



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.68/28.03.2024

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea actualizării cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii situate în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, nr. 19, bl. V5, construite prin Agenția Națională de Locuințe, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 29369/18.03.2024 întocmit de către Direcția Generală Economică – Compartimentul Administrare Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 29372/18.03.2024
- raportul de specialitate nr.29435/18.03.2024 întocmit de Compartimentul Administrare Contracte, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Direcției Generale Economice;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- faptul că, autoritatea publică locală administrează la nivelul municipiului Slatina imobilul bloc de locuințe V5, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, nr. 19, construit prin programe de investiții la nivel național derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe, având un număr de 3 unități locative pentru care au fost încheiate contracte de închiriere pe o durată inițială de 5 ani, care a fost prelungită pe o perioadă de cinci ani cu respectarea reglementărilor legale în vigoare, respectiv Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- comunicatul de presă al Institutului Național de Statistică nr. 10/12.01.2024, prin care se comunică rata inflației de 10.4% pentru anul 2023;
- prevederile O.U.G. nr 24/31.01.2024 privind modificările și completările prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile art. 8 alin. (4), alin (7) - (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 16 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (1), alin.(2), lit. d) și alin. (7), lit. „q”, art. 139, alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea și indexarea cu rata inflației pentru anul 2023 a cuantumului chiriei lunare pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, nr. 19, bl. V5, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Generală Economică, prin compartimentul de specialitate cu atribuții în administrarea contractelor va încheia acte adiționale la contractele de închiriere în derulare pentru unitățile locative din cadrul blocului situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, nr. 19, bl. V5.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică.

**Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5

ANEXA NR. 1 LA HCL Nr.68/28.03.2024

Actualizarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii,
situate în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, nr. 19, bl. V5

Nr. crt.	Chirias (nume si prenume)	Contract inchiriere (nr./data)	Ap.	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă anuală actualizată cu rata inflației de 10.4 % (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități 0,8 (lei)	Valoare chirie dupa ponderare venituri (lei)	Valoare chirie lunară , după ponderare venituri conform art. 8 alin.9, alin. 9 ¹ , alin. 9 ² , alin. 9 ⁴ , din Legea nr. 152/1998
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bratu Cătălin Virgil	1516/05.05.2005	3	2583,66	2852,36	237,70	190,16	50,15	90,00
2	Pătrașcu Gigi	1548/05.05.2005	4					*	
3	Nicola Nicoleta	1746/15.03.2006	13					*	
4	LIBER		21						
5	LIBER		26						

Nota: * scutit

Președinte de sedință,
POPA Emil Costin

