



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCİAR, CADASTRU

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI		7
SLATINA, JUDEȚUL OLT		
REGISTRATURA PETITII		
NR.	66346	
DATA	03	LUNA
OR / MIN	07	AN
		2025

Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 118
Primăria Municipiului Slatina	din 03.07.2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 03.07.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 17/22.04.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 19, parcela 24/1/2, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 71574 și număr carte funciară 71574, în suprafață de 0,05 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de ULMAN LUCA, în calitate de vânzător, proprietar, CNP , identificat/identificată cu C.I, seria , eliberat (ă) de cetățenia româna, naționalitatea româna, cu domiciliul în codul poștal....., țara Romania, tel. fax....., e-mail....., cetățenia româna, starea civilă , prin împuternicit MIU VIOREL, CNP , domiciliat , conform Procură nr.698/10.04.2025, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 71574 nr. cadastral. 71574 suprafață. 0,05 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 40867/22.04.2025, a ofertei de vânzare nr. 17/22.04.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,05 depusă de ULMAN LUCA, în calitate de vânzătorii,

proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 42835/28.04.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 28.04.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.42840/28.04.2025, nr.42844/28.04.2025 și nr.42847/28.04.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

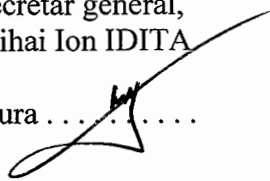
În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 03.07.2025.

Primar
Mario-Lucian DE MEZZO
Semnătura
L.S.



Secretar general,
Mihai Ion IDITA
Semnătura



Inspector,
Laura ROTARU
Semnătura

