



Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:	
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE / NEREZIDENȚIALE / CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE									
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)									
1. Numele									
Prenumele		Adresa de poștă electronică		Localitatea		Strada		Nr.	
Numărul tel./fax		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Cod poștal	
Adresa de corespondență		Strada		Nr		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
		Scara		Blocul		Scara		DA ☐ NU ☐	
2. Numele									
Prenumele		Adresa de poștă electronică		Localitatea		Strada		Nr.	
Numărul tel./fax		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Cod poștal	
Adresa de corespondență		Strada		Nr		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
		Scara		Blocul		Scara		DA ☐ NU ☐	
3. Numele									
Prenumele		Adresa de poștă electronică		Localitatea		Strada		Nr.	
Numărul tel./fax		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Cod poștal	
Adresa de corespondență		Strada		Nr		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
		Scara		Blocul		Scara		DA ☐ NU ☐	
II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)									
Numele									
Prenumele		Adresa de poștă electronică		Localitatea		Strada		Nr.	
Numărul tel./fax		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Cod poștal	
Adresa de corespondență		Strada		Nr		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
		Scara		Blocul		Scara		DA ☐ NU ☐	
III. Adresa de rezidență a contribuabilului									
Prenumele		Adresa de poștă electronică		Localitatea		Strada		Nr.	
Numărul tel./fax		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Cod poștal	
Adresa de rezidență a contribuabilului		Strada		Nr		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
		Scara		Blocul		Scara		DA ☐ NU ☐	

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE										Nr. act dobândire:		Data dobândirii:		Valoarea achiziție (lei)			
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire								Cota:		În calitate de:							
Strada		Nr	Bloc	DA ☐		Scara		Etaaj	NU ☐	Ap	An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente				
											Construcții anexe						
			Clădiri								Construcții la subsol, demisol, mansardă						
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D										
	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	
Condițiile de dotare cu instalații de apă caldă centralizată electrică	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	instalații de apă caldă centralizată electrică	Da ☐ Nu ☐	
Suprafața utilă (m ²)																	
Suprafața construită desfășurată (m ²)																	

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI/DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENTIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada

Nr

Bloc

Scara

Etaj

Ap

An construire

bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente

DA

NU

Suprafața clădirii:

utilă

m²

construită desfășurată

m²

a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință

b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință

c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință

Valoarea clădirii (lei)

Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)

Valoarea din actul de proprietate (lei)

Data întocmirii raport

Data întocmirii proces verbal de recepție

Data încheiere act de dobândire

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consenmează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consenmează acest fapt pe rândul următor:

b) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

8.....

9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate

TIPUL

seria

numărul

eliberat de

La data de

Semnătura contribuabilului

Semnătura împuternicitului

Data semnării

În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

Data și semnătura

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Date de identificare ale acestei persoane:

Posed actul de identitate

TIPUL

seria

numărul

eliberat de

În acest tip de chenar completează organul fiscal local.

Prenumele și numele

Zona în cadrul localității

Rangul localității

Semnătura

Data semnării