



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

Nr. 88/20.03.2008

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. Rafaela și Codruț Com S.R.L., a terenului în suprafață de 14,70 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului PM2, sc. A, în vederea extinderii spațiului comercial

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 20 martie 2008,

Având în vedere:

- referatul nr. 7121/2008 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - certificatul de urbanism nr. 612/2007;
 - contractele de vânzare-cumpărare autentificate sub nr. 1314/23.03.2001 și sub nr. 846/02.04.2001;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - prevederile art. 15 lit. „c” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (5), lit. „b” coroborat cu art. 45(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către S.C. Rafaela și Codruț Com S.R.L., a terenului în suprafață de 14,70 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent spațiului comercial amenajat la parterul blocului PM2, sc. A, ap. 1 și ap.2, identificat prin vecinătățile:

- N – domeniu public al municipiului Slatina (alce acces);
 - S – alce acces bloc PM2 sc. A;
 - E - trotuar adiacent spațiului comercial deținut de S.C. Rafaela și Codruț Com S.R.L.;
 - V – spațiu verde cuprins între trotuar strada Primăverii și bloc PM2 sc. A,
- în vederea extinderii spațiului comercial.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv 735 euro, pentru suprafața de teren de 14,70 mp, echivalentul a 2.747 lei, stabilit la un curs al euro de 3,7376 lei, comunicat de BNR. la data de 10.03.2008.

(2) – Prețul concesiunii, se va achita integral de concesionar în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu S.C. Rafaela și Codruț Com S.R.L.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. Rafaela și Codruț Com S.R.L., Slatina, strada Primăverii, bloc PM2, sc. A, ap. 1

Președinte de ședință,
Ilie BULEANDRA



Avizat de legalitate.
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai-Ion IDITA