



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCİAR, CADASTRU

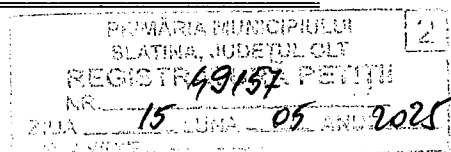
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune



Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. ... 104 ... din 15 ... 05 ... 2025
Primăria Municipiului Slatina	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 14.05.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/27.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 13, parcela 51/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 67492, și număr carte funciară 67492, în suprafață de 0,1670ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de TOLICA ILIE-COSMIN, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat (ă) de [redacted], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted], codul poștal....., țara Romania, tel. [redacted], fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă [redacted], și TOLICA ELENA MARINELA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat (ă) de [redacted], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted], codul poștal....., țara Romania, tel [redacted], fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă [redacted] în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol

înscris în cartea funciară nr. 67492, nr. cadastral. 67492 suprafață. 0,1670 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 20733/27.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 2/27.02.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1670 depusă de TOLICA ILIE-COSMIN și TOLICA ELENA MARINELA în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 22719/05.03.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 05.03.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 22745/05.03.2025, nr. 22751/05.03.2025, 22753/05.03.2025, nr. 22754/05.03.2025, nr. 22755/05.03.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 14.05.2025.


Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO
Semnătura
L.S.

Secretar general,
Mihai Ion IDITA
Semnătura

Inspector,
Laura ROTARU
Semnătura