



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 61/20.02.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către doamna Prișeceanu Elena, a terenului în suprafață totală de 7,21 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Teiului, adiacent blocului 1, sc. A.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 20.02.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 10079/30.01.2014;
 - referatul de specialitate nr. 10088/30.01.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea formulată de doamna Prișeceanu Elena, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 11423/19.11.2013, privind concesionarea terenului în suprafață totală de 7,21 mp, situat în strada Teiului;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 536/05.12.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață totală de 7,21 mp, situat în municipiul Slatina, strada Teiului, adiacent blocului 1, sc. A. ap. 1 ;
 - contract de vânzare-cumpărare nr. 516/30.07.2012;
 - certificatul de urbanism nr. 596/14.11.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață totală de 7,21 mp, situat în municipiul Slatina, strada Teiului, adiacent blocului 1, sc. A;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către doamna Prișeceanu Elena, a terenului în suprafață totală de 7,21 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Teiului, adiacent blocului 1, sc. A, compus din două loturi de teren astfel:

- lot nr. 1 – teren în suprafață de 3,12 mp, identificat prin următoarele vecinătăți:

- N - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. A din strada Teiului);
- S - bloc 1, sc. A, ap. 1 din strada Teiului (bucătărie);
- E - trotuar bloc 1, sc. A din strada Teiului;
- V - bloc 1, sc. A, ap. 1 din strada Teiului (camera de zi);

- lot nr. 2 – teren în suprafață de 4,09 mp, identificat prin următoarele vecinătăți:

- N și S - trotuar bloc 1, sc. A din strada Teiului;
- E - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. A din strada Teiului);
- V - bloc 1, sc. A, ap. 1 din strada Teiului (dormitor);

în vederea construirii a două balcoane, în dreptul apartamentului nr. 1,

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv de 360,50 euro pentru suprafața de teren de 7,21 mp, echivalentul a 1635,91 lei, stabilit la un curs al euro de 4,5379 lei, comunicat de BNR la data de 21.01.2014.

Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Priseceanu Elena.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Doamna Priseceanu Elena cu domiciliul în Slatina, [REDACTED] .

Președinte de sedință,
Cristian BIRCEA



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai-Ion IDITA.