



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCAR, CADASTRU

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA, JUDEȚUL OLT		
REGISTRAT NR. 61974 PETIȚII		
ZIUA 19	LUNA 06	AN 2025
NR. ANEXE		

Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 114 din .. 19 .. / 06 .. / 2025 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Slatina	

Încheiat astăzi, 16.06.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12/31.03.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 10, parcela 128/2, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 63777, și număr carte funciară 63777, în suprafață de 0,3500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de GHIDĂRCEL ALINA-CRISTINA, în calitate de vânzător, proprietar, CNP

identificat/identificată cu C.I. seria , eliberat (ă) de , cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în

codul poștal....., țara Romania, tel., fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă

casatorit, prin împuternicit GIURA FLORIN VALENTIN, conform procură nr.828/31.03.2025 si

BUZATU MARGARETA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP

identificat/identificată cu C.I. seria eliberat (ă) de , cetățenia

română, naționalitatea română, cu domiciliul în codul

postal....., țara Romania, tel , fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă

în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de

reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001

privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului

cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările

ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de

către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din

Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în

administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea

Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și

dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al

ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme

metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de

dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen

până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul

normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol

înscris în cartea funciară nr. 63777, nr. cadastral. 63777 suprafață. 0,3500 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 33105/31.03.2025, a ofertei de vânzare nr. 12/31.03.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3500 depusă de GHIDĂRCEL ALINA-CRISTINA și BUZATU MARGARETA în calitate de vânzătoare, proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36031/07.04.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 07.04.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.36036/07.04.2025, nr.36038/07.04.2025, nr.36040/07.04.2025, nr.36041/07.04.2025, nr.36044/07.04.2025, nr.36045/07.04.2025, nr.36046/07.04.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 18.06.2025.

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO
Semnătura
L.S.



Secretar general,
Mihai Ion IDITA

Semnătura ...

Inspector
Laura ROTARU

Semnătura ...