



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Județul Olt – România

str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

Nr. 9/ 15.01.2009

## HOTĂRÂRE

**Referitor la: încheiere tranzacție între Consiliul Local al municipiului Slatina și S.C. FEDERALCOOP Olt**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 15.01. 2009.

### Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.895/2009 a Viceprimarului Municipiului Slatina;
- Raportul nr. 894/2009 al Biroului Juridic, Contencios;
- avizul comisiei juridică și de disciplină, și al comisiei de buget- finanțe din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În temeiul art. 36, alin. (2) lit. c) și alin.(9) coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă încheierea tranzacției între Consiliul Local al municipiului Slatina și S.C. Federalcoop Olt, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește președintele de ședință al Consiliului Local Slatina să semneze tranzacția încheiată între Consiliul Local al municipiului Slatina și S.C. Federalcoop Olt.

**Art.3.** Urmare a încheierii acestei tranzacții, S.C. Federalcoop Olt renunță la orice pretenție financiară dedusă din sentința civilă nr.4390/ 23.06.2008.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat;
- S.C. Federalcoop Olt

Președinte de ședință  
DAN Steluta



Avizat de legalitate,  
Secretar,  
Mihai Ion IDITA

**TRIBUNALUL OLT**

**DOSAR NR. 2735/311/2007**

**TERMEN : 19/01/2009**

**DOMNULE PREȘEDINTE,**

Subscrisele:

1. Consiliul Local Slatina, cu sediul în Slatina, strada Mihail Kogălniceanu, nr. 1, județul Olt, apelant pârât în dosarul mai sus menționat;

și

2. Societatea Cooperativa Federalcoop Olt, cu sediul în Slatina, strada Mihai Eminescu, nr. 21, intimat reclamant în dosarul mai sus menționat

părți în procesul civil ce face obiectul dosarului nr. 2735/311/2007, în vederea terminării acestui proces, a intervenit prezenta

**TRANZACȚIE**

ce are următorul cuprins:

1. Consiliul Local Slatina înțelege să execute hotărârea judecătorească nr. 4541/04-07-1997, pronunțată de Judecătoria Slatina în dosarul nr. 1978/1997, sentință prin care instanța a dispus cu autoritate de lucru judecat să lăsăm în deplină proprietate și liniștită posesie în favoarea S.C. Federalcoop Olt suprafața de 14,6915 ha, teren intravilan situat în Slatina.

Pentru a executa această sentință definitivă și irevocabilă, Consiliul Local Slatina lasă în deplină proprietate și liniștită posesie către intimata reclamantă S.C. Federalcoop Olt suprafețele descrise mai jos, ce reprezintă teren echivalent valoric pentru cei 14,6915 ha din sentința nr. 4541/1997, după cum urmează:

- a. 1263 mp teren intravilan situat în Slatina, strada A. I. Cuza, cu următoarele vecinătăți: S – B-dul A. I. Cuza; N – Bl. 1, strada Libertății și domeniul public al Municipiului Slatina; V – domeniul public al Municipiului Slatina; E – Strada Libertății (acest teren s-a aflat până în prezent numai cu titlu de folosință în favoarea Federalcoop Olt, conform deciziei nr. 93/31-03-1975=. Conform planului de situație – amplasament 7 – zona Bank-Coop;
- b. 11 160 mp, teren intravilan situat în strada Recea, nr. 1, Slatina, cu următoarele vecinătăți: S – S.C. Grosmetchim S.A. Pitești; N – S.C. Energomontaj S.R.L.; V –



- SNCFR; E – S.C. Romalio S.R.L. (acest teren s-a aflat numai cu titlu de folosință în favoarea Federalcoop Olt, conform deciziei nr. 178/1972). Pe acest teren se află următoarele construcții: Corp 1 – 188 mp; Corp 2 – 285 mp; Corp 3 – 165 mp; Corp 4 – 20 mp; Corp 5 – 28 mp. Conform planului de situație anexat.
- c. 6281 mp, teren intravilan situat în Slatina, zona intersecției străzii Ecaterina Teodorescu cu drumul de acces către S.C. ALPROM S.A., conform planului de situație – amplasament 1 – zona IPA și cuprinsă între punctele: 100, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8A, 8B, 8, 9, 10, 15, 14, 13, 12, 11, 1 și 200. Terenul are următoarele vecinătăți: S – strada Ecaterina Teodorescu, N – drum acces S.C. ALPROM S.A., V – teren proprietate privată, E – cale ferată și drum acces;
- d. 5507 mp, teren intravilan situat în Slatina, zona intrare pasaj ALPROM, conform planului de situație – amplasament 4 – zona IPA – stadion, cuprinsă între punctele: 1, 19, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5 și 4. Acest teren are următoarele vecinătăți: N – alee betonată și S.C. ALPROM S.A., S – domeniul public al Municipiului Slatina, E – stadion S.C. ALPROM S.A., V – S.C. ALPROM S.A.;
- e. 5355 mp, teren intravilan situat în Slatina, conform planului de situație – amplasament 3 – zona de parcare IPA, cuprinsă între punctele: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 și 12. Acest teren are următoarele vecinătăți: N – alee acces S.C. ALPROM S.A., S – alee betonată și S.C. ALPROM S.A., E – parcare S.C. ALPROM S.A., V – strada Ecaterina Teodorescu;
- f. 629 mp, teren situat în Slatina, strada Popa Șapcă, cu vecinătățile: N – proprietate Prelipcean Ioana, S – strada Popa Șapcă, E – proprietate Curt M., V – proprietate Filianu Dan;
- g. 2437 mp, teren intravilan situat în Slatina, strada Silozului, cu următoarele vecinătăți: N – S.C. Petrostar Com S.R.L., S – Strada Silozului, E – cale ferată, V – drum acces Strada Silozului.

Consiliul Local Slatina se obligă să predea către Societatea Cooperativă Federalcoop Olt toate documentațiile cadastrale întocmite pentru terenurile descrise mai sus și care au fost executate conform contractului de prestări servicii nr. 61/19-12-2008. Predarea documentațiilor cadastrale și procesele verbale de punere în posesie se va face cel târziu până la data de 30-01-2009.

2. S.C. Federalcoop Olt, intimanta reclamantă în dosarul mai sus menționat, își exprimă deplinul consimțământ să primească în deplină proprietate și liniștită posesie suprafețele descrise mai sus în executarea sentinței civile nr. 4541/1997.

Având în vedere că S.C. Federalcoop Olt a primit terenul descris mai sus, ca teren echivalent pentru suprafața de 14,6915 ha din sentința nr. 4541/1997, aceasta reprezintă



  
2

modalitatea prin care părțile înțeleg să stingă litigiul ce face obiectul dosarului nr. 2753/311/2007, părțile nemaiavând nici o altă pretenție.

Această înțelegere scrisă reprezintă voința părților liberă și neviciată, act pe care îl depunem la instanța de judecată cu solicitarea de a fi consfințit printr-o hotărâre definitivă, în temeiul art. 271, 273 C.p.c.

Întocmit azi, 15.01.2009, în 4 exemplare.

**Consiliul Local Slatina**

**Președinte ședință,**



**S.C. Federalcoop Olt**

**Președinte,**

