



Consiliul Local al Municipiului Slatina
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel.
0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 85/30.03.2017

HOTĂRÂRE

Referitoare la: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 87/21.04.2010

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de **30.03.2017**

Având în vedere:

- referatul nr.1333/24.03.2017 al Direcției Administrare Patrimoniu;
- expunerea de motive a viceprimarului municipiului Slatina nr. 25920/24.03.2017;
- prevederile art. 7, art. 10 și art. 13 alin. 2, lit. "a" din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 și art. 13 din anexa nr. 1 la H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 și art. 2 din anexa nr. 2 la H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 87/21.04.2010 referitoare la: concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică;
- prevederile H.C.L. nr. 25/26.01.2017 referitoare la: aprobare încetare contract de concesiune nr. 11272/25.08.2010 privind concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina;
- prevederile H.C.L. nr. 54/28.02.2017 referitoare la: înființare societate cu răspundere limitată de interes local;
- prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei de buget-finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 5, lit. a) coroborat cu art. 45, alin. 3 și art. 115, alin.1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 87/2010 referitoare la concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică, se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 1. Se aprobă concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, prin negociere directă"

Art. II. Se modifică Studiul de Oportunitate pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III . Începând cu data prezentei își încetează aplicabilitatea celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 87/2010.

Art. IV. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Municipiului Slatina și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunica la:

- Institutia Prefectului Județului Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

Președinte de ședință,
Bircea Cristian



Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”

- 18 - consilieri prezenți
- 3 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.

Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA

**Modificare studiu de oportunitate
pentru concesiunea serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina**

I. Articolul 1.3 din studiul de oportunitate pentru concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina se modifică și va avea următorul conținut:

"1.3. Procesul de luare a deciziilor

Elaborarea studiului de oportunitate deciziei de concesiune a serviciului reprezintă faza premergătoare procedurii de atribuire.

În conformitate cu prevederile art. 5 și art. 6 din anexa nr. 2 la H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, studiul de oportunitate a deciziei de concesiune trebuie aprobat printr-o hotărâre a Consiliului Local al municipiului Slatina.

În baza rezultatelor studiului de oportunitate, Consiliul Local al Municipiului Slatina va aproba delegarea gestiunii, prin concesiune, a serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina, împreună cu caietul de sarcini.

Abia după ce aceste condiții au fost întrunite se poate demara procedura de atribuire, în conformitate cu prevederile Regulamentului - cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local anexa nr. 2 la H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare."

II. Secțiunea "Legislația aplicată" din studiul de oportunitate pentru concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina se modifică și va avea următorul conținut:

"Legislația aplicată:

- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare."

III. Secțiunea "Motivele de ordin economico-financiar care justifica delegarea gestiunii" din studiul de oportunitate pentru concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea

parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina se modifică și va avea următorul conținut:

”Motivele de ordin economico-financiar care justifica delegarea gestiunii

Argumentele care stau la baza delegării gestiunii serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina constă în:

- a) Prin delegarea gestiunii serviciului către un operator autorizat, se va putea obține realizarea unor servicii care să ofere raportul optim între prețul mic al tarifelor și calitatea ridicată a serviciilor.
- b) Conform prevederilor caietului de sarcini, autoritatea publică locală va primi anual de la concesionar o redevență, ce se va înregistra ca venit la bugetul local și deci reprezintă o situație net avantajoasă față de gestiunea directă, când Primăria nu realizează astfel de venituri.
- c) Asigurarea unui serviciu de calitate la standarde europene este posibilă numai cu investiții adecvate în dotări performante corespunzătoare și cu asigurarea de personal suficient și adecvat pregătit din punct de vedere profesional.
- d) Valoarea investițiilor necesare pentru asigurarea unor dotări adecvate pentru prestarea la standardele cerute de către legislația în vigoare a acestor servicii este foarte mare, iar autoritatea publică locală nu deține sursele necesare de finanțare. Cea mai mare parte a mașinilor și utilajelor existente în patrimoniul local sunt depășite din punct de vedere tehnic și moral, multe dintre ele depășind cu mult perioada de amortizare.

Pentru buna funcționare a serviciului ar fi necesare:

- PRB 1 buc;
- macara 1 buc;
- autocisternă cel puțin 3 buc;
- autocamion 1 buc;
- buldoexcavator (multifuncțional) 1 buc;
- tocător de crengi 1 buc;
- utilaj scos cioate 1 buc;
- autoutilitara pentru transport persoane și marfă 2 buc;
- autoturism 1 buc;
- autoutilitară basculabilă 1 buc;
- motocultor 2 buc;
- trimăr de tăiat iarba 10 buc;
- mașină de tuns gazon 3 buc;
- burghiu pentru gropi 1 buc;
- motoferăstrău 3 buc;
- motoferăstrău de tăiat la înălțime 2 buc;
- motofoarfecă de tuns gard viu 2 buc;
- generator cu aparat de sudură 2 buc;
- aparat de sudură 2 buc;
- aparat de sudură autogen 1 buc;
- picon 1 buc;
- mașină de găurit cu percuție 2 buc;
- mașină de găurit 2 buc;
- polidisc 3 buc;
- circular 1 buc;
- înșurubător 2 buc

f) Dotarea cu utilaje noi și performante impusă prin caietul de sarcini și prestarea serviciilor în condiții de siguranță deplină, va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare a orașului.

g) Prin creșterea nivelului calitativ al serviciilor comunitatea locală va beneficia de o îmbunătățirea calității mediului și implicit a sănătății populației.

h) La ora actuală în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Slatina și în cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Slatina nu există un compartiment specializat în întreținerea și repararea fântânilor și a locurilor de joacă. Dată fiind complexitatea elementelor și subansamblelor existente la fântânile arteziene, ar fi imperios necesar ca în cadrul acestor structuri să existe oameni cu pregătire de specialitate, care să poată interveni în orice situație. De asemenea, pentru întreținerea și reparațiile locurilor de joacă trebuie să existe un compartiment autorizat, cu specialiști în domeniu altfel existând pericolul producerii unor accidente așa cum s-au mai întâmplat și în alte localități, pentru care autoritățile locale sunt responsabile. Prin dimensionarea organigramelor aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Slatina și a serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Slatina cu personalul necesar desfășurării acestor activități s-ar depăși numărul maxim de personal ce poate fi angajat la nivelul autorităților locale stabilit potrivit legislației în vigoare.

i) Conform măsurărilor efectuate, la nivelul municipiului Slatina există aproximativ 500.000 mp de spațiu verde, din care doar aproximativ 85.000 mp, respectiv 17% din totalul de spațiu verde, sunt reprezentați de spațiu verde, modernizat și întreținut. Absența personalului și a mijloacelor tehnice necesare face ca, la această oră, să fie făcută cu dificultate și întreținerea spațiului verde modernizat, lucrările pentru restul terenului rezumându-se la cosire lunară și strângere a materialului. Externalizarea serviciului ar conduce, cu un personal mai numeros, adecvat suprafețelor de spațiu verde din Slatina, dar și cu utilaje noi și performante, la creșterea suprafețelor modernizate. De asemenea, ar putea fi aplicate tehnologii moderne, care ar permite, în condițiile încadrării în prevederile normativelor europene referitoare la suprafețele de spațiu verde pe cap de locuitor, la atingerea acestor suprafețe."

IV. Secțiunea "Concluzii" din studiul de oportunitate pentru concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina se modifică și va avea următorul conținut:

"Concluzii

Se va urmări realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de delegare și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract. De asemenea unul dintre obiectivele economico-financiare va fi obținerea unui nivel tarifar pentru utilizatori care să reflecte costul efectiv al prestației cu respectarea normelor legale incidente.

Având în vedere toate aspectele tehnice și financiar - economice menționate mai sus este recomandată **delegarea gestiunii** serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina.

În vederea desfășurării procedurii de atribuire a contractului de concesiune se vor respecta prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare."

Președinte de ședință,
Bircea Cristian

