



Nr.68/24.08.2016

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C.Uno Computers S.R.L., a terenului în suprafață de 118 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, adiacent imobilului nr. 88A

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 24.08.2016

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.76555/11.08.2016;
 - referatul de specialitate nr.76558/11.08. 2016 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea domnului Dinu Paul Ovidiu, reprezentant legal a S.C.Uno Computers S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Slatina Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat sub nr. 40252/13.04.2016
 - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 136/25.05.2016, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 118 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, adiacent imobilului nr. 88A;
 - certificatul de urbanism nr. 225/08.04.2016 eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 118 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, adiacent imobilului nr. 88A;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 127/10.05.2016, prin care au fost aprobate nivelurile minime ale redevențelor pentru concesionarea terenurilor din intravilanul municipiului Slatina;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 56 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către **S.C.Uno Computers S.R.L** a terenului în suprafață de 118 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, adiacent imobilului nr. 88A, identificat prin vecinătățile: - *N-E și N-V – imobil situat în strada Pitești nr. 88A*; - *S-E- imobil proprietate privată cu număr cadastral 56342*; - *S-V-imobil proprietate privată Cristea Ana*,

în vederea extinderii spațiului cu destinația de spalatorie auto și stație G.P.L deținut în proprietate.

Art. 2. – (1) - Se aprobă redevența pentru concesionarea terenului menționat la art. 1, de 278,81lei/mp, respectiv de **32.899,58 lei** pentru suprafața de teren de 118 mp.

(2) - Cuantumul redevenței de **32.899,58 lei** pentru concesionarea terenului, se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o suma de 1% din redevența concesiunii, respectiv suma de 328,99 lei urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului S.C.Uno Computers S.R.L, prin reprezentant legal Dinu Paul Ovidiu.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția Economică;
- S.C.Uno Computers S.R.L, Slatina, strada Pitești nr. 88A, jud. Olt

Președinte de ședință,*
Andronia- Luana-Mihaela STANA



Avizat de legalitate,
Secretarul municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”