



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCJAR, CADASTRU

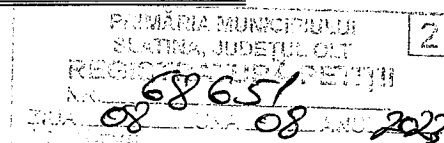
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune



Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 171... din 08.08.2023 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Slatina	

Încheiat astăzi, 08.08.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 16/25.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 19, parcela 74/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 5201, și număr carte funciară 52001, în suprafață de 1,6513 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de SC ADELA SRL, în calitate de vânzătoare, proprietara, CUI 1509615, cu sediul în Slatina, str. Prelungirea Pitești, nr. 20, județul Olt, codul poștal....., țara Romania, tel. 0722385552, fax....., e-mail....., reprezentată prin VIȘAN IOAN, în calitate de administrator conform certificatului constatator nr. 9919/16.05.2023, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52001, nr. cadastral. 5201, suprafață. 1,6513, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 46732/25.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 16/25.05.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1,6513 depusă de SC ADELA SRL, în calitate de vânzătoare, proprietară, reprezentată prin VIȘAN IOAN, în calitate de administrator, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 48878/31.05.2023 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 31.05.2023;

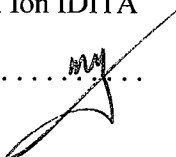
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor nr.48879, 48880/31.05.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 06.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 08.08.2023.

Primar,
Constantin Stelţan Emil MOT
Semnătura


Secretar general,
Mihai Ion IDITA
Semnătura


Inspector,
Luminiţa CHIRIŢĂ
Semnătura
