



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCAR, CADASTRU

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA, JUDEȚUL OLT	5
101951	
02	10
2024	

Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 192
Primăria Municipiului Slatina	din 02.10.2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 02.10.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 22/22.07.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 10/1, parcela 25, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 63736, și număr carte funciară 63736, în suprafață de 0,1340 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de DOROBANȚU ELENA, în calitate de vânzătoare, coproprietară, CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I. [redacted], eliberat (ă) de [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] codul poștal....., țara Romania, tel. [redacted], fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă [redacted], DOROBANȚU SILVIU, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I. [redacted], eliberat (ă) de [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] codul poștal....., țara Romania, tel. [redacted], fax....., e-mail [redacted], cetățenia română, starea civilă [redacted], BERKECZI ADINA, în calitate de vânzătoare, coproprietară, CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I. [redacted], eliberat (ă) de [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] codul poștal....., țara Romania, tel. [redacted], fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă [redacted], reprezentată prin Dorobanțu Elena și Dorobanțu Silviu conform procură nr.390/10.03.2021, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63736, nr. cadastral. 63736, suprafață. 0,1340, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 73893/22.07.2024, a ofertei de vânzare nr. 22/22.07.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1340 ha depusă de DOROBANȚU ELENA, DOROBANȚU SILVIU și BERKECZI ADINA, în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 75875/26.07.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 26.07.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 75901, 75898, 75896, 75893, 75891/26.07.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 02.10.2024.

p. Primar,
Viceprimar,
Laura GIURĂ
Semnătura
L.S.

Secretar general,
Mihai Ion IDITA
Semnătura

Inspector,
Luminița CHIRIȚĂ
Semnătura