



HOTĂRÂRE

Referitor la: stabilire măsuri de punere în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin O.U.G. nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 23.03.2007,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate al Compartimentului Juridic, Contencios din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului municipiului Slatina;
- prevederile O.U.G. nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală;
- prevederile Legea nr. 12/2007 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală;
- Norma metodologică pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală aprobată prin Ordinul M.A.I. 1413/2006 și Ordinul 1373/2006 al M.T.C.T.
- avizul comisiei de studii, prognoze economice, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat și al comisiei pentru servicii publice și comerț, probleme sociale și sportive, din cadrul Consiliului Local,

În temeiul art.36, alin. (9) și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Consiliul Local al municipiului Slatina analizează cererile de subvenție adresate acestuia de către persoanele fizice care fac parte din categoriile stabilite la art. 2, alin. (1) din Programul național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală aprobat prin O.U.G. nr. 51/2006 cu modificările și completările ulterioare și care doresc să construiască o locuință pe terenuri amplasate în municipiul Slatina.

Art. 2. Cererile de subvenție se depun la registratura Consiliului Local al municipiului Slatina care funcționează în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local din Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1.

Art. 3. În vederea constatării îndeplinirii condițiilor pentru acordarea subvenției prevăzute de lege, solicitanții acesteia vor depune, odată cu cererea de subvenție sau în termenul stabilit de consiliul local la care s-au adresat, următoarele documente justificative:

- a) copie autentificată de pe actul de identitate al titularului cererii;
- b) copii autentificate de pe actul de identitate al soției/soțului și de pe certificatul de căsătorie, în cazul tinerilor căsătoriți în vârstă de până la 35 de ani fiecare;
- c) adeverință eliberată de primarul unității administrativ-teritoriale de domiciliu din care să rezulte că se află în cel puțin una dintre situații, unde este cazul:
 1. au rămas fără adăpost în urma avarierii grave sau distrugerii locuințelor proprii datorită unor calamități naturale ori a unor dezastre sau accidente de care nu se fac vinovați;
 2. sunt evacuați din locuințe situate în construcții expuse unui risc major, cum ar fi alunecările de teren, seismele, inundațiile;
 3. sunt evacuați din locuințe ce fac obiectul unor legi de restituire către foștii proprietari a imobilelor trecute în proprietatea statului sau sunt chiriași în astfel de locuințe;

- d) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - soț/soție, și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia - că nu au deținut și nu dețin o locuință în proprietate, că nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub formă de subvenții pentru o altă locuință și că este prima locuință pe care o construiesc prin credit ipotecar;
- e) declarații notariale, pentru titularii de cereri și, respectiv, membrii familiei - soț/soție și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia -, care se încadrează în situațiile prevăzute la lit. c) 1, că nu dețin în proprietate o altă locuință decât cea afectată în urma unor calamități naturale sau a unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovați;
- f) declarații notariale pentru titularii de cereri și, respectiv, membrii familiei - soț/soție și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia care se încadrează în situațiile prevăzute la lit. c) 2, că nu dețin în proprietate o altă locuință decât cea din care sunt evacuați datorită faptului că aceasta este situată într-o construcție expusă unui risc major, cum ar fi alunecările de teren, seismele, inundațiile;
- g) extras de carte funciară, din care să rezulte că solicitantul de subvenție deține un drept real sau de folosință asupra terenului pe care se realizează construcția locuinței;
- h) certificatul de înmatriculare/înregistrare la registrul comerțului și obiectul de activitate pe domenii, în conformitate cu prevederile din statutul propriu al antreprenorului prin intermediul căruia se realizează construcția locuinței;
- i) copie de pe contractul de construire a locuinței;
- j) graficul de execuție a lucrărilor de construcție;
- k) fișă tehnică a construcției, întocmită și certificată de antreprenorul general, pe baza modelului prevăzut în anexa nr. 1 la Norma metodologică pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală;
- l) alte documente apreciate ca necesare de către comisie.

Art. 4. Solicitățile vor fi analizate de o comisie alcătuită din 5 membri, în următoarea componență:

1. Lazăr Aurel - consilier local;
2. Veisa Alexe - consilier local;
3. Tudose Maria-Rodica - Tudose Maria Rodica - inspector Compartimentul Urmărire Lucrări Publice;
4. Necșulescu Liliana - inspector Compartimentul Urmărire Lucrări Publice;
5. Diaconu Gheorghe - consilier juridic - Compartimentul Juridic, Contencios;

Art. 5. Secretariatul comisiei va fi asigurat de către doamna Șerban Elena, referent în cadrul Serviciului Administrație Publică Local, Juridic.

Art. 6. Contestațiile cu privire la stabilirea dreptului la subvenții pentru construirea unei locuințe proprietate personală vor fi adresate primarului în termen de 7 zile de la afișarea listelor cuprinzând solicitații eligibile și neeligibile și se soluționează de către Consiliul Local.

Art. 7. Analizarea cererilor, întocmirea și afișarea listelor cuprinzând solicitații eligibile și neeligibile, analiza și soluționarea contestațiilor și aprobarea listelor nominale după soluționarea contestațiilor, se realizează și se afișează după procedura și în termenele prevăzute de Norma metodologică pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se va comunica la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Persoanele nominalizate.

Președinte de ședință,
Ștefan NECULA



Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai-Ion IDITA