



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 230023, tel.0249/439377; fax.0249/439336

Nr.87 /21.04.2010

HOTĂRÂRE

Referitor la: **concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fontanelor artistice din municipiul Slatina, prin licitație publică**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de **21.04.2010**

Având în vedere :

- referatul nr. 4335/2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat ;
 - expunerea de motive a primarului municipiului Slatina nr.8737 /2010;
 - prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
 - prevederile H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
 - prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile H.G. nr. 71/2007 – pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de lucrări publice și a contractelor de concesiune servicii prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune servicii ;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina ;
- În conformitate cu prevederile art. 38, alin. 5, lit. « a » coroborat cu art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fontanelor artistice din municipiul Slatina, prin licitație publică.

Art. 2. Se aprobă studiul de fundamentare pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și

amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, conform anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se aproba caietul de sarcini pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, conform anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Serviciul public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect activitatile de intretinere, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joacă si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina,, se concesioneaza pentru o perioada de 30 ani, cu posibilitate prelungirii la solicitarea concesionarului, cu cel mult 60 de zile inaintea expirarii contractului de concesiune, conform prevederilor legale in vigoare la data expirarii acestei perioade si numai cu aprobarea Consiliului Local al municipiului Slatina.

Art. 5. (1) Se aproba redeventa minima de la care va porni licitatie publica deschisa pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, in suma de 50.000 lei/an.

(2) Redeventa se va achita anual, în rate egale semestriale, termenul scadent fiind cel tarziu data de 31 martie și 30 septembrie a fiecarui an pentru anul in curs. Termenul scadent pentru achitarea redevenței aferente anului 2010 este cel târziu data de 15 decembrie 2010.

Art. 6. Câștigătorul licitației are obligația, ca în termen de 30 de zile de la semnarea contractului de concesiune să-și stabilească sediul pe raza municipiului Slatina.

Art. 8. (1) Se desemnează comisia de evaluare a ofertelor, privind concesionarea serviciului de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect activitatile de intretinere, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joacă si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în următoarea componență:

1. Ana Anghel- Viceprimar al municipiului Slatina – presedinte comisie;
2. Bogdan Apostoliceanu – Consilier local – membru;
3. Constantin Popescu – Consilier local - membru;
4. Valentin Florin Ciocan Director D.A.D.P.P. – membru;
5. Mirela Pătru – Director Adjunct D.A.D.P.P.– membru;
6. Mihaela Otincelescu – Șef Birou juridic D.A.D.P.P. – membru;
7. Maria Vâlceanu – Compartiment achiziții – membru;

(2) Se desemnează urmatoarele persoane membrii de rezervă ai comisiei de evaluare a ofertelor privind concesionarea serviciului de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect activitatile de intretinere, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joacă si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în următoarea componență:

1. Eleonora Paltin – Șef serviciu D.A.D.P.P. – membru;
2. Marius Boștină – Șef birou D.A.D.P.P. – membru;

3. Ingrid Monica Dumitrel – Consilier juridic D.A.D.P.P – membru ;

(3) Comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea serviciului de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect activitatile de intretinere, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joacă si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, va avea următoarele atribuții:

- a) va elabora fișa de date a achiziției publice;
- b) va elabora contractul cadru de concesiune al serviciului;
- c) va evalua ofertele și va desemna câștigătorul licitației;

(4) Membrii comisiei au următoarele obligatii:

- sa respecte conditiile legale privind procedura de comunicare, solicitare a documentelor de stabilire a eligibilitatii ofertantilor si orice alte obligatii impuse de prevederile legale privind solicitarea, prezentarea, evaluarea si respingerea ofertelor;
- sa cunoasca legislatia in vigoare privind achizitiile publice.

Art. 9. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Slatina și Directia Administrarea Domeniului Public si Privat.

Art. 10. Se imputerniceste directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina sa semneze contractul de concesiune cu castigatorul licitatiei.

Art. 11. Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutia Prefectului Judetului Olt ;
- Primarul municipiului Slatina ;
- Directia Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Mass – media.

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor



Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

**Studiu de fundamentare
pentru concesiunea serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și
fântânilor arteziene din municipiul Slatina**

Subsemnații: Anghel Ana președinte și Valentin Florin Ciocan, Mirela Pătru, Florin Meleru Sever Părnăuță, Domnița Ștefan și Ingrid Monica Dumitrel, membri ai colectivului de coordonare și supervizare pentru atribuirea contractului de concesiune a serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, am procedat la întocmirea prezentului studiu de fundamentare.

Atribuțiile colectivului, în conformitate cu prevederile art. 4, alin. (3) din H.G. nr. 71/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, constau în:

- fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii serviciului de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina;

- elaborarea documentației de atribuire;

- stabilirea procedurii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii prin concesiune.

Studiul de fundamentare s-a axat pe analiza unor elemente relevante în care se includ:

- aspecte generale;

- fezabilitate tehnică;

- fezabilitatea economică și financiară;

- aspecte de mediu;

- aspecte sociale;

- aspecte instituționale.

1. Introducere

1.1. Scurtă prezentare a municipiului Slatina

Scurt istoric al localității

Săpăturile arheologice au demonstrat existența unei așezări umane pe vechea vatră a orașului Slatina, aparținând culturii „de prund”. Cercetări mai recente au dus la descoperirea unor resturi ceramice din cultura Vădastra și Coțofeni. Zona a fost locuită și de triburile geto-dacice din ramura acilor, având rezidența la Acidava (Piatra Olt), pe malul drept al Oltului, pe Limesul Alutan. Pe raza municipiului s-au descoperit unelte agricole din fier, ceramică romană de lux (terra sigillata) și comună, tezaure monetare.

Slatina a fost atestată documentar pentru prima dată în epoca medievală, la 20 ianuarie 1368, printr-un act oficial: Vladislav I Vlaicu (1364-1377) acorda scutire de vamă la Slatina tuturor negustorilor brașoveni.

În timpul domniei lui Vlad Vintilă (1532-1535) este emis un act care menționează „cetatea de scaun Slatina”.

În epoca modernă, Slatina a trăit din plin Revoluția de la 1821. Aici, Tudor Vladimirescu s-a întâlnit cu căpetenia de haiduci Iancu Jianu. Momentul politic a imprimat în zonă stilul arhitectural „Tudor”.

Slătinenii s-au implicat activ în evenimentele politice care au urmat: Revoluția de la 1848, Unirea Moldovei cu Țara Românească din 24 ianuarie 1859, Războiul de independență de la 1877, Răscoala țărănească de la 1907, Marea Unire din 1918, primul și al doilea război mondial.

Așezare geografică

Municipiul Slatina este poziționat pe un culoar larg, bine conturat și delimitat, în zona de contact dintre Piemontul Getic și Câmpia Olteniei. Vatra orașului are forma unui amfiteatru deschis către lunca Oltului, în fața căruia se ridică dealul Grădiște. Treptat, aceasta vatra s-a extins către dealurile Caloianca și Viilor.

Sub aspect morfologic, așezarea geografică a municipiului Slatina se limitează la sectorul de vale a râului Olt cu dezvoltarea pe dreapta a acestuia și se delimitează la nord cu prelungirile sudice ale mării unități cunoscute ca Podișul „Piemontul” Getic și anume, prin subdiviziunile acestuia de est prin Dealurile Oltețului, la nord Platforma Cotmeana, la vest parte din Câmpia Boianului. La sud, sectorul de vale este delimitat de subdiviziunea Câmpiei Romaneștiului cu contact pe malul stâng al râului Olt cu Câmpia Boianului.

Municipiul Slatina este situat în zona de nord a județului Olt, în partea de vest a Munteniei, pe Valea Râului Olt, pe ultimele coline ale Platformei Cotmeana (subdiviziune a Piemontului Getic), la contactul ei cu Câmpia Slatinei. Orașul se află la extremitatea sud-vestică a Platformei Cotmeana.

Din punct de vedere altimetric, orașul este dispus între 160-175 m și 110-112 m. Văile care străbat municipiul Slatina de la nord-est la sud-est sunt: Strehareți, Sopot, Clocociov și Milcov (Urlătoarea). Ele au caracter permanent, fiind alimentate din izvoare situate la baza teraselor și din precipitații.

Municipiul Slatina este situat în sud-sud vestul țării, la 44° 26' latitudine nordică și 24° 21' longitudine estică, având o altitudine ce variază între 134 m în partea de sud a orașului și 172 m în partea de nord, zona cea mai înaltă.

Slatina este așezată pe stânga râului Olt, ocupând suprafețe apreciabile ale complexului de terase ale râului. Orașul este amplasat în forma de amfiteatru, în care zonele joase (din sud vest sud), respectiv lunca propriu-zisă a râului Olt se încadrează la altitudini de 130-135 m, iar în zonele mai înalte (nord) terasa medie a râului Olt ajunge la altitudini de 172 m.

Valea Oltului reprezintă o axă orohidrografică caracterizându-se prin asimetrie morfologică, dar în sens invers, cu versantul stâng înalt și abrupt, iar cel drept prelung, cu terase înalte neinundabile sau puțin inundabile și terenuri foarte bune pentru agricultură.

În vestul municipiului Slatina se află un martor de eroziune desprins din terasa înaltă numit Dealul Grădiște.

Clima

Clima zonei aparține tipului temperat continental, exprimat de valorile anuale ale temperaturii anului (10,6 °C) și prin precipitațiile medii anuale cu valori sub 515,7 mm. Temperaturile medii lunare au o evoluție normală. Amplitudinea termică medie este de 24,8 °C. Această valoare ne permite să includem zona Slatina în regiunile cu amplitudini anuale relativ mari, care corespund unui climat temperat continental moderat.

Temperatura medie anuală la Slatina este de 10,6 °C.

În perioada 1896-2002 temperatura maximă absolută a atins valoarea de +40,5 °C în anul 1952 în luna august, iar minima absolută de -31 °C în luna ianuarie 1942.

Municipiul Slatina fiind reședința județului Olt, numeroase instituții importante pe plan local și regional (printre care Prefectura și Consiliul Județean Olt) își află sediul în acest oraș. Parte integrantă a municipiului este cartierul Cireașov. Fostă comună, acesta a fost cuprins în structura teritorial-administrativă a orașului și, împreună cu municipiul, formează o unitate administrativă de sine stătătoare.

Municipiul Slatina se întinde pe o suprafață de 5393 ha, din care 2090 ha în intravilan și are o populație de peste 80.000 de locuitori.

Potențial economic

Cu o istorie de 650 de ani, în prezent orașul are un caracter industrial. Aflat pe malul râului Olt, bucurându-se de o creștere economică importantă în perioada 2005–2007, Slatina este un centru regional cultural și economic.

Industria cea mai importantă a orașului este industria metalurgică a aluminiului - producere și prelucrare, la care s-a adăugat, în ultimii ani, industria producătoare de anvelope auto, reprezentată de Pirelli Tyres Romania.

Încă din cele mai vechi timpuri Slatina s-a dezvoltat ca centru comercial, datorita așezării la răscruce de drumuri. În epoca comunistă au fost create în Slatina câteva unități industriale importante :

- Uzina de Aluminiu – S.C. ALRO S.A., prima de acest fel din Romania;
- Întreprinderea de Prelucrare a Aluminiului – S.C. ALPROM S.A.;
- Întreprinderea de produse carbonace - ELECTROCARBON;
- Întreprinderea de cabluri – S.C. ELCARO S.A.;
- Întreprinderea de utilaj alimentar – S.C. UTALIM S.A.;
- Întreprinderea de confecții textile - TEXTILA;
- Întreprinderea de țevi - TMK ARTROM.

Principalul potențial economic al municipiului este concentrat în trei zone industriale:

1. Zona industrială nord-est Gară cu industria de aluminiu. Dotările tehnico-edilitare (infrastructură de transport, sistem de alimentare cu apă, sistem de canalizare, sistem de alimentare cu gaze) sunt realizate, în parte, în comun cu sistemele de utilitati ce deservesc cartierele municipiului.

2. Zona industrială sud Drăgănești-Olt are în principal Combinatul de prelucrare a aluminiului – ALPROM, PIRELLI, TMK ARTROM. Aceasta are legături rutiere către Pitești și Craiova . Racordarea la calea ferată a zonei se face prin stația C.F. Slatina.

3. Zona industrială nord-vest Tudor Vladimirescu - Strehareți cuprinde mai multe unități de prestări de servicii, depozite, unități de construcții și de transport rutier.

În afara acestor trei zone, mai există două grupări industriale în zona Tunari - Crișan și Nicolae Bălcescu, și alte unități dispersate în zona construcțiilor civile. Pe teritoriul municipiului Slatina sunt numeroase baze de construcții civile și industriale - majoritatea desprinse din fostele întreprinderi de construcții. Dintre acestea amintim: S.C. SCADT S.A., SERENA S.A., S.C. BĂLȚOI PRIMACONS S.R.L., S.C. ROLMIS S.R.L., S.C. CONDOR PĂDURARU S.R.L.

În centrul vechi al orașului, sunt concentrate cele mai multe cabinete de avocatură, birouri notariale, executori judecătorești. În aceeași zonă funcționează Judecătoria, Primăria municipiului, Poliția Județeană, Parchetul de pe lângă Judecătoria Olt.

Economia tradițională a Slatinei a fost preponderent bazată pe agricultură (viticultură, creșterea vitelor, apicultură, pescuit), comerț și producție meșteșugărească. În ultimul deceniu, atât suprafața agricolă cât și cea arabilă s-au redus.

Ca și forme de organizare a activității în agricultură, pe raza municipiului Slatina la nivelul anului 2005 erau înregistrate 2 asociații agricole cu personalitate juridică și 3 societăți care preiau pământ în arendă. Pe raza municipiului Slatina își desfășoară activitatea și Centrul de Încercare a Soiurilor ce aparține de Stațiunea Experimentală Mărăcineni și Herghelia Brebeni.

Peste 15 firme din industria textilă lucrează în regim de perfecționare activă lohn printre care: S.C. MARLENE COM S.R.L., S.C. MINATEX S.R.L., S.C. UNICONFEX EXIM S.R.L., S.C. GURAYTEX S.R.L., S.C. D&S TEXTILE S.R.L., S.C. AGROCOMERT S.R.L., exportul de produse de confecții textile realizat fiind în procent de peste 90% din totalul cifrei de afaceri înregistrată.

Peste 60 de firme printre care și cele enumerate, își desfășoară activitatea de import și export prin Vama Slatina, care facilitează schimburile comerciale.

În ceea ce privește industria alimentară, se fac remarcate firmele ce au ca obiect de activitate producerea și comercializarea de produse specifice, care pot fi grupate după cum urmează :

- produse specifice de panificație - S.C. ALUTA S.A., S.C. ALIMENTARA S.A., S.C. PANDIPO S.R.L., S.C. MAGIC ALPROD S.R.L.;

- produse de mezelărie - S.C. SPAR S.R.L., S.C. COM-IDEAL S.R.L., S.C. COM MARCOS S.R.L.; S.C. VÂLCEA M.G. S.R.L.

- produse lactate - S.C. OLTINA S.A.

Sectorul financiar-bancar este reprezentat prin marile unități bancare care au deschis sucursale în municipiul Slatina: B.C.R., BANC POST S.A., B.R.D., RAIFFEISEN BANK, UNICREDIT ȚIRIAC, VOLKSBANK, CEC BANK. ALPHA BANK etc. și care, pe lângă operațiunile specifice sectorului bancar tradițional, și-au diversificat activitatea, oferind agenților economici și populației o paletă bogată de servicii și instrumente bancare.

Sectorul asigurărilor este bine reprezentat pe plan local prin unități ca: ASIROM, OMNIASIG, ASITALIANCE, ASTRA, ARDAF, UNITA, ING, GRUPAMA, care oferă o gamă largă de oportunități de asigurare-reasigurare împotriva riscului, atât pentru persoanele fizice, cât și pentru cele juridice.

1.2. Scopul studiului de fundamentare

Prezentul studiu de fundamentare urmărește să stabilească necesitatea, oportunitatea și fezabilitatea tehnică și financiară în ceea ce privește delegarea, prin concesiune, a serviciului de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina.

Rezultatele studiului de fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina trebuie să justifice necesitatea și oportunitatea delegării serviciului prin concesiune și să demonstreze că:

- a) proiectul este realizabil;

- b) proiectul răspunde cerințelor și politicilor autorității publice locale;

- c) au fost luate în considerare diverse alternative de realizare a proiectului;

- d) varianta prin care proiectul este prevăzut a fi realizat prin atribuirea unui contract de concesiune de servicii este mai avantajoasă în raport cu varianta prin care proiectul este prevăzut a fi realizat prin atribuirea unui contract de achiziție publică de servicii sau prin întreținerea celor trei tipuri de obiective cu personal propriu;

- e) proiectul beneficiază de susținere financiară, menționând dacă este cazul care este contribuția de la bugetul local al municipiului Slatina.

De aceea studiul de fundamentare a deciziei de concesiune trebuie să stabilească:

1. Realizarea proiectului în regim de concesiune va genera un raport cost-beneficiu pozitiv în comparație cu realizarea proiectului în regim de achiziție publică tradițională sau cu efectuarea operațiunilor specifice celor trei tipuri de activități cu personal propriu;

2. A fost demonstrată bancabilitatea proiectului;

3. A fost fundamentată accesibilitatea proiectului pentru autoritatea contractantă.

1.3. Procesul de luare a deciziilor

Elaborarea studiului de fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului reprezintă faza premergătoare procedurii de atribuire.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. (2) din H.G. nr. 71/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, studiul de fundamentare a deciziei de concesiune trebuie aprobat printr-o hotărâre a Consiliului Local al municipiului Slatina.

În baza rezultatelor studiului de fundamentare, Consiliul Local al municipiului Slatina va aproba delegarea gestiunii, prin concesiune, a serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina, împreună cu caietul de sarcini, elaborat pe baza regulamentului de organizare și funcționare, aprobat prin H.C.L. nr. 338/17.11.2009.

Abia după ce aceste condiții au fost întrunite se poate demara procedura de atribuire, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Calendarul procedurii de atribuire este după cum urmează:

1. elaborarea și aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire;
2. transmiterea anunțului spre publicare către SEAP și eventual Monitorul Oficial al României, partea I;
3. emiterea răspunsurilor la solicitările de clarificări;
4. depunerea și deschiderea ofertelor;
5. evaluarea ofertelor depuse;
6. desemnarea ofertantului câștigător;
7. încheierea contractului cu ofertantul declarat câștigător.

2. Aspecte generale ale serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina

2.1. Obiectivele și cerințele serviciului

Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local, având ca obiect amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina.

Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciului public are în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe:

- a) securitatea serviciilor furnizate/prestate;
- b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- c) adaptabilitatea serviciilor la cerințele comunităților locale;
- d) accesul liber la servicii și la informațiile referitoare la acestea;
- e) tariful echitabil al serviciilor furnizate/prestate;

Întreținerea și modernizarea spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene fac parte din sfera serviciilor de utilitate publică cu caracter general și au următoarele particularități:

- au caracter economico-social;
- răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- au caracter tehnico-edilitar;
- au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- aria de acoperire cuprinde teritoriul municipiului Slatina;
- pot fi furnizate/prestate de operatori care sunt organizați și funcționează în baza regulamentului de drept privat.
- sunt furnizate/prestate pe principiul „beneficiarul plătește”.

Serviciile publice de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina se organizează și se gestionează în funcție de gradul de dezvoltare și de importanța economico-socială a municipiului Slatina și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

Serviciile publice de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina se organizează și se administrează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind administrația publică locală, finanțele publice locale și a principiilor:

- subsidiarității și proporționalității;
- responsabilității și legalității;
- dezvoltării durabile;
- corelării cerințelor cu resursele;
- protecției și conservării mediului;
- asigurarea igienei și sănătății populației;
- administrării eficiente infrastructurii publice și private;
- participării și consultării cetățenilor;
- liberului acces la informațiile publice.

Serviciile publice de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina sunt supuse regimului juridic al serviciilor publice de interes general și trebuie să corespundă următoarelor exigente:

- continuitate din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitate la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitate generală și nediscriminatorie la serviciul public;
- transparența decizională și protecția utilizatorilor;
- asigurarea sănătății populației;
- funcționarea optimă, în condiții de siguranță a persoanelor și a serviciilor, de rentabilitate și eficiență economică;
- protejarea și conservarea mediului în conformitate cu reglementările specifice în vigoare;
- respectarea principiilor economice de piață, asigurarea unui mediu concurențial, restrângerea ariei de monopol.

Continutul cadru al studiului de fundamentare

Inițierea delegării de gestiune trebuie să aibă la bază un studiu de fundamentare, efectuat, în prealabil, de către concedent, care cuprinde, în principal, următoarele elemente:

- a) descrierea bunului, a activității sau a serviciului public;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică acordarea delegării de gestiune;
- c) investițiile necesare pentru modernizare sau extindere;
- d) modalitatea de acordare a delegării de gestiune avută în vedere; dacă se recurge la procedura licitației publice deschise (cu preselectie) sau la procedura de negociere directă, trebuie motivată această opțiune;
- e) durata estimată a contractului de concesiune;
- f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii;

Legislația aplicată:

- OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică a contractelor de concesiune de

lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr 337/17 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;

- **HG nr. 925/2006** pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din **OUG nr. 34/2006**, cu modificările și completările ulterioare;

- **HG nr. 71/2007** pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de servicii prevăzute în **OUG 34/2006**, cu modificările și completările ulterioare;

- **Ordonanța Guvernului nr. 71/2002** privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- **Legea nr. 51/2006** privind serviciile comunitare de utilități publice modificată și completată prin OUG nr. 13/2008;

- **Legea nr. 101/2006** privitoare la salubritatea localităților actualizată prin **OUG nr. 92/2007**;

- **Ordinul A.N.R.S.C. nr. 112/2007** privind aprobarea contractului cadru al serviciului de salubritate al localităților;

- **Ordinul A.N.R.S.C. nr. 111/2007** privind aprobarea caietului de sarcini- cadru al serviciului de salubritate al localităților;

- **Ordinul A.N.R.S.C. nr. 109/2007** privind Normele metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților; (pentru consultarea legislației;

- **Ordinul nr. 9574/ 2009** privind aprobarea Ghidului pentru implementarea proiectelor de concesiune de lucrări publice și servicii în România;

- **Ordonanța de Urgență nr. 30/2006** privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 365/ 2006).

- **Hotărârea Guvernului nr. 942/2006** pentru aprobarea normelor de aplicare a Ordonanței de urgență nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 661/ 2006).

- **Ordinul nr. 26/2007** pentru aprobarea Regulamentului privind supravegherea modului de atribuire a contractelor de achiziție publică (publicat în Monitorul Oficial Partea I, nr. 102/ 2007).

- **Hotărârea Guvernului nr. 782/2006** pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 553/ 2006).

- **Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004** (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 1154/ 2004), modificată de Ordonanța de urgență nr. 190/ 2005 pentru realizarea unor măsuri necesare în procesul de integrare europeană (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 1179/ 2005).

- **Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale**, publicată în Monitorul Oficial nr. 204/ 2001, modificată.

- **Legea nr. 500/2002, privind finanțele publice**, publicată în Monitorul Oficial nr. 597/ 2002, cu modificările și completările ulterioare.

- **Ordonanța de Urgență nr. 45/2003** privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial nr. 431/ 2003, cu modificările și completările ulterioare.

- **Ordinul ministrului Finanțelor Publice nr. 1792/2002**, pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, publicat în M.O. nr. 37/ 2003.

- **Hotărârea Guvernului nr. 264/2003**, privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, publicată în M.O. nr. 177/ 2003, cu modificările și completările ulterioare, republicată în M.O. nr. 109/ 05.02.2004.

- **Ordinul nr. 112/ 09.07.2007**, privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților, emis de ANRSC.

- **HCL nr. 162/ 09.06.2009** privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate din municipiul Slatina.

2.2. Descrierea generală a serviciului

Întreținerea și amenajarea spațiilor verzi din municipiul Slatina este o activitate extrem de complexă, complexitate datorată în special suprafețelor mari care trebuie întreținute, dar și specificității cadrului natural din municipiul Slatina. Toate aceste aspecte se coroborează, în ultimii ani, cu schimbări majore ale climei, fapt care face ca activitatea de întreținere a spațiilor verzi să fie una dificilă, necesitând, în ultimă instanță, o regândire a întregului mecanism specific acestei activități. La ora actuală, întreținerea și amenajarea spațiilor verzi, a fântânilor și a locurilor de joacă se face cu un colectiv subdimensionat având în vedere suprafețele de spațiu verde din municipiu, dar și complexitatea operațiunilor care se desfășoară zilnic.

Serviciul este compus din patru secții de spații verzi, fiecare secție având în componență, în medie, un număr de șapte persoane conduse de un șef de secție. Fiecăreia dintre aceste secții îi este repartizat un perimetru din municipiul Slatina, lucrările pe care le realizează constând în salubritate, cosire, greblare și udare a materialului dendro-floricol existent. Aceștia li se adaugă un număr de 10 muncitori, din cadrul compartimentului deservire, conduși de un șef de echipă și un număr de 16 muncitori din cadrul Echipei Exploatare utilaje mecanice, conduși, de asemenea, de un șef de echipă. O altă componentă importantă a serviciului este Sera de Flori, acolo unde își desfășoară activitatea 15 muncitori, conduși de un șef de secție.

Pentru întreținerea locurilor de joacă și a fântânilor arteziene sunt folosiți muncitorii din cadrul compartimentelor Exploatare Utilaje Mecanice și Compartimentului Deservire. Întreținerea locurilor de joacă presupune, din momentul în care acestea au fost modernizate, înlocuirea componentelor degradate sau distruse, servicii de mentenanță, montare de mobilier stradal, acolo unde este cazul. Tot lucrătorii de la Utilaje Mecanice și cei de la Deservire realizează lucrări pe domeniul public, lucrări constând în înlocuirea mobilierului stradal distrus sau deteriorat, montarea de mobilier nou (pergole, bănci, coșuri de gunoi, gard bordurat etc) acolo unde este cazul sau acolo unde există solicitări scrise din partea persoanelor fizice sau asociațiilor de proprietari, cu respectarea planului urbanistic al zonei respective.

Motivele de ordin economico-financiar care justifica delegarea gestiunii

Argumentele care stau la baza delegării gestiunii serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina constă în:

- a) Prin realizarea de licitație deschisă se va putea obține selectarea unui concesionar care să ofere raportul optim între preț (mic) al tarifelor și calitate (ridicată) a serviciilor.
- b) Prin introducerea obligativității ca Ofertantul care nu are sediul social pe raza Municipiului Slatina, trebuie să facă dovada ca sediu situat pe raza Municipiului Slatina astfel încât impozitul aferent prestării acestor servicii să fie colectat tot de către Municipality Slatina vom contribui astfel la creșterea bugetului local.
- c) Conform prevederilor caietului de sarcini, autoritatea publică locală va primi anual de la concesionar o redevență, ce se va înregistra ca venit la bugetul local și deci reprezintă o situație net avantajoasă față de cea existentă, când Primăria nu realizează astfel de venituri.
- d) Asigurarea unui serviciu de calitate la standarde europene (fiind obligatorie dovada implementării unui management integrat calitate-mediu-securitatea și sănătatea muncii pentru serviciile prestate), este posibilă numai cu investiții adecvate în dotări performante corespunzătoare și cu asigurarea de personal suficient și adecvat pregătit din punct de vedere profesional.
- e) La ora actuală, Serviciul de Administrare a Serelor și Spațiilor verzi, fântânilor și locurilor de joacă din municipiul Slatina are în componență 84 de salariați, dintre care doar doi absolvenți ai facultății de horticultură. Există și alți absolvenți de studii superioare, dar niciunul nu are o pregătire adecvată acestui serviciu. ~~Absența resurselor materiale a făcut ca pregătirea profesională a angajaților să fie una deficitară, mai ales în contextul în care, în ultimii ani, s-au diversificat extrem de mult atât activitățile specifice serviciului, dar și numărul instalațiilor și componentelor și complexitatea acestora. Nevoia de personal este pregnantă, în condițiile în care la ora actuală, schema este subdimensionată, având în vedere prevederile legislative care nu permit angajările în sectorul de stat. Prin prevederile caietului de sarcini se va impune concesionarului preluarea tuturor lucrătorilor din cadrul serviciului public de~~

întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina, cu obligația de a-i menține pe o perioadă de minim cinci ani de zile.

f) Valoarea investițiilor necesare pentru asigurarea unor dotări adecvate pentru prestarea la standardele cerute de către legislația în vigoare a acestor servicii este foarte mare, iar autoritatea publică locală nu deține sursele necesare de finanțare. Cea mai mare parte a mașinilor și utilajelor folosite la această oră în cadrul Serviciului de Administrare a Serelor și Spațiilor verzi, fântânilor și locurilor de joacă din municipiul Slatina sunt depășite din punct de vedere tehnic și moral, multe dintre ele depășind cu mult perioada de amortizare. Unele utilaje (4 tractoare, remorci, autoturisme, etc) au fost preluate casate, fiind întreținute cu costuri mari în decursul ultimilor ani. Pentru buna funcționare a serviciului ar fi necesare:

- PRB 1 buc;
- macara 1 buc;
- autocisternă cel puțin 3 buc;
- autocamion 1 buc;
- buldoexcavator (multifuncțional) 1 buc;
- tocător de crengi 1 buc;
- utilaj scos cioate 1 buc;
- autoutilitara pentru transport persoane și marfă 2 buc;
- autoturism 1 buc;
- autoutilitară basculabilă 1 buc;
- motocultor 2 buc;
- trimăr de tăiat iarba 10 buc;
- mașină de tuns gazon 3 buc;
- burghiu pentru gropi 1 buc;
- motoferăstrău 3 buc;
- motoferăstrău de tăiat la înălțime 2 buc;
- motofoarfecă de tuns gard viu 2 buc;
- generator cu aparat de sudură 2 buc;
- aparat de sudură 2 buc;
- aparat de sudură autogen 1 buc;
- picon 1 buc;
- mașină de găurit cu percuție 2 buc;
- mașină de găurit 2 buc;
- polidisc 3 buc;
- circular 1 buc;
- înșurubător 2 buc

Investițiile pentru achiziționarea acestor utilaje sunt de ordinul zecilor de miliarde, bani pe care autoritatea locală ar fi incapabilă să-i investească în următorii ani, mai ales că prevederile legislative împiedică achiziționarea de mijloace fixe.

g) Dotarea cu utilaje noi și performante impusă de criteriile de calificare a operatorilor economici, prin introducerea dovedirii stabilității economico-financiare (cifra medie de afaceri impusă și un nivel al lichidității generale) și a accesului la linii de credit care să permită investițiile imperios necesare și prestarea serviciilor în condiții de siguranță deplină, va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare a orașului.

h) O mare parte a materialului dendrologic care se regăsește, an de an, pe domeniul public al municipiului Slatina este produsă în sera de flori a Serviciului de Administrare a Serelor și Spațiilor verzi, fântânilor și locurilor de joacă din municipiul Slatina. Construită în anul 1979, sera de flori nu a mai fost modernizată după Revoluție, singurul plus la acest capitol fiind introducerea unui sistem de încălzire.

Pentru o bună funcționare a serviciului și material dendro-floricol de calitate este necesară o urgentă intervenție asupra principalelor componente ale serei de flori, lucru încercat în decursul ultimilor ani și de către Primăria Municipiului Slatina, dar nerealizat din cauza costurilor mari presupuse de această operațiune. Doar pentru reparațiile capitale ale serei propriu zise sunt necesari aproximativ 1.000.000 lei. La această

sumă se mai adaugă necesitatea unor lucrări de reparații la celelalte imobile care deserveșc sera (birouri, ateliere, etc).

i) Prin creșterea nivelului calitativ al serviciilor comunitatea locală va beneficia de o îmbunătățirea calității mediului și implicit a sănătății populației.

j) La ora actuală în cadrul Serviciului de Administrare a Serelor și Spațiilor Verzi, Fântânilor și Locurilor de Joacă din municipiul Slatina nu există un compartiment specializat în întreținerea și repararea fântânilor și a locurilor de joacă. Dată fiind complexitatea elementelor și subansamblelor existente la fântânile arteziene, ar fi imperios necesar ca în cadrul compartimentului să existe oameni cu pregătire de specialitate, care să poată interveni în orice situație. De asemenea, pentru întreținerea și reparațiile locurilor de joacă trebuie să existe un compartiment autorizat, cu specialiști în domeniu altfel existând pericolul producerii unor accidente așa cum s-au mai întâmpnat și în alte localități, pentru care autoritățile locale sunt responsabile.

k) Conform măsurărilor efectuate de specialiști, la nivelul municipiului Slatina există aproximativ 500.000 mp de spațiu verde, din care doar aproximativ 85.000 mp, respectiv 17% din totalul de spațiu verde, sunt reprezentați de spațiu verde, modernizat și întreținut în ultimii cinci ani (incluzând aici și parcurile). Absența personalului și a mijloacelor tehnice necesare face ca, la această oră, să fie făcută cu dificultate și întreținerea spațiului verde modernizat, lucrările pentru restul terenului rezumându-se la cosire lunară și strângere a materialului. Externalizarea serviciului ar conduce, cu un personal mai numeros, adecvat suprafețelor de spațiu verde din Slatina, dar și cu utilaje noi și performante, la creșterea suprafețelor modernizate. De asemenea, ar putea fi aplicate tehnologii moderne, care ar permite, în condițiile încadrării în prevederile normativelor europene referitoare la suprafețele de spațiu verde pe cap de locuitor, la atingerea acestor suprafețe.

Stabilirea nivelului minim al redevenței și modalitatea de calcul al acesteia

Nivelul redevenței minime anuale este de 50.000 lei.

Redeventa se va achita anual, în rate egale semestriale, termenul scadent fiind cel tarziu data de 31 martie și 30 septembrie a fiecarui an pentru anul în curs.

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la perceperea de majorări de întârziere, conform legislației fiscale privind creanțele bugetare, în vigoare la data plății.

Daca pe parcursul desfășurării contractului de concesiune apar mai mult de trei întârzieri privind neplata redevenței, concedentul are dreptul de a rezilia contractul, cu plata de către concesionar a unei sume ce reprezintă clauza penală în cuantum de 50% din valoarea totală a redevenței anuale, la care se va adăuga valoarea integrală a investiției efectuate de către concesionar la data rezilierii contractului.

Aspecte de mediu

Având în vedere normele legislative privind protecția mediului și adaptarea continuă a acestora la standardele Uniunii Europene, autoritatea administrației publice locale are responsabilități și obligații pentru a asigura un mediu sănătos pentru locuitorii municipiului.

În desfășurarea activității de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina este obligatorie respectarea principiilor ecologice. În acest scop, atât Consiliul Local al municipiului Slatina, cât și persoanele fizice și juridice răspund pentru îmbunătățirea microclimatului comunei, înfrumusețarea și protecția peisajului și menținerea curățeniei.

~~Obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu subzistă indiferent de tipul de gestiune ales,~~ fiind necesară obținerea tuturor avizelor și certificatelor pe care legislația specifică de mediu le prevede. Diferențierea apare în ceea ce privește obligativitatea efectuării demersurilor ce se impun în acest sens. Astfel, în cazul gestiunii directe aceste atribuții vor reveni autorității publice locale, în timp ce în cazul delegării gestiunii, aceste aspecte vor cădea în sarcina operatorului economic căruia i se va face delegarea, răspunderea pentru neîndeplinirea obligațiilor în acest sens incumbând acestuia. Consiliul Local al municipiului Slatina va avea în temeiul art. 6 alin. (1) lit. "o" din Legea 101/2006 atribuții cu privire la

monitorizarea și exercitarea controlului cu privire la furnizarea/prestarea serviciului de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina

Suplimentar, devin incidente și în cazul acestui subpunct mențiunile referitoare la posibilitatea impunerii în cadrul criteriilor de calificare incluse în documentația de atribuire aferentă procedurii, a cerinței deținerii de către operatorii de servicii de salubritate a unor certificate emise de organisme europene care să ateste îndeplinirea condițiilor de mediu în ceea ce privește activitatea desfășurată.

Aspecte instituționale

Consiliul Local al municipiului Slatina are competențe exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, având totodată obligația de a crea condițiile pentru eficientizarea structurilor instituționale și a sistemelor aferente prestării serviciului.

Gestionarea serviciului de serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență, precum și exercitarea atribuțiilor de administrare asupra bunurilor aparținând patrimoniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale aferente infrastructurii serviciului este atribuția Consiliului Local al municipiului Slatina.

Limitele răspunderii autorităților publice locale diferă după tipul de gestiune ales. În cazul gestiunii directe autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin cu privire la prestarea serviciului de utilități publice. În cazul gestiunii delegate competențele și responsabilitățile proprii privind prestarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina se transferă unuia sau mai multor operatori.

Analiza variantelor de organizare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fântânilor arteziene din municipiul Slatina se bazează pe corelația între valoarea necesarului de investiție, evoluția tarifului și schema financiară și de management.

Deficitul de capital de investiție necesar conformării, dar și atingerii unor valori de performanță ridicate provine din:

- capacitatea scăzută de finanțare a autorității locale.
- imposibilitatea asigurării unui flux de numerar operațional suficient de ridicat al operatorului în cazul gestiunii proprii, pentru a finanța investițiile din acesta.

Fundamentarea delegării gestiunii

GESTIUNEA PROPRIE

Avantaje

- Menținerea responsabilității operatorului față de populația deservită;
- Menținerea autorității nemijlocite a Consiliului Local asupra activității;
- Accesul la fonduri europene destinate autorităților publice.

Dezavantaje

- Ritm lent de investiții, bazat exclusiv pe sumele puse la dispoziție de Primărie;
- Personal insuficient, datorat legislației care nu permite angajările în sectorul bugetar;
- Mașini, utilaje și echipamente depășite din punct de vedere tehnic, multe dintre ele depășind cu

- mulți ani durata de exploatare;
- O parte din personalul primăriei ar trebui să se ocupe de serviciul respectiv.

Surse de finanțare

- Leasing - în special pe termen scurt;
- Obligațiuni comunale - posibile;
- Fonduri externe nerambursabile - PHARE CES, Fonduri Structurale - supuse unor condiții și termene.

GESTIUNEA DELEGATĂ

Avantaje

- Parametrii serviciilor și necesarul de investiții clar definite în contract, cu mecanisme care impun ca majoritatea riscurilor de execuție și exploatare să treacă la operator;
- Din momentul când operatorul își intră în drepturi investițiile se accelerează. Profitul operatorului va genera nevoia de schimbare urgentă a proceselor interne și a relațiilor cu clienții;
- Consiliul Local al municipiului Slatina transferă sarcina investițiilor și - potențial - finanțării către operatorul pentru partea ce îi revine;
- Consiliul Local al municipiului Slatina se va ocupa de funcția sa de reglementator/supervizor a conformării operatorului la cerințele impuse în contract, și nu de gestiunea directă a serviciului;
- Consiliul Local al municipiului Slatina va avea dreptul la control final asupra derulării serviciului, având posibilitatea de a anula delegarea de gestiune în cazul în care operatorul are activitate defectuoasă persistentă - sunt necesare clauze de penalizare și reziliere prevăzute în contract;
- Consiliul Local al municipiului Slatina are putere decizională pentru ca în momentul încredințării contractului, să adopte toate prevederile contractuale optime;
- Criteriile de management comercial se pot îndeplini pentru a avea acces la fonduri cum ar fi cele bancare/obligate.

Dezavantaje:

- Trebuie negociat un contract **detaliat** pentru operator pe o durată mai mare de ani, (perioada data de nivelul investițiilor în cicluri succesive care trebuie amortizate și optimizării unui sistem integrat de management);
- Consiliul Local al municipiului Slatina trebuie să își adapteze rolurile de administrator și reglementator pe durata contractului și va trebui să se concentreze pe negociere, supervizare și monitorizare;
- Monopol pe termen lung atribuit operatorului - dificultăți de ieșire din contract în caz de neperformanță;
- Gestiunea delegată nu este prin ea însăși o garanție a unei performanțe mai bune, după cum nici capitalul privat nu este obligatoriu mai rapid și mai ieftin.

Concluzii

Se va urmări realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de delegare și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract. De asemenea unul dintre ~~obiectivele economico-financiare va fi obținerea unui nivel tarifar pentru utilizatori care să reflecte costul efectiv al prestației cu respectarea normelor legale incidente.~~

Având în vedere toate aspectele tehnice și financiar - economice menționate mai sus este recomandată delegarea contractului de concesiune a serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi, locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina. În conformitate cu prevederile art. 4, alin. (2) din H.G. nr. 71/2007, colectivul de coordonare și supervizare pentru atribuirea contractului de concesiune contractului de concesiune a serviciului public de întreținere și amenajare a spațiilor verzi,

locurilor de joacă și fântânilor arteziene din municipiul Slatina *stabilește ca procedura de atribuire să fie licitația publică deschisă – criteriul de atribuire fiind „Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico economic”*.

În vederea organizării și desfășurării procedurii de atribuire se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, precum și a prevederilor H.G. nr. 71/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor



CAIET DE SARCINI

privind concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina

CAPITOLUL I

Date generale

Art.1 (1) Prezentul caiet de sarcini a fost stabilit pe baza legislatiei in vigoare si precizeaza conditiile minime în care trebuie sa se desfasoare licitatiea pentru *delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului public* de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

(2) Caietul de sarcini s-a întocmit prin grija Consiliului local Slatina care prin H.C.L. nr. 46 din 03.03.2010 a hotărât delegarea gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în conformitate cu prevederile legale.

Art.2 Prezentul Caiet de sarcini este anexa la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în conformitate cu prevederile legale.

Art.3 (1) Prezentul caiet de sarcini contine specificatiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, siguranta în exploatare, precum si sisteme de asigurare a calitatii, terminologia, conditiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificatiile tehnice se refera, de asemenea, la algoritmul executarii activitatilor, la verificarea, inspectia si conditiile de receptie a lucrarilor, precum si la alte conditii ce deriva din actele normative si reglementarile în legatura cu desfasurarea activitatilor de intretinere, dezvoltare si amenajare a parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

(3) Caietul de sarcini precizeaza reglementarile obligatorii referitoare la protectia muncii, la prevenirea si stingerea incendiilor si la protectia mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestarii activitatilor ce fac obiectul contractului de concesiune .

Art.4 Date de identificare ale organizatorului procedurii de selectare:

Municipiul Slatina Adresa: Slatina, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 1, jud. Olt;

Cod fiscal: 4394811,

prin Directia Administrarea Domeniului Public si Privat;

Adresa: Slatina, str. Unirii nr. 2B, jud. Olt

Art. 5. Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit cu respectarea prevederilor urmatoarelor acte normative :

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordonantei Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- prevederile H.G. nr. 955/2004, pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- prevederile O.U.G. nr. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare

Toate serviciile prestate vor respecta procedeele de executie conform normativelor:

- Norme de munca unificate pe economie pentru lucrarile din activitatea de spatii verzi - 1961;
- Norme de munca unificate pe economie pentru lucrarile din activitatea de spatii verzi - 1983;
- Indicatori de norme de deviz pentru lucrari de spatii verzi (Editia a II-a) – SV 1961;
- Indicatori de norme de deviz pentru lucrari de constructii pentru spatii verzi – SV 1973;
- Norme orientative de consum de resurse pe articole de deviz pentru lucrari de terasamente – Ts – 1995;
- Normativ unic republican pentru activitatea de salubritate a localitatilor - 1973;
- Indicator de norme de deviz pentru lucrari de reparatii la constructii civile si industriale – RpC – 1989.
- Indicatori de norme de deviz pentru lucrari de reparatii de instalatii sanitare la constructii – RpS 1981 (retiparit în 1997);
- Indicator de norme de deviz pentru lucrari de îmbunatatiri funciare si corectia torentilor – If – 1981 (reeditare 1999).
- Indicator de norme de deviz pentru lucrari de alimentare cu apa si canalizare – Ac 1981 (reeditare 1997).
- Indicator de norme de deviz pentru lucrari de reparatii la alimentari cu apa si canalizari – RpAc 1981 (reeditare 1998).

CAPITOLUL II

Situatia Tehnica Actuala a Infrastructurii

Art. 6(1) Definirea perimetrului în care se presteaza serviciul este: "Întretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fântânilor arteziene din municipiul Slatina", conform detaliilor prezentate în continuare:

SECTORIZAREA MUNICIPIUL SLATINA

SECTOR 1-

STR. ABATOR-PLAJA OLT-LAC OLT-DRUM JUDETEAN ARCESTI-TUDOR VLADIMIRESCU-NICOLAE TITULESCU (partea de sud)-MIHAI EMINESCU-GEORGE POBORAN - PIATA ECATERINA.TEODOROIU
CUPRINDE STR.: -TUDOR VLADIMIRESCU (partea de vest)-OLTULUI-FUNDATURA OLTULUI-FÂNTÂNILOR-ALDESCU-STR. PUTURI-MESTESUGARILOR-VLAD TEPEȘ-NICOLAE BALCESCU – UZINEI - FUNDATURA UZINEI – GRADISTE - IONASCU-FUNDATURA GRADISTE-PIATA EC. TEODOROIU-B-DUL C-TIN BRÂNCOVEANU-13 DECEMBRIE – SPERANTEI - GRIVITEI-M. KOGALNICEANU-D. MOROSANU-CAZINOULUI-FRATII BUZESTI-GRADINITEI-DINU LIPATTI

SECTOR 2-

STR. T.VLADIMIRESCU-N.TITULESCU-HOTEL PARC-VALEA SOPOT-DRUMUL LUI STROE-DRUM ACCES PADURE STREHARETI-LAC STREHARETI-GRADINA ZOO-VALEA MARITEI – POLIGON LIMITA COM.CURTISOARA.
CUPRINDE STR.: -T.VLADIMIRESCU (est)-STREHARETI-CIMITIRULUI-ANDREI-CANAL SOPOT-SOPOT-OITUZ-VARIANTA OITUZ-DRUMUL LUI STROE-DRUM PADURE STREHARETI-DRUM SPRE SARACESTI

SECTOR 3 -

SARACESTI-SATU NOU-CIREASOV-TEODOR BURCA-PITESTI-CORNISEI-CRISAN-HOTEL PARC-PITESTI VECHI -PÂRÂUL SOPOT-VARIANTA OITUZ-DRUMUL LUI STROE-LAC PADURE-PADURE STREHARETI-GRADINA ZOO-DRUM SARACESTI
CUPRINDE STR.: -PITESTII VECHI-PITESTI (partea stânga)-CORNISEI-FUNDATURA PITESTI - ALEEA VIORELELOR-OITUZ - GRIGORE ALEXANDRESCU - NUCULUI-PRELUNGIREA PITESTI-EROILOR-LACULUI-ZORILOR-CORCODUSULUI-SCOLII-STEJARULUI – COTESTI – NORDULUI – MAGURII – VADULUI – VISINULUI - TEODOR BURCA-IZLAZULUI

SECTOR 4 -

CORNISEI - PITESTI - ALRO STATIE TRANSELECTRICA - SC ALRO CONSTRUCTORULUI – CRISAN - CORNISEI
CUPRINDE STR.: -PITESTI (de la han)-CORNISEI-ALEEA MARULUI-ALEEA ÎNFRATIRII-CRISAN (partea de nord)-CÂMPULUI-PROF. ANDREANA-CONSTRUCTORULUI - SC UTALIM - ALTUR ALRO

SECTOR 5 –

N.TITULESCU-CRISAN-LIBERTATII-A.I.CUZA-VINTILA VODA-M. EMINESCU-N.TITULESCU
CUPRINDE STR.: -N. TITULESCU (partea de sud)-M.EMINESCU-VEDERII-GHIOCEI-AL. NICOLAU - LIVEZII – MALUL LIVEZII – AL. VARIPATI - HORIA-CLOSCA - 1 DECEMBRIE-VICTORIEI-TRANDAFIRILOR-PACII

SECTOR 6 -

CRISAN-limita vest CONSLOC-ALEXE MARIN-ARMONIEI-PRIMAVERII-UNIRII-LIBERTATII
CUPRINDE STR.: -CRISAN-EUGEN IONESCU-ALEXE MARIN-ARMONIEI-PRIMAVERII-UNIRII-LIBERTATII-ALEEA LALELELOR-ALEEA MACULUI

SECTOR 7 -

CRISAN-CIREASOV-PITESTI drum halda-ALRO-LINIA CF ALRO-SERENA TUNARI-GEN. AUREL ALDEA – TUNARI - ALEXE MARIN - EUGEN IONESCU
CUPRINDE STR.: CRISAN-CIREASOV-PITESTI-CONSTRUCTORULUI-TUNARI-ALEXE MARIN-EUGEN IONESCU

SECTOR 8 -

LIBERTATII-UNIRII-PRIMAVERII-A.I.CUZA
LIBERTATII-UNIRII-PRIMAVERII-A.I.CUZA-ALEEA MUNCII
CUPRINDE STR.:

SECTOR 9 -

UNIRII – PRIMAVERII – ARMONIEI - ALEXE MARIN - BLOCURI „S” - SC OLTINA - A.I.CUZA – PRIMAVERII
CUPRINDE STR.: TOAMNEI - PRIMAVERII - ALEXE MARIN – TEXTILISTULUI - A. I. CUZA - TIPOGRAFULUI

SECTOR 10 -

BLOCURI „S”-ROCO-MINATEX-SERENA-ELECTROCARBON-LINIA CF SLATINA-PITESTI-PIATA GARII-A.I.CUZA-SC.OLTINA.SA
CUPRINDE STR.: A.I.CUZA-PRELUNGIREA TUNARI-GE. AUREL ALDEA-SILOZULUI-CIREASOV

SECTOR 11 -

JIANU-BASARABILOR (pâna la statia de epurare)-PADUREA SILVICA-PANSELELOR-SCOALA DE POLITIE – CALOIANCA

CUPRINDE STR.: - BASARABILOR – CAZARMII – JIANU – CALOIANCA - TEIULUI –PANDURULUI - DINICU GOLESCU – ZAMBILELOR – GAROFITE I- GEN. EMANOIL IONESCU

SECTOR 12 -

BASARABILOR-A.I.CUZA-PREFECTURA-ARINULUI-BAZA SPORTIVA DOBRESCU-POPA SAPCA - BANULUI - RENEL - CLOCOCIOV - MÂNASTIREA CLOCOCIOV **CUPRINDE STR.:** A.I.CUZA – ARINULUI – BASARABILOR – SERG. MAJ. C-TIN DOROBANTU-ALEEA FLORILOR - ALEEA CASTANILOR - ALEEA BRADULUI -CENTURA BASARABILOR ½ -POPA SAPCA - ½ BANULUI (partial) - MANASTIREA CLOCOCIOV - FUNDATURA BASARABILOR

SECTOR 13 -

A.I.CUZA – ARCULUI – BANULUI - BAZA SPORTIVA DOBRESCU – ARINULUI - PREFECTURA **CUPRINDE STR.:** A.I.CUZA-ARCULUI-SERG. MAJ. C-TIN DOROBANTU-ALEEA PLOPILOR-CENTURA BASARABILOR-STRANDULUI-POPA SAPCA ½

SECTOR 14 -

MÂNASTIRII - VALEA CLOCOCIOV – BANULUI - ARCULUI **CUPRINDE STR.:** MÂNASTIRII-ZMEUREI-ARCULUI-CONSTANTIN BRÂNCOVEANU-BANULUI

SECTOR 15 -

ARCULUI- A.I.CUZA- PROFI- DUMITRU CARACOSTEA PÂRÂUL.CLOCOCIOV-MÂNASTIRII **CUPRINDE STR.:** -MÂNASTIRII-ALEEA ROZELOR-ARMASULUI – BOIANGIULUI - IZVORULUI-POET DUMITRANA

SECTOR 16 -

A.I.CUZA-TUNARI-DRAGANESTI-ALTROM-SALOS-limita comuna MILCOV-VALEA URLATOAREA-ECATERINA.TEODOROIU **CUPRINDE STR.:** - A.I.CUZA – TUNARI – CRIZANTEMEL – VIOLETEI – GAROFITEI –DRAGANESTI - ECATERINA TEODOROIU - MILCOV

SECTOR 17 -

TUNARI-PIATA Garii-LINIE CF SLATINA/PITESTI-HERGHELIA/DRUM JUDETEAN **CUPRINDE STR.:** - TUNARI - A.I.CUZA - PIATA Garii - DEPOZITELOR AGRICULTORULUI – RECII - DRAGANESTI

SECTOR 18 -

PROFI- ECATERINA TEODOROIU- INSPECTORATUL SCOLAR- CAMIN ALPROM- PLEVNEI-BANULUI-ZORLEASCA-P.S.AURELIAN **CUPRINDE STR.:** -ECATERINA TEODOROIU-ALEEA TINERETULUI-SALCÂMULUI-PLEVNEI-BANULUI-ZORLEASCA-P.S.AURELIAN

SECTOR 19 -

INSPECTORATUL SCOLAR-ECATERINA TEODOROIU-BLOCURILE STR. CUZA VODA-POENII-LIMITA CIMITIRUL NOU-LIMITA CET STR. MILCOVULUI-ZORLEASCA **CUPRINDE STR.:** -CUZA VODA-POENII-MILCOVULUI-VULTURULUI-STRADELA VULTURULUI-ZORLEASCA-P.S.AURELIAN

SECTOR 20 -

ECATERINA TEODOROIU - VALEA URLATOAREA - CET SLATINA- POENII **CUPRINDE STR.:** - ECATERINA TEODOROIU-DOROBANTI-VAIOR-PLEVNEI (blocuri)-CIRESOAI-A-CET SLATINA BAZA DE PRODUCTIE BALTOI DIACONU-SC ALPROM

(2) Bunurile imobile si imobile precum si mijloacele fixe si obiectele de inventar aferente serviciului concesionat sunt prezentate detaliat în prezentul caiet de sarcini, astfel:

A) terenul si din cladirile situate în str.Tudor Vladimirescu astfel:

- sera (constructie si teren)– 4000 mp.;
- cladire pentru birouri (constructie si teren)– 125 mp.;
- magazii (constructie si teren)– 336 mp.;
- centrala termica(constructie si teren)– 400 mp.;
- teren curte aferent.

B) Utilaje, uneltele si altele asemenea aferente serviciului concesionat sunt evidentiata în anexa nr.1 la prezentul caiet de sarcini.

C) terenul aferent spatiilor verzi si parcurilor din municipiul Slatina este în suprafata totala de aproximativ 500.000 mp amplasat pe sectoare conform anexelor nr.2, nr.3 si nr.4 la prezentul caiet de sarcini.

D) Fântâniile arteziene amplasate pe raza municipiului Slatina:

1. Fântâna arteziana zona Palatul de Justitie;
Suprafata de curatare a cuvei este de aproximativ 73,96 mp;
2. Fântâna Sperantei;

- Suprafata de curatare a cuvei este de aproximativ 230 mp
3. Iaz zona Catedrala si Cascada Ornamentala
Suprafata de curatare a cuvei este de aproximativ 180mp;
4. Fântâni situate în parcul Victoria
5. Fântâni situate în parcul Pitesti;
6. Fântâna plutitoare situata pe râul Olt;
7. Fântâna arteziana zona gara;
Suprafata de curatare a cuvei este de aproximativ 132,66 mp;
8. Fântâna zona Steaua (sens giratoriu)
Suprafata de curatare a cuvei este de aproximativ 113,04 mp
9. Fântâna zona blocului Z.A. 2

E) Locurile de joaca amplasate pe raza municipiului Slatina:

Nr. crt.	Locatie	Componenta
1.	Aleea Muncii-spatele Minimax N- Bl.FB11 S- Al.Muncii E- FB 12 V- Minimax S=266 mp Modernizat	-ansamblu de joaca tipT1-1 buc - ansamblu de joaca tipT2 –1 buc - casuta cabana din lemn masiv pe arc –1 buc -leagan dublu din lemn masiv-2 buc -balansoar figurina pe arc –2 buc - carusel rotativ –1 buc - cos de gunoi rabatabil - 4 buc - placute avertizoare –1 buc - banci suport metal –2 buc - panou de joaca X si O – 1 buc -hexagon catarat 1 – buc. -imprejmuire cu gard din lemn-68ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
2.	Str. Toamnei – spatele bl. 5. N- str. Toamnei S- bl. 5 E- Parcare V-bl. 5 S=210 mp Modernizat	-ansamblu de joaca tipT3 -1 buc - ansamblu de joaca tipT2 –1 buc - casuta cabana din lemn masiv pe arc –1 buc -leagan dublu din lemn masiv-1 buc -balansoar figurina pe arc –2 buc - carusel rotativ –1 buc - ansamblu de joaca format din doua panouri oblice – 1 buc - cos de gunoi rabatabil - 4 buc - placute avertizoare –1 buc - banci suport metal –3 buc - cos de gunoi rabatabil - 4 buc. -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
3.	Str. Arcului, spatele bl.12B: N- BL.12, sc.A S- parcare E- bl.12, sc.B V- cladire C.J.OLT S=550.25 mp Modernizat	- ansamblu de joaca tip T4 – 1buc; - ansamblu de joaca tip T5 – 1buc; - casuta cabana din lemn masiv pe arc – 1buc; - balansoar figurina pe arc – 2buc; - carusel rotativ – 1buc; - ansamblu de joaca din doua panouri oblice – 1 buc; - banci suport metal – 3 buc; - placute avertizoare – 2 buc; - cos de gunoi rabatabil – 4buc : -imprejmuire cu gard din lemn-94ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu

		nisip
4.	Aleea Plopilor- spate bl.1C12 : N – spatiu verde, bl. 2 C 12, Al. Plopilor S – alee garaje V – alee spatiu verde bl. 1 C 12 Al. Arinului E – spatiu verde bl. 2 D 12 S=341 mp Str. Lamaitei Modernizat	- ansamblu de joaca tip T8 – 1buc; - ansamblu de joaca tip T5 – 1buc; - casuta cabana din lemn masiv pe arc – 1buc;(mai este numai platforma pe arcuri) - balansoar figurina pe arc – 2buc; - carusel rotativ – 1buc; - ansamblu de joaca din doua panouri oblice – 1 buc; - banci suport metal – 3 buc; - placute avertizoare – 2 buc; - cos de gunoi rabatabil – 2buc ; - leagan dublu din lemn masiv – 1 buc ; - balansoar classic din lemn masiv – 1buc; - panou de joaca X si O -1buc : -împrejmuit cu gard din lemn-68ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
5.	Aleea Plopilor Bl. 1 D 15 si bl. 1 B 16 N – spatiu verde bl. 1 B 16 , sc. D S – spatiu verde bl. 1 D 15 V – alee E – parcare Modernizat	- ansamblu de joaca tip T2 – 1buc; - carusel rotativ – 1buc; - ansamblu de joaca din doua panouri oblice – 1 buc; - banci lemn – 2 buc; - panou de joaca X si O -1buc : - cos de gunoi rabatabil – 1buc :
6.	Str. Centura Basarabilor, spate camin Ion Creanga : N- caminul Ion Creanga S- parcul E- strand V- alee Modernizat	- ansamblu de joaca tip T1 – 2buc; - ansamblu de joaca tip T – 1buc; - casuta cabana din lemn masiv – 1buc; - leagan dublu din lemn masiv – 1buc; - banci lemn – 7 buc; - cos de gunoi rabatabil – 1buc :
7.	Str.Ec.Teodoroiu langa Palatul Copiilor N- Palatul Copiilor S- bl. G3 E- bl. G2 V- parcare S=215mp Modernizat	- ansamblu de joaca tip T4 – 1buc; - ansamblu de joaca tip T3 – 1buc; - casuta cabana din lemn masiv pe arc – 1buc - balansoar figurina pe arc – 1buc; - ansamblu de joaca din doua panouri oblice – 1 buc; - banci suport metal – 2 buc; - placute avertizoare – 2 buc; - cos de gunoi rabatabil – 4 buc. -împrejmuit cu gard din lemn-53ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
8.	Str.Artileriei in spatele bl.3 N- parcare S- bl. 4 E- parcare V- bl. 3 Sup.= 285 mp Modernizat	- ansamblu de joaca tip T4 – 1buc; - ansamblu de joaca tip T3 – 1buc; - casuta cabana din lemn masiv pe arc – 1buc - balansoar figurina pe arc –2buc; - carusel rotativ – 1buc; - leagan dublu din lemn masiv-1 buc, -banci suport metal – 3 buc; -cos de gunoi rabatabil – 3 buc. - placute avertizoare – 1 buc; -împrejmuit cu gard din lemn-69ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
9.	Str.N.Iorga langa bl. 9 N- bl. 12 S- parcare	- ansamblu de joaca tip T4 – 1buc. - ansamblu de joaca tip T3 – 1buc. - balansoar figurina pe arc –2buc

	E- bl. 13 V- bl. 9 Modernizat	- nisipar – 1buc. - balansoar classic din lemn masiv – 1buc; -banci suport metal – 2 buc; -cos de gunoi rabatabil – 4 buc.
10.	Str. Plevnei spate bl. 13 N- bl. 13 S-bl. 20 E-bl. 11 V-parcare S=400 mp Modernizat	-cos gunoi rabatabil: 4buc -banci :3buc -balansoar clasic :1buc -ansamblu joc T8 :1buc -ansamblu joc T2: 1buc -leagan lemn masiv: 1buc -casuta din lemn pe arc: 1buc -carusel rotativ: 1buc -X si 0: 1buc -figurina pe arc: 2buc -imprejmuit cu gard din lemn-79ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
11.	Str. Vailor spate bl. 7 N-bl. 5 S-parcare E-parcare V- bl. 7 Modernizat	-cos gunoi rabatabil: 6buc -banci: 6buc -leagan dublu lemn masiv: 2buc -carusel rotativ: 1buc -casuta din lemn masiv: 1buc -ansamblu din 2 panouri oblice: 1buc -ansamblu joc T7: 1buc -balansoar clasic: 1buc -figurine pe arc: 2buc -nisipar: 1buc
12.	Str. Trandafirilor in spate la Scoala Nr.5 N- complex comercial S- parcare E- parcare V- str. Trandafirilor S=403 mp Modernizat	-ansamblu tobogan cu casuta mica: 1buc -ansamblu tobogan cu casuta mare : 1buc -balansoar cu arc figurine : 2buc -hexagon de catarat : 2buc -ansamblu X si O : 1buc -banci suport metal : 3buc -cos metalic gunoi : 4buc -casuta lemn masiv pe arc :1buc -ansamblu leagan lemn masiv: 1buc -imprejmuit cu gard din lemn-80ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
13.	Parcul Eugen Ionescu N- Parcul Eugen Ionescu S- Parcul Eugen Ionescu E- Parcul Eugen Ionescu V- Parcul Eugen Ionescu S=250mp Modernizat (Parcul Victoria)	-ansamblu cu doua casute urcare pe trepte si lateral pe suport :1buc -tobogan simplu cu trecere prin cilindru venit din ansamblu cu doua caste :1buc -balansoare lemn masiv :2buc -balansoar cu arc figurina : 1buc -ansamblu leagan lemn masiv mare: 1buc -ansamblu leagan lemn masiv mic: 1buc -mini chiosc lemn : 1buc -ansamblu lemn masiv cu inele : -imprejmuit cu gard din lemn-260ml de inaltime 80 cm -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla
14.	Al. Bradului - spatele bl.9 N- punct colectare deseuri S-Al. Ciresului E-bl. C8 V- Alea Bradului S=374 mp Modernizat	-cos gunoi rabatabil: 4buc -banci :3buc -balansoar clasic :1buc -ansamblu joc T1 :1buc -ansamblu joc T2: 1buc -leagan lemn masiv: 1buc -casuta din lemn pe arc: 1buc -carusel rotativ: 1buc -X si 0: 1buc -figurina pe arc: 2buc

		-impresmuit cu gard din lemn-75,5ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
15.	Al. Florilor spate B.C.R. N- alee acces S- BCR E- punct TRAFO V- parcare S=300 mp Modernizat	-cos gunoi rabatabil: 4buc -banci :3buc -balansoar clasic :1buc -ansamblu joc T1 :1buc -leagan lemn masiv: 1buc -casuta din lemn pe arc: 1buc -carusel rotativ: 1buc -X si 0: 1buc -figurina pe arc: 2buc -impresmuit cu gard din lemn-65,5ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
16.	Crisan lateral bloc. GA11B N- parcare S-str. Crisan E- bl. GA 11B V- alee acces S=370 mp Modernizat	-ansamblu joc T7 :1buc -leagan dublu : 1buc -ansamblu joc T8 : 1buc -hexagon de catarat : 2 buc -balansoar figurina cu arc : 2buc -X si 0 :1buc -casuta cabana din lemn :1buc -cos gunoi rabatabil :2buc -banci :2buc -impresmuit cu gard din lemn-65,5ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
17.	Al. Infratirii in spatele Cresei nr 2 N- parcare S- Cresa nr. 2 E-Aleea Infratirii V-parcare S=375 mp Str. Primaverii Modernizat	-ansamblu joc T5: 1buc -ansamblu joc T1: 1buc -balansoar figurina pe arc:1buc -casuta cabana din lemn masiv :1buc -carusel rotativ:1buc -foisor :1buc -nisipar :1buc -balansoar :1buc -leagan dublu :1buc -cos gunoi rabatabil :2buc obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
18.	Al. Lalelelor in spatele bl.GA12 N- complex comercial S-Alee acces E- bl. GA 12 V- bl. GA 13 S=335 mp Modernizat	-ansamblu joc T2 :2buc -leagan dublu :2buc -hexagon de catarat :1buc -casuta lemn masiv :1buc -balansoar figurina pe arc :1buc -carusel rotativ :1buc -cos gunoi rabatabil :3buc impresmuit cu gard din lemn-65,5ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
19.	Al. Lalelelor in spatele blocului FB 5 N- parcare S- Camin nr. 1 E- bl. FB4 V- bl. FB 5 S=360mp Modernizat	-ansamblu joc T2: 1buc -ansamblu joc T5 :1buc -balansoar figurina pe arc:1buc -nisipar:1buc -casuta cabana pe arc :1buc -carusel rotativ :1buc -leagan dublu :1buc

		-ansamblu joc din doua panouri oblice : 1buc -banci :3buc -cos rotativ :1buc imprejmuit cu gard din lemn-72ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
20.	Draganesti in spatele bl.6AB N- bl. 4AB S- BL. 7 E-PTCZ V- parcare S=384 mp Modernizat	-hexagon :1buc -ansamblu joc T8 : 1buc -leagan dublu :1buc -ansamblu joc T6 : 1buc -casuta pe arcuri:1buc -ansamblu de joaca din doua panouri oblice :1buc -X si O :1buc -Cos gunoi rabatabil :2 buc -Banci :3buc imprejmuit cu gard din lemn-79ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
21.	Str. Podgoriilor langa Gradinita Satu Nou E = gradinita V = proprietate private N = proprietate private S = str. Podgoriilor S=408 mp Modernizat	- casuta cabana din lemn masiv fixa :1buc; - cos baschet :1 buc; - ansamblu joaca T2 :1 buc; - casuta lemn masiv(foisor)1buc cu bancute lemn in interior 4 buc; - carusel rotativ : 1 buc; -cos gunoi 2 buc; - joc (x si 0) : 1 buc; - caluti arc : 2 buc; - balansoar lemn : 1 buc; - leagan dublu din lemn masiv : 1 buc; - ansamblu joaca tip T5(U) : 1 buc; -imprejmuit cu gard din lemn-82ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
22.	Alea Viorelelor langa blocurile turn(GA5A, GA5B, GA5C) N = GA5B S = GA5C E = bl. ZA3 V = Spitalul Judetean S=110 mp Modernizat	- ansamblu de joaca tip T4 :1 buc; - legan dublu din lemn masiv : 1 buc; - carusel rotativ : 1 buc; - cos de gunoi rabatabil : 2 buc; - banci suport metal :1 buc; -imprejmuit cu gard din lemn-110ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
23.	Str. Draganesti, intersectie cu str. Artileriei si str. Ec. Teodoroiu N- str. Draganesti S- str. Ec. Teodoroiu E- proprietate privata V- str. Artilerie S=683 mp Modernizat	-ansamblu jocuri T9:1 buc - cos rabatabil :2 buc - banci-2buc imprejmuit cu gard din lemn-110ml -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
24.	Str. Cireasov, intre bl. 22 si bl. 23 N- parcare S- bl. 22 E- bl.21 V- parcare Modernizat	-ansamblu de jocuri T2: 1buc -ansamblu de jocuri T3: 1 buc -leagan dublu din lemn masiv: 1 buc -balansoar figurina pe arc:1 buc -cos rabatabil : 6 buc - banci: 8buc -gard imprejmuit :1 buc
25.	Str. Banului, nr. 55 N-str Banului	-ansamblu de joaca de tip T2 – 1 buc -ansamblu de joaca tip T8 – 1 buc

	S-proprietary E-proprietary V-clădire Primară S=1000 mp Modernizat	-casuta cabana din lemn masiv pe arc – 1buc -leagan dublu din lemn masiv – 1 buc -balansoar clasic din lemn masiv – 1 buc -balansoar figurina pe arc :2 buc -balansoar figurina pe arc –2 buc -carusel rotativ-1 buc -nisipar –1 buc -cos de gunoi rabatabil- 4 buc -banci -1 buc -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este dotat cu nisipar
26	Al. Tineretului, in spatele bl. FB 25 N- bl. FB 25 S- parcare E-bl. FB 25 V- Alea Tineretului Modernizat	-leagan dublu din lemn masiv – 1 buc -ansamblu de joaca de tip T2 – 1 buc -X si O :1 buc -banci : 4 buc -cosuri de gunoi rabatabile : 2 buc -gard imprejmuitor :1 buc
27	Str. N. Balcescu (Incinta Loctrans) S=310,75mp Modernizat	-trei scanduri lipsa gard imprejmuitor-68ml -podul de trecere dintre umbrelute are plasa de protectie rupta -un calut lipsa -casuta are acoperisul deteriorat -tiribomba stricata -obiectele de joaca sunt confectionate din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla locul de joaca este prevazut cu geomembrana si acoperit cu nisip
28	Str. Toamnei Gradinita nr. 7 N-bl.6 S-prop. Privata E-prop. Privata V-parcare S=215mp Modernizat	-elemente din lemn si poliestern armat cu fibra de sticla -locul de joaca este dotat cu nisipar cu o suprafata de 8 mp
29	Str. Ec. Teodoroiu Casa Tineretului Modernizat	-elemente skate-2 buc
30	Str. Fratii Buzesti- in incinta Gradinitei nr.3 Modernizat	-elemente din lemn si polistiren armat cu fibra de sticla -locul de joaca este dotat cu nisipar cu o suprafata de 8 mp
31	Str. Trandafirilor / in incinta Gradinitei nr.2 Modernizat	-elemente din lemn si polistiren armat cu fibra de sticla -locul de joaca este dotat cu nisipar cu o suprafata de 8 mp
32	Al. Rozelor langa N. Titulescu (model vechi) N- Al .Rozelor (FA 21) S- Colegiul N. Titulescu E- Colegiul N. Titulescu V- BL. GA17	-ansamblu balansoar cu 2 leagane(un leagan lipsa) -1 buc -tobogan normal - 1 buc (defect) -tobogan spiral - 1 buc -carusel - 1 buc -banci lemn defecte-2 buc
33	Str. Cuza Voda, spate bl. 13 (model vechi) N- parcare S- parcare E- bl. 16 V- bl. 13	-tobogane: 3buc -balansoare: 2buc -leagane: 2buc -rotativa: 1buc
34	Str. Teiului - spatele bl.12 (model vechi) N – bl. 12 S – bl. 14 V – str. Teiului E – proprietate private, fam. Trentea	-cos gunoi rabatabil: 4buc -banci: 4buc -eurobalansoar clasic: 2buc -eurohinta :1buc -tobogan spiral :1buc -carusel : 1buc -tobogan drept 2.5-1 buc -tobogan drept 3.5 -1buc
35	Al. Castanilor - spate bl.1D4(model vechi)	-leagan lemn masiv: 1buc

	N – bl. 1 D 4 S – camin G 6 V – bl. 2 D 4 E – bl. 2 D 4	-banci :2 buc -ansamblu joc T1 :1buc
36	Al. Infratirii în fata Scolii nr7 (model vechi) N- Scoala nr. 7 S- bl. FA 12 B E- spatiu verde V- parcare	-leagan dublu :1buc -balansoar clasic:1buc -carusel rotativ :1buc -tobogan spirala :1buc -tobogan drept :2buc -banci :2buc -cosuri gunoi -1 buc
37	Draganesti în fata bl.P2 (model vechi) N- bl. P2 S- str. Draganesti E- parcare V- alee acces	-scara semicerc :1buc -topogane drepte :2 buc -tobogan spirala :1 buc -leagan dublu :1 buc -rotativa :1 buc -împrejmuire cu gard din lemn-58ml
38	Str. Prel. Tunari între bl. S1, S2, S4, S5.(model vechi) N- bl. S4 S- BL. S1 E- bl. S2 V- parcare	-tobogan mare si scarita : 1 buc; -tobogan mic si scarita : 1 buc; -carusel rotativ : 1 buc; -balansoar : 2 buc; -tobogan spirala si scarita : 1 buc; -suport leagane : 2 buc; -cosuri gunoi metalice : 2 buc;
39	Str. Prel Tunari în spate bl. FB27(model vechi) N- Prel Tunari S- bl. FB 27 E- bl. FB 27 V- BL. S 22	-tobogan mare si scarita : 1 buc; -tobogan mic si scarita : 1 buc; -balansoar : 2 buc; -carusel rotativ : 1 buc; -suport leagane : 2 buc;
40	Str. Cireasov între bl. 13, 14, 17.(model vechi) N- parcare S-bl. 13 E- bl. 14 V- bl. 17	-suport leagane : 2 buc; -tobogan mare si scarita : 1 buc; -tobogan mic si scarita : 1 buc; -tobogan spirala si scarita : 1 buc; -balansoar : 2 buc; -carusel rotativ : 1 buc;

F) Mobilier urban existent în municipiul Slatina, aferent serviciului concesionat:

- banci stradale- 1650 buc;
- jardiniere + banci – 290 buc;
- cosuri gunoi – 1089 buc;
- pergole – 510 buc;
- prelate fântâni – 5 buc;
- pubele (scrumiere) - 20 buc;
- Stâlpi ornamentali de iluminat – 550 buc;
- Sistemele de irigare cu aspersoare si prin picurare – 5 buc;
- Ghivece montate pe stâlpi - 5500 buc.

G) Material dendrologic existent în municipiul Slatina, aferent serviciului concesionat:

- Arbori – 3476 buc;
- Arbusti –858 buc;
- Liane – 750 buc.

(3) Repartizarea pe sectoare a bunurile aferente serviciului concesionat este prevazuta în anexa nr.3 la prezentul caiet de sarcini.

CAPITOLUL III

Date referitoare la concesiune

Obiectul concesiunii

Art. 7. Obiectul achizitiei publice îl constituie concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în conformitate cu prevederile legale.

Spatiile verzi din municipiul Slatina, sunt alcatuite din parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, care au în compozitia lor suprafete înierbate, rabate de flori, arbori si arbusti ornamentali, piese de mobilier urban, alei si alte dotari.

Lucrarile de întretinere a spatiilor verzi, precum si lucrarile de plantat flori anuale, bienale, perene, trandafiri, arbori, arbusti si conifere, tratamente fitosanitare, taieri de corectie si defrisare arbori si arbusti, tuns gard viu si aliniamente, cosit iarba, tuns gazon, montat si reparat mobilier urban, precum si lucrarile de întretinere a locurilor de joaca si a fântânilor arteziene, se impun a fi efectuate cu operatori economici specializati ce dispun de personal calificat si utilajele necesare. Deoarece pe unele suprafete de spatii verzi, materialul dendrologic existent este îmbatrânit si degradat, se are în vedere revigorarea acestor spatii verzi în perioada 2010 – 2012, din punct de vedere peisagistic, prin realizarea unor proiecte concrete de reamenajare si dezvoltare, tinând cont de Registrul local al spatiilor verzi al municipiului Slatina.

Durata contractului

Art. 8. (1) Durata pentru care se concesioneaza serviciul public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina este de 30 (treizeci) ani, cu posibilitatea prelungirii la solicitarea concesionarului, cu cel mult 60 de zile înaintea expirarii prezentului contract, conform prevederilor legale în vigoare la data expirarii acestei perioade si numai cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Slatina.

(2) Pe durata stabilita la alin. (1) se interzice concesionarului subconcesionarea serviciului public ce face obiectul contractului.

(3) În situatia în care concedentul nu doreste prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunta în scris concesionarul cu cel putin 60 de zile înainte de expirarea termenului contractual si se va demara procedura de încredintare a serviciului conform procedurilor legale.

Redeventa

Art. 9. (1) Redeventa minima pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, este de _____ lei/an, (cuantumul redeventei va fi cel stabilit ca urmare a licitatiei publice deschise deschise dar nu mai puțin de nivelul minim impus, respectiv 50.000 lei/an.).

(2) Redeventa se va platii semestrial pana la data de 31 ale lunii martie si 30 ale lunii septembrie.

(3) Neplata redeventei sau executarea cu întârziere a acestei obligatii conduce la perceperea de majorari de întârziere, conform legislatiei fiscale privind creantele bugetare, în vigoare la data platii.

(4) Daca pe parcursul desfasurarii contractului de concesiune apar mai mult de trei întârzieri privind neplata redeventei, concedentul are dreptul de a rezilia contractul, cu plata de catre concesionar a unei sume ce reprezinta clauza penala în cuantum de 50% din valoarea totala a redeventei anuale, la care se va adauga valoarea integrala a investitiei efectuate de catre concesionar la data rezilierii contractului.

(5) În situatia în care suprafata terenului va fi diminuata ca urmare a reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenului, în temeiul unor acte normative sau în baza unor hotarâri judecatoresti definitive si irevocabile, precum si în cazul în care se majoreaza suprafata terenului, se va modifica contract de concesiune prin act aditional, în conformitate cu modificarile intervenite.

(6) Reconstituirea dreptului de proprietate va fi notificata de partea în cunostinta în termen de 5 zile de la luarea la cunostinta, sub sanctiunea de daune interese catre cealalta parte.

CAPITOLUL IV

Obligatiile Partilor

Art. 10 Pentru realizarea obiectivului concesiunii serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în conformitate cu prevederile legale, concesionarul are obligatia de a executa urmatoarele lucrari si operatii:

A. LUCRARI NECESARE PENTRU ÎNTREȚINEREA SPATIILOR VERZI SI A MOBILIERULUI URBAN

- Întreținerea, curățirea și golirea coșurilor de gunoi din parcuri și scuaruri zilnic până la ora 10⁰⁰ a.m., acest serviciu include strângerea gunoaielor de pe peluze, din arbuști, măturarea sub bănci etc. nu doar golirea coșurilor de gunoi din parcuri și scuaruri;
- Măturarea aleilor zilnic până la ora 10⁰⁰ a.m.;
- Îndepărtarea zăpezii și împrăștierea materialelor antiderapante de pe aleile din parcuri și scuaruri și din jurul parcurilor și scuarurilor până la ora 9⁰⁰ a.m., și ori de câte ori este nevoie;
- Scuturarea zăpezii de pe conifere și garduri vii când stratul de zăpadă depășește grosimea de 2 cm iar temperaturile sunt peste -5°C;
- Plantarea florilor anuale în lunile mai-iunie, bienale și bulbilor în octombrie
- Plivitul și săpălugitul rabatelor cu flori o dată pe lună din aprilie până în octombrie;
- Copilitul și îndepărtarea florilor trecute din rabatele cu flori o dată pe lună din aprilie până în septembrie;
- Conducerea și legarea lianelor și trandafirilor urcători o dată pe lună;
- Tunderea plantelor de mozaic de 2 ori pe lună;
- Tunderea ornamentală a arbuștilor forme izolate (*Buxus* sp., *Taxus* sp.) din aprilie până în septembrie;
- Tunderea gardurilor vii o dată pe lună din aprilie până în octombrie;
- Trandafirii – mușuroitul toamna, dezmușuroitul primăvara, tăierea de primăvară, îndepărtarea lăstarilor sălbateci (măceșul) și a florilor trecute lunar din mai până în octombrie, efectuarea tratamentelor fitosanitare preventive și curative de 2 ori pe lună;
- Tăierea de corecție și de formare a arbuștilor și coroanelor arborilor în perioada de repaus vegetativ, anual;
- Tăierea de regenerare în perioada de repaus vegetativ, anual;
- Tocarea ramurilor obținute în urma tăierilor, cu utilajul de tocat crengi;
- Tăierea lăstarilor lacomi și a sălbatecului la arbori, de 2 ori pe lună în perioada de vegetație;
- Cosirea de 2 ori pe lună sau ori de câte ori este necesar a zonelor verzi din aprilie până în octombrie;
- Efectuarea tratamentelor fitosanitare preventive și curative ori de câte ori este necesar dar un mai puțin de 2 ori pe luna
- Udarea zilnică a florilor până la ora 10⁰⁰ a.m. în zonele unde un există sisteme de irigații
- Udarea de 2 ori pe săptămână a arborilor din aliniamente și a grupurilor de arbuști cu o normă de 40 l/bucată la arbori și 20 l/bucată la arbuști;
- Greblarea (din octombrie până în martie) a frunzelor de pe peluzele din parcuri și scuaruri;
- Vopsirea sau bălăuirea și lăcuirea băncilor, pavilioanelor, coșurilor de gunoi și pergolelor o dată pe an;
- Plantarea de arbori și arbuști, de dimensiunile, din speciile și în locațiile specificate în programul întocmit de de specialiștii din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina, din octombrie până în aprilie;
- Plantarea gardurilor vii, pe două rânduri, de dimensiunile, din speciile și în locațiile specificate în programul întocmit de de specialiștii din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina Verzi, din octombrie până în aprilie;
- gazonarea suprafețelor prin sămânță și cu gazon brazdă în locațiile specificate în programul întocmit de de specialiștii din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina ;
- Defrișarea arborilor uscați, bătrâni, bolnavi și periculoși din parcuri și scuaruri de câte ori este nevoie, cu fotografierea acestora în prealabil, pentru raportarea lunară;
- Erbicidarea selectivă a gazonului și supraînsămânțarea;
- Scoaterea rădăcinilor arborilor defrișați cu ajutorul utilajelor sau manual;
- Plantarea cu flori (anuale și bienale) sau arbuști de talie mică a jardinierele în locațiile specificate în programul întocmit de de specialiștii din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina; din octombrie până în aprilie;
- Administrarea îngrășămintelor în perioada de vegetație;
- Încărcarea, transportul și descărcarea diferitelor materiale zilnic.

B. PLANTAT MATERIAL DENDRO - FLORICOL

- 231. MA.1 - arbori ($\Phi_{\min} = 5\text{cm}$) cu balot 40-60 cm;
- 232. MA.2 - arbori ($\Phi_{\min} = 5\text{cm}$) la container;
- 233. MC.1 - conifere ($\Phi_{\min} = 5\text{cm}$) la container;
- 234. MC.2 - conifere ($\Phi_{\min} = 5\text{cm}$) cu balot 40-60 cm;
- 235. MF.a - răsad flori anuale cu balot;
- 236. MF.b - răsad flori bienale;
- 237. MF.c - plante floricole perene;
- 238. MF.d - bulboase;
- 239. MT.1 - trandafiri;

- 240. Ma.1 - arbuști pentru garduri vii;
- 241. Ma.2 - arbuști la balot;
- 242. Ma.3 - arbuști la container;

C. MONTAT MOBILIER URBAN

- 243. MU.1 – Bănci
- 244. MU.2 – Coșuri de gunoi
- 245. MU.3 – Pergole
- 246. MU.4 – Mese șah
- 247. MU.5 – Grătare arbori
- 248. MU.6 - Suport biciclete
- 249. MU.7 – Jardinieri
- 250. MU.8 – Gard protecție zonă verde

D. UTILAJE NECESARE DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII

- 251. NT. - PRB 1 buc;
- 252. NT. - macara 1 buc;
- 253. NT. – autocisternă cel puțin 3 buc;
- 254. NT. - autocamion 1 buc;
- 255. NT. - buldoexcavator (multifuncțional) 1 buc;
- 256. NT. - tocător de crengi 1 buc;
- 257. NT. - utilaj scos cioate 1 buc;
- 258. NT. - autoutilitara pentru transport persoane și marfă 2 buc;
- 259. NT. – autoturism 1 buc;
- 260. NT. – autoutilitară basculabilă 1 buc;
- 261. NT. – motocultor 2 buc;
- 262. NT. – trimăr de tăiat iarba 10 buc;
- 263. NT. – mașină de tuns gazon 3 buc;
- 264. NT. – burghiu pentru gropi 1 buc;
- 265. NT. – motoferăstrău 3 buc;
- 266. NT. – motoferăstrău de tăiat la înălțime 2 buc;
- 267. NT. – motofoarfecă de tuns gard viu 2 buc;
- 268. NT. – generator cu aparat de sudură 2 buc;
- 269. NT - aparat de sudură 2 buc;
- 270. NT - aparat de sudură autogen 1 buc;
- 271. NT – picon 1 buc;
- 272. NT – mașină de găurit cu percuție 2 buc;
- 273. NT – mașină de găurit 2 buc;
- 274. NT- polidisc 3 buc;
- 275. NT – circular 1 buc;
- 276. NT - înșurubător 2 buc;

E. LUCRĂRI CE VOR FI EXECUTATE LA FÂNTÂNI ARTEZIENE

1. Asigură menținerea în stare de funcționare a fântânilor arteziene din municipiul Slatina;
2. Se vor realiza lucrări de reparații și întreținere a instalațiilor electrice aferente fântânilor arteziene;
3. Se vor realiza lucrări de reparare și de întreținere a motoarelor electrice și a pompelor pe tot parcursul anului precum și revizia acestora;
4. Se va asigura schimbul pieselor precum și conservarea motoarelor și a pompelor ;
5. Se vor realiza lucrări de curățare a cuvelor (atât pereții cât și partea de jos a cuvei);
6. Se vor realiza lucrări de curățare a diuzelor;
7. Vor fi înlocuite diuzele defecte, dacă este cazul,
8. Schimbarea apei ori de câte ori este necesar;
9. Indepartarea frunzelor și a altor resturi de pe luciul apei;
10. Curatare pompelor și a filtrelor de recirculare ;
11. Înlocuire conducte, tevi și fittinguri deteriorate;
12. Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene;
13. Întreținerea spoturilor luminoase și înlocuirea celor defecte;
14. Golirea cuvelor de apă pe timpul iernii și protejarea instalațiilor de îngheț;
15. Dezăpezirea pe timpul iernii a fântânilor arteziene;
16. Inventarierea tuturor componentelor fântânilor arteziene;

17. Repararea construcției existente
18. Execută și alte sarcini dispuse de autoritatea contractantă;

F. LUCRARILE CE VOR FI EXECUTATE LA INSTALATIILE DE IRIGARE

1. Asigură menținerea în stare de funcționare a irigațiilor din municipiul Slatina;
2. Se vor realiza lucrări de reparații și întreținere a instalațiilor de irigații;
3. Se vor regla periodic aspersoarele (de câte ori este necesar pentru funcționarea în parametrii optimi a instalației)
4. Se vor înlocui aspersoarele, fittingurile și echipamentele aferente instalațiilor de irigație defecte (deteriorate)
5. Se vor goli instalațiile de apă în vederea pregătirii pentru sezonul rece
6. Se vor programa ori de câte ori este necesar controlerile pentru a optimiza intervalul de irigare
7. Se vor schimba tevilor și conductele în cazul în care acest lucru este necesar
8. La cererea beneficiarului se vor realiza instalații de irigare pentru suprafețe noi
9. Se vor curăța periodic filtrele de impurități

G. LUCRĂRI CE VOR FI EXECUTA LA LOCURILE DE JOACA

1. Se vor executa lucrări de salubritate la locurile de joacă;
2. Asigura menținerea în stare de funcționare a echipamentelor de joacă din municipiul Slatina.
3. Se vor realiza lucrări de reparații și întreținere a echipamentelor urmând ca fiecare amplasament să intre anual pe o perioadă de 3 zile în revizie și îmbunătățiri.
4. Se vor realiza lucrări de curățare a toboganelor, de revopsire a lor.
5. Se vor realiza lucrări de curățare a tuturor echipamentelor de joacă.
6. Se va executa inventarierea tuturor echipamentelor de joacă de la fiecare amplasament.
7. Se vor realiza lucrări de greblarea a nisipului;
8. Vor fi golite zilnic coșurile de gunoi;
9. Se va aduce aport de nisip, acolo unde este cazul;
10. Înlocuirea gardului care împrejmuiește locurile de joacă, acolo unde este cazul (se vor înlocui doar elementele de gard lipsă sau deteriorate);
11. Se vor executa lucrări de vopsire și bălărire a elementelor de gard;
12. Gardul va fi vopsit anual, se vor vopsi și elementele de gard care au fost înlocuite, vopsirea făcându-se în culoarea inițială;
13. Se vor realiza lucrări de vopsire și bălărire și asupra elementelor din lemn aflate în componența echipamentelor de joacă;
14. Vor fi înlocuite piesele deteriorate care alcătuiesc echipamentele de joacă (tobogane, acoperisuri turnuri, pardoseli, grinzi de susținere, poduri de lemn, poduri funii, poduri cu lanturi, rampe de acces, etc. tuburi tobogan, acoperiș turnuri, funii, plase din funii, inele, trepte scări, altele asemenea) ori de câte ori este cazul;
15. Vor fi înlocuite piesele deteriorate la leagane: sezuturi cu lanturi și mecanisme prindere, barne, stalpi.
16. Vor fi înlocuite piesele deteriorate la balansoare cu două locuri și la figurine pe arc: barna cu sezuturi și manere, arcuri, figurine
17. Vor fi înlocuite piesele deteriorate la casuta cabana din lemn masiv, pe arc: arcuri, pardoseala, acoperis cabana
18. Vor fi înlocuite piesele deteriorate la nisiparie și cosuri baschet: pereti, sezut, plasa, stalpi.
19. Vor fi înlocuite piesele deteriorate la jocurile X-0: elemente din plastic, suport lemn
20. Vor fi înlocuite piesele deteriorate ce alcătuiesc foisoarele: capriori, astereala, invelitoare sindrila bituminoasa, pardoseala, elemente gard, banci lemn, trepte
21. Vor fi înlocuite piesele deteriorate ce alcătuiesc hexagoanele de catarat: plase din funii, spalieri, bare și carioaj metalic, stalpi și grinzi de susținere din lemn
22. Vor fi înlocuite în totalitate caruselele rotative nefiind posibilă înlocuirea parțială. Se poate face înlocuirea cu alte echipamente.
23. Întreținerea băncilor și coșurilor de gunoi precum și înlocuirea acestora dacă este cazul;
24. Întreținerea elementelor decorative din lemn (pergole) precum și înlocuirea acestora dacă este cazul (total sau parțial)
25. Întreținerea (vopsirea) suportilor pentru biciclete și a grătarelor pentru arbori și înlocuirea acestora dacă este cazul.
26. Executa și Răspunde de inventarul echipamentelor de joacă și al mobilierului urban.
27. Repararea mobilierului urban și înlocuirea elementelor deteriorate, pavilioane, coșuri de gunoi și pergole ori de câte ori este nevoie, fără a se observa diferențe mari;
28. Înlocuirea meselor de sah și a jardinierele acolo unde este cazul.
29. Se vor executa și monta plăcuțe de avertizare la locurile de joacă și se vor înlocui în cazul deteriorării.
30. Se vor monta la locurile de joacă câte două camere de luat vederi pentru securitatea copiilor și a echipamentelor.
31. La cererea beneficiarului, echipamentele din amplasamentele existente se vor modifica și moderniza schimbându-se aspectul.
32. Execută și alte sarcini dispuse de autoritatea contractantă;

Art. 11 Întreținerea, verificarea, controlul și recepția lucrărilor ce fac obiectul concesiunii se va face astfel:

(a) Verificarea, controlul și recepția lucrărilor se va face de către delegații concedentului, împreună cu delegații contractantului. Se va întocmi o "Fisa de recepție cantitativă și calitativă" a lucrărilor în care se înscriu lucrările executate precum și cantitățile de lucrări, pe obiective așa cum sunt menționate în programul stabilit de comun acord. Fisa va fi semnată de către cele două părți. Pentru toate lucrările executate se vor întocmi Procese-verbale care să conțină date despre materialele folosite (numele obiectivului, denumirea materialului, caracteristicile, alte elemente relevante). Volumul de lucrări pentru fiecare obiectiv se stabilește periodic de către concedent prin Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

(b) Întreținerea spațiilor verzi constă în:

1) întreținerea, curățirea și golirea cosurilor de gunoi din parcuri și scuaruri zilnic până la ora 10⁰⁰ a.m., acest serviciu include strângerea gunoaielor de pe peluze, din arbuști, maturarea sub bănci etc. nu doar golirea cosurilor de gunoi din parcuri și scuaruri;

2) maturarea aleilor zilnic până la ora 10⁰⁰ a.m.;

3) îndepărtarea zăpezii și împrăștierea materialelor antiderapante de pe aleile din parcuri și scuaruri și din jurul parcurilor și scuarurilor până la ora 9⁰⁰ a.m., și ori de câte ori este nevoie;

4) scuturarea zăpezii de pe conifere și garduri vii când stratul de zăpadă depășește grosimea de 2 cm iar temperaturile sunt sub -5°C;

5) plantarea florilor anuale (**peste 300.000 bucăți**) în lunile mai-iunie, bienale (**peste 100.000 bucăți**) și a peste **30.000** bulbi în octombrie după desenul aprobat în luna august din anul anterior, de specialiștii din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina. Se aduc spre aprobare 2 variante de plantare, schimbându-se anual modelele plantate;

6) plivitul și sapalugitul rabatelor cu flori o dată pe lună din aprilie până în octombrie;

7) copilitul și îndepărtarea florilor trecute din rabatele cu flori la nevoie;

8) conducerea și legarea lianelor și trandafirilor urcatori ori de câte ori este cazul;

9) tunderea plantelor de mozaic;

10) tunderea ornamentală a arbuștilor forme izolate din aprilie până în septembrie;

11) tunderea gardurilor vii ori de câte ori este nevoie;

12) trandafirii – musuroitul toamna, dezmusuroitul primăvara, tăierea de primăvara, îndepărtarea lastarilor salbăteci (macesul) și a florilor trecute din mai până în octombrie, efectuarea tratamentelor fitosanitare preventive și curative;

13) tăierea de corectie și de formare a arbuștilor și coroanelor arborilor în perioada de repaus vegetativ, anual;

14) tocarea ramurilor obținute în urma tăierilor, cu utilajul de tocat crengi;

15) tăierea lastarilor lacomi și salbăteci la arbori, în perioada de vegetație;

16) cosirea zonelor verzi ale municipiului Slatina din aprilie până în octombrie, ori de câte ori este cazul. Gazonul fiind paștat la maxim 3-4 cm;

17) efectuarea tratamentelor fitosanitare preventive și curative pe perioada de vegetație;

18) udarea florilor până la ora 10⁰⁰ a.m., la nevoie;

19) udarea arborilor din aliniamente și a grupurilor de arbuști cu o normă de 40 l/bucată la arbori și 20 l/bucată la arbuști, în funcție de necesitate;

20) greblarea, din octombrie până în martie, a frunzelor de pe peluzele din parcuri și scuaruri;

21) vopsirea sau baituirea și lacuirea băncilor, pavilioanelor, cosurilor de gunoi și pergolelor o dată pe an;

22) repararea mobilierului urban și înlocuirea stînghiilor rupte sau putrede de la bănci, pavilioane, cosuri de gunoi și pergole ori de câte ori este nevoie, fără a se observa diferențe mari;

23) plantarea de arbori și arbuști, de dimensiunile, din speciile și în locațiile specificate în programul întocmit împreună cu Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, în perioada octombrie - aprilie;

24) plantarea gardurilor vii, pe două rânduri, de dimensiunile, din speciile și în locațiile specificate în programul întocmit împreună cu Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, din octombrie până în aprilie;

25) gazonarea suprafețelor prin sămânță și cu gazon brazda în locațiile specificate în programul întocmit împreună cu Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

26) defrisarea arborilor ușați, bătrâni, bolnavi și periculoși din parcuri și scuaruri de câte ori este nevoie, cu fotografierea acestora în prealabil, pentru raportarea lunară;

27) ierbicidarea selectivă a gazonului și supraînsămânțarea;

28) montarea gardului metalic, vopsit în câmp electristatic, pentru protecția zonelor verzi;

29) montarea băncilor, cosurilor de gunoi, a pergolelor și pavilioanelor în locațiile specificate în programul întocmit de specialiștii din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;

30) scoaterea rădăcinilor arborilor defrisați cu ajutorul utilajelor sau manual în funcție de "Programul de scos cioate";

31) plantarea cu flori (anuale și bienale) sau arbuști de talie mică a jardinierelor în locațiile specificate în programul întocmit împreună cu Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

32) administrarea îngrășămintelor în perioada de vegetație la materialul dendro-floricol și gazon;

33) golirea sistemelor de irigare din parcuri și scuaruri în vederea pregătirii lor pentru perioada rece, în luna octombrie;

34) efectuarea probei și punerea în funcțiune, primăvara, a sistemelor de irigare;

35) remedierea defectiunilor aparute la sistemele de irigare;

36) programarea calculatorului sistemului de irigare în funcție de temperatura zilnică;

37) încărcarea, transportul și descărcarea diferitelor materiale zilnic.

(c) Concesionarul va redacta situațiile decadale respectând denumirea lucrărilor din oferta.

(d) La baza situațiilor decadale va sta numai "Fisa de recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor".

(e) Concesionarul va asigura un mijloc de transport zilnic în vederea verificării și recepționării lucrărilor executate.

Art. 12. Caracteristicile materialului dendrologic ce va fi folosit pe perioada derulării concesiunii vor fi:

(1) **Arbori foiosi:** circumferinta trunchiului de 1 m de sol/minim 8 ani, radacina protejata de balot de pamant ambalat in plasa de sarma, panza de sac sau container cu dimensiunea de 40-60 cm, coroana formata din minim 3 ramuri principale, gradul de ramificare minim III, inaltimea optima a arborelui cu tot cu coroana minim 2,5 m; exemplare fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici.

(2) **Conifere:** radacina protejata de balot de pamant ambalat in plasa de sarma, panza de sac sau container cu dimensiunea de 40-60 cm, coroana compacta, un singur varf la genurile *Abies*, *Cedrus*, *Larix*, *Picea*, *Pinus*, *Pseudotsuga* etc., culoarea specifica genului, speciei, varietatii, soiului; pentru arborii rasinosi inaltimea minima 1,5 m; exemplare fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici;

(3) **Arbusti:** radacina protejata de balot de pamant ambalat in plasa de sarma, panza de sac sau container, tufa compacta, culoarea florilor si a frunzisului specifica genului, speciei, varietatii, soiului; exemplare fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici;

(4) **Gard viu:** radacina nuda bine ramificata, sanatoasa sau cu radacina protejata de balot de pamant; exemplare fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici;

(5) **Trandafiri:** radacina bine formata, minim anul II de altoire, partea aeriana formata din minim 3 ramuri principale cu muguri viabili; fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici;

(6) **Specii floricole anuale si bienale:** radacina protejata de balot de pamant cu $\varnothing = 7$ cm, generatia F1, flori mari, culoarea florilor si a frunzisului specifica genului, speciei, varietatii, soiului; exemplare fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici;

(7) **Bulboase:** bulbi, rizomi, tuberculi, tuberobulbi cu dimensiuni specifice calitatii I conform normelor europene, exemplare fara rani provocate de: boli, daunatori, agenti fizici, chimici, mecanici;

Art. 13. Concesionarul are obligatia de a asigura plantarea de material dendrologic pe toata perioada contractului, pe baza programului anual intocmit, astfel:

(a) Arbori foiosi si conifere: minim 2.000 bucati/an din urmatoarele specii:

1. Arbori foiosi: *Albizzia* sp. varietati si soiuri, *Acer* sp. varietati si soiuri, *Aesculus* sp. varietati si soiuri, *Alnus* sp. varietati si soiuri, *Amelanchier* sp. varietati si soiuri, *Amygdalus* sp. varietati si soiuri, *Betula* sp. varietati si soiuri, *Carpinus betulus* varietati si soiuri, *Caragana* sp. varietati si soiuri, *Celtis* sp. varietati si soiuri, *Corylus* sp. varietati si soiuri, *Crataegus* sp. varietati si soiuri, *Catalpa* sp. varietati si soiuri, *Cercis siliquastrum* varietati si soiuri, *Fagus* sp. varietati si soiuri, *Fraxinus* sp. varietati si soiuri, *Gleditsia triacanthos* varietati si soiuri, *Koelreuteria* sp. varietati si soiuri, *Laburnum* sp. varietati si soiuri, *Liriodendron* sp. varietati si soiuri, *Liquidambar* sp. varietati si soiuri, *Malus* sp. varietati si soiuri, *Magnolia kobus*, *Morus* sp. varietati si soiuri, *Parrotia* sp. varietati si soiuri, *Paulownia* sp. varietati si soiuri, *Platanus* sp. varietati si soiuri, *Prunus* sp. varietati si soiuri, *Pyrus* sp. varietati si soiuri, *Quercus* sp. varietati si soiuri, *Robinia pseudacacia* varietati si soiuri, *Salix* sp. varietati si soiuri, *Sophora japonica* varietati si soiuri, *Sorbus* sp. varietati si soiuri, *Tilia* sp. varietati si soiuri, *Ulmus* sp. varietati si soiuri;

2. Conifere: *Abies* sp. varietati si soiuri, *Araucaria* sp. varietati si soiuri, *Cedrus* sp. varietati si soiuri, *Chamaecyparis* sp. varietati si soiuri, *Cryptomeria* sp. varietati si soiuri, *Cupressus* sp. varietati si soiuri, *Cupressocyparis* sp. varietati si soiuri, *Ginkgo biloba* varietati si soiuri, *Juniperus* sp. varietati si soiuri, *Larix* sp. varietati si soiuri, *Metasequoia* sp. varietati si soiuri, *Picea* sp. varietati si soiuri, *Pinus* sp. varietati si soiuri, *Pseudolarix* sp. varietati si soiuri, *Pseudotsuga* sp. varietati si soiuri, *Sciadopitys* sp. varietati si soiuri, *Taxus* sp. varietati si soiuri, *Taxodium* sp. varietati si soiuri, *Tsuga* sp. varietati si soiuri, *Thuja* sp. varietati si soiuri,

(b) Arbusti si gard viu: minim 2.000 bucati /an din urmatoarele specii:

Arbusti (inclusiv gard viu): *Abelia* sp. varietati si soiuri, *Actinidia* sp. varietati si soiuri, *Aucuba* sp. varietati si soiuri, *Arbutus unedo*, *Berberis* sp. varietati si soiuri, *Buddleja* sp. varietati si soiuri, *Buxus* sp. varietati si soiuri, bambusi, *Callistemon* sp. varietati si soiuri, *Callicarpa* sp. varietati si soiuri, *Clerodendron* sp. varietati si soiuri, *Calluna* sp. varietati si soiuri, *Calycanthus* sp. varietati si soiuri, *Camelia* sp. varietati si soiuri, *Campsis* sp. varietati si soiuri, *Clematis* sp. varietati si soiuri, *Caryopteris* sp. varietati si soiuri, *Chaenomeles* sp. varietati si soiuri, *Chimonanthus* sp. varietati si soiuri, *Chionanthus* sp. varietati si soiuri, *Clematis* sp. varietati si soiuri, *Cotinus* sp. varietati si soiuri, *Corylus* sp. varietati si soiuri, *Cornus* sp. varietati si soiuri, *Cotinus* sp. varietati si soiuri, *Cotoneaster* sp. varietati si soiuri, *Cytisus* sp. varietati si soiuri, *Daphne* sp. varietati si soiuri, *Deutzia* sp. varietati si soiuri, *Erica* sp. varietati si soiuri, *Diervilla* sp. varietati si soiuri, *Eleagnus* sp. varietati si soiuri, *Euonymus* sp. varietati si soiuri, *Fallopia* sp. varietati si soiuri, *Forsythia* sp. varietati si soiuri, *Ficus carica*, *Hammamelis* sp. varietati si soiuri, *Hebe* sp. varietati si soiuri, *Hibiscus* sp. varietati si soiuri, *Hydrangea* sp. varietati si soiuri, *Hippophae rhamnoides*, *Hedera* sp. varietati si soiuri, *Hypericum* sp. varietati si soiuri, *Ilex* sp. varietati si soiuri, *Jasminum* sp. varietati si soiuri, *Kalmia* sp. varietati si soiuri, *Kerria* sp. varietati si soiuri, *Kolkwitzia* sp. varietati si soiuri, *Lagerstroemia* sp. varietati si soiuri, *Lavandula* sp. varietati si soiuri, *Ligustrum* sp. varietati si soiuri, *Lonicera* sp. varietati si soiuri, *Magnolia* sp. varietati si soiuri, *Mahonia* sp. varietati si soiuri, *Nandina* sp. varietati si soiuri, *Paconia* sp. varietati si soiuri, *Pachysandra* sp. varietati si soiuri, *Parthenocisus* sp. varietati si soiuri, *Potentilla* sp. varietati si soiuri, *Philadelphus* sp. varietati si soiuri, *Photinia* sp. varietati si soiuri, *Poncirus trifoliata*, *Prunus* sp. varietati si soiuri, *Pyracantha* sp. varietati si soiuri, *Punica granatum*, *Rhododendron* sp. varietati si soiuri, *Rhus* sp. varietati si soiuri, *Ribes* sp. varietati si soiuri, *Santolina* sp. varietati si soiuri, *Skimmia* sp. varietati si soiuri, *Spiraea* sp. varietati si soiuri, *Symphoricarpos* sp. varietati si soiuri, *Syringa* sp. varietati si soiuri, *Tamarix* sp. varietati si soiuri, *Viburnum* sp. varietati si soiuri, *Vinca* sp. varietati si soiuri, *Weigela* sp. varietati si soiuri, *Yucca* sp. varietati si soiuri, *Xanthoceras* sp. varietati si soiuri, *Wisteria* sp. varietati si soiuri,

(c) Trandafiri: minim 500 bucati /an din urmatoarele specii:

Trandafiri din grupele: miniatur, Thea, Polyantha, Floribunda, urcatori, cu trunchi, acoperitori.

(d) Specii floricole anuale: minim 300.000 bucati /an din urmatoarele specii:

Anuale: *Ageratum* sp. varietati si soiuri, *Anthirinum* sp. varietati si soiuri, *Begonia* sp. varietati si soiuri, *Brassica* varietati si soiuri ornamentale, *Calendula* sp. varietati si soiuri, *Campanula* sp. varietati si soiuri, *Callistephus* sp. varietati si soiuri, *Celosia* sp. varietati si soiuri, *Chrysanthemum* sp. varietati si soiuri, *Coleus* sp. varietati si soiuri, *Cineraria* sp. varietati si soiuri, *Dhalia* sp. varietati si soiuri, *Eschscholzia* sp. varietati si soiuri, *Gazania* sp. varietati si soiuri, *Heliothropium* sp. varietati si soiuri, *Iresine lindenii*, *Impatiens* sp. varietati si soiuri, *Iresine verchaffeltii*, *Ipomoea* sp. varietati si soiuri, *Jacobinia* sp. varietati si soiuri, *Lantana* sp. varietati si soiuri, *Lathyrus* sp. varietati si soiuri, *Lobelia* sp. varietati si soiuri, *Lobularia* sp. varietati si soiuri, *Mathiola* sp. varietati si soiuri, *Nemesia* sp. varietati si soiuri, *Osteospermum* sp. varietati si soiuri, *Papaver* sp. varietati si soiuri, *Petunia* sp. varietati si soiuri, *Portulaca* sp. varietati si soiuri, *Salvia* sp. varietati si soiuri, *Santolina* sp. varietati si soiuri, *Tagetes* sp. varietati si soiuri, *Tropeolum* sp. varietati si soiuri, *Verbena* sp. varietati si soiuri, *Zinnia* sp. varietati si soiuri, *Pelargonium* sp., *Surfinia*, *Crizantema* sp..

(e) Specii floricole bienale: minim 100.000 bucati/an din urmatoarele specii:

Bienale: *Bellis* sp. varietati si soiuri, *Myosotis* sp. varietati si soiuri, *Silene* sp. varietati si soiuri, *Viola* sp. varietati si soiuri,

(f) Specii floricole perene: minim 5.000 bucati/an din urmatoarele specii:

Perene: *Anemone* sp. varietati si soiuri, *Aster* sp. varietati si soiuri, *Ajuga* sp. varietati si soiuri, *Bergenia* sp. varietati si soiuri, *Chrysanthemum* sp. varietati si soiuri, *Cortaderia* sp. varietati si soiuri, *Dianthus* sp. varietati si soiuri, *Dryopteris* sp. varietati si soiuri, *Helleborus* sp. varietati si soiuri, *Lupinus* sp. varietati si soiuri, *Monarda* sp. varietati si soiuri, *Oenothera* sp. varietati si soiuri, *Phalaris* sp. varietati si soiuri, *Pelargonium* sp. varietati si soiuri, *Primula* sp. varietati si soiuri, *Papaver* sp. varietati si soiuri, *Sedum* sp. varietati si soiuri, *Sempervivum* sp. varietati si soiuri.

(g) Specii floricole bulboase: minim 30.000 bucati/an din urmatoarele specii:

Bulboase: *Canna* sp. varietati si soiuri, *Crocus* sp. varietati si soiuri, *Hyacinthus* sp. varietati si soiuri, *Iris* sp. varietati si soiuri, *Lilium* sp. varietati si soiuri, *Muscari* sp. varietati si soiuri, *Narcisus* sp. varietati si soiuri, *Tulipa* sp. varietati si soiuri.

Art. 14. (1) Concesionarul are obligatia de a asigura montarea de mobilier urban, pe toata perioada contractului, pe baza programului anual întocmit si a modelelor stabilite de catre Directia Administrarea Domeniului Public si Privat, astfel:

1. Banci: minim 300 bucati/an
2. Cosuri de gunoi: minim 300 bucati/an
3. Pergole minim 800
4. Mese de sah minim 30 bucati
5. Gratare pentru copaci: minim 6000 bucati – maxim 10.000 bucati;
6. Suport pentru biciclete minim 100 bucati
7. Jardiniera minim 300 bucati
8. gard de protectie zona verde minim 2000 ml/an.

(2) Concesionarul executa lucrarile si activitatile specifice serviciului concesionat astfel încât la finalizarea contractului sa realizeze cantitatile mentionate în anexa nr.5 la prezentul caiet de sarcini.

Art.15 Obligatiile Concesionarului

(1) Concesionarul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, executarea lucrarilor în regim de continuitate cu respectarea conditiilor tehnice specifice fiecarei activitati, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele si altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive necesare pentru realizarea contractului.

(2) Concesionarul va prezenta anual concedentului, pâna la data de 15 ianuarie, lista cu personalul calificat cu datele de identificare, precum si functia ocupata, care urmeaza sa execute lucrarile si sa presteze serviciile în anul respectiv.

(3) Concesionarul va avea obligatia de a numi un responsabil care sa urmareasca realizarea activitatilor/ operatiunilor, care fac obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul va întocmi la finalizarea lucrarilor situatia de lucrari executate si se va întocmi proces verbal de receptie a lucrarii, semnat de ambele parti.

(5) Concesionarul își asuma responsabilitatea pentru toate lucrarile executate si pentru toate serviciile prestate în vederea îndeplinirii obligatiilor contractuale, fiind raspunzator de calitatea si siguranta tuturor operatiunilor si metodelor utilizate, cât si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

(6) Concesionarul va prezenta concedentului spre aprobare, pâna la data de 01 august a fiecarui an, un Plan de Masuri care va cuprinde graficul de investitii, modernizare si dezvoltare pentru anul urmator, toate lucrarile si amenajarile ce urmeaza a se realiza în executarea contractului de concesine, cu exceptie pentru anul 2010 si 2011 când planul va fi prezentat pâna la data de 01 septembrie 2010.

(7) Concesionarul are obligatia de a asigura, în mod gratuit, concedentului, materialul dendrologic necesar si sprijin logistic pentru organizarea si desfasurarea festivalului anual « Expoflora ».

(8) Concesionarul are obligatia de a asigura vopsirea în câmp electrostatic a tuturor elementelor metalice ce necesita vopsire, componente ale mobilierului urban, atât pentru mobilierul deja montat cât si pentru mobilierul ce se va monta pe toata perioada derularii contractului de concesiune.

(9) Concesionarul are obligatia de a repara si înlocui toate elementele degradate ale mobilierului urban, (cosuri de gunoi, banci, pergole, jardiniere, gard bordurat, altele asemenea) amplasate pe spatiile verzi, în parcuri, pe aleile de acces la blocuri, pe scuaruri, la locurile de joaca, pe trotuare).

(10) Concesionarul are obligatia de a întreține, repara, moderniza si amenaja aleile din parcuri si spatii verzi, respectând materialul si procedeul din care acestea au fost realizate.

(11) Concesionarul are obligatia de a monta borduri pentru protejarea si împrejmuirea spatiilor verzi, la aleile din parcuri, la aleile de la blocurile de locuit si în orice alte locuri unde acestea se preteaza a fi montate.

(12) Concesionarul are obligatia de a asigura pe toata perioada contractului achizitionarea produselor necesare la preturile oferite prin oferta financiara, preturi ce vor fi indexate anual, incepand cu 01.01.2012, conform urmatoarei formule

$$v_{0'} = v_0 + \left[k_0 + \frac{j+l}{2} \right] * \frac{v_0}{100}, \text{ (unde } v_0 \text{ este valoarea ofertei, } k_0 \text{ coeficientul inflatie în procent, } j \text{ cresterea economica}$$

nationala anuală în procent, } l \text{ cresterea salariului minim pe economie în procent) sub sanctiunea rezilierii contractului de concesiune. În situatia în care pe perioada derularii contractului va fi necesar achizitionarea unor produse ce nu au fost mentionate în oferta financiara, acestea se vor alege de catre concesionar pe criteriul cea mai avantajoasa din minimum 3 oferte care vor fi prezentate concedentului inaintea selectarii ofertelor.

(13) Concesionarul are obligatia de a asigura functionarea neîntrerupta a fântân timer arzeiene în perioada 01 aprilie – 01 octombrie, cu exceptia situatiei în care concedentul solicita functionarea acestora dupa un alt program sau cu ocazii speciale. Întreruperea functionarii fântân timer arzeiene ca urmare a defectiunilor aparute sau pentru efectuarea lucrarilor de întreținere ce necesita întreruperea functionarii, nu poate sa depaseasca 7 (sapte) zile calendaristice consecutive si nu mai mult de 4 (patru) ori în perioada 01 aprilie – 01 octombrie.

(14) a) Concesionarul are obligatia de a achizitiona si dota, pâna la sfârșitul perioadei contractuale, toate fântân timer arzeiene din municipiul Slatina cu sisteme proprii de epurare si recirculare a apei, cu exceptia fântân timer arzeiene care sunt dotate cu aceste sisteme.

b) Concesionarul are obligatia de a construi la cererea concedentului si pe locatiile stabilite de acesta doua fantani arzeiene pietonale (cu suprafate minime de 750 mp) cu specificatiile tehnice impuse în Anexa A.

(15) Concesionarul are obligatia de a monta camere video legate la internet cu acces liber, dupa cum urmeaza:

a) doua camere la fiecare fântâna arzeiana;

b) doua camere la fiecare loc de joaca.

(16) Concesionarul are obligatia de a prelua investitiile realizate la obiectivul „Esplanada”, scuar b-dul A I Cuza precum si alte investitii ce vor fi realizate de catre concedent, dupa finalizarea lucrarilor pentru spatiile verzi si dupa expirarea perioadei de garantie, pentru fântân timer arzeiene realizate pe aceste obiective.

(17) Concesionarul are obligatia de a moderniza, în termen de maxim 2 (doi) ani de la data încheierii contractului de concesiune, toate locurile de joaca ce nu sunt modernizate prin dotarea acestora cu componente asemenea cu cele modernizate si în conformitate cu standardele si prevederile legale în vigoare la data realizarii, iar începând cu anul 5 (cinci) va moderniza toate locurile de joaca, cel puțin câte unul în fiecare an.

(18) Concesionarul are obligatia de a asigura, în mod gratuit, accesul prin curtea serei din Slatina, str. Tudor Vladimirescu, atât a investitorului cât si a beneficiarului investitiei ce va fi realizata pe terenul din imediata vecinatate a acesteia.

(19) Concesionarul are obligatia de a realiza o sera moderna pe o suprafata de cel puțin 10.000 mp, pe amplasamentul din str. T. Vladimirescu proprietatea concedentului, investitie ce va reveni concedentului cu titlu gratuit la finalizarea contractului. Termenul de realizare a investitiei este de maxim 15 ani de la semnarea contractului.

(20) Concesionarul are obligatia sa asigure minim 25% din necesarul de material floricol folosit pentru amenajarea, întreținerea spatiilor verzi, aranjamentele florale din jardiniere, pergole, altele asemenea, din productie proprie.

(21) Concesionarul are obligatia ca suprafata de cel puțin 2.500 mp din sera de flori sa fie folosita atât pentru aclimatizarea materialului dendrologic cât si pentru asigurarea spatiului necesar pentru pastrarea, contra cost, pe perioade determinate, a plantelor cetatenilor municipiului Slatina, la solicitarea acestora.

(22) Concesionarul are obligatia de a asigura permanent plantarea de flori pe o suprafata de minim 2% din suprafata totala de spatiu verde.

(23) Concesionarul are obligatia de a realiza pe toata perioada derularii contractului, conform graficului anual, urmatoarele lucrari peisagistice:

a) plantarea de arbori exotici;

b) ornamente florale în jardiniere amplasate pe trotuare, alei, parcuri, ori alte locatii propuse de catre concesionar, cu acordul concedentului;

c) ornamente florale în ghivece pe stâlpii de iluminat si pergole;

d) realizarea de lucrari de arhitectura peisagistica din gard viu sau alt material dendrologic ce se preteaza pentru realizarea acestor lucrari;

(24) Concesionarul are obligatia de a amenaja, prin grija si pe cheltuiala sa, 4 (patru) spatii împrejmuite si delimitate pentru picnic. Aceste locatii vor fi stabilite de catre Consiliul Local al Municipiului Slatina si vor fi dotate, de catre concesionar, cu gratare, pubele de gunoi, sisteme de apa potabila si WC-uri ecologice (fara racord la rețeaua de canalizare).

(25) Concesionarul are obligatia de a asigura evidenta muncii prestate de catre beneficiarii de ajutor social, contravaloarea lucrarilor executate si a serviciilor prestate de catre acestia fiind evidentiate distinct în procesele verbale de executia lucrari fara a fi decontate de catre concedent.

(26) Concesionarul are obligatia de a asigura realizarea de sisteme de irigatii a tuturor spatiilor verzi, astfel încât pâna la expirarea perioadei contractuale minim 25% din suprafata spatiilor verzi vor fi udate numai cu sisteme de irigatii.

(27) Concesionarul are obligatia de a întreține si de a repara ori de câte ori este cazul elementele componente ale locurilor de joaca, ale fântân timer arzeiene si ale sistemele de udare.

(28) Concesionarul are obligatia de a întreține si repara sistemele de irigare cu aspersoare si prin picurare.

(29) Concesionarul poate comercializa materialul lemnos rezultate din taierile de arbori, urmând ca din contravaloarea lucrarilor de taiera concedentul sa achite deferența rezultata dintre acestea și contravaloarea materialului lemnos comercializat la tariful stabilit de catre Consiliul Local al municipiului Slatina.

(30) Concesionarul are obligatia de a întreține și repara toate constructiile aferente serviciului concesionat.

(31) Obligativitatea de a produce compost vegetal din: frunzele rezultate toamna, iarba obtinuta în urma cosirii vara, ramurile tocate obtinute în urma efectuării taierilor de corectie, defrisării etc revine în exclusivitate concesionarului. Operatiunea de producere compost vegetal se realizeaza de la asternerea pe platforma până la finalizarea fermentării resturilor vegetale;

(32) Concesionarul are obligatia de a încheia contract de prestari servicii cu societatea de salubritate prestatoare pe raza municipiului Slatina, în vederea compactării și neutralizării gunoierului obtinut în urma golirii zilnice a cosurilor de gunoi amplasate pe spatiile verzi, în parcuri, pe scuaruri, pe aleile de intrare la blocurile de locuit, la locurile de joaca, precum și la locurile special amenajate pentru picnic.

(33) În cazul aparitiei unor cauze de forta majora care determina întârzieri în executia serviciului sau chiar încetarea temporara a acestuia, operatorul de servicii publice va anunta de îndata beneficiarul și va contribui la minimalizarea efectelor negative ivite.

(34) Concesionarul trebuie sa respecte obligatiile privind protectia mediului, care decurg direct din prestarea serviciului public de întreținere parcuri.

Acolo unde nu se pot indeplini prevederile acordurilor autoritatilor de mediu, se va conveni cu acestea un program de conformare.

(35) Concesionarul are obligatia de a nu schimba aspectul peisagistic al parcurilor și scuarurilor, fara acordul reprezentantilor, specialistilor din cadrul Primariei Municipiului Slatina.

(36) Concesionarul are obligatia de a amenaja 5 zone în municipiul Slatina cu destinatia de spatiu pentru recreerea animalele de companie.

Art.16 Obligatiilor Concedentului

(1) Concedentul are obligatia de a pune la dispozitia concesionarului orice informatii pe care acesta le solicita și pe care le considera necesare, pentru îndeplinirea contractului;

(2) Concedentul are obligatia de a pune la dispozitia concesionarului până la data de 15 ianuarie a fiecarui an, prin notificare scrisa identitatea persoanelor împuternicite pentru verificarea controlul și receptionarea serviciilor/lucrarilor ce fac obiectul contractului de concesiune.

(3) Concedentul are obligatia prin împuternicitiile sai sa verifice zilnic starea și existenta mobilierului urban montat în municipiul Slatina și sa comunice concesionarului deficientele constatate pentru a fi remediate în cel mai scurt timp;

(4) La finalizarea lucrarilor reprezentantii concedentului au obligatia de a le verifica și de a le aviza împreuna cu reprezentantul concesionarului.

(5) Concedentul are obligatia de a verifica, analiza și aproba până la data de 01 septembrie a fiecarui an, graficul de investitii, modernizare și dezvoltare pentru anul urmator, grafic ce va cuprinde toate lucrarile și amenajarile ce urmeaza a se realiza în executarea contractului de concesiune, **astfel încât activitatea concesionarului sa nu fie prejudiciata**, cu exceptie pentru anul 2010 și 2011 când planul va fi aprobat până la data de 01 octombrie 2010. Începand cu anul 2012 graficul de lucrari se va întocmi astfel încat valoarea lucrarilor sa nu fie mai mica decat cea din anul precedent majorata cu minim 5 % .

(6) Concedentul are obligatia de a controla și verifica achizitiile de bunuri și produse care sunt necesare realizarii serviciului concesionat, de catre concesionar, astfel încât acestea sa fie achizitionate la cele mai mici preturi de pe piata.

(7) Concedentul are obligatia de a achita contravaloarea serviciilor prestate și executia lucrarilor de catre concesionar la tarifele mentionate în oferta financiara, precum și contravaloarea bunurilor . Acolo unde nu exista oferta se va negocia pretul de achizitie al bunului și al serviciului prestat, semnându-se un act aditional la contract în acest sens

(8) Concedentul are obligatia de a aproba modificarea tarifulor la solicitarea concesionarului conform formulei prevazuta la art.15 alin 12. Modificarea tarifulor nu poate fi solicitata la un interval mai mic de un an, de la ultima modificare.

(9) Concedentul are obligatia de a achita contravaloarea utilitatilor aferente serviciului concesionat, cu exceptia utilitatilor aferentei Serei de Flori și a bunurilor amplasate pe str. T Vladimirescu nr. 137.

(10) Concedentul are obligatia sa nu elibereze autorizatii de functionare pentru desfasurarea de activitati economice pe zonele întreținute de concesionar decât dupa ce comerciantii vor prezenta contract de întreținere încheiat cu concesionarul pentru zona respectiva.

CAPITOLUL V

Conditii de Calitate

Art.17 Concesionarul va prezenta certificate de calitate și garantie pentru materialele și componentele achizitionate și utilizate.

Art.18 La executia lucrarilor de întreținere și reparatii se vor respecta stas-urile, actele normative, ordonantele, ordinele și instructiunile privind executia acestora.

Art.19 Concesionarul va respecta prevederile legislatiei in vigoare in ceea ce priveste protectia mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoasterea principiului "poluatorul plateste". In situatia oricarui eveniment de mediu provocat de catre concesionar acesta va fi considerat "poluator". Concedentul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs in locatiile proprii in timpul executarii contractului.

Art.20 Concesionarul va utiliza, pe cat posibil, tehnologii nepoluante pentru organisme, apa, atmosfera sau sol si va transmite concedentului câte o copie dupa "Fisele tehnice de securitate" pentru materialele/echipamentele utilizate.

Art.21 Substantele utilizate la tratamente se vor incadra in clasele de toxicitate admise pentru respectivele lucrari.

Art.22 Se vor prezenta certificate de conformitate a produselor folosite.

Art.23 Suprafetele se considera salubrizate si intretinute cand sunt efectuate toate lucrarile necesare, cu o frecventa adecvata in acest scop (prevazuta in programul de prestatie intocmit de concedent), in functie de sezon si de gradul de aglomeratie urbana. Dupa incheierea lucrarilor, se va asigura curatenia la locul de munca, deseurile rezultate fiind depozitate in containere speciale, **cele reciclabile** vor fi predate operatorului de salubrizare, celelalte vor fi eliminate conform legislatiei in vigoare, prin grija si pe cheltuiala concesionarului.

CAPITOLUL VI

Controlul executarii serviciului, receptii

Art.24 Concedentul va verifica permanent modul de efectuare a prestatiei si va intocmi zilnic rapoarte de constatare, confirmate si de concesionar, privind cantitatea si calitatea prestatiei.

Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Concedentul are obligatia de a notifica, in scris, concesionarului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

Art.25 Concedentul va verifica cantitatile de deseuri stradale transportate efectiv si stabilite in baza bonului de cantarire eliberat de depozit pentru utilajele desemnate sa transporte astfel de deseuri sau in baza altor modalitati agreeate.

Art.26 In rapoartele de constatare zilnica concedentul va consemna si modul de rezolvare de catre operator a sesizarilor primite de la concedent si, eventual, penalitatile aplicate concesionarului pentru deficientele constatate.

Art.27 Concesionarul va pune zilnic la dispozitia concedentului un autovehicul si, daca este cazul o statie de emisie-receptie sau un telefon mobil, pentru verificarea zonelor verzi care intra in programul de intretinere spatii verzi.

Art.28 La sfarsitul fiecărei luni se intocmeste un proces-verbal de receptie, semnat de ambele parti, care cuprinde constatările din rapoartele zilnice.

Art.29 Concesionarul raspunde si garanteaza material si financiar buna desfasurare a lucrarilor, calitatea si cantitatea stabilite prin programul de prestatie.

Art.30 Daunele, costurile si pretentiile initiate de terte parti si formulate impotriva prestatorului – daca sunt confirmate si de catre concedent, vor fi remediate si/sau suportate de catre concesionar.

Art.31 Decontarea lucrarilor efectuate se face pe baza proceselor-verbale de receptie, care se incheie lunar între concedent si concesionar.

Procese verbale vor cuprinde:

- cantitatile de lucrari executate;
- respectarea graficelor de timp;
- corespondenta calitatii lucrarilor cu cea prevazuta in caietul de sarcini;
- deficientele si intarzierile constatate si termenele de remediere a acestora.

Art.32 Pentru încălcări ale conditiilor de executie a operatiilor de salubrizare, intretinere si amenajare spatii verzi prevăzute in contract, concesionarul va fi sanctionat dupa cum urmeaza:

- a) Efectuarea partiala a lucrarilor lunare specifice de intretinere a vegetatiei si de salubrizare a parcului, din vina exclusiva a prestatorului, va duce la refuzarea la plata a acestor lucrari, receptia lor facandu-se numai dupa finalizare. (Nu se admit receptii partiale).
- b) Daca prestatorul, din vina sa exclusiva, indeplineste programul de lucrari lunar in procent mai mic de 90 % din volumul lucrarilor, 3 luni succesiv, se aplica penalitati de 5% la valoarea lucrarilor confirmate la plata.

CAPITOLUL VII

Cantitati de lucru

Art.33 Se va salubriza intreaga suprafata de spatii verzi, fantani arteziene si locuri de joaca.

Art.34 Cantitatea lunara de lucrari rezultate din activitatile de intretinere si salubrizare ale spatiilor verzi, fantani arteziene si locuri de joaca va fi confirmata de catre concedent prin situatii de lucrari lunare.

CAPITOLUL VIII

Programul prestatiei

Art.35 Programul prestatiei se va stabili de concedent si va avea în vedere ca întreaga suprafața a spațiilor verzi, a fantanilor arteziene si a locurilor de joacă cuprinsa în program sa fie zilnic în stare de curatenie , cu vegetația si fondul construit existent întreținute , prin executarea tuturor lucrarilor necesare .

CAPITOLUL IX

Modul de distribuire a riscurilor de exploatare

Art.36 Pe întreaga durată a contractului, riscurile de exploatare, respectiv riscul de disponibilitate si cel de piață vor fi preluate integral de concesionar.

CAPITOLUL X

Garantii

Art.37 Pentru materialul dendrologic plantat (arbori, arbusți si gard viu) durată garanției este de minim 1 an de la plantare. Pentru lucrarile executate durată garanției este de minim 1 an de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor. Pentru mobilierul urban si echipamentele/aparatele de joacă livrate si montate durată garanției produselor este de minim 2 ani de la data montării.

Art.38 Pentru serviciile de întreținere spații verzi/locuri de joacă/fantani arteziene/sisteme de irigații prestate nu se constituie garanție de bună execuție.

Art.39 Concesionarul are obligația de a transmite concedentului dovada constituirii garanției de bună execuție pentru lucrarile/produsele comandate de către acesta.

Art.40 La încetarea contractului, după reglarea plăților si a penalităților, garanțiile constituite conform prezentului capitol se restituie concesionarului.

CAPITOLUL XI

Clauze Privind Personalul Angajat Si Protectia Sociala

Art. 41. (1) La data încheierii contractului de concesiune, concesionarul va prelua, în conformitate cu prevederile art. 169 din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, cu modificările si completările ulterioare, persoanele care în prezent asigura administrarea si întreținerea bunurilor ce fac obiectul concesiunii.

(2) Concesionarul are obligația de a menține numărul de personal preluat la data încheierii contractului de concesiune o perioadă de cel puțin cinci ani. În cazul în care ofertantul declară ca vor angaja, în termen de maxim 3 (trei) luni de la semnarea contractului de concesiune, personal în plus față de cel preluat de la concedent atunci concesionarul are obligația de a nu diminua pe toată durata contractului numărul de personal (care include personalul preluat de la concedent si cel declarat ca va fi angajat în plus).

(3) Sarcinile de serviciu pentru fiecare salariat vor fi prevăzute clar si în mod echitabil în Contractul Individual de Muncă si Fișa Postului, ce vor fi semnate de fiecare angajat al concesionarului.

(4) Toate cheltuielile ocazionate de preluarea personalului vor fi suportate de către concesionar.

(5) În situația în care, prin oferta tehnică concesionarul a oferit un număr mai mare de salariați ce vor deservei serviciul concesionat, acesta are obligația de a menține pe toată perioada derulării contractului cel puțin același număr de personal, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului de concesiune, fără plată de despăgubiri din partea concedentului.

(6) Pe întreaga durată a contractului de concesiune concesionarul va lua măsuri de protecție a muncii, PSI si tehnica securității muncii, specifice lucrarilor ce se vor executa.

CAPITOLUL XII

Dispoziții finale

Art.42(1) În urma încheierii contractului de delegare de gestiune prin concesiune, concesionarul se obliga să nu subconcesioneze în tot sau în parte bunurile care fac obiectul derulării contractului.

(2) Clauzele prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru concesionar. Modificarile survenite ulterior vor face obiectul unor negocieri între concesionar și Consiliul Local al Municipiului Slatina.

(3) Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, este aprobat prin HCL nr. 338/2009.

Art. 43 Condițiile prevăzute în caietul de sarcini sunt condiții minime pentru desfășurarea licitației pentru concesionarea serviciilor publice de public de întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor



CARACTERISTICI TEHNICE MINIME IMPUSE PENTRU CONSTRUCTIE FANTANA PIETONALA

Concesionarul are obligatia de a amenaja, conform art. 15 (Obligatiile concesionarului) paragraful (14) litera b), doua fantani pietonale dinamice pe o suprafata de minim 750 mp fiecare (25 m x 30 m si 15 m x 50 m) cu urmatoarele caracteristici:

- minim 250 duze spumante de 1" cu o inaltime variabila a jetului de apa de pana la 2 m;
- Controlul fiecarei duze se va face prin intermediul unei electrovalve solenoid submersibila cu actionare rapida;
- Fiecare duza va fi iluminata de un proiector submersibil cu led din inox ce va avea incorporat un modul de schimbare automata a culorii;
- Duzele vor fi dispuse pe tronsoane ce vor fi alimentate de pompe submersibile ce vor fi actionate prin intermediul convertizoarelor de frecventa permitand astfel variatii ale inaltimei jocurilor de apa;
- controlul jocurilor de apa se face prin intermediul unui automat programabil ce permite schimbarea a cel putin 20 jocuri diferite pe parcursul unui program;
- tabloul de automatizare va asigura controlul nivelului de apa si oprirea fantanii in conditii de vant puternic;
- automatul programabil va putea permite schimbarea jocurilor de apa de catre un utilizator cu o pregatire minima.
- valoarea maxima estimata pentru constructia fiecarei fantani este de 2600000 lei exclusiv TVA.

Preşedinte de şedinţă
Tița Dumitrel Victor



SITUATIA
obiectelor de inventar aflate în gestiunea Sere Spații verzi
la data de 31.03.2010

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
6298	ACC DESCHIS RIGOLE	BUC	254.000	1.000	0.000	0.000	1.000	254.000	0.000	0.000	254.000
6298	ACC DESCHIS RIGOLE	BUC	254.000	1.000	0.000	0.000	1.000	254.000	0.000	0.000	254.000
4940	ANTI FOANE VIZIERA	BUC	89.500	1.000	0.000	0.000	1.000	89.500	0.000	0.000	89.500
4940	ANTI FOANE VIZIERA	BUC	89.500	1.000	0.000	0.000	1.000	89.500	0.000	0.000	89.500
4940	ANTI FOANE VIZIERA	BUC	89.500	1.000	0.000	0.000	1.000	89.500	0.000	0.000	89.500
192	APARAT FOTO	BUC	550.000	1.000	0.000	0.000	1.000	550.000	0.000	0.000	550.000
6389	APARAT MAS. UMIDIT. si TEMPERATURA	BUC	313.000	24.000	0.000	0.000	24.000	7512.000	0.000	0.000	7512.000
5627	APARAT SUDURA EXPERT 220 AC DC + KIT	BUC	1310.930	1.000	0.000	0.000	1.000	1310.930	0.000	0.000	1310.930
5627	APARAT SUDURA EXPERT 220 AC DC + KIT	BUC	1310.930	1.000	0.000	0.000	1.000	1310.930	0.000	0.000	1310.930
5627	APARAT SUDURA EXPERT 220 AC DC + KIT	BUC	1310.930	1.000	0.000	0.000	1.000	1310.930	0.000	0.000	1310.930
2593	APOMETRU	BUC	0.070	1.000	0.000	0.000	1.000	0.070	0.000	0.000	0.070
4696	BAROS 5 KG	BUC	82.000	1.000	0.000	0.000	1.000	82.000	0.000	0.000	82.000
4696	BAROS 5 KG	BUC	82.000	1.000	0.000	0.000	1.000	82.000	0.000	0.000	82.000
1053	BIROU	BUC	92.710	1.000	0.000	0.000	1.000	92.710	0.000	0.000	92.710
1110	BIROU	BUC	0.080	1.000	0.000	0.000	1.000	0.080	0.000	0.000	0.080
1110	BIROU	BUC	109.860	2.000	0.000	0.000	2.000	219.720	0.000	0.000	219.720
2602	BIROU FURNIR	BUC	0.050	1.000	0.000	0.000	1.000	0.050	0.000	0.000	0.050

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
3251	BIROURI C-9003	BUC	92.710	1.000	0.000	0.000	1.000	92.710	0.000	0.000	92.710
3251	BIROURI C-9003	BUC	105.790	1.000	0.000	0.000	1.000	105.790	0.000	0.000	105.790
3251	BIROURI C-9003	BUC	112.690	2.000	0.000	0.000	2.000	225.380	0.000	0.000	225.380
1109	BIROURI MICI	BUC	92.710	2.000	0.000	0.000	2.000	185.420	0.000	0.000	185.420
4941	BOILER ARISTON 100 L	BUC	570.000	1.000	0.000	0.000	1.000	570.000	0.000	0.000	570.000
4942	BOILER ARISTON 100 L	BUC	570.000	1.000	0.000	0.000	1.000	570.000	0.000	0.000	570.000
5658	BOLOBOC 2 M	BUC	63.030	1.000	0.000	0.000	1.000	63.030	0.000	0.000	63.030
5658	BOLOBOC 2 M	BUC	63.030	1.000	0.000	0.000	1.000	63.030	0.000	0.000	63.030
1221	BORMASINA	BUC	850.010	1.000	0.000	0.000	1.000	850.010	0.000	0.000	850.010
4943	BORMASINA CU ACUMULATOR	BUC	190.000	1.000	0.000	0.000	1.000	190.000	0.000	0.000	190.000
2634	BOXE CASETO FON	SET	120.000	1.000	0.000	0.000	1.000	120.000	0.000	0.000	120.000
1021	BURGHUI PLANTAT	BUC	407.760	1.000	0.000	0.000	1.000	407.760	0.000	0.000	407.760
1468	BUTELIE	BUC	0.030	1.000	0.000	0.000	1.000	0.030	0.000	0.000	0.030
1097	CALCULATOR	BUC	32.600	1.000	0.000	0.000	1.000	32.600	0.000	0.000	32.600
5972	CAMERA FOTO DIGITALA - DSC - S700 - 72 Mpixel ZOOM OPTIC 3X / DIGITAL 6X INTERN 24 MB	BUC	552.720	1.000	0.000	0.000	1.000	552.720	0.000	0.000	552.720
4902	CANISTRA COMBUSTIBIL	BUC	82.500	1.000	0.000	0.000	1.000	82.500	0.000	0.000	82.500
4903	CANISTRA COMBUSTIBIL	BUC	82.500	1.000	0.000	0.000	1.000	82.500	0.000	0.000	82.500
4904	CANISTRA COMBUSTIBIL	BUC	82.500	1.000	0.000	0.000	1.000	82.500	0.000	0.000	82.500
4905	CANISTRA COMBUSTIBIL	BUC	82.500	1.000	0.000	0.000	1.000	82.500	0.000	0.000	82.500
1128	CANISTRE	BUC	49.800	2.000	0.000	0.000	2.000	99.600	0.000	0.000	99.600
6452	CASCA PR.DE INALTA DENS.6 PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470
6452	CASCA PR.DE INALTA DENS.6 PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470
6452	CASCA PR.DE INALTA DENS.6 PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470
6452	CASCA PR.DE INALTA DENS.6 PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470
6452	CASCA PR.DE INALTA DENS.6 PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470
6452	CASCA PR.DE INALTA DENS.6 PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
6452	CASCA PR.DE PCT.FIXARE	BUC	10.470	1.000	0.000	0.000	1.000	10.470	0.000	0.000	10.470
4939	CASCA PROTECTIE	BUC	240.000	1.000	0.000	0.000	1.000	240.000	0.000	0.000	240.000
1492	CASMALE	BUC	5.800	4.000	0.000	0.000	4.000	23.200	0.000	0.000	23.200
58	CAZMA	BUC	5.800	9.000	0.000	0.000	9.000	52.200	0.000	0.000	52.200
89	CIOCAN	BUC	24.000	1.000	0.000	0.000	1.000	24.000	0.000	0.000	24.000
2877	CIOCAN 5 KG	BUC	117.810	1.000	0.000	0.000	1.000	117.810	0.000	0.000	117.810
2426	ciocan demolabr	BUC	7880.000	1.000	0.000	0.000	1.000	7880.000	0.000	0.000	7880.000
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
4700	CISMA INBLANITA	PER	130.900	1.000	0.000	0.000	1.000	130.900	0.000	0.000	130.900
2879	CISMA SOLDARE	PER	229.070	1.000	0.000	0.000	1.000	229.070	0.000	0.000	229.070
2585	CLADIRE GARAJ	BUC	5.000	1.000	0.000	0.000	1.000	5.000	0.000	0.000	5.000
2586	CLADIRE ANEXA PROGRESUL	BUC	2.500	1.000	0.000	0.000	1.000	2.500	0.000	0.000	2.500
6297	CONTRA GREUTATE ROTI	BUC	283.000	1.000	0.000	0.000	1.000	283.000	0.000	0.000	283.000
6297	CONTRA GREUTATE ROTI	BUC	283.000	1.000	0.000	0.000	1.000	283.000	0.000	0.000	283.000
6301	CONTRA GREUTATE ROTI -4 ROTI	BUC	303.000	1.000	0.000	0.000	1.000	303.000	0.000	0.000	303.000
6301	CONTRA GREUTATE ROTI -4 ROTI	BUC	303.000	1.000	0.000	0.000	1.000	303.000	0.000	0.000	303.000
4938	COROANA BETONIERA	BUC	261.800	1.000	0.000	0.000	1.000	261.800	0.000	0.000	261.800
1112	CORP LEGATURA	BUC	61.760	1.000	0.000	0.000	1.000	61.760	0.000	0.000	61.760
53	CORP MOBIL	BUC	115.310	2.000	0.000	0.000	2.000	230.620	0.000	0.000	230.620
53	CORP MOBIL	BUC	115.310	1.000	0.000	0.000	1.000	115.310	0.000	0.000	115.310
1086	CORP MOBIL	BUC	115.310	1.000	0.000	0.000	1.000	115.310	0.000	0.000	115.310
1086	CORP MOBIL	BUC	133.830	1.000	0.000	0.000	1.000	133.830	0.000	0.000	133.830
1259	CORP MOBIL	BUC	115.310	1.000	0.000	0.000	1.000	115.310	0.000	0.000	115.310
6448	COSTUM SALOPETA SIMPLA	BUC	45.280	1.000	0.000	0.000	1.000	45.280	0.000	0.000	45.280

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
1081	CRIC HIDRAULIC	BUC	0.010	1.000	0.000	0.000	1.000	0.010	0.000	0.000	0.010
1081	CRIC HIDRAULIC	BUC	135.000	1.000	0.000	0.000	1.000	135.000	0.000	0.000	135.000
1105	CUIER C 24	BUC	73.780	1.000	0.000	0.000	1.000	73.780	0.000	0.000	73.780
1105	CUIER C 24	BUC	73.780	1.000	0.000	0.000	1.000	73.780	0.000	0.000	73.780
1085	CUIER POM	BUC	73.780	1.000	0.000	0.000	1.000	73.780	0.000	0.000	73.780
1085	CUIER POM	BUC	87.870	1.000	0.000	0.000	1.000	87.870	0.000	0.000	87.870
332	DERULATOR ELECTRIC	BUC	180.670	1.000	0.000	0.000	1.000	180.670	0.000	0.000	180.670
5654	DISPOZITIV TAIAT PAVELE	BUC	1252.100	1.000	0.000	0.000	1.000	1252.100	0.000	0.000	1252.100
1376	DULAP CU 2 USI	BUC	198.730	1.000	0.000	0.000	1.000	198.730	0.000	0.000	198.730
1107	DULAP 1 USE	BUC	187.540	1.000	0.000	0.000	1.000	187.540	0.000	0.000	187.540
1084	DULAP 2 USI	BUC	198.730	1.000	0.000	0.000	1.000	198.730	0.000	0.000	198.730
1267	DULAP CU 1 USA	BUC	187.540	1.000	0.000	0.000	1.000	187.540	0.000	0.000	187.540
1265	DULAP CU 2 USI	BUC	198.730	1.000	0.000	0.000	1.000	198.730	0.000	0.000	198.730
1106	DULAP VITRINA	BUC	235.620	1.000	0.000	0.000	1.000	235.620	0.000	0.000	235.620
1106	DULAP VITRINA	BUC	0.010	1.000	0.000	0.000	1.000	0.010	0.000	0.000	0.010
3366	EXTINTOR AUTO	BUC	48.500	1.000	0.000	0.000	1.000	48.500	0.000	0.000	48.500
3366	EXTINTOR AUTO	BUC	48.500	1.000	0.000	0.000	1.000	48.500	0.000	0.000	48.500
1027	FIERASTRAU	BUC	11.500	1.000	0.000	0.000	1.000	11.500	0.000	0.000	11.500
1040	FIERASTRAU PENDULAR	BUC	388.390	1.000	0.000	0.000	1.000	388.390	0.000	0.000	388.390
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	1.000	0.000	0.000	1.000	88.512	0.000	0.000	88.512
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	1.000	0.000	0.000	1.000	88.512	0.000	0.000	88.512
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	1.000	0.000	0.000	1.000	88.512	0.000	0.000	88.512
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	2.000	0.000	0.000	2.000	177.024	0.000	0.000	177.024
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	2.000	0.000	0.000	2.000	177.024	0.000	0.000	177.024
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	1.000	0.000	0.000	1.000	88.512	0.000	0.000	88.512
6597	FIERESTRAU PLIABIL	BUC	88.512	2.000	0.000	0.000	2.000	177.024	0.000	0.000	177.024
48	FISET METALIC	BUC	0.090	2.000	0.000	0.000	2.000	0.180	0.000	0.000	0.180
2599	FISET METALIC	BUC	0.090	1.000	0.000	0.000	1.000	0.090	0.000	0.000	0.090
2599	FISET METALIC	BUC	0.090	1.000	0.000	0.000	1.000	0.090	0.000	0.000	0.090
2599	FISET METALIC	BUC	0.090	1.000	0.000	0.000	1.000	0.090	0.000	0.000	0.090
197	FOARFECA	BUC	6.500	1.000	0.000	0.000	1.000	6.500	0.000	0.000	6.500
1035	FOARFECA VIE	BUC	52.470	1.000	0.000	0.000	1.000	52.470	0.000	0.000	52.470

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
1423	FOTOLIU	BUC	236.810	1.000	0.000	0.000	1.000	236.810	0.000	0.000	236.810
1070	FRIGIDER	BUC	260.000	1.000	0.000	0.000	1.000	260.000	0.000	0.000	260.000
593	FURCA	BUC	10.930	1.000	0.000	0.000	1.000	10.930	0.000	0.000	10.930
1431	FURCI	BUC	5.530	2.000	0.000	0.000	2.000	11.060	0.000	0.000	11.060
1163	GALETI ZINCATE	BUC	6.980	2.000	0.000	0.000	2.000	13.960	0.000	0.000	13.960
2591	GARD TV R	BUC	1284.190	1.000	0.000	0.000	1.000	1284.190	0.000	0.000	1284.190
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4698	GEACA SWINEM	BUC	297.500	1.000	0.000	0.000	1.000	297.500	0.000	0.000	297.500
4699	GEACA SWINEM 3X1	BUC	416.500	1.000	0.000	0.000	1.000	416.500	0.000	0.000	297.500
4699	GEACA SWINEM 3X1	BUC	416.500	1.000	0.000	0.000	1.000	416.500	0.000	0.000	416.500
330	GHEARA CATARAT STILP	BUC	94.090	1.000	0.000	0.000	1.000	94.090	0.000	0.000	94.090
6303	GIROFAR	BUC	85.000	1.000	0.000	0.000	1.000	85.000	0.000	0.000	85.000
6303	GIROFAR	BUC	85.000	1.000	0.000	0.000	1.000	85.000	0.000	0.000	85.000
543	GONDOLA	BUC	4.660	2.000	0.000	0.000	2.000	9.320	0.000	0.000	85.000
32	GREBLAC9057-9058	BUC	8.170	3.000	0.000	0.000	3.000	24.510	0.000	0.000	9.320
1034	GREBLE	BUC	6.550	2.000	0.000	0.000	2.000	13.100	0.000	0.000	24.510
1073	GREBLE	BUC	6.550	4.000	0.000	0.000	4.000	26.200	0.000	0.000	13.100
1073	GREBLE	BUC	8.170	1.000	0.000	0.000	1.000	8.170	0.000	0.000	26.200
6594	HALAT FEMEIE SERVICIU INTR.PIETE	BUC	45.400	1.000	0.000	0.000	1.000	45.400	0.000	0.000	8.170
5629	IMPRIMANTA HP DESKJET 3845	BUC	163.230	1.000	0.000	0.000	1.000	163.230	0.000	0.000	45.400
1044	INSTINCTOARE	BUC	98.170	10.000	0.000	0.000	10.000	981.700	0.000	0.000	163.230
6294	KIT ROTI GENERATOARE	BUC	396.995	1.000	0.000	0.000	1.000	396.995	0.000	0.000	163.230
479	LACATE	BUC	4.300	1.000	0.000	0.000	1.000	4.300	0.000	0.000	981.700
1450	LACATE	BUC	2.500	2.000	0.000	0.000	2.000	5.000	0.000	0.000	396.995
2445	LACATE MIJLOCII	BUC	8.500	1.000	0.000	0.000	1.000	8.500	0.000	0.000	4.300
41	LOPATA	BUC	5.350	3.000	0.000	0.000	3.000	16.050	0.000	0.000	5.000
1451	LOPETI	BUC	6.080	2.000	0.000	0.000	2.000	12.160	0.000	0.000	8.500
											16.050
											12.160

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
2584	MAGAZIE	BUC	3.500	1.000	0.000	0.000	1.000	3.500	0.000	0.000	3.500
2584	MAGAZIE	BUC	5.080	1.000	0.000	0.000	1.000	5.080	0.000	0.000	5.080
6004	MANUSI ELECTRICIAN	PER	71.430	1.000	0.000	0.000	1.000	71.430	0.000	0.000	71.430
4910	MASINA TUNS GAZON HUSQVARNA R 53	BUC	1432.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1432.000	0.000	0.000	1432.000
4922	MASINA TUNS GAZON HUSQVARNA R 53	BUC	1432.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1432.000	0.000	0.000	1432.000
1108	MASUTA	BUC	69.280	1.000	0.000	0.000	1.000	69.280	0.000	0.000	69.280
5975	MEMORY STICK DUO PRO 2 GB SONY MSX-M2GS	BUC	117.220	1.000	0.000	0.000	1.000	117.220	0.000	0.000	117.220
110	MOCHETA	MP	13.210	7.000	0.000	0.000	7.000	92.470	0.000	0.000	92.470
1099	MOCHETA	MP	0.010	11.650	0.000	0.000	11.650	0.117	0.000	0.000	0.117
1391	MOCHETA PLUSATA	MP	0.010	1.000	0.000	0.000	1.000	0.010	0.000	0.000	0.010
5955	MOTOFERASIRAU HUSQVARNA 365	BUC	1504.200	1.000	0.000	0.000	1.000	1504.200	0.000	0.000	1504.200
5954	MOTOUNEALTA HUSQVARNA	BUC	1508.400	1.000	0.000	0.000	1.000	1508.400	0.000	0.000	1508.400
5954	MOTOUNEALTA HUSQVARNA	BUC	1508.400	1.000	0.000	0.000	1.000	1508.400	0.000	0.000	1508.400
3757	PISTOL VOPSIT	BUC	54.620	1.000	0.000	0.000	1.000	54.620	0.000	0.000	54.620
6300	PLUG REVERSIIBIL180 G	BUC	594.000	1.000	0.000	0.000	1.000	594.000	0.000	0.000	594.000
6300	PLUG REVERSIIBIL180 G	BUC	594.000	1.000	0.000	0.000	1.000	594.000	0.000	0.000	594.000
2710	POLIDISC PROFESIONALQ 230	BUC	1400.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1400.000	0.000	0.000	1400.000
2710	POLIDISC PROFESIONALQ 230	BUC	1400.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1400.000	0.000	0.000	1400.000
7105	POMPA APE CURATE ROBIN	BUC	1395.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1395.000	0.000	0.000	1395.000
7106	POMPA APE CURATE ROBIN	BUC	1395.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1395.000	0.000	0.000	1395.000
5942	Pompa fara ejector Br151 M	BUC	818.330	1.000	0.000	0.000	1.000	818.330	0.000	0.000	818.330
4907	POMPA MATABY 12 L	BUC	183.000	1.000	0.000	0.000	1.000	183.000	0.000	0.000	183.000
1089	POMPA VERMOREL	BUC	33.900	1.000	0.000	0.000	1.000	33.900	0.000	0.000	33.900
1178	RADIOCASETQFON	BUC	623.400	1.000	0.000	0.000	1.000	623.400	0.000	0.000	623.400
4697	RANGA	BUC	61.000	1.000	0.000	0.000	1.000	61.000	0.000	0.000	61.000
2592	REMORCA BASCULARE	BUC	5.020	1.000	0.000	0.000	1.000	5.020	0.000	0.000	5.020
2592	REMORCA BASCULARE	BUC	5.020	1.000	0.000	0.000	1.000	5.020	0.000	0.000	5.020
6296	ROTI CAUCIUC	SET	815.000	1.000	0.000	0.000	1.000	815.000	0.000	0.000	815.000
6296	ROTI CAUCIUC	SET	815.000	1.000	0.000	0.000	1.000	815.000	0.000	0.000	815.000

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV			VALORIC				
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
1140	RULETA	BUC	19.500	1.000	0.000	0.000	1.000	19.500	0.000	0.000	19.500
1033	SAPE	BUC	5.360	3.000	0.000	0.000	3.000	16.080	0.000	0.000	16.080
1074	SAPE	BUC	6.080	7.000	0.000	0.000	7.000	42.560	0.000	0.000	42.560
5817	SCARA ALUMINIU	BUC	976.470	1.000	0.000	0.000	1.000	976.470	0.000	0.000	976.470
1129	SCARA TELESKOPIA	BUC	394.290	1.000	0.000	0.000	1.000	394.290	0.000	0.000	394.290
7267	SCAUN LEDA	BUC	29.280	1.000	0.000	0.000	1.000	29.280	0.000	0.000	29.280
1098	SCAUNE	BUC	64.210	4.000	0.000	0.000	4.000	256.840	0.000	0.000	256.840
1098	SCAUNE	BUC	70.210	3.000	0.000	0.000	3.000	210.630	0.000	0.000	210.630
1098	SCAUNE	BUC	70.210	4.000	0.000	0.000	4.000	280.840	0.000	0.000	280.840
1098	SCAUNE	BUC	70.210	4.000	0.000	0.000	4.000	280.840	0.000	0.000	280.840
3755	SECURE CU COADA	BUC	39.500	1.000	0.000	0.000	1.000	39.500	0.000	0.000	39.500
2583	SOLARII	BUC	2.500	4.000	0.000	0.000	4.000	10.000	0.000	0.000	10.000
5628	SPITZ 520 MM/USH	BUC	109.240	1.000	0.000	0.000	1.000	109.240	0.000	0.000	109.240
1510	STAMPILA BUN DE PLATA	BUC	24.370	1.000	0.000	0.000	1.000	24.370	0.000	0.000	24.370
1510	STAMPILA BUN DE PLATA	BUC	24.370	1.000	0.000	0.000	1.000	24.370	0.000	0.000	24.370
6151	STATIE EMISIE RECEPTIE HYT TC265	BUC	535.000	1.000	0.000	0.000	1.000	535.000	0.000	0.000	535.000
881	STEMA ROMANIEI	BUC	289.950	1.000	0.000	0.000	1.000	289.950	0.000	0.000	289.950
6299	SUP AJUSTABIL PLUG 401/403/411	BUC	348.000	1.000	0.000	0.000	1.000	348.000	0.000	0.000	348.000
6299	SUP AJUSTABIL PLUG 401/403/411	BUC	348.000	1.000	0.000	0.000	1.000	348.000	0.000	0.000	348.000
1491	TIRNACOP	BUC	17.650	1.000	0.000	0.000	1.000	17.650	0.000	0.000	17.650
1025	TOPOARE	BUC	94.975	1.000	0.000	0.000	1.000	94.975	0.000	0.000	94.975
1025	TOPOARE	BUC	94.975	2.000	0.000	0.000	2.000	189.950	0.000	0.000	189.950
1025	TOPOARE	BUC	94.975	1.000	0.000	0.000	1.000	94.975	0.000	0.000	94.975
1025	TOPOARE	BUC	94.975	2.000	0.000	0.000	2.000	189.950	0.000	0.000	189.950
1025	TOPOARE	BUC	94.975	1.000	0.000	0.000	1.000	94.975	0.000	0.000	94.975
1025	TOPOARE	BUC	94.975	1.000	0.000	0.000	1.000	94.975	0.000	0.000	94.975
39	TOPOR C-9155	BUC	10.000	1.000	0.000	0.000	1.000	94.975	0.000	0.000	94.975
6570	TOPOR UZ GOSPODARESC 0.6KG	BUC	95.000	2.000	0.000	0.000	2.000	190.000	0.000	0.000	190.000
6570	TOPOR UZ GOSPODARESC 0.6KG	BUC	95.000	2.000	0.000	0.000	2.000	190.000	0.000	0.000	190.000

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV				VALORIC			
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
2596	TRACTOR U 650	BUC	11.140	1.000	0.000	0.000	1.000	11.140	0.000	0.000	11.140
2596	TRACTOR U 650	BUC	11.140	1.000	0.000	0.000	1.000	11.140	0.000	0.000	11.140
2609	TRACTOR U 650	BUC	9.210	1.000	0.000	0.000	1.000	9.210	0.000	0.000	9.210
2609	TRACTOR U 650	BUC	11.140	1.000	0.000	0.000	1.000	11.140	0.000	0.000	11.140
2706	TRIUNGHI REFLECTORIZANT	BUC	22.000	1.000	0.000	0.000	1.000	22.000	0.000	0.000	22.000
3028	TRIUNGHI REFLECTORIZANT	BUC	22.000	1.000	0.000	0.000	1.000	22.000	0.000	0.000	22.000
3368	TRIUNGHI REFLECTORIZANT	BUC	22.000	1.000	0.000	0.000	1.000	22.000	0.000	0.000	22.000
5663	TRUSA CHEI (FIXE SI INELARE) 6 - 22 (12 BUC)	BUC	41.180	1.000	0.000	0.000	1.000	41.180	0.000	0.000	41.180
3367	TRUSA MEDICALA AUTO	BUC	46.010	1.000	0.000	0.000	1.000	46.010	0.000	0.000	46.010
3367	TRUSA MEDICALA AUTO	BUC	46.010	1.000	0.000	0.000	1.000	46.010	0.000	0.000	46.010
3367	TRUSA MEDICALA AUTO	BUC	46.010	1.000	0.000	0.000	1.000	46.010	0.000	0.000	46.010
1760	TRUSA MEDICALA PRIM AJUTOR	BUC	163.400	2.000	0.000	0.000	2.000	326.800	0.000	0.000	326.800
3037	TRUSA TAIERE(FLACARA ACETILENA)	BUC	550.000	1.000	0.000	0.000	1.000	550.000	0.000	0.000	550.000
4695	TUB OXIGEN	BUC	880.600	2.000	0.000	0.000	2.000	1761.200	0.000	0.000	1761.200
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	3.000	0.000	0.000	3.000	250.149	0.000	0.000	250.149
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383

Cod produs	Denumire produs	U.M.	Pret	CANTITATIV			VALORIC				
				Stoc initial	Intrari	Iesiri	Stoc final	Sold initial	Intrari	Iesiri	Sold final
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	3.000	0.000	0.000	3.000	250.149	0.000	0.000	250.149
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	1.000	0.000	0.000	1.000	83.383	0.000	0.000	83.383
6598	UNEALTA GRADINARIT+COADA UNEALTA	BUC	83.383	3.000	0.000	0.000	3.000	250.149	0.000	0.000	250.149
1425	VITRINA CU GEAM	BUC	235.620	1.000	0.000	0.000	1.000	235.620	0.000	0.000	235.620
1083	VITRINA GEAM	BUC	235.620	2.000	0.000	0.000	2.000	471.240	0.000	0.000	471.240
6456	VIZIERA CU OCHELARIDE PROTECTIE	BUC	43.190	1.000	0.000	0.000	1.000	43.190	0.000	0.000	43.190
6456	VIZIERA CU OCHELARIDE PROTECTIE	BUC	43.190	1.000	0.000	0.000	1.000	43.190	0.000	0.000	43.190
6456	VIZIERA CU OCHELARIDE PROTECTIE	BUC	43.190	1.000	0.000	0.000	1.000	43.190	0.000	0.000	43.190
6456	VIZIERA CU OCHELARIDE PROTECTIE	BUC	43.190	1.000	0.000	0.000	1.000	43.190	0.000	0.000	43.190
6456	VIZIERA CU OCHELARIDE PROTECTIE	BUC	43.190	1.000	0.000	0.000	1.000	43.190	0.000	0.000	43.190

TOTAL:

.NULL.

INTOCMIT,

VERIFICAT,

73282.959 0.000 0.000 73282.959

SITUATIA
mijloacelor fixe aflate în gestiunea Seră Spații verzi
la data de 31.03.2010

Nr. crt.	Denumire	UM	Preț	Cantitate	Valoare
1	Abricht		2.750,00	1	2.750,00
2	Adăpost câini vagabonzi		191.422,06	1	191.422,06
3	Aro 244		10.822,70	1	10.822,70
4	Autocamionetă ARO 320D OT 01REV		2.280,30	1	2.280,30
5	Autoutilitară IVECO DAILY 65C15		205.691,50	1	205.691,50
6	Betonieră		1.950,00	1	1.950,00
7	Bormașină		2.300,00	1	2.300,00
8	Calculator PIV WIN XP HOME MS OFFICE 2003 BASIC		1.922,96	1	1.922,96
9	Centrală termică seră		81.940,90	1	81.940,90
10	Ciocan demolator GSH 27		6.273,11	1	6.273,11
11	Compresor CRM 102		1.605,05	1	1.605,05
12	Freză rotativă 70cm		2.306,00	2	4.612,00
13	Gard prefabricate		2.984,68	1	2.984,68
14	Gaze seră		50.676,52	1	50.676,52
15	Generator energy 4500 m		2.521,01	1	2.521,01
16	Generator Honda GX 270		4.399,50	1	4.399,50
17	Generator sudură energy 200 WT		7.654,00	1	7.654,00
18	Injector lamborghini		28.492,08	1	28.492,08
19	Motocoasă		3.915,00	1	3.915,00
20	Motocositoare		12.038,07	1	12.038,07
21	Motocultor		8.372,00	2	16.744,00
22	Motoferăstrău Housqvarna		2.050,00	1	2.050,00
23	Motoferăstrău Housqvarna 343 R		2.403,00	3	7.209,00
24	Motoferăstrău Housqvarna 353		1.650,53	1	1.650,53
25	Motoferăstrău Housqvarna 365		1.940,00	1	1.940,00
26	Motoferăstrău MS 440		2.539,00	1	2.539,00
27	Motofoarfecă H.S.81		2.000,00	2	4.000,00
28	Motofoarfecă tuns gard		2.190,00	1	2.190,00
29	Motostropitoare		3.645,00	1	3.645,00
30	Motostropitoare SR 420		2.733,00	1	2.733,00
31	Motounealtă Housqvarna 235 R		2.088,00	2	4.176,00
32	Motounealtă Housqvarna 345 R		2.619,20	4	10.476,80
33	Pistol calibru		2.241,60	2	4.483,20
34	Plug dezăpezire		2.619,91	2	5.239,82
35	Pompa 4" ape curate/Honda SEH 100 C		4.176,47	2	8.352,94
36	Remorcă cisternă		27.693,11	1	27.693,11
37	Seră flori (An 1965) Str. T. Vladimirescu Teren aferent		4.226.838,31	1	4.226.838,31
38	Sediu – Seră (An 1965)		13.407,85	1	13.407,85
39	Atelier reparații Seră (An 1975)		56.542,82	1	56.542,82
40	Seră (An 1981) Str. T. Vladimirescu		59.711,34	1	59.711,34

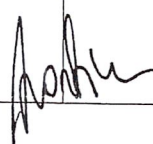
41	Seră (An 1979) Str. T. Vladimirescu		41.783,74	1	41.783,74
42	Garaj (remiză, atelier tâmplărie și lăcătușerie) – Seră (An 1979)		6.663,44	1	6.663,44
43	Solarii – Seră (An 1974)		3.439,82	1	3.439,82
44	Anexă utilaje – Seră (An 1979)		7.024,12	1	7.024,12
45	Magazie pentru materiale (An 1975) Str. T. Vladimirescu		1.748,12	1	1.748,12
46	Magazie combustibil(veche) (An 1985)		64.868,19	1	64.868,19
47	Baracă gardieni (An 1992)		238,36	1	238,36
TOTAL				60	5.213.639,95

Întocmit,
Mila Joița



SECTORUL 1 si 2 SPATII VERZI

Nr. Crt.	LOCAȚIA	Vecinătăți	Suprafața (mp)	Obs.
1.	Stadion	N-Terasa Buliteanu-Parc; S-Stadion; E-Lukoil; V-Pod Olt.	30964.3mp	Planșa nr. 1
2.	Catedrală	N-bl.3/bl.5; S-Catedrală; E-str. Oituz/str.Ionașcu; V-str. T. Vladimirescu	3276,0mp	Planșa nr. 2
3.	Parc Catedrală	N-b-dul N Titulescu; S-Catedrală; E-str.Ionașcu; V-str.T Vladimirescu	1861.5mp	Planșa nr. 3
4.	B-dul N. Titulescu- bl.UMF/bl.25	N-bl.UMF/bl.25; S-bl.12/bl16; E-b-dul N. Titulescu; V-str.Ionașcu/str.Oituz	822,0mp	Planșa nr.4
5.	Oituz	N-zonă case/str. Dealul Viilor; S-bl. 17A; E-Kaufland; V-inter. b-dul N Titulescu cu str.T Vladimirescu	398,75mp	Planșa nr. 5
6.	B-dul N Titulescu- Kaufland/Trezorerie	N-bl.33/bl.39; S-BNR; E-inter.b-dul N Titulescu cu str. Vederii	965,0mp	Planșa nr. 6
7.	B-dul N Titulescu- Trezorerie/Hotel Parc	N-Camera de Comerț; S-Episcopia; E- inter.b-dul N Titulescu cu str. Vederii; V- inter.b-dul N Titulescu cu str.Independenței	1290,0mp	Planșa nr. 7

8.	Str. Sopot	N-zona case; S-bl.5/bl.7; E-Canal Sopot; V-str. T Vladimirescu	138,5mp	Planşa nr. 8
9.	Strehareţi	N-zonă case; S-str. Strehareţi; E-cimitir Strehareţi; V-str. Cimitirului	150,0mp	Planşa nr. 9
10.	Str. George Poboran	N-inter. str. 13 Decembrie cu str. Vintilă Vodă; S-str. Ionaşcu; E-zonă case; V-IGSIC	470,0mp	Planşa nr.10
11.	Str. N Bălcescu	N-Raiffesen Bank; S-zonă case; E-str. T Vladimirescu; V-str. Grădişte.	207,0mp	Planşa nr.11
12.	Str. T Vladimirescu	N-Pod TCH; S-inter. B-dul N titulescu cu str. N Bălcescu; E-zonă case; V-zonă case.	872,0mp	Planşa nr. 12
13.	Casa Căsătoriilor	N-Aleea Grădişte; S-Turn apă; E-Staţia meteo; V-Dealul Grădişte.	529,5mp	Planşa nr.13
	Echipa măsurători: Gheorghe BĂLTĂREȚU Marian ANGHEL Renata CĂPRĂROIU Întocmit: Luminița MARTIN 		TOTAL Suprafețe spații verzi 41.944,55mp	

Centralizator măsurători spații verzi municipiul Slatina
Sector 3

Spațiu verde zona SC PRIMACONS N- parcări; S- str. Pitesti; E- Lukoil SA; V- SC Primacons SA; S=916,5 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- Aleee acces; S- Aleee acces; E- bl. ZA3; V- trotuar; S=739,44 mp	Spațiu verde Stație LOCTRANS N- trotuar; S- str. Cornișei; E- str. Cornișei; V- trotuar; S=780,10 mp
Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- Aleea Viorelelor; S- Aleee acces; E- bl. ZA3; V- trotuar; S=192,76 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- Aleee acces; V- Aleee acces; S=649,00 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- bl. ZA3; S- trotuar; E- Aleee acces; V- Aleee acces; S=197,20 mp
Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- bl. ZA3; S- trotuar; E- Aleee acces; V- Aleee acces; S=238,28 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- bl. ZA3; S- trotuar str. Cornisei; E- Aleee acces; V- Aleee acces; S=265,35 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- Aleee acces; S- Aleee acces; E- str. Cornisei; V- bl. ZA3; S=660,75 mp
Spațiu verde adiacent bl. GA4, bl. GA3, N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- bl. GA3; V- bl. GA4; S=1508,00 mp	Spațiu verde adiacent bl. GA5 N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- sp. Verde bl. GA4și GA5 V- sp. Verde S=259,75 mp	Spațiu verde adiacent bl. GA5, bl. GA4, N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- bl. GA4; V- bl. GA5; S=1508,00 mp
Spațiu verde adiacent bl. GA5C N- bl. GA5C; S- Aleea Viorelelor; E- Aleea Viorelelor; V- Aleea Viorelelor S=634,82 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- bl. GA5C; S- SJU SLATINA; E- Aleea Viorelelor; V- SJU SLATINA S=243,39 mp	Spațiu verde adiacent bl. GA5C N- Aleea Viorelelor; S- sp. Verde aferent bl. GA5C ; E- Aleea Viorelelor; V- trotuar S=589,05 mp
Spațiu verde adiacent bl. GA5B N- Aleea Viorelelor;	Spațiu verde adiacent bl. GA5C N- proprietate privată;	Spațiu verde Direcția Sportivă N- Direcția Sportivă;

S- Aleea Viorelelor; E- Aleea Viorelelor; V- Aleea Viorelelor S=428,46 mp	S- Aleea Viorelelor; E- Aleea Viorelelor; V- Aleea Viorelelor S=231,26 mp	S- Aleea Viorelelor; E- Aleea Viorelelor; V- Aleea Viorelelor S=353,98 mp
Scur Al. Viorelelor N- Aleea Viorelelor; S- Aleea Viorelelor; E- Aleea Viorelelor; V- Aleea Viorelelor S=130,00 mp	Scur str. Cornișei N- str. Cornișei; S- str. Primăverii; E- str. Cornișei; V- S=355,68 mp	Spațiu verde zona OMV N- str. Cornișei; S- OMV E- V- S=61,62 mp
Scur ZONA BILLA N- Market Billa; S- str. Cornișei; E- V- S=524,60 mp	Scur zona Han Cireasov N- Volanul de Aur; S- str. Cornișei; E- V- S=546,10 mp	Spațiu verde sens Giratoriu N- str. Oituz; S- str. Pitesti; E- str. Pitesti; V- str. Cornișei S=452,16 mp
Scur zona Peco MOL N- Peco MOL; S- Service; E- str. Pitesti; V- str. Pitesti; S=1685,50 mp	Scur str. Pitesti N- str. Pitesti; S- str. Pitesti; E- str. Prel.Pitesti; V- str. Cireasov; S=380,50 mp	Sp.verde Cornisei int. Pitesti Vechi N- propr. privată; S- str. Cornișei E- alee acces Pitesti Vechi V- stația Loctrans S=452,16 mp
Sp. Verde zona garaje Aleea Viorelelor N- Alee acces; S- Aleea Viorelelor; E- Alee acces; V- Aleea Viorelelor S=303,60 mp	Sp.verde Cornisei int. Pitesti Vechi N- stație alimentare GPL; S- str. Cornișei E- trotuar V- Pitesti Vechi S=228,16 mp	Sp.verde Han Cireasov- Scur Pitesti N- trotuar; S- str. Pitesti; E- str. Pitesti; V- Han Cireasov S=335,6 mp
Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- bl. ZA3; S- trotuar; E- Alee acces; V- Alee acces; S=261,6 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- bl. ZA3; S- str. Cornișei E- Alee acces; V- Alee acces; S=340,48 mp	Spațiu verde adiacent bl. ZA3 N- alee acces; S- alee acces; E- Aleea Viorelelor; V- bl. ZA3 S=281,45 mp
Spațiu verde adiacent bl. ZA3	Spațiu verde adiacent bl. GA5	Spațiu verde adiacent bl. GA4
N- Aleea Viorelelor; S- alee acces; E- Aleea Viorelelor; V- bl. ZA3 S=79,95 mp	N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- bl. GA5 V- Aleea Viorelelor S=316,40 mp	N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- sp.verde intre bl. GA3 și GA4 V- sp.verde intre bl. GA4și GA5

Spațiu verde adiacent bl. GA3 N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- sp.verde între bl. GA2 și GA3 V- sp.verde între bl. GA3 și GA4 S=259,75 mp	Spațiu verde adiacent bl. GA3 și bl. GA3 N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- bl. GA2 V- bl. GA3 S=1508 mp	S=534,75 mp Spațiu verde adiacent bl. GA2 N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- sp.verde între bl. GA1 și GA2 V- sp.verde între bl. GA2 și GA3 S=259,75 mp
Spațiu verde adiacent bl. GA2 și bl. GA1 N- Aleea Viorelelor; S- trotuar; E- bl. GA1 V- bl. GA3 S=1484,8 mp	Spațiu verde adiacent bl. GA1 N- Aleea Viorelelor; S- str. Cornișei E- proprietate privată V- sp.verde între bl. GA1 și GA2 S=366,6 mp	

TOTAL: 19.693,45MP

SITUATIE SPATII VERZI SECTOR 5

NR. CRT.	LOCATIA	VECINATATI	SUPRAFATA	OBSERVATII
1.	Str.Libertatii Bl.1	N=alee acces S=Bdul.A.I.Cuza E=str.Libertatii V=alee acces	234,38 mp	Plansa nr.1
2.	Str.Libertatii intersectie Bdul.A.I.Cuza	N=bl.1 S=Bdul. A.I.Cuza E=str.Libertatii V=Banca Carpatica	214,31 mp	Plansa nr.2
3.	Scuar intersectia str.Libertatii cu Bdul.A.I.Cuza	N=str.Libertatii S=bdul.A.I.Cuza E=str.Libertatii V=str.Libertatii	89,60 mp	Plansa nr.3
4.	Str.Libertatii Bl.5	N=al.acces S=parcare E=str.Libertatii V=al.acces	339,08 mp	Plansa nr.4
5.	Str.Libertatii Bl.GA8	N=str.Crisan S=bl.GA8A E=str.Libertatii V=parcare	321,20 mp	Plansa nr.5
6.	Str.Libertatii BL.GA8A	N=parcare S=alee acces E=str.Libertatii V=parcare	1211,57 mp	Plansa nr.6
7.	Str.Libertatii Bl.GA8B	N=alee acces S=bl.9 E=str.Libertatii V=parcare	496,88 mp	Plansa nr.7
8.	Str.Libertatii, Bl.9	N=bl.GA8B S=bl.GA8D E=str.Libertatii V=bl.9	1025,60 mp	Plansa nr.8
9.	Str.Libertatii Bl.GA8D	N=alee acces S=alee acces E=str.Libertatii V=parcare	389,90 mp	Plansa nr.9
10.	Str.Libertatii Bl.GA8C	N=alee acces S=alee acces E=str.Libetatii V=parcare	362,45 mp	Plansa nr.10

.11.	Str.Pacii Bl.7 si Bl.9	N=Scoala Generala nr.5,parcare S=str.Pacii E=parcare V=bl.5	3360,25 mp	Plansa nr.11
12.	Str.Pacii Bl.3 si Bl.5	N=bar Viena-Gradinita nr.2 S=str.Pacii E=alee acces V=parcare	1782,40 mp	Plansa nr.12
13.	Str.Pacii Bl.8	N=str.Pacii S=bdul.A.I.Cuza E=alee acces V=bl.6	788 mp	Plansa nr.13
14.	Str.Pacii Bl.4	N=str.Pacii S=bdul.A.I.Cuza E=bl.6 V=bl.Union	1147,17 mp	Plansa nr.14
15.	Str.Pacii Bl.6	N=str.Pacii S=bdul.A.I.Cuza E=bl.8 V=bl.4	1240,21 mp	Plansa nr.15
16.	Str.Pacii Bl.1	N=alee acces S=alee acces E=parcare V=str.Victoriei	1356,12 mp	Plansa nr.16
17.	Str.Trandafirilor Bl.2 si Bl.4	N=str.Trandafirilor S=alee acces E=bl.6 V=alee acces	2194,95 mp	Plansa nr.17
18.	Str.Trandafirilor Bl.1	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=bl.3 V=str.Victoriei	971 mp	Plansa nr.18
19	Str.Trandafirilor Bl.3	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=alee acces V=parcare	859,78 mp	Plansa nr.19
20.	Str.Trandafirilor Bl.5	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=bl.7 V=bl.3	289,43 mp	Plansa nr.20
21.	Str.Trandafirilor Bl.9	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=alee acces V=alee acces	1415,68 mp	Plansa nr.21

22.	Str.Trandafirilor Bl.6	N=str.Trandafirilor S=alee acces E=parcare V=punct termic	620,05 mp	Plansa nr.22
23.	Str.Trandafirilor Bl.7	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=alee acces V=alee acces	2543,30 mp	Plansa nr.23
24.	Str.Trandafirilor Bl.2A	N=alee acces S=Scoala Generala nr.5 – sala sport E=parcare V=alee acces	2889,42 mp	Plansa nr.24
25.	Str.Trandafisilor intersectie cu str.Victoriei	N=alee acces, str.Crisan S=str.Trandafirilor E=bl.1 V=alee acces	1379,83 mp	Plansa nr.25
26.	Str.Trandafirilor Bl.9 si Bl.11	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=bl.11 V=bl.9	650 mp.	Plansa nr.26
27.	Str.Trandafirilor Bl.11	N=str.Crisan S=str.Trandafirilor E=bl.GA8 V=bl.9	1065,49 mp	Plansa nr.27
28.	Str.Independentei	N=bdul. N.Titulescu S=parcare E=bl.M1 V=str.Independentei	182 mp	Plansa nr.28
29	Spatiu verde B.N.R.-Bancpost	N=bdul.N.Titulescu S=str.M.Eminescu E=str.Vederii V=Bancpost	1543,47 mp	Plansa nr.29
30.	Spatiu verde Bdul.N.Titulescu	N=bdul.N.Titulescu S=bl.1 E=str.Vederii V=str.Independentei	88,32 mp	Plansa nr.30
31.	Str.Victoriei Bl.11	N=proprietate privata S=bl.9 E=str.Victoriei V=str.Independentei	1172,84 mp	Plansa nr.31
32.	Scuar trotuar Bdul.N.Titulescu	N=bdul.N.Titulescu S=bl.1 E=str.Vederii V=str.Independentei	50 mp	Plansa nr.32
33.	Scuar trotuar Bdul.N.Titulescu	N=bdul.N.Titulescu S=Expo Parc E=str.Independentei V=str.Vederii	260 mp	Plansa nr.33

34.	Str.Victoriei Bl.9	N=bl.11 S=bl.7 E=str.Victoriei V=str.Independentei	1176,07 mp	Plansa nr.34
35.	Str.Victoriei Bl.7	N=parcare S=alee acces E=str.Victoriei V=str.Independentei	241,70 mp	Plansa nr.35
36.	Str.Victoriei Bl.3 si Bl.5	N=bl.7 S=bl.1 E=bl.T7 V=str.Victoriei	1899,10 mp	Plansa nr.36
37.	Str.Victoriei Bl.2	N=str.Trandafirilor S=alee acces E=parcare V=str.Victoriei	1513,84 mp	Plansa nr.37
38.	Str.Victoriei Bl.1	N=alee acces S=parcare E=str.Victoriei V=parcare	298,59 mp	Plansa nr.38
39.	Scuar Sc.Promed	N=str.Vederii S=str.Vintila Voda E=proprietate privata V=Sc Promed	114,55 mp	Plansa nr.39
40.	Scuar Str 1 Decembrie 1918	N=proprietate privata S=str.Vintila Voda E=proprietate privata V=str.M.Eminescu	11 mp	Plansa nr.40
41.	Str.Vederii Bl.2	N=str.Ana Ipatescu S=Biserica Adventista E=str.Vederii V=parc E.Ionescu	224,94 mp	Plansa nr.41
42.	Scoar trotuar Str.Vederii	N=str.Sevastopol S=str.A.Ipatescu E=str.Vederii V=Oltproiect	111,60 mp	Plansa nr.42
43.	Scuar trotuar str.Vederii	N=bl.2 S=str.Alexe Nicolau E=str.Vederii V=Biserica Adventista	20,25 mp	Plansa nr.43
44.	Spatiu verde posta	N=muzeu,Olt Proiect S=Posta, bl.2 E=str.Vederii V=parc E.Ionescu	128,90 mp	Plansa nr.44

45.	Scuar trotuar str.Vederii	N=str.Alexe Nicolau S=str.Horia E=str.Vederii V=proprietate privata	60,45 mp	Plansa nr.45
46.	Spatiu verde Complex Vacanta	N=Complex Vacanta S=bdul.A.I.Cuza E=str.Independentei V=alee acces	1504,63 mp	Plansa nr.46
47.	Spatiu verde zona Muzeu	N=str.Sevastopol S=str.Ipatescu E=str.Vederii V=parc E.Ionescu	341,50 mp	Plansa nr.47
48.	Fosta Directie Agricola	N=B.N.R. S=str.Sevastopol E=Olt Proiect V=alee acces	201,42 mp	Plansa nr.48
49.	Spatiu verde Politia Comunitara	N=Politia Comunitara S=Biserica Sf.Nicolae E=str.Vintila Voda V=str.George Poboran	267,88 mp	Plansa nr.49
50.	Spatiu verde Parchet	N=str.1Decembrie 1918 S=proprietate Boruz E=Biserica Adormirea Maicii Domnului V=str.M.Eminescu	265,50 mp	Plansa nr.50
51.	Scuar Bdul.A.I.Cuza	N=Complex Vacanta S=Prefectura jud.Olt E=Posta V=Magazinul Oltul	2081,90 mp	Plansa nr.51
52.	Bdul.N.Titulescu Bl.2	N=bdul.N.Titulescu S=alee acces E=bl.2 V=parcare str.Vederii	1480 mp	Plansa nr.52
53.	Intersectie Vintila Voda cu Bdul.A.I.Cuza Scuar	N=str.Vintila Voda S=str.Vintila Voda E=bdul.A.I.Cuza V=str.Vintila Voda	87 mp	Plansa nr.53
54.	TOTAL GENERAL		44570,90 mp	

SECTOR 4+6 – SPAȚII VERZI

Nr. Crt.	LOCAȚIA	Vecinătăți	Suprafața (mp)	Obs.
1.	Str.Aleea Lalelelor – bl. GA27	N-Aleea Lalelelor; S-str. Unirii; E-Alee acces; V-Șc. Gen. nr. 8	971mp	Planșa nr. 1
2.	Str. Aleea Lalelelor – bl. GA28	N-Cale acces; S-bl. GA27; E-Aleea Lalelelor; V- Șc. Gen. nr. 8	304,35mp	Planșa nr. 2
3.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FA12	N- Aleea Lalelelor; S-Parcare; E- Aleea Lalelelor; V-Parcare	616,20mp	Planșa nr. 3
4.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FB4	N-Parcare; S-Parcare ; E-Parcare; V-bl. FB5	1024,40mp	Planșa nr. 4
5.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FA21A	N- Aleea Lalelelor; S-str. Unirii; E- Aleea Lalelelor; V-Alee acces	848,40mp	Planșa nr. 5
6.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FB7	N-Punct colectare gunoi ; S- Aleea Lalelelor; E- Aleea Lalelelor ; V- Aleea Lalelelor	630,90mp	Planșa nr. 6
7.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FB5 A+B	N-bl.FA12 ; S-Căminul nr.1; E-bl. FB4; V-bl. FA15A	366,75mp	Planșa nr. 7
8.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FB5 C+D+E+F	N-bl.FB5 sc.A+B; S- Căminul nr.1; E-bl.FB4+Loc de joacă; V-Parcare	1050,5mp	Planșa nr. 8

9.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FB6	N- Parcare; S-str. Unirii; E- Căminul nr.1; V-Aleea Lalelelor;	930,22mp	Planșa nr.9
10.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FA13AG	N- Aleea Lalelelor S Aleea Lalelelor E- Aleea Lalelelor V-Parcare	369,0mp	Planșa nr.10
11.	Str. Aleea Lalelelor – bl. FA15A	N- Aleea Lalelelor ; S-Parcare; E-bl.FB5; V- Aleea Lalelelor	393,6mp	Planșa nr.11
12.	Str. Libertății – bl.FA14	N-bl.FA13 ; S-str. Unirii; E-Parcare; V-str. Libertății	557,0mp	Planșa nr.12
13.	Str. Libertății – bl.GA15C	N-str. Crișan ; S-str. Aleea Lalelelor; E-Parcare; V-str. Libertății	976,30mp	Planșa nr.13
14.	Str. Libertății – bl.GA15C	N- str. Crișan ; S-str. Aleea Lalelelor; E-Parcare; V-str. Libertății	1197,0mp	Planșa nr.14
15.	Str. Libertății – bl.FA13	N- str. Aleea Lalelelor ; S-bl. FA14; E-bl. FA15A; V- str. Libertății	1714,20mp	Planșa nr.15
16.	Str. Primăverii – bl. FA11	N- str. Aleea Lalelelor ; S- str. Unirii; E-str. Primăverii; V-Căminul nr. 1+Parcare	2042,09mp	Planșa nr.16
17.	Str. Primăverii – bl. GA15	N-Polic. Hellios S- str. Aleea Lalelelor; E- str. Primăverii;	1856,80mp	Planșa nr.17

		V- str. Aleea Lalelelor		
18.	Str. Primăverii – bl. PM1	N- str. Aleea Macului; S-Cale acces; E-Alee acces; V- str. Primăverii	480,0mp	Planșa nr.18
19.	Str. Str. Primăverii – bl. FA4	N-str. Aleea Înfrățirii; S-str. Crișan; E- str. Primăverii; V-Parcare	1614,70mp	Planșa nr.19
20.	Str. Primăverii – bl. FA5	N- str. Aleea Înfrățirii; S- str. Aleea Înfrățirii; E- str. Primăverii ; V-Parcare	997,0mp	Planșa nr.20
21.	Str. Primăverii – bl. FA1	N-str. Cornișei ; S-Alee acces; E- str. Primăverii; V-Parcare	510,90mp	Planșa nr.21
22.	Str. Primăverii – bl. FA2	N- Parcare ; S-bl. ZA2; E- Parcare; V- str. Primăverii	661,0mp	Planșa nr.22
23.	Str. Primăverii – bl. FA7	N- Alee acces ; S- Alee acces; E-Parcre; V- str. Primăverii	893,70mp	Planșa nr.23
24.	Str. Aleea Mărului – bl. ZA4G	N-bl. ZA5G ; S-Lic. PS Aurelian; E-Alee acces ; V-bl. ZA2	892,36mp	Planșa nr.24
25.	Str. Aleea Mărului – bl. ZA5G	N- bl. ZA6G; S-bl. ZA4G;		Planșa nr.25
		E-Alee acces; V-bl. ZA2	892,36mp	
26.	Str. Aleea Mărului – bl. ZA6G	N- bl. ZA7G; S-bl. ZA5G; E-Alee acces;	892,36mp	Planșa nr.26

		V-b. ZA2		
27.	Str. Aleea Mărului – bl. ZA7G	N-OMV ; S-bl. ZA6G; E-Alee acces; V-bl. FA2	892,36mp	Planșa nr.27
28.	Str. Aleea Înfrățirii – bl. FB1	N-bl. FB2 ; S-str. Crișan ; E-Parcare; V-str. Aleea Înfrățirii	574,48mp	Planșa nr.28
29.	Str. Aleea Înfrățirii – bl. FB2	N -str. Aleea Înfrățirii ; S-bl. ZA1; E-Alee acces; V-bl. FA12B	1409,5mp	Planșa nr.29
30.	Str. Aleea Înfrățirii – bl. FB2	N-Alee acces ; S-bl. ZA1; E-bl. FA4; V-Alee acces	1003,8mp	Planșa nr.30
31.	Str. Aleea Înfrățirii – bl. FA12B	N-Loc de joacă ; S-bl. ZA1; E-bl.FB1+Parcare; V-bl. FB2	517,20mp	Planșa nr.31
32.	Str. Aleea Mărului – bl. ZA2	N-Alee acces ; S-str. Aleea Mărului; E-str. Aleea Mărului; V-str. Primăverii	2356,88mp	Planșa nr.32
33.	Str. Cornișei – bl. GA 6	N-bl. FA6 ; S-bl. GA7; E-Alee acces; V-str. Cornișei	750,0mp	Planșa nr.33
34.	Str. Cornișei – bl. GA 7	N-Parcare ; S-str. Crișan; E-Alee acces; V- str. Cornișei	731,0mp	Planșa nr.34
35.	Str. Cornișei – bl. FA 3	N- Alee acces; S-Parcare; E-Parcare; V- str. Cornișei	1332,7mp	Planșa nr.35
36.	Str. Cornișei – Benzinărie OMV	N- str. Cornișei;		Planșa

		S-bl. GA10; E-Proprietate privată; V-bl. GA9	52,30mp	nr.36
37.	Str. Cornișei – bl. GA 10	N- str. Cornișei; S-Parcare; E-OMV; V-str. Primăverii	283,0mp	Planșa nr.37
38.	Str. Cornișei – bl. GA 9	N- str. Cornișei; S-Parcare; E-OMV; V- str. Primăverii	1215,0mp	Planșa nr.38
39.	Str. Cornișei – bl. FA 6	N-Alee acces; S-Alee acces; E-str. Aleea Înfrățirii; V- str. Cornișei	2059,7mp	Planșa nr.39
40.	Str. Armoniei – bl. 4 ANL	N-str. Aleea Macului ; S-str. Armoniei; E-Cale acces; V-bl. PM1	579,6mp	Planșa nr.40
41.	Str. Textilistului – bl.G1	N-str. Crișan ; S-bl. G2; E-Aleea Textilistului; V-bl. 3	310,78mp	Planșa nr.41
42.	Str. Textilistului – bl.G 2	N- bl. G1; S-bl. G3; E -Aleea Textilistului ; V- Parcare	310,42mp	Planșa nr.42
43.	Str. Textilistului – bl.G3	N-bl. G2 ; S-bl. G4; E- Aleea Textilistului V-Parcare	310,42mp	Planșa nr.43
44.	Str. Textilistului – bl.G4	N-bl. G3 ; S-Alee acces ; E- Aleea Textilistului; V-Parcare	310,42mp	Planșa nr.44

45.	Str. Crișan – bl. 3	N-str. Crișan ; S-Alee acces; E-Parcare; V-Cale acces	1005,0mp	Planșa nr.45
46.	Str. Crișan – bl.GA12	N- str. Crișan ; S-str. Aleea Lalelelor; E-Parcare; V-Loc de joacă	256,7mp	Planșa nr.46
47.	Str. Crișan – bl. GA13	N- str. Crișan; S- str. Aleea Lalelelor; E-Loc de joacă; V-Parcare	317,7mp	Planșa nr.47
48.	Str. Crișan – bl. GA14	N -str. Crișan; S- str. Aleea Lalelelor; E-Parcare; V-Parcare;	297,0mp	Planșa nr.48
49.	Str. Crișan – zona Policlinica HELLIOS	N- str. Crișan ; S-Alee acces+Parcare; E-Parcare; V-Spațiu comercial	270,88mp	Planșa nr.49
50.	Str.Crișan – cofetăria BOEMA	N -str. Crișan ; S-Alee acces; E- Cofetaria Boema; V-str. Primăverii	467,4mp	Planșa nr.50
51.	Str. Crișan – bl. 8B	N- str. Crișan ; S-Parcare; E-str. Toamnei; V-Alee acces	120,0mp	Planșa nr.51
52.	Str. Crișan – bl. GA11A+GA11B	N-Parcare ; S- str. Crișan ; E- Cămin nefamiliarști ; V- str. Primăverii	1611,0mp	Planșa nr.52
53.	Str. Crișan – bl. 1	N-Alee acces ; S-Parcare; E- Cămin nefamiliarști;	473,1mp	Planșa nr.53

		V-Parcare		
54.	Str. Crișan – bl. ZA1	N-Alee acces; S- str. Crișan ; E-bl. FA4; V-Alee acces	1078,7mp	Planșa nr.54
55.	Str. Crișan – Cămin nefamiliști	N- Cămin nefamiliști ; S-str. Crișan ; E-PETROM; V-Alee acces+Parcare	504,0mp	Planșa nr.55
56.	Str. Crișan – Căminul nr.2	N-Alee acces ; S-str. Crișan; E-Bazar TEXTILA; V-Cantina IPTAPA	1077,0mp	Planșa nr.56
57.	Str. Cornișei – zona OMV	N-str. Câmpului S-OMV; E-Proprietăți private; V-str. Cornișei	2050,09mp	Planșa nr.57
58.	Str. Cornișei – zona Han CIREAȘOV	N-str. Pitești ; S-str. Câmpului; E-Proprietăți private; V- str. Cornișei	132,50mp	Planșa nr.58
59.	Str. Pitești – zona ROMPETROL	N-str. Cireașov ; S- str. Cornișei; E- Proprietăți private; V-str. Pitești	2677,0mp	Planșa nr.59
60.	Str.Pitești – zona RULMENȚI	N- str. Cireașov S- str. Cornișei; E- Proprietăți private; V-str. Pitești	2768,40mp	Planșa nr.60
61.	Str.Cireașov – zona DECORA STILL	N- str. Cireașov; S- Proprietăți private; E-str. Prel. Crișan; V-str. Pitești	4931,0mp	Planșa nr.61

62.	Str. Prel. Crișan - Scuar	N- str. Cireașov S-inter. Prel. Crișan cu str. Textilistului; E- Proprietăți private; V- Proprietăți private	1529,0mp	Planșa nr.62
63.	Str. Textilistului+str.Primăverii+str. Libertății - Scuar	N- inter. Prel. Crișan cu str. Textilistului; S- inter. Str.Crișan cu str.Libertății; E-bl.GA14; V-bl. ZA1	492,0mp	Planșa nr.63
Echipa de măsurători: Daniela GOGOLOI Floriana COSTACHE Ingrid DUMITREL Florin DUMITRU Responsabil de sector – sere,spații verzi		TOTAL spații verzi sector 4+6 60.741,12mp		
Întocmit: Irina DUMITRACHE				

Centralizator măsurători spații verzi municipiul Slatina
Sector 8-9

Spațiu verde aferent bl.G7, G8, G10, str. Textilistului N- S- E- str. Textilistului; V- G10 S=1669,69mp	Spațiu verde zona Pol. Circulație, N- str. Textilistului; S- E- str. Textilistului; V- S=101,6mp	Spațiu verde aferent bl.FA23 N- str. Toamnei; S- str. Primăverii; E- str. Toamnei; V- str. Primăverii S=896,18mp
Spațiu verde aferent bl.9 N- str. Toamnei; S- str. Toamnei; E- str. Toamnei; V- str. Primăverii S=799,6 mp	Spațiu verde aferent bl.5 N- str. Toamnei; S- str. Toamnei; E- str. Toamnei; V- str. Toamnei; S=721,7mp	Spațiu verde aferent bl.DA1 N- str. Toamnei; S- str. Textilistului; E- str. Toamnei; V- str. Toamnei; S=721,7mp
Spațiu verde aferent bl.FA16 N- str. Unirii; S- str. Al. Muncii; E- str. Al. Muncii; V- str. Libertății S=645,84 mp	Spațiu verde aferent bl.FA17 N- str. Unirii; S- CEZ; E- alee acces; V- Al. Muncii; S=1237,18 mp	Spațiu verde aferent bl.FB8 N- bl. FB8 anexă; S-bd. AI Cuza; E- bl. FB8; V- PTTR; S=351,5 mp
Spațiu verde aferent bl.FA16 N- alee acces; S- str. Al. Muncii; E- Casa de Sănătate; V- str. Libertății S=1139,75 mp	Spațiu verde zona Minimax N- Pandipo; S- Minimax; E- alee acces; V- alee acces S=409,59 mp	Spațiu verde aferent bl.FB10 N- str. Unirii; S- bd. AI Cuza; E- parcare; V- Casa de Sănătate S=2333,02 mp
Spațiu verde aferent bl.CAM5 N- S- bd. AI Cuza; E- str. Al. Muncii; V- str. Primăverii S=70.00 mp	Spațiu verde aferent bl.4 N- S- E- str. Textilistului; V- str. Toamnei S=1147,05 mp	Spațiu verde zona SDF SUEZ N- S- E- SC MES ; V- SDF SUEZ S=292,00 mp
Spațiu verde aferent bl.FA25 N- S- Al Tipografului; E- Al Tipografului; V- bl. GA24 S=169,30 mp	Spațiu verde zona POLIȚIE N- str. Primăverii; S- str. Primăverii; E- Poliția ; V- str. Primăverii S=431,76 mp	Spațiu verde aferent bl.7 N- str. Toamnei; S- str. Toamnei; E- V- str. Toamnei; S=299,4 mp
Spațiu verde aferent	Spațiu verde zona STATIE	Spațiu verde zona Direcția

bl.FA10 N- S- str. Primăverii E- Al Tipografului; V- str. Primăverii S=225,85 mp	POMPARE N-Stație Pompare S- Al Tipografului E- Pompieri ; V- str. Toamnei S=38,16 mp	Economică N- str. Toamnei; S- Grădinița, nr.7; E- Direcția Economică ; V- str. Toamnei S=1535,25 mp
Spațiu verde aferent bl.FA15B, FA16 N- str. Unirii; S- Al. Muncii; E- V- S=95,00 mp	Spațiu verde zona POSTĂ N- Postă; S- bd. AI Cuza; E- Libertății ; V- str. Primăverii S=211,70 mp	Spațiu verde aferent bl.FB11 N- str. Unirii; S- Minimax; E- bl. FB11 V- bl. CAM3 S=95,00 mp
Spațiu verde aferent bl.FB18 N- S- E- CEZ V- str. Primăverii; S=1694,6 mp	Spațiu verde aferent bl.FB19 N- str. Unirii; S- Electrica E- AI Cuza V- str. Primăverii; S=339,8 mp	Spațiu verde aferent bl.FA18 N- Piata Zahana S- AI Cuza E- CEZ V- str. Primăverii; S=547,95 mp
Spațiu verde aferent bl.FA20 N- S- AI Cuza E- str. Primăverii; V- Al. Muncii; S=416,00 mp	Spațiu verde aferent bl.FB9 N- Casa de Sănătate S- AI Cuza E- Al. Muncii; V- S=1108,2 mp	Spațiu verde aferent bl.FB13, FB15, FA24 N- Al. Muncii; S- Al. Muncii; E- AI Cuza; V- str. Unirii; S=1778,65 mp
Spațiu verde aferent bl.FB14 N- Cerealcoom S- bl. CAM5; E- bl. CAM5; V- bl.FA14 S=857,91 mp	Spațiu verde aferent bl.FB11 N- Patinoar; S- bl. CAM3; E- bl. FB12; V- Minimax; S=1029,00 mp	Spațiu verde aferent bl.FB12 N- Al. Muncii; S- Al. Muncii; E- Al. Muncii; V- Al. Muncii; S=4215,94 mp
Spațiu verde zona ICIL N- str. Textilistului; S- str. Textilistului; E- str. Textilistului; V- str. Textilistului; S=595,2 mp	Spațiu verde aferent bl. G9, G6, G5 N- str. El. Fântâneau; S- E- str. Textilistului; V- S=1495,72 mp	Spațiu verde zona POL. RUTIERĂ N- Pol Rutieră; S- Comcereal; E- bl.FA24; V- Comcereal; S=595,2 mp

TOTAL: 30.311,99 MP

SECTORUL 10-SPATHII VERZI

Nr. Crt.	LOCATIA	Vecinatati	Suprafata (mp)	Obsv.
1	Str. Pr. Tunari	N-bl.S5 S-str. Prel. Tunari E-alee V-bl.S1	260,1	Plansa nr.1
2	B-dul. A.I. Cuza-bl.S6;S7;S8;S9	N-garaje S-alee E-alee V-Casa Silva	300,8	Plansa nr.2
3	Str. Pr. Tunari-bl.S5	N-alee S-alee E-bl.S1 V-alee	536,7	Plansa nr.3
4	Str. Pr. Tunari-bl.S1	N-loc joaca S-alee E-str. Pr. Tunari V-bl.S5	875,7	Plansa nr.4
5	Str. Pr. Tunari-bl.S4	N-prop. privata S-alee E-alee V-Oltina	377,4	Plansa nr.5
6	Str. Pr. Tunari-bl.S2	N-alee S-alee E-str. Pr. Tunari V-loc joaca	566,4	Plansa nr.6
7	Str. Pr. Tunari-bl.S3	N-prop. privata S-alee E-alee V-alee	471,8	Plansa nr.7
8	B-dul.A.I.Cuza-bl.S11 ;S12 ;S13 ;S14 ;	N-garaje S-b-dul.A I Cuza E-alee V-str. Pr. Tunari	449,9	Plansa nr.8
9	Str. Pr. Tunari-bl.S25;S26;S27	N-prop. privata S-str. Pr.Tunari E-alee V-alee	1994,5	Plansa nr.9
10	B-dul. A.I. Cuza-Sc. Gen. G. Poboran	N-alee S-bl.S15 E- bl. FB28 V-parcare	350,8	Plansa nr.10
11	B-dul.A.I. Cuza-bl.S16;S17;S18;S19;S20	N- Sc. Gen. G. Poboran S-b-dul.A.I.Cuza E-alee V-str. Tunari	362,9	Plansa nr.11

12	Str. Pr. Tunari- bl.S28;S29;S30	N- prop.privata S-str. Pr. Tunari E-bl.S31 V-bl.S27	1062,1	Plansa nr.12
13	Str. Pr. Tunari- bl.S22;S23	N- str. Pr. Tunari S-bl.FB28 E-loc joaca V-Sc. G. Poboran	365,4	Plansa nr.13
14	Str. Pr. Tunari-bl.S24	N- str. Pr. Tunari S-parcare E-str. Pr. Tunari V-garaje	83	Plansa nr.14
15	Str. Pr. Tunari- bl.FB27 ;FB28	N- str. Pr. Tunari S-bl.20 E-str. Pr. Tunari V-Sc. G. Poboran	1737,4	Plansa nr.15
16	Str. Pr. Tunari- bl.S31 ;S32 ;S33	N- prop. privata S-str. Pr. Tunari E-alee V-alee	158,45	Plansa nr.16
17	Str. Pr. Tunari- bl.FB26 ;S34	N- str. Pr. Tunari S-bl.FB26 E-Sc. G.Poboran V-str.Pr. Tunari	548,5	Plansa nr.17
18	B-dul. A.I.Cuza-bl.1	N-str. Gen.A. Aldea S-b-dul. A.I.Cuza E-alee V-str. Tunari	1323,7	Plansa nr.18
19	B-dul. A.I.Cuza-bl.2	N- str. Gen. A. Aldea S-b-dul.A.I.Cuza E-bl.3 V-bl.1	1229.05	Plansa nr.19
20	B-dul.A.I.Cuza-bl.3	N-str. Gen. A. Aldea S-b-dul. A.I.Cuza E-bl.4 V-bl.2	1556,9	Plansa nr.20
21	B-dul.A.I. Cuza-bl.4	N- Hotel Senator S-b-dul. A.I.Cuza E-str. Ciresov V-alee	239,8	Plansa nr.21
22	Str. Piata Garii- bl.5;6;7	N- autogara S-str. Piata Garii E-gara, autogara V-str. Ciresov	1224,87	Plansa nr.22
23	TOTAL		16 068,7	

SECTORUL 11 și 12 – SPAȚII VERZI

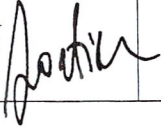
Nr. Crt.	LOCAȚIA	Vecinătăți	Suprafața (mp)	Obs.
1.	Str. Teiului- bl. 2BC	N-str. Teiului; S-Proprietate privată; E-str. Basarabilor; V-Parcare	323,57mp	Planșa nr. 1
2.	Str. Teiului- bl.1	N—str. Teiului; S-str. Teiului (bl. 3); E-bl. 2BC; V-str. Teiului	628,36mp Scurar- 94,5mp	Planșa nr. 2
3.	Str. Teiului – bl. 2	N-str. Teiului; S-Alee acces E-str. Teiului; V-str. Cazarmii	427,29mp Scurar- 48,0mp	Planșa nr. 3
4.	Str. Teiului – bl. 3	N-str. Teiului; S-bl. 5; E-Proprietate privată; V-str. Teiului	897,26mp Scurar- 62,0mp	Planșa nr. 4
5.	Str. Teiului – bl. 5	N-bl. 3; S-str. Liliacului; E-str. Liliacului; V-str. Teiului	740,84mp Scurar- 73,3mp	Planșa nr. 5
6.	Str. Teiului – bl. 4	N-str. Teiului; S- str. Teiului; E- str. Teiului; V- str. Teiului	715,97mp	Planșa nr. 6
7.	Str. Teiului – bl. 8	N-Proprietate privată; S-Proprietate	234,0mp	Planșa nr. 7

		privată; E-str. Basarabilor; V-str. Liliacului		
8.	Str. Teiului – bl.6/bl.10	N-str. Teiului; S-bl. 6; E-str. Teiului; V-bl. 10	Scuar- 464,5mp	Planşa nr. 8
9.	Str. Teiului – bl.2/bl.8/bl.10	N-bl. 2; S-bl. 10; E-str. Teiului; V-bl. 8	Scuar- 132,0mp	Planşa nr.9
10.	Str. Teiului – bl. 7BC	N-bl. 5; S-str.Dinicu Golescu: E-Alee acces; V-Proprietate privată	56,0mp	Planşa nr. 10
11	Str. Cazărmii – bl. 6	N-bl. 10; S-str.Cazărmii; E-str. Teiului; V-str. Cazărmii	401,3mp	Planşa nr. 11
12	Str. Cazărmii – bl. 8	N-str. Teiului; S-bl. 9; E-str. Teiului; V-str. Cazărmii	276,56mp	Planşa nr. 12
13	Str. Cazărmii – bl. 9	N-bl. 8; S-Proprietate privată; E-str. Teiului; V-str. Cazărmii	369,31mp Scuar- 41,0mp	Planşa nr.13
14	Str. Cazărmii – bl. 10	N-Alee acces; S-bl. 6; E-str. Teiului; V-str. Cazărmii	761,54mp	Planşa nr. 14
15	Str. Cazărmii – bl. 11	N-Proprietate privată; S-Alee acces; E-str. Teiului;	581,32mp	Planşa nr. 15

		V-str. Cazarmii		
16	Str. Cazarmii – bl. 12	N-Cale acces; S-Loc de joacă; E-Parcare; V-str. Cazarmii	199,68mp	Planşa nr. 16
17	Str. Cazarmii – bl. 13	N-str. Cazarmii; S-Propriet. Privată; E- str. Cazarmii; V- str. Cazarmii	594,94mp	Planşa nr. 17
18	Str. Cazarmii – bl. 14	N-Loc joacă ; S- Parcare; E- Proprietate privată; V-str. Cazarmii	161,0mp	Planşa nr. 18
19	Str. Cazarmii – bl. 12/bl. 14 – aferent loc de joacă	N-bl. 12 ; S-bl. 14 ; E-Parcare; V- str. Cazarmii	115,695mp	Planşa nr. 19
20	Str. Alea Florilor-bl.1 şi bl. 2	N- str. Alea Florilor; S-str.Serg. Maj Dorobanţu C-tin ; E- Spaţiu verde; V-BCR	2462,5mp	Planşa nr. 20
21	Str. Alea Florilor-bl. 3 şi bl. 4	N-Alea Florilor ; S- str.Serg. Maj Dorobanţu C-tin ; E-Alee acces ; V-Spaţiu verde	2664,65mp	Planşa nr. 21
22	Str. Alea Florilor-bl.F	N-Zonă parcare ; S-str. Alea Florilor; E-Alee acces ; V-Parc BCR	170,5mp	Planşa nr. 22
23	Str. Alea Florilor-bl.G	N-Parc BCR ; S-str. Alea Florilor ;	497,0mp	Planşa nr. 23

		E-Alee acces ; V-Alee acces		
24	Str. Aleea Florilor- bl.H	N- Alee acces; S-str. Aleea Florilor; E-Alee acces ; V-Alee acces	671,0mp	Planşa nr.24
25	Str. Aleea Florilor- Parc BCR	N-b-dul A.I Cuza ; S-bl. F,G,H ; E-str. Aleea Florilor; V-str. Basarabilor	7700,0mp	Planşa nr. 25
26.	Str. Basarabilor – bl. 5	N- Alee acces; S-str. Basarabilor; E-str. Basarabilor; V-bl. SCADT	274,25mp	Planşa nr. 26
27.	Str. Basarabilor – bl. 7	N-str. Basarabilor; S-str. Basarabilor; E- str. Basarabilor; V-Alee acces	970,89mp	Planşa nr. 27
28.	Str. Basarabilor – bl. 11	N- Zonă parcare; S-str. Popa Şapcă ; E-str. Basarabilor; V- str. Basarabilor	637,0mp	Planşa nr. 28
29.	Str. Basarabilor – bl. 5/bl.7	N-str.Basarabilor; S-PCTZ ; E- bl. 7; V-bl. 5	Scuar- 69,0mp	Planşa nr. 29
30.	Str. Basarabilor – bl. 7	N-Alee acces ; S- str. Basarabilor; E- Alee acces; V-bl. 7	Scuar- 484,5mp	Planşa nr. 30
31.	Str. Aleea Cireşului- bl. B9 + bl.C9	N-Alee acces ; S- str. Aleea Cireşului; E-str. Arinului ;	676,425mp	Planşa nr. 31

		V-str. Bradului		
32.	Str. Aleea Cireşului- bl. C7	N-str. Aleea Cireşului ; S-str. Centura Basarabilor; E-Alee acces ; V-bl. G	65,38mp	Planşa nr. 32
33.	Str. Aleea Cireşului- bl. D8 + bl.C8 + bl.B8	N-str. Aleea Cireşului ; S-str. Centura Basarabilor ; E-str. Arinului ; V-Alee acces	1410,395mp	Planşa nr. 33
34.	Str. Aleea Bradului- bl.1D4+bl.C4+bl.2D4	N-Alee acces ; S-Alee acces; E-str. Aleea Bradului ; V-str. Aleea Castanilor	629,76mp	Planşa nr. 34
35.	Str. Aleea Bradului – bl. G2	N-str. Serg. Maj. Dorobanţu C-tin; S-Alee acces ; E-str. Aleea Bradului ; V-str. Aleea Bradului	112,37mp	Planşa nr. 35
36.	Str. Aleea Castanilor – bl. A1 + bl. C1 + bl. D1	N- str. Serg. Maj. Dorobanţu C-tin; S-str. Aleea Castanilor ; E- str. Aleea Castanilor ; V-Proprietate privată	1303,2mp	Planşa nr. 36
37.	Str. Aleea Castanilor – bl. A5	N-bl.B3 ; S-str. Centura Basarabilor; E-str. Aleea	897,47mp	Planşa nr. 37

		Castanilor ; V-Proprietate privată		
38.	Str. Aleea Castanilor – bl. B3	N-Alee acces ; S-bl. A5 ; E-str. Alșeea Castanilor ; V-Proprietate privată	440,66mp	Planșa nr. 38
39.	Str. Aleea Castanilor – bl. G6 + bl. C6	N-str. Aleea Cireșului ; S-str. Centura Basarabilor ; E-Alee acces ; V-str. Aleea Castanilor	1111,27mp	Planșa nr. 39
40.	Str. Centura Basarabilor – bl. 16A + bl. 16B	N-str. Centura Basarabilor; S-Zonă garaje ; E-Alee acces ; V-Proprietate privată	313,66mp	Planșa nr. 40
Comisia măsurători: Gheorghe RĂDOI Rodica DRAGA Elena MILITARU		TOTAL Suprafețe spații verzi -30.493,015mp Scur – 1468,8mp TOTAL (sector 11 și 12) – 31961,815mp		
Întocmit: Luminița MARTIN 				

SECTORUL 13 si 14-SPATII VERZI

Nr. Crt.	LOCATIA	Vecinatati	Suprafata (mp)	Obsv.
1	Str. Manastirii-bl2B Str. Arcului-bl.2A	N-str. Manastirii S-parcare E-str. Zmeurei V-str.Arcului	879	Plansa nr.1
2	Str. Manastirii- bl.8B;8C	N-str. Manastirii S-baza sportiva E-alee V-str. Zmeurei	427,4	Plansa nr.2
3	Str. Manastirii-bl.10	N-str. Manastirii S-baza sportiva E-stadionul Constructorului V-alee acces	241	Plansa nr.3
4	Str. Zmeurei-bl.7	N-alee S-alee E-str. Zmeurei V-parcare	342.5	Plansa nr.4
5	Str. Zmeurei-bl.6	N-parcare S-alee E-parcare V-alee	677,2	Plansa nr.5
6	Str. Zmeurei-bl.8	N-str. Manastirii S-bl.24 E-garaje V-str. Zmeurei	1089,9	Plansa nr.6
7	Str. Zmeurei-bl.10	N-alee S-Centru de copii AMICII E-str. Zmeurei V-str. Zmeurei	172,8	Plansa nr.7
8	Str. Zmeurei-bl.24	N-bl.8 S-alee E-baza sportiva V-str.Zmeurei	263	Plansa nr.8
9	Str. Arcului-bl.1TCI	N-Centru de copii AMICII S-str. C-tin. Brancoveanu E-stadionul Constructorului V-alee	945,2	Plansa nr.9
10	Str. Arcului-bl.10	N- str. C-tin. Brancoveanu S-garaje E-prop. privata V-alee	377,7	Plansa nr.10
11	Str. Arcului-bl.2B	N- str. C-tin. Brancoveanu	314,3	Plansa nr.11

		S-prop.privata E-garaje V-str. Arcului		
12	Str. Arcului- bl.11A.11B Str. Zmeurei-bl.11C	N- str. Zmeurei S-bl.3,4TCI E-str. Zmeurei V-str.Arcului	1335,5	Plansa nr.12
13	Str. Arcului-bl.9A Str. Zmeurei-bl.9C	N- parcare S-str. Zmeurei E-str. Zmeurei V-str.Arcului	665	Plansa nr.13
14	Str. Arcului-bl.5	N- bl.2A S-bl.9A E-alee V-str. Arcului	477,4	Plansa nr.14
15	B-dul. A.I.Cuza- parcare Prefectura	N- b-dul. AICuza S-parcare E-parcare V-aleea Florilor	466,9	Plansa nr.15
16	Str. Seg. Maj. Dorobantu C-tin- DGFP	N- str. Manastirii S-str.Seg.Maj. Dorobantu C-tin E-str. Arcului V-DGFP	617,3	Plansa nr.16
17	Str. Seg. Maj. Dorobantu C-tin-bl.A	N- Hotel Bulevard S-str.Seg.Maj. Dorobantu C-tin E-alee V-alee	302,4	Plansa nr.17
18	Str. Seg. Maj. Dorobantu C-tin- bl.A17	N- Prop. privata S-str.Seg.Maj. Dorobantu C-tin E-DGFP V-alee	748	Plansa nr.18
19	Str. Seg. Maj. Dorobantu C-tin- bl.A18	N- Consiliu Jud. S-str.Seg.Maj. Dorobantu C-tin E-alee V-alee	846,1	Plansa nr.19
20	Str. Seg. Maj. Dorobantu C-tin- bl.2B16 ;1B16 ;C16	N- str. Seg.Maj. Dorobantu C-tin S-alee E-parcare V-Sc. Gen. nr.2	1576,1	Plansa nr.20
21	Str. Arcului-bl.1A;3A	N- alea S-DADR	1095,3	Plansa nr.21
		E-str. Arcului V-strand		
22	Str. Arcului-bl.4	N- cladireC.J. S-strand E-str. Arcului V-strand	1480,4	Plansa nr.22

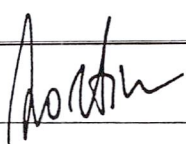
23	Str. Arcului-bl.12A;12B	N- Cent. Basarabilor S-alee E-str. Arcului V-cladire C.J.	828,3	Plansa nr.23
24	Str. Arcului-bl.FB22	N- alea S-alee E-Al. Plopilor V-str. Arcului	239,2	Plansa nr.24
25	Str. Arcului-bl.3B	N- bl.3C S-alee acces E-str. Arcului V-parcare	413,8	Plansa nr.25
26	Str. Arcului-bl.3C	N-str. Serg. Maj. Dorobantu C-tin. S-DADR E-str. Arcului V-parcare	262	Plansa nr.26
27	Str. Arcului-bl.B13; Cent. Basarabilor- bl.14 Al. Plopilor-bl.D13	N- al. Plopilor S-Cent. Basarabilor E-str. Arcului V-alea	1454,2	Plansa nr.27
28	Al. Plopilor-bl.1D15; 2D15 Al. Lamaitei-bl.C15	N- al. Lamaitei S-al. Plopilor E-al. Plopilor V-al. Plopilor	1344,1	Plansa nr.28
29	Str. Arinului-bl.B10 Al.Plopilor-bl.C10 Cent. Basarabilor- bl.C11	N- al. Plopilor S-Cent. Basarabilor E-al. Plopilor V-str. Arinului	2200,5	Plansa nr.29
30	Al. Plopilor-bl.D12 1C12;2C12	N- al. Plopilor S-alea E-al. Plopilor V-al. Plopilor	1279,2	Plansa nr.30
31	Camin Ion Creanga (spate) Cent. Basarabilor	N- Camin I. Creanga S-parcare, garaje E-strand V-Lic. I. Minulescu	2746,2	Plansa nr.31
32	Al. Plopilor-bl.D14 Al. Lamaitei-bl.C14 Str. Arinului-bl.B14	N- al. Lamaitei S-al. Plopilor E-al. Plopilor V-str. Arinului	1892,1	Plansa nr.32
33	Cent. Basarabilor- Bl.15	N- Cent. Basarabilor S-parcare, strand E-cladire C.J V-camin I.Creanga	532,9	Plansa nr.33
34	Str. Manastirii- stadionul Constructorul	N-str. Manastirii S-stadion E-palatul de Justitie V-alea	96	Plansa nr.34
35	Str. Manastirii-scuar		119	

	intre trotuar si str.			
36	Str. Arcului-scuar intre trotuar si str.		232	
37	TOTAL		28979,6	

SECTOR 15 SPATII VERZI

Nr. Crt.	LOCAȚIA	Vecinătăți	Suprafața (mp)	Obs.
1.	B-dul A. I. Cuza – bl. GA16	N-B-dul A. I. Cuza; S-Parcare; E-Alee acces; V-str. Arcului	721,7mp	Planșa nr. 1
2.	Str. Arcului – bl. GA17	N-Alee acces; S-Str. Aleea Rozelor; E-Alee acces; V-Parcare	363,16mp	Planșa nr. 2
3.	Str. Arcului – bl. GA18	N- Str. Aleea Rozelor; S-Str. Mânăstirii; E-Alee acces; V-Str. Arcului	592,66mp	Planșa nr. 3
4.	Str. Mânăstirii – bl. 1B + bl. 1C	N-Alee acces; S-Str. Mânăstirii; E-Alee acces; V-Alee acces	228,34mp	Planșa nr. 4
5.	Str. Mânăstirii – bl. 3	N- Alee acces; S-Str. Mânăstirii; E- Alee acces; V- Alee acces	497,38mp	Planșa nr. 5
6.	Str. Mânăstirii – bl. 5	N-Parcare ; S-Str. Mânăstirii; E-bl. 7 ; V- Alee acces	1057,9mp	Planșa nr. 6
7.	Str.Primăverii – bl. 7	N-bl. 9; S-Str. Mânăstirii; E-Str.Primăverii; V-Parcare	839,45mp	Planșa nr. 7
8.	Str. Primăverii – bl. 9	N-Alee acces; S-bl. 7; E-Str.Primăverii; V-Parcare	695,23mp	Planșa nr. 8
9.	Str.Aleea Rozelor –bl.FB16	N-Str.Aleea Rozelor ; S-Alee acces; E-Str.Primăverii; V-Alee acces	1507,16mp	Planșa nr.9

10.	Str. Aleea Rozelor -bl.FB17	N-Str.Aleea Rozelor ; S-Alee acces; E-Alee acces; V-Cale acces	1183,22mp	Planşa nr.10
11.	Str. Aleea Rozelor -bl.FB18	N- Str.Aleea Rozelor ; S-Alee acces; E-Parcare; V- Str.Aleea Rozelor	774,03mp	Planşa nr.11
12.	Str. Aleea Rozelor-bl. FB19	N- Str.Aleea Rozelor ; S-Alee acces; E- Str.Aleea Rozelor; V- Str.Aleea Rozelor	1026,99mp	Planşa nr.12
13.	Str. Aleea Rozelor-bl. FB20	N- Str.Aleea Rozelor; S-Garaje; E-Cale acces; V- Str.Aleea Rozelor	689,2mp	Planşa nr.13
14.	Str. Aleea Rozelor-bl. FB21	N- Str.Aleea Rozelor ; S-Parcare; E-Cale acces; V-bl. GA18	300,5mp	Planşa nr.14
15.	B-dul A. I. Cuza –bl. FA21	N- A.I.Cuza ; S-Alee acces; E-Alee acces; V-Alee acces	449,0mp	Planşa nr.15
16.	B-dul A. I. Cuza – bl. GA19	N- A.I.Cuza; S-Parcare; E-Alee acces; V-Alee acces	157,72mp	Planşa nr.16
17.	B-bul A. I. Cuza – zona KIWI TOTO	N- B-dul A. I. Cuza ; S-Parcare; E-Alee acces; V-bl. FA21	222,12mp	Planşa nr.17
18.	Str.Aleea Rozelor - bl.CAM4	N-B-dul A. I. Cuza ; S-Parcare; E-Alee acces; V-Alee acces	69,68mp	Planşa nr.18
19.	Str. Aleea Rozelor-bl.GA20	N-Alee acces ; S-str. Aleea Rozelor; E-Parcare; V-Alee acces	451,88mp	Planşa nr.19
20.	Str. Aleea Rozelor-bl.GA21	N-b-dul A. I. Cuza; S-Parcare;		Planşa nr.20

		E-CEC Bank; V-Alee acces	137.65mp	
21.	Str.Aleea Rozelor -bl.GA22	N-Alee acces ; S- str. Aleea Rozelor; E-Parcare; V-Parcare	474,22mp	Planșa nr.21
22.	Str.Aleea Rozelor -bl.GA23	N-CEC Bank ; S- str. Aleea Rozelor; E-str. Primăverii V-Parcare	337,5 mp	Planșa nr.22
23.	Str. Aleea Rozelor – bl. 1	N- str. Aleea Rozelor; S-Proprietate privată; E-Garaje; V-bl. FA 29	225,3 mp	Planșa nr.23
24.	Str. Aleea Rozelor – bl. 2	N-Drum acces ; S- str. Aleea Rozelor; E Drum acces -; V-Alee acces	159,0 mp	Planșa nr.24
25.	Str. Primăverii – bl. FA29	N- str. Aleea Rozelor; S-bl. 20; E-bl. 1; V- str. Primăverii	573,0 mp	Planșa nr.25
26.	Str.Primăverii și b-dul A I Cuza – bl. V30+bl.V31+bl.V34+bl.V35	N-b-dul A.I. Cuza ; S-str. Aleea Rozelor; E-bl. 2; V-str. Primăverii	522,5 mp	Planșa nr.26
27.	B-dul A. I. Cuza (Vâlcea-Casa Tineretului)	N-bl.V3-V5; S-bl. V30; E-Casa Tineretului; V-Intersecție Vâlcea	Scuar- 1422,14 mp	Planșa nr.27
Echipa măsurători: Stelian DUMITRU Iulian PRIMEJDIE		Total supraf. Spații verzi-14256,49mp Scuar-1422,14mp TOTAL SUPRAF. SECTOR NR.15 15678,63mp		
Întocmit: Luminița MARTIN				

Centralizator măsurători spații verzi municipiul Slatina
Sector 16

Spațiu verde adiacent bl. 4AB N- str. Garofiței; S- str. Alee acces; E- str. Crizantemei; V- str. parcare; S=447,00 mp	Spațiu verde adiacent bl.5A, D7 N- parcare; S- str. Garofiței; E- str. parcare; V- str. parcare; S=672,95 mp	Spațiu verde adiacent bl.14, bl.16,bl.13 N- str. Drăgănești; S- str. Ec. Teodoroiu; E- loc joacă; V- str. parcare; S=1445,5 mp
Spațiu verde adiacent bl. D20, D21, 2A N- Alee parcare; S- str. Crizantemei; E- Al. Violetei; V- str. Garofiței; S=1134,10 mp	Spațiu verde adiacent bl. 5AB, 3AB, bl.1, bl.8AB, bl.6AB N- str. Garofiței; S- str. Crizantemei; E- str. Crizantemei; V- str. Garofiței; S=1888,00 mp	Spațiu verde adiacent bl. 21, bl. 23, N- str. Drăgănești; S- str. Ec. Teodoroiu; E- proprietate privată; V- bl. 21; S=1363,75 mp
Spațiu verde adiacent bl. 24 N- str. Drăgănești; S- trotuar; E- trotuar; V- trotuar; S=816,25 mp	Spațiu verde adiacent bl. 21 N- bl. 24; S- Ec. Teodoroiu; E- trotuar; V- parcare; S=370 mp	Spațiu verde adiacent bl. 17 N- str. Artileriei; S- str. Văilor; E- str. Ec. Teodoroiu; V- str. Ec. Teodoroiu; S=242,00mp
Spațiu verde adiacent bl. 11, bl. 12, bl. 14 N- str. Drăgănești; S- Ec. Teodoroiu; E- trotuar; V- str. Tunari; S=919,25 mp	Spațiu verde adiacent bl.2bis, bl. 3, bl. 5, bl. 7, bl. 6AB, bl. 4 N- str. Drăgănești; S- Ec. Teodoroiu; E- parcare; V- str. Crizantemei; S=3481,00 mp	Spațiu verde adiacent bl.9, bl. 10, bl. 8AB N- str. Dorobanți; S- Ec. Teodoroiu; E- Tunari; V- bl.6AB; S=2404,00 mp
Spațiu verde adiacent bl. 4AB, bl. P4, bl. P5, bl.6 N- str. Crizantemei; S- str. Drăgănești; E- DJPPC; V- str. Crizantemei; S=2071,00 mp	Spațiu verde adiacent bl. 8AB, bl. 6AB N- str. Garofiței; S- E- str. Crizantemei; V- str. Garofiței; S=831,00 mp	Spațiu verde adiacent bl. 13, bl. 7 N- Al Violetei; S- str. Crizantemei E- Al Violetei;; V- str.Tunari; S=918,00 mp
Spațiu verde adiacent bl. 4D, bl. 3AB N- str. Crizantemei;	Spațiu verde adiacent bl. 7, bl. D11, bl. D12	Spațiu verde adiacent bl. P1, bl.P2, bl. P3, bl.2A

S- st DJPPC; E- bl. 4D; V- str. Tunari; S=2071,00 mp	N- parcare; S- str. Garofiței; E- alee acces; V- parcare; S=323,41mp	N- str. Garofiței; S- str. Drăgănești; E- str. Garofiței; V- alee acces; S=1474,00 mp
Spațiu verde adiacent bl. 18 N- str. Drăgănești; S- parcare; E- parcare; V- parcare; S=559,75mp	Spațiu verde adiacent bl. 16, bl. 15 N- str. Drăgănești; S- str. Ec. Teodoroiu; E- parcare; V- trotuar; S=1155,00 mp	Spațiu verde adiacent bl. D17, bl. D18, bl. D19, bl. D20 N- bd. AI Cuza; S- Al. Violetei; E- alee pietonală; V- str. Tunari; S=995,00 mp
Spațiu verde adiacent bl. D11, bl. D12, bl. D14 N- bd. AI Cuza; S- str. Garofiței; E- bl. D11; V- bl. D14; S=407,7 mp	Spații verzi zona Casa de Cultură a Tineretului N- bd. AI Cuza; S- str. Ec. Teodoroiu; E- Casa de Cultură a Tineretului; V- bd. AI Cuza S=2536,45 mp	

TOTAL: 28.526,11 MP

SECTORUL 17-SPATII VERZI

Nr. Crt.	LOCATIA	Vecinatati	Suprafata (mp)	Obsv.
1	B-dul. A.I.Cuza intersectie cu str. Artileriei	N-str. Cireasov S-str. Artileriei E-Piata Garii V-b-dul. A.I.Cuza	81	Plansa nr.1
2	Str. Piata Garii-bl.10	N-Piata Garii S-parcare E-alee V-str. Artileriei	240	Plansa nr.2
3	B-dul A.I.Cuza	N-b-dul. AICuza S-U.M. E-str. Artileriei V-str. Tunari	2506	Plansa nr.3
4	Str. N. Iorga-bl.9	N-parcare S-alee E-loc joaca V-str.Artileriei	380	Plansa nr.4
5	Str. N. Iorga- bl.8;12;13 Al. Cazarmii-bl.4	N-parcare S-al. Cazarmii E-str.N. Iorga V-loc joaca	1560	Plansa nr.5
6	Str. Pita Garii-bl.9	N-bl.9 S-parcare E-str. N. Iorga V-bl.10	200	Plansa nr.6
7	Str. Artileriei-bl.5 Al. Cazarmii-bl.2	N-alee S-al. Cazarmii E-parcare V-str. Artileriei	519	Plansa nr.7
8	Str. Artileriei-bl.3;4 Al. Cazarmii-bl.1	N-al. Cazarmii S-bl.2 E-alee V-str. Artileriei	1591	Plansa nr.8
9	Str. N. Iorga-bl.1	N-bl.3 S-str. N. Iorga E-str. N. Iorga V-bl.2	567	Plansa nr.9
10	Str. N. Iorga-bl.4 Str. Artileriei-bl.2	N- parcare S-parcare E-alee V-str. Artileriei	2269	Plansa nr.10
11	Str. N. Iorga-bl.3	N- prop. privata S-bl.1 E-str. N. Iorga V-bl.4	1323	Plansa nr.11
12	Str. N. Iorga-bl.7 Al. Cazarmii-bl.3	N- al. Cazarmii S-prop. privata	752	Plansa nr.12

		E-str. N. Iorga V-alee		
13	Str. N. Iorga-bl.6	N- al. Cazarmii S-parcare E-str. N. Iorga V-parcare	190	Plansa nr.13
14	Str. N. Iorga-bl.2 Str. Artileriei-bl.1	N- parcare S-str. N. Iorga E-bl.1 V-str. Artileriei	718	Plansa nr.14
15	Str. Draganesti- bl.G1 ;G2 ;G3	N- CAO S-str. Draganesti E-str. Artileriei V-alee	962	Plansa nr.15
16	Str. Draganesti	N- S.C. ALUTA S-str. Draganesti E-C.F.R. V-PLUS	130	Plansa nr.16
17	Str. Draganesti-Liceul Ion Mincu	N- Lic. I. Mincu S-str. Draganesti E-str. Recea V-CFR	135	Plansa nr.17
18	Str. N. Iorga-scuar intre trotuar si str.		665	
19	Str. Artileriei-scuar intre trotuar si str.		1756	
20	TOTAL		16 544	

SECTOR 18+19 – SPAȚII VERZI

Nr. Crt.	LOCAȚIA	Vecinătăți	Suprafața (mp)	Obs.
1.	Str. Cuza Vodă - bl.1+bl.3	N- Alee acces; S- Parcare; E- str.Dorobanți; V- str. Cuza Vodă	116,65 mp	Planșa nr. 1
2.	Str. Cuza Vodă - bl.7+bl.5	N- str.Dorobanți; S- str.Cireșoaia; E- Parcare; V- str.Cuza Vodă	329,83 mp	Planșa nr. 2
3.	Str. Cuza Vodă - bl.9+bl.11	N- str. Cireșoaia; S- Alee acces; E- Parcare; V- str.Cuza Vodă	374,50 mp	Planșa nr. 3
4.	Str. Cuza Vodă - bl.13	N- bl.11; S- str.Elena Doamna; E- Loc de joacă; V- str. Cuza Vodă	128,80 mp	Planșa nr. 4
5.	Str. Cuza Vodă - bl.15+bl.17	N- str. Elena Doamna; S- bl.19; E- Alee acces; V- Str. Cuza Vodă	322,37 mp	Planșa nr. 5
6.	Str. Cuza Vodă – bl.19	N- Parcare; S- str. Plevnei; E- Parcare; V str. Cuza Vodă	299,80 mp	Planșa nr. 6
7.	Str. Cuza Vodă – bl.23+bl.25	N- Alee acces; S- Proprietate privată; E- Baterie Garaje; V- str. Cuza Vodă	815,84 mp	Planșa nr. 7
8.	Str. Cuza Vodă – bl.4+bl.6	N- Alee acces; S- Alee acces; E- str.Cuza Vodă; V- Alee acces	191,10 mp	Planșa nr. 8

9.	Str. Cuza Vodă – bl.6bis+bl.6	N- Alee acces; S- Parcare; E- str.Cuza Vodă; V- Proprietate privată	497,10 mp	Planșa nr.9
10.	Str. Cuza Vodă – bl.G4	N- Alee acces; S- Garaj; E- Alee acces; V- Cămin I.P.A.	119,50 mp	Planșa nr.10
11.	Str. Cuza Vodă – Cămin I.P.A. nr.1	N- Alee acces; S- Parcare; E- bl.G4; V- Proprietate private	651,92 mp	Planșa nr.11
12.	Str. Cuza Vodă – Cămin I.P.A. nr.2	N- bl.G4; S- Proprietate private; E- Parcare; V- Cămin I.P.A. nr.1	1054,62 mp	Planșa nr.12
13.	Str. Cuza Vodă – bl.14+scur	N- str. Ec. Teodoroiu; S- Proprietate private ; E-Parcare; V- str. Cuza Vodă	975,08 mp	Planșa nr.13
14.	Str. Cuza Vodă – bl.24	N- str. Elena Doamna; S- Proprietate private; E-str. Cuza Vodă; V- Proprietate private;	2263,98 mp	Planșa nr.14
15.	Str. Gladiolei – bl.1+bl.6bis	N- Alee acces; S- str. Gladiolei; E- str. Gladiolei; V- Parcare	801,25 mp	Planșa nr.15
16.	Str. Gladiolei – bl.29	N- Alee acces; S- Alee acces; E- Liceul Metalurgic; V- str. Gladiolei	308,18 mp	Planșa nr.16

17.	Str. Salcîmului – bl.2	N- str. Gladiolei; S- str. Salcîmului; E- Alee acces; V- Alee acces	225,12 mp	Planşa nr.17
18.	Str. Ec. Teodoroiu – bl.8	N- str. Ec. Teodoroiu; S- Baterie Garaje; E- Liceul Metalurgic; V- str. Gladiolei	783,50 mp	Planşa nr.18
19.	Str. Ec. Teodoroiu – bl.10	N- str. Ec. Teodoroiu; S- Baterie Garaje; V- Liceul Metalurgic; E- Alee acces	488,12 mp	Planşa nr.19
20.	Str. Ec. Teodoroiu – bl.V24 – bl.V29 jardiniere	N- str. Ec. Teodoroiu; S- Alee acces; V- Alee acces; E- str. Tineretului	139,93 mp	Planşa nr.20
21.	Str. Cuza Vodă – bl.30	N- Alee acces; S- Proprietate private; E- str. Cuza Vodă; V- Proprietate private;	814,85 mp	Planşa nr.21
22.	Str. Cuza Vodă – bl.14-bl.22	N- Alee acces; S- str. Elena Doamna; E- str. Cuza Vodă; V- Proprietate privată	625,37 mp	Planşa nr.22
23.	Str. Aleea Tineretului – bl.FB25B	N- str.Aleea Tineretului; S- Proprietate privată; E- Proprietate privată; V- Alee acces	341,10 mp	Planşa nr.23
24.	Str. Aleea Tineretului – bl.FB24	N- Alee acces; S- str.Aleea		Planşa nr.24

		Tineretului; E- str.Aleea Tineretului V- Parcare	1574,70 mp	
25.	Str. Aleea Tineretului – bl.FB25A	N- Alea acces; S- str. Alea acces; E- Parcare; V- Supermarket PROFI	784,75 mp	Planşa nr.25
26.	Str. Aleea Tineretului – bl.FB25	N- str.Aleea Tineretului; S- Alea acces; E – Parcare; V- Parcare	1069,00 mp	Planşa nr.26
27.	Str. Aleea Tineretului – bl.FB24B	N- Parcare+Alea acces; S- Alea acces; E- str.Aleea Tineretului; V- Parcare	819,55 mp	Planşa nr.27
28.	Str. Gladiolei – bl.6bis+bl.1	N- Alea acces; S- str. Gladiolei; E- str. Gladiolei; V- Parcare	835,00 mp	Planşa nr.28
29.	Str. Salcîmului – bl.2	N- str. Gladiolei; S- str. Gladiolei; E- Alea acces; V- Alea acces	289,12 mp	Planşa nr.29
30.	Str. Ec. Teodoroiu – bl.6	N- str.Ec. Teodoroiu; S- Parcare; E- str. Gladiolei; V- Alea acces	1140,00 mp	Planşa nr.30
31.	Str. Cuza Vodă – bl.G1+bl.G2	N- Proprietate privată; S- Alea acces; E- str. Cuza Vodă; V- Alea acces	331,14 mp	Planşa nr.31
32.	Str. Cuza Vodă – bl.8+bl.10+bl.12	N- Alea acces; S- Parcare; E- str. Cuza Vodă; V- Parcare	706,04 mp	Planşa nr.32

33.	Str. Cuza Vodă – bl.8bis	N- Alee acces; S- Alee acces; E- str. Cuza Vodă; V- Parcare	563,80 mp	Planșa nr.33
34.	Str. Cuza Vodă – bl.1+bl.3	N- str. Cuza Vodă; S- Parcare; E-str.Dorobanți; V- Proprietate privată	220,00 mp	Planșa nr.34
35.	Str. Cuza Vodă – bl.25	N- Proprietate privată; S - Alee acces; E- str. Cuza Vodă; V- Proprietate privată	861,40 mp	Planșa nr.35
36.	Str. Ec.Teodoroiu – bl.12	N- Alee acces; S- str. Cuza Vodă; E- str. Ec. Teodoroiu; V- Alee acces	367,76 mp	Planșa nr.36
37.	Str. Cuza Vodă – bl.21	N- str. Plevnei; S- str. Văilor; E- Loc de joacă; V- str.Cuza Vodă	900,40 mp	Planșa nr.37
Echipa de măsurători: Gheorghe Nistor Cosmin Stoican Lucia Mladin		TOTAL spații verzi sector 18+19 23.131,17 mp		
Întocmit: Irina DUMITRACHE				

SECTORUL 20-SPATII VERZI

Nr. Crt.	LOCATIA	Vecinatati	Suprafata (mp)	Obsv.
1	Str. Vailor bl.1	N- Str. Vailor S- alee acces E- parcare V- str. Vailor	255,63	Plansa nr.1
2	Str. Vailor bl.3	N- Str. Vailor S- bl. 7 E- str. Vailor V-Str. vailor	545	Plansa nr.2
3	Str. Vailor bl.5	N-bl.1 S- loc joaca E- Str. Vailor V- Str. Vailor	295,38	Plansa nr.3
4	Str. Vailor bl.7	N- al acces S- Str. Vailor E- loc joaca V- Str. Vailor	295,69	Plansa nr.4
5	Str. Vailor bl.9	N- Str. Vailor S- Str. Vailor E- Str. Vailor V- Str. Vailor	354,84	Plansa nr.5
6	Str. Vailor bl.11	N- Str. Vailor S- Str. Vailor E- alee acces V-alee acces	891,67	Plansa nr.6
7	Str. Vailor bl.13	N- parcare S- parcare E- alee acces V- Str. Vailor	584,46	Plansa nr.7
8	Str. Vailor bl.15	N- Str. Vailor S- spatiu verde E- str. Vailor V-parcare	727	Plansa nr.8
9	Str. Vailor bl.17	N- Str. vailor S- alee acces E- parcare V-parcare	520,65	Plansa nr.9
10	Str. Vailor bl.19	N-Str. Vailor S- alee acces, garaje E- parcare V-parcare	679,58	Plansa nr.10
11	Str. Vailor bl.23	N- Str. Vailor S- parcare E- alee acces V-Str. Cuza Vosa	1276	Plansa nr.11

25	Str. Vailor bl.34	N-parcare S-alee acces E-Str. Vailor V-Str. Vailor	576,35	Plansa nr.25
26	Str. Ec. Teodoroiu bl.14	N-Str. Ec. Teodoroiu S-parcare E-bl.16 V-Str. Cuza Voda	353,84	Plansa nr.26
27	Str. Ec. Teodoroiu bl.16	N-Str. Ec. Teodoroiu S-parcare E-bl.18 V-bl.14	388,46	Plansa nr.27
28	Str. Ec. Teodoroiu Fata bl.18-bl.20	N-Str. Ec. Teodoroiu S-bl.18, bl.20 E-alee acces V-alee acces	274,08	Plansa nr.28
29	Str. Ec. Teodoroiu bl.20	N- Str. Ec. Teodoroiu S-alee acces E-Str. Vailor V-Str. Dorobanti	266,39	Plansa nr.29
30	Str. Ec. Teodoroiu bl.22	N-Str. Vailor S-parcare E- Str. Ec. Teodoroiu V-alee acces	662,28	Plansa nr.30
31	Str. Ec. Teodoroiu bl.24	N-bl.22 S-bl.26 E- Str. Ec. Teodoroiu V-parcare	325,81	Plansa nr.31
32	Str. Ec. Teodoroiu bl.26	N- Str. Ec. Teodoroiu S-parcare E-bl.28 V-bl.24	660,42	Plansa nr.32
33	Str. Ec. Teodoroiu Bl.28	N- Str. Ec. Teodoroiu S-Str. Vailor E-Bl. 30 V-Bl. 26	1296,21	Plansa nr.33
34	Str. Ciresoaia Bl. 1, Bl.2, Bl.3, Bl.4	N-parcare S-parcare E-Str. Dorobanti V-Str. Cuza Voda	695,32	Plansa nr.34
35	Str. Elena D-na bl.2	N- Str. Elena D-na S-alee acces E-bl.4 V-Str. Cuza Voda	127,29	Plansa nr.35
36	Str. Elena D-na bl.4, bl.6, bl.8	N- Str. Elena D-na S-alee acces	313,35	Plansa nr.36
		E-alee acces V-alee acces		
37	Str. Elena D-na bl.10, bl.12	N-alee acces, bl.8, bl.14 S-teren scoala E-alee acces V-proprietate privata	124,72	Plansa nr.37

38	Str. Elena D-na Bl.14, bl.16	N- Str. Elena D-na S-parcare E-alee acces V-alee acces	433,3	Plansa nr.38
39	Str. Elena D-na bl.1	N-parcare S- Str. Elena D-na E-alee acces V-bl.1 Cuza Voda	285,38	Plansa nr.39
40	Str. Elena D-na bl.3, bl.5	N-parcare S-Str. Elena D-na E-Str. Dorobanti V-alee acces	269,03	Plansa nr.40
41	Str. Elena D-na bl.7	N-parcare S- Str. Elena D-na E-alee acces V-Str. Dorobanti	316,54	Plansa nr.41
42	Str. Elena D-na bl.11	N-parcare S- Str. Elena D-na E-Str. Vailor V-alee acces	291,44	Plansa nr.42
43	Str. Plevnei bl.1, bl.3	N-Str. Plevnei S-alee acces E-alee acces V-alee acces	517,23	Plansa nr.43
44	Str. Plevnei bl.5, bl.7, bl.9	N- Str. Plevnei S-alee acces E-alee acces V-alee acces	1083,6	Plansa nr.44
45	Str. Plevnei bl.11, bl.13, loc joaca	N- Str. Plevnei S-alee acces E-alee acces V-alee acces	550,51	Plansa nr.45
46	Str. Plevnei bl.15	N- Str. Plevnei S-parcare E-alee acces V-Str. Cuza Voda	158,84	Plansa nr.46
47	Str. Plevnei bl.12 sc.A,B,C	N-prop. privata,parcare S- Str. Plevnei E-Str. Vailor V-alee acces	517,63	Plansa nr.47
48	Str. Plevnei Scoala C- tin Brancoveanu, D.G.A.S.P.C.	N-Scoala, D.G.A.S.P.C. S- Str. Plevnei E-alee acces V-alee acces	442	Plansa nr.48
49	Str. Plevnei bl.17	N-parcare S- Str. Plevnei E-alee acces V-bl.19, Str. Cuza Voda	176,01	Plansa nr.49
50	Str. Dorobanti bl.2, bl.4	N- Str. Dorobanti S-parcare E- Str. Dorobanti V-alee acces	596,23	Plansa nr.50

51	Str. Dorobanti bl.6, bl.8, bl.10	N-Str. Ciresoaia S-alee acces E- Str. Dorobanti V-parcare	294,05	Plansa nr.51
52	Str. Dorobanti bl.12, bl.14, bl.16	N-parcare S-parcare E-alee acces, Dorobanti V-parcare, loc joaca	741,93	Plansa nr.52
53	Str. Dorobanti bl.18, bl.20	N-alee acces S-Str. Elena Doamna E- Str. Dorobanti V-parcare	294,11	Plansa nr.53
54	Str. Dorobanti bl.3, punct traffo	N-parcare S- Str. Dorobanti E-parcare V-Str. Cuza Voda	184,31	Plansa nr.54
55	Str. Dorobanti bl.5, bl.7, bl.9	N-parcare S-Str. Dorobanti E-alee acces V-alee acces	441,18	Plansa nr.55
56	Str. Dorobanti bl.11, bl.13, piata Ec. Teodoroiu	N-alee acces piata S-prop. privata E-piata V- Str. Dorobanti	556,32	Plansa nr.56
57	Str. Dorobanti fata prop. privata	N-alee acces S-alee acces E-prop. privata V- Str. Dorobanti	31,68	Plansa nr.57
58	Str. Dorobanti bl.19, bl.21, bl.23	N-parcare S-alee acces E- Str. Dorobanti V-alee acces	944,99	Plansa nr.58
59	Str. Dorobanti bl.25, bl.27, bl.29	N-alee acces S-Str. Elena D-na E-parcare V- Str. Dorobanti	246,28	Plansa nr.59
60	total		28428,6 mp	

SITUATIA REPARTIZARII PE ZONE A OBIECTELOR DE INVENTAR

OBIECTIV	DOTĂRI	UM	CANTITATE
Sector 1 și 2 - STR. ABATOR-PLAJA OLT-LAC OLT-DRUM JUDEȚEAN ARCEȘTI-TUDOR VLADIMIRESCU-NICOLAE TITULESCU (partea de sud)-MIHAI EMINESCU-GEORGE POBORAN - PIAȚA ECATERINA.TEODOROIU - STR. T.VLADIMIRESCU-N.TITULESCU-HOTEL PARC-VALEA SOPOT-DRUMUL LUI STROE-DRUM ACCES PĂDURE STREHAREȚI-LAC STREHAREȚI-GRĂDINĂ ZOO-VALEA MARIȚEI – POLIGON LIMITĂ COM.CURTIȘOARA.	Spații verzi Bănci Coșuri	mp buc buc	41945 5 28
Sector 3 -SĂRĂCEȘTI-SATU NOU-CIREAȘOV-TEODOR BURCĂ-PITEȘTI-CORNIȘEI-CRIȘAN-HOTEL PARC-PITEȘTI VECHI -PÂRĂUL SOPOT-VARIANTA OITUZ-DRUMUL LUI STROE-LAC PĂDURE-PĂDURE STREHAREȚI-GRĂDINĂ ZOO-DRUM SĂRĂCEȘTI	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardiniere	mp buc buc buc buc	19693 113 85 18 8
Sector 4 CORNIȘEI - PITEȘTI - ALRO STAȚIE TRANSELECTRICA - SC ALRO CONSTRUCTORULUI – CRIȘAN Sector 6 CRIȘAN-limită vest CONSLOC-ALEXE MARIN-ARMONIEI-PRIMĂVERII-UNIRII-LIBERTĂȚII	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardiniere	mp buc buc buc buc	60741 296 167 20 41
Sector 5 N.TITULESCU-CRIȘAN-LIBERTĂȚII-A.I.CUZA-VINTILĂVODĂ-M. EMINESCU-N.TITULESCU	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardiniere	mp buc buc buc buc	44571 215 132 51 73
Sector 7 CRIȘAN-CIREAȘOV-PITEȘTI drum haldă-ALRO-LINIA CF ALRO-SERENA TUNARI-GEN. AUREL ALDEA – TUNARI - ALEXE MARIN - EUGEN IONESCU	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole	mp buc buc buc	48247 22 24 16
Sector 8 LIBERTĂȚII-UNIRII-PRIMĂVERII-A.I.CUZA Sector 9 UNIRII – PRIMĂVERII – ARMONIEI - ALEXE MARIN - BLOCURI „S” - SC OLTINA - A.I.CUZA	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardiniere	mp buc buc buc buc	30312 249 81 75 38
Sector 10 BLOCURI „S”-ROCO-MINATEX-SERENA-ELECTROCARBON-LINIA CF SLATINA-PITEȘTI-PIAȚA GĂRII-A.I.CUZA-SC.OLTINA.SA	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardiniere	mp buc buc buc buc	16068 53 48 15 4

Sector 11 și 12 - JIANU-BASARABILOR (până la stația de epurare)- PĂDUREA SILVICĂ-PANSELELOR-ȘCOALA DE POLIȚIE-CALOIANCA - BASARABILOR-A.I.CUZA-PREFECTURĂ-ARINULUI- BAZĂ SPORTIVĂ DOBRESCU-POPA ȘAPCĂ - BANULUI - RENEL - CLOCOCIOV - MÂNĂSTIREA CLOCOCIOV	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardinieri	mp buc buc buc buc	31962 221 165 86 6
Sector 13 și 14 - A.I.CUZA – ARCULUI – BANULUI - BAZA SPORTIVĂ DOBRESCU – ARINULUI - PREFECTURĂ - MÂNĂSTIRII - VALEA CLOCOCIOV – BANULUI - ARCU	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole	mp buc buc buc	28980 131 65 28
Sector 15 ARCULUI- A.I.CUZA- PROFI- DUMITRU CARACOSTEA PÂRÂUL.CLOCOCIOV-MÂNĂSTIRII	Spații verzi Bănci Coșuri Jardinieri Jardinieri + banci	mp buc buc buc buc	15678 42 33 10 10
Sector 16 A.I.CUZA-TUNARI-DRĂGĂNEȘTI-ALTROM-SALOS-limită comună MILCOV-VALEA URLĂTOAREA- ECATERINA.TEODOROIU	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardinieri + banci Jardinieri	mp buc buc buc buc buc	28526 60 59 40 38 51
Sector 17 TUNARI-PIAȚA GĂRII-LINIE CF SLATINA/PITEȘTI- HERGHELIA/DRUM JUDEȚEAN	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardinieri +banci	mp buc buc buc buc	16544 5 76 32 6
Sector 18 și 19 - PROFI- ECATERINA TEODOROIU- INSPECTORATUL ȘCOLAR- CĂMIN ALPROM- PLEVNEI-BANULUI-ZORLEASCA- P.S.AURELIAN - INSPECTORATUL ȘCOLAR-ECATERINA TEODOROIU- BLOCURILE STR. CUZA VODĂ-POENII-LIMITĂ CIMITIRUL NOU-LIMITĂ CET STR. MILCOVULUI-ZORLEASCA	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole	mp buc buc buc	23131 105 67 53
Sector 20 ECATERINA TEODOROIU - VALEA URLĂTOAREA - CET SLATINA- POENII	Spații verzi Bănci Coșuri Pergole Jardinieri	mp buc buc buc buc	28428 133 59 76 6

SITUATIA PARCURILOR DIN MUNICIPIUL SALTINA

N r. crt	DENUMIREA PARCULUI	VECINATATI	Supraf ata	Alei	Supraf alei mp.	Coş gu- noi	Bănci -buc-	Loc joaca	Fântâni artezie ne	Mese	Boxe audio	Corp ilumi- nat	Stâlp iluminat	Grotă	Minicas -cadă	Căsuță lemn	Statui	Ja nie
1	PARC VICTORIA	V-Str. Mihai Eminescu, N - Banca Natinală, E -Direcția Agricolă, S- Poliția Județeană	0,969 ha	10	1327	17	30	1	1				15		1			21
2	EXPO PARC	Situat între : Str. Vederii și B-dul Nicolae Titulescu, Casa de Cultura, Aleea Independenței, Str. Ghiociei	4,367 ha															
3	PARC CATEDRALA	E-Str.Otinuz V-str. T. Vladimirescu N- N. Titulescu S- Catedrala		3	228	3	5					13						
4	PARC PITEȘTI	Situat între Str. Pitești și Spitalul Județean	2,066 ha	6	1934	22	62		2	5	34	24	23	1	1	1	7	8
5	ESPLANADA	Casa de Cultura a Sindicatelor					25		1				12					

Cantitățile minime și maxime pe perioada de valabilitate a concesiunii serviciului

Nr. crt	Element	Unitate de măsură	Cantitate minimă	Cantitate maximă
1.	Alei	mp	10.000	100.000
2	Peluză	ha	30 ha	150 ha
3.	Arbori	buc	5.000	70.000
4.	Arbuști	buc	2.000	70.000
5.	Gard viu	ml	2.000	20.000
6.	Bănci	buc	1.500	7.000
7.	Coșuri	buc	2.000	8.000
8.	Pubele(scrumiere)	buc	20	1.000
9.	Pergole	buc	500	1500
10	Jardiniere + banci	buc.	200	1.000



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 230023, tel.0249/439377; fax.0249/439336

Nr. 141 / 20.04.2010

HCL 87/21.04.2010

HOTĂRÂRE (proiect)

Referitor la: concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de

Având în vedere :

- referatul nr. 4335/2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- expunerea de motive a primarului municipiului Slatina nr. 8737/2010;
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
- prevederile H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile H.G. nr. 71/2007 – pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de lucrări publice și a contractelor de concesiune servicii prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune servicii ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina ;

În conformitate cu prevederile art. 38, alin. 5, lit. « a » coroborat cu art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică.

Art. 2. Se aprobă studiul de fundamentare pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și

amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, conform anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se aproba caietul de sarcini pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, conform anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Serviciul public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect activitatile de intretinere, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina,, se concesioneaza pentru o perioada de 30 ani, cu posibilitate prelungirii la solicitarea concesionarului, cu cel mult 60 de zile inaintea expirarii contractului de concesiune, conform prevederilor legale in vigoare la data expirarii acestei perioade si numai cu aprobarea Consiliului Local al municipiului Slatina.

Art. 5. (1) Se aproba redeventa minima de la care va porni licitatie publica deschisa pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, in suma de 50.000 lei/an.

(2) Redeventa se va achita anual, în rate egale semestriale, termenul scadent fiind cel tarziu data de 31 martie și 30 septembrie a fiecarui an pentru anul in curs. Termenul scadent pentru achitarea redevenței aferente anului 2010 este cel târziu data de 15 decembrie 2010.

Art. 6. Câștigătorul licitației are obligația, ca în termen de 30 de zile de la semnarea contractului de concesiune să-și stabilească sediul pe raza municipiului Slatina.

Art. 7. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Slatina și Directia Administrarea Domeniului Public si Privat.

Art. 8. Se imputernicește directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina sa semneze contractul de concesiune cu castigatorul licitatiei.

Art. 9. Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutia Prefectului Judetului Olt ;
- Primarul municipiului Slatina ;
- Directia Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Mass – media.

În baza art. 117, lit."a" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, avizăm prezentul proiect de hotărâre.

INIȚIATOR,
Primar,
Darius Bogdan VÂLCOV

Secretar,
Mihai Ion IDITA



PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 1, Slatina, Olt, tel: 0249/423960; fax: 0249/439336
Web site: www.primariaslatina.ro ; E-mail: relatiipublice@primariaslatina.ro

Nr. 8737/ 20.04.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la: concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 46 din 03.03.2010 referitoare la acordul de principiu privind concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina;

- necesitatea adoptării de către Consiliul Local al municipiului Slatina a documentațiilor necesare pentru concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina;

- faptul că, gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se organizează la nivelul unităților administrativ teritoriale după criteriul raport cost calitate optim, pentru serviciile prestate și ținându-se cont de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico – sociale ale localităților, de starea infrastructurii edilitare urbane, de posibilitățile de dezvoltare;

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- prevederile H.G. nr. 955/2004, pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- prevederile O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- asigurarea de venituri la bugetul local prin stabilirea și încasarea redevenței pe care operatorul are obligația de a o achita către Consiliul Local al municipiului Slatina;

consider legal și oportun adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul Local al municipiului Slatina să aprobe concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică, precum și documentația necesară concesiunii acestui serviciu.

PRIMAR,
Darius Bogdan VÂLCOV



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 1, Slatina, Olt, tel: 0249/439451; fax: 0249/439336

Web site: www.primariaslatina.ro ; E-mail: relatii publice@primariaslatina.ro

DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Str. Unirii, Nr. 2B, Slatina, Olt, tel: 0249/416420, fax: 0249/416426

Nr. 4335/29.03.2010

APROB
PRIMAR,
Darius Bogdan VĂLCOV

VIZAT
VICEPRIMAR
Ana ANGHEL

REFERAT

Referitor la: concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 46 din 03.03.2010 referitoare la acordul de principiu privind concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina;

- necesitatea adoptării de către Consiliul Local al municipiului Slatina a documentațiilor necesare pentru concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fantanilor arteziene din municipiul Slatina;

- faptul că, gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se organizează la nivelul unităților administrativ teritoriale după criteriul raport cost calitate optim, pentru serviciile prestate și ținându-se cont de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico – sociale ale localităților, de starea infrastructurii edilitar urbane, de posibilitățile de dezvoltare;

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- prevederile H.G. nr. 955/2004, pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- prevederile O.U.G. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- asigurarea de venituri la bugetul local prin stabilirea și încasarea redevenței pe care operatorul are obligația de a o achita către Consiliul Local al municipiului Slatina;

propunem inițierea unui proiect de hotărâre prin care Consiliul Local al municipiului Slatina să aprobe concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea și amenajarea parcurilor, a spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a fontanelor arteziene din municipiul Slatina, prin licitație publică, precum și documentația necesară concesionării acestui serviciu.

Colectivul de Coordonare și Supervizare

- **Ana Anghel** – viceprimarul municipiului Slatina;
- **Valentin Florin Ciocan** – director D.A.D.P.P.;
- **Mirela Pătru** - director adjunct D.A.D.P.P.;
- **Florin Meleru Sever Parnuta** – șef formare;
- **Domnita Stefan** – șef formare;
- **Ingrid Monica Dumitrel** – consilier juridic;
- **Mihaela Otincelescu** – șef birou juridic.