



Primăria municipiului Slatina

Comisia Locală Slatina pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 26 / 18.12 2024

HOTĂRÂREA

Comisiei locale Slatina pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere constituită prin Ordinul Prefectului nr. 678/03.12.2024 pentru aplicarea Legii nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 169/1997, republicată și ale Legii nr. 1/2000, republicată, Legii nr.123/2023

Analizând cererea nr. 104715/16.11.2023, depusă de numiții MARINESCU DORU, MARINESCU VLAD și GAVRILĂ MARTA, moștenitori ai autorului MARINESCU VASILE, înregistrată în registrul special de cereri în baza Legii nr. 123/2023 pentru modificarea Legii nr.18/1991, la nr.5/16.11.2023, prin care solicită eliberarea titlului de proprietate conform prevederilor art.27, alin 2¹ din Legea nr.18/1991, modificată prin Legea nr.123/2023, pentru suprafața de teren de 871 mp. în Slatina, str. Ionașcu, nr.69.

În conformitate cu prevederile art. 27, alin. 2¹ din Legea nr.18/1991, modificată prin Legea nr.123/2023, potrivit căruia „Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel: dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale; pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta", s-a constatat faptul că cererea formulată, însoțită de actele depuse în vederea eliberării titlului de proprietate, îndeplinește condițiile cumulative prevăzute de lege, respectiv figurează înregistrată în registrele agricole existente în arhiva municipiului Slatina cu suprafața de teren 0,13 ha., respectiv perioada 1974-1980, 1981-1985, figurează înregistrat în evidențele fiscale conform Certificatului de atestare fiscală nr.

100854/07.11.2023, pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară, terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire în baza Legilor Fondului Funciar, din schița întocmită de autorizat SC TOPOFLORI SRL suprafața existentă în teren este de 871 mp., motiv pentru care, comisia

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Admite cererea nr.5/16.11.2023 formulată de numiții MARINESCU DORU, MARINESCU VLAD și GAVRILĂ MARTA, moștenitori ai autorului MARINESCU VASILE, pentru emiterea titlului de proprietate pentru suprafața de 0,0871 ha., motivat de faptul că solicitarea se încadrează în prevederile art.27, alin 2¹, din Legea nr.18/1991 modificată prin Legea nr. 123/2023;

(2) Comisia Locală Slatina va înainta către Comisia Județeană Olt pentru aplicarea Legilor Fondului Funciar cererea petentului însoțită de documentele anexate cererii depuse.

Art. 2. Compartimentul Fond Funciar Cadastru din cadrul aparatului propriu al Primăriei municipiului Slatina, va comunica prezenta hotărâre persoanelor în cauză și Comisiei județene Olt pentru aplicarea legilor fondului funciar.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 zile de la comunicare/afișare. Contestația se va depune la sediul Primăriei municipiului Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr.1.

Președinte
Mario Lucian DE MEZZO



Secretar,
Mihai Ion IDITA

Membrii
Valentin-Ioan MIHALACHE
Mihaela OTINCELESCU
Ingrid Monica MANEA
Laura ROTARU
Marius Radian OBRETIN
Luminița CHIRITA