



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 58/20.02.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: **concesionarea fără licitație publică, către domnul Măldăruși Nicu, a terenului în suprafață de 5,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Dorobanți, adiacent blocului 27, sc. A**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 20.02.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 10101/30.01.2014;
 - referatul de specialitate nr. 10103/30.01.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea formulată de domnul Măldăruși Nicu, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 11002/08.11.2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 5,10 mp, situat în strada Dorobanți;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 536/05.12.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 5,10 mp, situat în municipiul Slatina, strada Dorobanți, adiacent blocului 27, sc. A. ap. 3 ;
 - Contract de vânzare-cumpărare nr. 706/30.12.2011;
 - certificatul de urbanism nr. 573/30.10.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 5,10 mp, situat în municipiul Slatina, strada Dorobanți, adiacent blocului 27, sc. A;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul Măldăruși Nicu, a terenului în suprafață de **5,10 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Dorobanți, adiacent blocului 27, sc. A, identificat prin vecinătățile:

N și S – trotuar bloc 27, sc. A din strada Dorobanți; E - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 27, sc. A din strada Dorobanți), V - bloc 27, scara A, ap. 3 din strada Dorobanți;

în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 3,

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **255 euro** pentru suprafața de teren de **5,10 mp**, echivalentul a **1157,16 lei**, stabilit la un curs al euro de **4,5379 lei**, comunicat de BNR la data de **21.01.2014**.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Măldăruși Nicu.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Măldăruși Nicu cu domiciliul în Slatina, [redacted].

Președinte de ședință,
Cristian BIRCEA

Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA