



Consiliul local municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



ISO 9001

Nr.90/05.04.2012

HOTĂRÂRE

Referitor la: aprobare prețuri de vânzare a apartamentelor din blocurile de locuințe pentru tineri din municipiul Slatina situate în bloc locuințe ANL V5 - bd. A.I.Cuza în vederea vânzării către chiriași și darea în folosință a terenurilor aferente pentru toată durata de existență a construcțiilor

Consiliul Local al Municipiului Slatina întrunit în ședința ordinară din data de **05.04.2012**

Având în vedere:

- Referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat la nr. **3751/02.04.2012** ;
- Expunerea de motive a Primarului municipiului Slatina înregistrată la nr. **8912/03.04.2012**, prin care se propune actualizarea prețurilor de vânzare a apartamentelor din blocurile de locuințe pentru tineri din municipiul Slatina, conform anexei 1;
- prevederile art.2(1) din Hotărârea Guvernului României nr. 77/2011 prin care blocurile de locuințe pentru tineri din municipiul Slatina – bloc de locuințe ANL V5, situat în bd. A. I. Cuza, bloc de locuințe ANL 19, sc. D, situat în str. Ecaterina Teodoroiu și bloc de locuințe ANL din str. Armoniei, nr.4, au trecut din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului;
- prevederile art. 2 (2) din Hotărârea Guvernului României nr. 77/2011, potrivit căruia Consiliile locale din raza administrativ – teritorială în care sunt amplasate locuințele din blocurile de locuințe pentru tineri stabilesc valorile de vânzare;
- Ordinul nr. 165/2012 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat , pentru anul 2012, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina;

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998, republicată și actualizată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În temeiul art. 36 alin. 2, lit. c și d, alin.5, lit. a și b, alin.6, lit. a, pct.17 și a art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. Incepând cu data prezentei se modifica anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.138/22.06.2011 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr.138/22.06.2011, rămân valabile.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

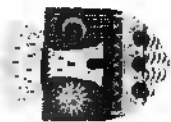
- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Economică;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Agenția Națională pentru Locuințe;

Președinte de ședință
Vasile POPA



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

[Blue ink signature]



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



ISO 9001

TABEL CHIRIASI A.I. CUZA V5

Calcul preț vânzare apartament

ANEXA 1- BL.V5

Nr. ap.	Numele si prenumele	Et.	Nr. camere	Supraf. totala mp (5+6)	Supraf. utilă pe apart	Cota parte parti comune pe apart		Cota parte teren pe apar		Val.vânzare ap. Euro - 411 euro/mp	Durata Amortizare-40 ani /mp-148,85 lei	Val. vânzare	Comision 1%	Valoare lei
						mp	%	mp	%					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Col.4 x 411 euro	Col.4 x 148,85	(10-11)		(12+13)
1	BĂLAȘA TOMA	1	2	85,00	52,00	33,00	3.31	13.72	3.43	34935,00 euro	12652	139315	1393	140708
2	VASILOIU IONELA	1	2	83,00	51,00	32,00	3.28	13.52	3.38	34113,00 euro	12355	136037	1360	137397
3	BRATU CĂTĂLIN	1	2	89,00	54,00	35,00	3.46	14.36	3.59	36579,00 euro	13248	145871	1459	147330
4	PĂTRAȘCU GIGI	1	2	85,00	52,00	33,00	3.33	13.80	3.45	34935,00 euro	12652	139315	1393	140708

Curs euro - 4,35 lei

5	AVRAM SILVIA	2	2	85,00	52,00	33,00	3.31	13.72	3.43	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
6	DOROBANȚU IULIUS	2	2	84,00	51,00	33,00	3.28	13.52	3.38	34524,00 euro 150179	12503	137676	1377	139053
7	ȚANU VICTOR	2	2	89,00	54,00	35,00	3.46	14.36	3.59	36579,00 euro 159119	13248	145871	1459	147330
8	PRINA MINEL	2	2	85,00	52,00	33,00	3.33	13.80	3.45	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
9	CALOTĂ ION	3	2	85,00	52,00	33,00	3.31	13.72	3.43	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
10	HAUCĂ NICOLAE	3	2	84,00	51,00	33,00	3.28	13.52	3.38	34524,00 euro 150179	12503	137676	1377	139053
11	POPESCU ELENA	3	2	89,00	54,00	35,00	3.46	14.36	3.59	36579,00 euro 159119	13248	145871	1459	147330
12	MILITARU ANI	3	2	85,00	52,00	33,00	3.33	13.80	3.45	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
13	NICOLA NICOLETA	4	2	85,00	52,00	33,00	3.31	13.72	3.43	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
14	LIXANDRU ANA MARIA	4	2	84,00	51,00	33,00	3.28	13.52	3.38	34524,00 euro 150179	12503	137676	1377	139053
15	SAVU MIHAELA	4	2	89,00	54,00	35,00	3.46	14.36	3.59	36579,00 euro 159119	13248	145871	1459	147330
16	NEAGOE SEBASTIAN	4	2	85,00	52,00	33,00	3.33	13.80	3.45	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
17	VEDERE SORIN- LAURENTIU	5	2	85,00	52,00	33,00	3.31	13.72	3.43	34935,00 euro	12652	139315	1393	140708

18.	MINCU ION	5	2	84,00	51,00	33,00	3.28	13.52	3.50	151967 34524,00 euro 150179	12503	137676	1377	139053
19	FILOTIE ANGELICA	5	2	89,00	54,00	35,00	3.46	14.36	3.59	36579,00 euro 159119	13248	145871	1459	147330
20	VADUVA MARIAN DORIN	5	2	85,00	52,00	33,00	3.33	13.80	3.45	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
21	PĂRĂLUȚA ION	6	2	85,00	52,00	33,00	3.31	13.72	3.43	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
22	UNGUREANU VASILE	6	2	84,00	51,00	33,00	3.28	13.52	3.38	34524,00 euro 150179	12503	137676	1377	139053
23	FIERARU MIJLICĂ MARIANA MIHAIELA	6	2	89,00	54,00	35,00	3.46	14.36	3.59	36579,00 euro 159119	13248	145871	1459	147330
24	JIANU TOMEL	6	2	85,00	52,00	33,00	3.33	13.80	3.45	34935,00 euro 151967	12652	139315	1393	140708
25	LOCUINTA LIBERA	7	1	74,00	45,00	29,00	2.89	11.96	2.99	30414,00 euro 132301	11015	121286	1213	122499
26	STANCU FĂNEL	7	2	84,00	51,00	32,00	3.27	13.84	3.46	34254,00 euro 150179	12503	137676	1377	139053

