



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 83/ 11.10.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către S.C. Fox Computers S.R.L. a terenului în suprafață de 8,43 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului S6, sc. A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința din data de 11.10.2012

Având în vedere:

- referatul nr. 10669 / 24.09.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 26587/ 02.10.2012 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea d-nei Ivașcu Sanda – reprezentantă a S.C. Fox Computers S.R.L. înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 10277/14.09.2012;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.700/17.12.2005;
 - certificatul de urbanism nr. 338/13.09.2012, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 8,43 mp, situat în b-dul A.I. Cuza, adiacent bloc S6, sc. A;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către S.C. Fox Computers S.R.L., a terenului în suprafață de 8,43 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului S6, sc. A, cu vecinătățile:

- *N – alee pietonală în spatele blocului S6, sc. A;* - *S și E – spațiu comercial proprietate S.C. Fox Computers S.R.L. Slatina;* *V – domeniu public (alee acces),*

în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului S6, sc. A, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 700/17.12.2005 .

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **421,5 euro** pentru suprafața de teren de **8,43 mp**, echivalentul a **1906 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,5092 lei, comunicat de BNR la data de 20.09.2012.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesiionarul terenului – S.C. Fox. Computers S.R.L.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- S.C. Fox Computers S.R.L – Slatina, b-dul A.I. Cuza, bloc S6, sc. A, parter

Președinte de ședință,
Ana Anghel

Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA