

ROMÂNIA
JUD. OLT
MUNICIPIUL SLATINA
CONSILIUL LOCAL

Proces – verbal,

Încheiat astăzi, 22.11.2006, în ședința ordinară a Consiliului Local al municipiului Slatina, convocat în baza Dispoziției primarului municipiului Slatina nr. 8280/13.11.2006.

Ședința se desfășoară în sala Consiliului Local din cadrul Primăriei municipiului Slatina, strada Mihail Kogălniceanu, nr. 1.

Ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Carta drepturilor persoanelor care beneficiază de serviciile sociale oferite de Serviciul Public Direcția Protecție și Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Slatina.
2. Proiect de hotărâre referitor la aprobare schimb locuință.
3. Proiect de hotărâre referitor la completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187/10.08.2006.
4. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Plan Local de Acțiune Romii 2006 -2008.
5. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Norme locale de acordare a ajutorului de urgență.
6. Proiect de hotărâre referitor la acordare gratuitate pentru transport urban de călători cu mijloace de transport în comun în municipiul Slatina persoanelor cu handicap accentuat și grav.
7. Proiect de hotărâre referitor la aprobare vânzare locuință situată în municipiul Slatina, jud. Olt, str. Cloșca, nr. 4.
8. Proiect de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 28,50 mp, situat în municipiul Slatina, str. Libertății, adiacent blocului

9, sc. A și concesionarea acestuia fără licitație publică către Chitea Nicoleta în vederea extinderii cabinetului medical.

9. Proiect de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 3,46 mp, situat în municipiul Slatina, str. Primăverii, adiacent blocului FA 11, sc. B și concesionarea acestuia fără licitație publică către S.C. ELIXIR FARM, S.R.L. Slatina.

10. Proiect de hotărâre referitor la trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Slatina, platformă „Dealul Grădiște” și vânzarea acestuia prin licitație publică în vederea edificării unor investiții specifice zonei.

11. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Plan de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina și al serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al municipiului Slatina pentru anul 2007.

12. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Planuri Urbanistice Zonale (P.U.Z.) pentru: terenul în suprafață de 29.500 mp situat în municipiul Slatina, zona Strehareji și terenul în suprafață de 52.000 mp situat în zona Sărăcești.

13. Proiect de hotărâre referitor la trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Slatina a imobilului „Băi Comunale” situat în strada Ionașcu, nr. 55 și vânzarea acestuia prin licitație publică.

14. Proiect de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 3,90 mp, situat în municipiul Slatina, str. Ec. Teodoroiu, adiacent blocului 6, sc. C și concesionarea acestuia fără licitație publică către S.C. ADAM AGENT DE ASIGURARE S.R.L. Slatina.

15. Proiect de hotărâre referitor la trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Slatina a terenului în suprafață de 25.036,52 mp, situat în zona Alea Oltului și aprobarea vânzării acestuia prin licitație publică, în vederea realizării unor investiții specifice zonei.

16. Proiect de hotărâre referitor la aprobare criteriilor proprii de evaluare a veniturilor potențiale care se iau în categoria celor considerate de strictă necesitate stabilite prin H.G. nr.1010/2006 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a

Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare.

17. Proiect de hotărâre referitor la scoaterea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Slatina, a mijloacelor fixe din cadrul sistemului de captare, tratare și distribuție a apei potabile, precum și a mijloacelor fixe reprezentând conducte subterane din cadrul sistemului de termoficare, includerea lor în domeniul privat al municipiului Slatina și scoaterea lor din funcțiune în vederea casării, dezmembrării și valorificării.

18. Proiect de hotărâre referitor la prelungire contracte spații cu altă destinație decât cea de locuință.

19. Proiect de hotărâre referitor la modificare termen de plată.

20. Proiect de hotărâre referitor la transferul cu titlu gratuit de țevă rezultată din dezmembrări, din patrimoniul municipiului Slatina în patrimoniul unor primării din județul Olt.

21. Proiect de hotărâre referitor la stabilire număr de rații alimentare lunare acordate în conformitate cu prevederile Legii nr. 208/1997 privind cantinele de ajutor social începând cu luna ianuarie 2007 și stabilire categorii de persoane care vor beneficia de serviciile la cantina de ajutor social.

22. Proiect de hotărâre referitor la plată comisie de evaluare oferte achiziții publice.

23. Proiect de hotărâre referitor la aprobare vânzare locuință situată în municipiul Slatina, jud. Olt, str. N. Bălcescu, nr. 14.

24. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Regulament privind amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor publice curente cu plată din municipiul Slatina.

25. Proiect de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 58,0 mp, situat în municipiul Slatina, zona intersecția străzii Ec. Teodoroiu cu drumul de acces către S.C. ALPROM S.A. și concesionarea acestuia prin atribuire directă către S.C. POPCOM S.R.L. Slatina.

26. Proiect de hotărâre referitor la stabilire reglementări referitoare la regimul de acces și circulație, staționare și parcare pentru diferite categorii de vehicule.

27. Proiect de hotărâre referitor la aprobare vânzare locuință situată în municipiul Slatina, jud. Olt, str. N. Bălcescu, nr. 14.

28. Proiect de hotărâre referitor la includerea în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 182,37 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Înfrățirii, adiacent imobilului punct termic Crișan II/I și concesiunea fără licitație publică a acestuia și a spațiului aferent în suprafață totală de 109,90 mp către S.C. ANGICOM S.R.L. Slatina.

29. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Norme locale de acordare a ajutorului social prevăzut de Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare.

30. Proiect de hotărâre referitor la aprobare Planificare strategică a activității Direcției Protecție și Asistență Socială în domeniul serviciilor sociale în perioada 2006 -2010.

31. Proiect de hotărâre referitor la realizarea unui parteneriat între Serviciul public Direcția Protecție și Asistență Socială și Episcopia Râmnicului Parohia Biserica Sfânta Treime.

32. Proiect de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Slatina nr. 189/10.08.2006 privind aprobarea listelor spațiilor cu destinația de cabinete medicale, precum și spații în care se desfășoară activități conexe actului medical ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor Legii nr. 236/2006 pentru aprobarea O.U.G. nr. 110/2005.

33. Proiect de hotărâre referitor la aprobarea prețului de producere și distribuire a energiei termice în municipiul Slatina de către S.C. ACETI S.A. Slatina.

34. Proiect de hotărâre referitor la stabilire tarif pentru serviciul de canalizare.

35. Proiect de hotărâre referitor la acordare ajutor de urgență.

36. Întrebări și interpelări.

Sunt prezenți toți membri Consiliului Local.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, constată că, fiind prezenți toți membri Consiliul Local, ședința este legal constituită și se poate desfășura.

La ședință participă directorii și șefii de servicii și birouri din cadrul Primăriei municipiului Slatina, presa și public larg, domnul viceprimar Marlan Niculae, domnul secretar al municipiului Slatina, Mihai Ion Idita, domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov.

Se supun la vot procesele – verbale ale ședințelor din data de 27.10.2006, respectiv din data de 30.10.2006.

Nefiind discuții pe baza acestora se supun la vot.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, specifică faptul că proiectele de hotărâri numărul optsprezece, respectiv douăzeci și șase de pe ordinea de zi au fost retrase de către inițiator.

Se supune la vot ordinea de zi.

Domnul Matei Valeriu votează împotriva.

Ordinea de zi se aprobă.

Se prezintă suplimentarea ordinii de zi.

1. Proiect de hotărâre referitor la aprobare P.U.D. zona strada Mănăstirii.

2. Proiect de hotărâre referitor la înlocuire membru în Comandamentul Antiepidemiologic și menținere plan de acțiune pentru combaterea focarelor de pestă porcină

3. Proiect de hotărâre referitor la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina.

4. Proiect de hotărâre referitor la transmitere drept de concesiune de la Ciobanu Constantin către Dumitru Dumitru.

5. Proiect de hotărâre referitor la includerea în Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 268,56 mp aferent blocului 21 C scara A – str. Cireașov, terenul în suprafață de 268,56 mp aferent blocului FB 24 B, scara C – str. Tineretului; terenul în suprafață de 268,56 mp aferent blocului FB 24 A, scara A – str. Tineretului și terenul în suprafață de 346,38 mp aferent blocului 24, scara B – str. Zmeurei.

Se supune la vot borderoul suplimentării ordinii de zi.

Domnul Matei Valeriu votează împotriva.

Suplimentarea ordinii de zi se aprobă.

Se prezintă primul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul doi de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul trei de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu consideră că nu este corect ca cei care cumpără un apartament care aparține Consiliului Local, să fie obligat să plătească datoriile fostului chiriaș la întreținere și la Asociația de Proprietari.

Doamna director, Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, Ana Anghel, afirmă că în conformitate cu prevederile legale Consiliul Local nu poate suporta cheltulele la întreținere, respectiv cele de la Asociația de Proprietari. Apartamentele nu pot fi scoase la vânzare fără să fie inclusă și valoarea debitelor la întreținere și la Asociația de Proprietari

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul patru de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul cinci de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul șase de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul șapte de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul opt de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul nouă de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul zece de pe ordinea de zi.

Comisia numărul 2 a formulat un amendament pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Cristian Bircea afirmă că acest lucru a fost discutat cu domnul primar și după aprobarea proiectului de hotărâre se va realiza PUZ și se va face un concurs de soluții.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, completează afirmând că toate detaliile sunt incluse în caietul de sarcini. S-a impus astfel ca toate utilitățile să fie efectuate de către societatea care va câștiga licitația. Prețul se va ridica astfel cu 200.000 euro. Societatea care va câștiga licitația va achita prețul integral și va fi obligat să introducă utilitățile, respectiv alimentarea cu apă și racord la rețeaua de canalizare menajeră și pluvială, alimentarea cu energie electrică.

Domnul Viorel Dumitrescu consideră că foarte puține firme vor fi interesate să facă o astfel de investiție.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, nu este de acord.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu votează împotriva.

Sunt 20 de voturi pentru și anume domnii consilleri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudosi Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Maican Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit,

Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Trucă, Alexe Veisa, Necula Ștefan, Niculae Marian.

Proiectul de hotărâre se aprobă.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul unsprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul doisprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treisprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu afirmă că a mai fost prezentat în Consiliul Local un proiect de hotărâre prin care se propunea construirea a două băi comunale și până în prezent nu s-a făcut nimic, nu s-a găsit locația.

Dorește să știe de ce se vrea ca terenul să fie vândut și de ce nu se materializează proiectul anterior.

Domnul Cristian Bircea afirmă că pentru partea de jos a orașului există un proiect de construire a unei băi comunale.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, adaugă faptul că această construcție se va face pe terenul unde se afla clădirea S.C. Loctrans S.A.

Domnul Cristian Bircea afirmă că dânsul a fost cel care a cerut dublarea prețului de licitație în vechiul proiect de hotărâre, acest lucru determinând neprezentarea nici unei societăți la licitație. Vine astfel cu propunerea ca acea clădire pe care se va construi baia comunală să fie dărâmată deoarece se află într-un stadiu avansat de degradare și construirea unei clădiri noi.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că au avut loc trei licitații și nici o societate nu a fost interesată să investească. În urma realizării unei evaluări prețului clădirii a scăzut, la fel și prețul de pornire al licitației.

Domnul Matei Valeriu afirmă că prețul de pornire al licitației este foarte bun deoarece de la 100 de euro a scăzut la 34 de euro, iar prețul clădirii care reprezintă suma de 1 mld. lei vechi este derizoriu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu votează împotriva.

Sunt 20 de voturi pentru și anume domnii consilleri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Maican Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Truică, Alexe Veisa, Necula Ștefan, Niculae Marian.

Proiectul de hotărâre se aprobă.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul paisprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul cincisprezece de pe ordinea de zi.

Au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre de către Comisia numărul 3.

Domnul Matei Valeriu dorește să știe ce se va construi în zonă.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că se vor construi hipermarketuri și magazine mai mari

Domnul Matei Valeriu consideră că acel spațiu este o zonă de agrement și nu ar trebui scos la vânzare. Dorește să știe câte firme sunt interesate să participe la licitație.

Domnul Cristian Bircea știe că în urma aprobării proiectului de hotărâre referitor la trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Slatina a terenului în suprafață de 55.000 mp situat în zona Aleea Oltului și aprobarea vânzării acestuia prin licitație publică, în vederea realizării unui hipermarket; s-au cumpărat patru caiete de sarcini și nu a participat nici o firmă la licitație deși fost întrebat când va avea loc licitația, de către persoane interesate să investească în realizarea de obiective economice comerciale.

Consideră că trebuie să se albească în vedere un proiect deoarece există inadvertențe între proiectul de hotărâre și caietul de sarcini.

Afirmă că zona respectivă nu este o zonă de agrement și îi invită pe domnii consilieri să facă o plimbare pe jos seara la ora 10,00 într-o zonă în care nu există becuri.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, afirmă că a fost invitat la București la o întâlnire la care a participat domnul Călin Popescu Tăriceanu, unde s-a discutat și problema terenurilor care se vând pentru a deveni spații comerciale. Astfel printr-o hotărâre de guvern și o inițiativă legislativă se vor acorda facilități investitorilor care vor construi spații comerciale.

Consideră că se dau multe terenuri și dacă va mai exista vreo posibilitate de investiție nu se va mai putea găsi o suprafață de teren pentru a fi folosită în acest sens. Consideră că pe acest teren se poate construi zona industrială.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că în această zonă nu poate fi industrială deoarece se află în apropierea locuințelor. Este o zonă comercială. Zona industrială o reprezintă cele 40 ha de teren din zona uzinei de aluminiu.

Domnul Matei Valeriu dorește să știe de ce se scoate la vânzare acest teren având în vedere că nu s-a făcut nimic cu cei 55.000 mp. suprafață de teren aflată în aceeași zonă.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că cele două terenuri nu au nici o legătură.

Propune astfel modificarea art. 3 din proiectul de hotărâre astfel: „Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 25.036,52 mp. situat în municipiul Slatina, Aleea Oltului, identificat conform art. 1, în vederea realizării unor investiții specifice zonei după vânzarea terenului în suprafață 55.000 mp.”

Se supune la vot amendamentul domnului consilier Matei Valeriu.

Sunt 2 voturi pentru și anume domnii consilieri Matei Valeriu și Alexe Velsa.

Sunt 19 de voturi împotriva și anume domnii consilieri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Malcan Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Trucă, Necula Ștefan, Niculae Marian.

Amendamentul formulat nu se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Sunt 2 voturi împotriva și anume domnii consilieri Matei Valeriu și Alexe Velsa.

Sunt 19 de voturi pentru și anume domnii consilieri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandră, Tudosie Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Malcan Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Truică, Necula Ștefan, Niculae Marian.

Proiectul de hotărâre se aprobă.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul șaisprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Nefiind discuții pe baza proiectului de hotărâre, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul șaptesprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Nefiind discuții pe baza proiectului de hotărâre, se supune la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre numărul optsprezece a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiatorul acestuia.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul nouăsprezece de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Nefiind discuții pe baza proiectului de hotărâre, se supune la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, dorește ca repartizarea țevelor să nu se realizeze numai către anumite comune.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că nu se procedează în acest mod deoarece fiecare comună depune o cerere în vedere solicitării unei anumite cantități de țeavă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și unu de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și doi de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se precizează că proiectul de hotărâre nu are anexate referatele de specialitate.

Se propune astfel amânarea proiectului de hotărâre.

Se supune la vot propunerea formulată.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și trei de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Gheorghe Dumitrescu afirmă că la mape există hotărârea și nu un proiect de hotărâre așa cum trebuia. Propune modificarea astfel titlului hotărârii.

Se supune la vot amendamentul formulat.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și patru de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Doamna Denisa Maican ia cuvântul.

Dorește să știe ce se va întâmpla dacă vor fi amenajate un număr mai mic de locuri de parcare în comparație cu numărul de locuitori.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că se încearcă amenajarea de locuri de parcare pentru ca măcar o parte dintre locatari să plătească această taxă.

Doamna Denisa Maican dorește să știe ce se va face în privința mașinilor care sunt deteriorate și se găsesc în parcarile care nu sunt amenajate de PMS și cui trebuie să se adreseze persoanele interesate.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că există o HCL în acest sens care se va respecta.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că toate aceste detalii sunt specificate în Regulament care face parte din proiectul de hotărâre.

Domnul Cristian Bircea propune ca această taxă să se plătească la Direcția Economică din cadrul PMS odată cu taxele și impozitele locale deoarece consideră că este mai greu pentru locatari să plătească lunar. Solicită ca suma să fie prinsă ca taxă.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că, dacă nu vor fi plătite la zi aceste taxe locatarii respectivi nu vor beneficia de locuri de parcare.

Domnul Cristian Bircea afirmă că sunt anumite blocuri în care locatarii au două mașini. Propune să se dea permis de parcare numai pentru o singură mașină.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că se va ține cont de vechimea cererii și acest lucru este specificat în Regulament.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și cinci de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul numărul douăzeci și șase de pe ordinea de zi a fost retras de către inițiator.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și șapte de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și opt de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu dorește să știe dacă au fost respectate clauzele contractuale după încheierea contractului de concesiune.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că au fost făcute verificări, au fost date notificări celor care au concesionat și au fost făcute și adrese la Direcția Arhitect Șef de unde s-au primit răspunsuri. Pentru cei care nu au respectat documentația s-a trecut la rezilierea contractelor de concesiune. Sunt probleme cu obținerea avizelor de către unele persoane care au concesionat puncte termice.

Domnul Cristian Bircea consideră că prevederile din caietul de sarcini referitoare la obținerea autorizației de construire, de 30 de zile este foarte mic. În cele 30 de zile se obține certificatul de urbanism. Pentru obținerea avizelor solicitate persoana trebuie să meargă și la

alte instituții și în momentul în care vine să depună documentația pentru autorizația de construire i se spune că a expirat termenul de depunere. Obținerea tuturor documentelor durează de la 3 la 6 luni. Nu se obține autorizația de construire dacă nu respectă prevederile legale.

Consideră că trebuie să se reglementeze situația referitoare la modificarea termenului de depunere a documentației.

Domnul Matei Valeriu dă citire art. 39 din contractul de concesiune anexat proiectului de hotărâre: „Forța majoră exonerează părțile de răspunderi în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin.”

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, îl întreabă pe domnul consilier Matei Valeriu dacă are informații în ceea ce privește nerespectarea termenelor legale.

Domnul Matei Valeriu argumentează că se solicită extinderea spațiului respectiv având în vedere că nu s-au respectat prevederile legale.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, afirmă că investiția este foarte mare, în zonă se va construi un hotel. Nu se face nici un fel de abuz și consideră că intenția este onorabilă având în vedere că se vor crea 15 noi locuri de muncă.

Domnul Matei Valeriu propune amânarea proiectului de hotărâre pentru modificarea termenului de obținere a documentației. Consideră că DADPP trebuia să facă verificări.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că au fost făcute notificări, s-au primit răspunsuri legate de problemele care au fost întâmpinate de către persoanele care au solicitat concesionarea. Dă exemplu concesionarea solicitată la Școala nr. 7 unde au fost probleme cu pânza freatică, fiind un motiv plauzibil nu se putea rezilia contractul.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, aduce în discuție construcția care se realizează pe Bd. A.I. Cuza care până în prezent nu a fost finalizată. Nu se putea rezilia contractul cu această societate care a investit 150.000 euro deoarece se putea ajunge în instanță.

Domnul Cristian Bircea afirmă că există probleme, dar trebuie să se dea dovadă de flexibilitate și să se facă o notificare pentru modificarea termenelor contractuale.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că nu se poate negocia. Conform hotărârii aprobate în Consiliul Local se pot da numai amenzi.

Domnul Ilie Mărgărit consideră că s-a greșit atunci când s-a stabilit termenul pentru execuția lucrării și consideră că acesta ar trebui modificat.

Domnul Alexe Veisa propune să se stabilească termenul de execuție al lucrării din momentul obținerii autorizației de construire.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, consideră că nu se poate aștepta foarte mult pentru că pot exista investitori care vor finaliza construcția într-un timp îndelungat.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea vechii H.C.L. referitoare la modificarea termenului de execuție al lucrărilor.

Se supune la vot amendamentul formulat anterior de domnul consilier Matei Valeriu.

Este 1 vot pentru și anume domnul consilier Matei Valeriu.

Sunt 20 voturi împotrivă și anume domnii consilieri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandră, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Malcan Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stolca Gheorghe, Ioan Trucă, Necula Ștefan, Niculae Marian, Alexe Veisa.

Amendamentul formulat nu se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul douăzeci și nouă de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treizeci de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treizeci și unu de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treizeci și doi de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că a mai fost aprobată o H.C.L. referitoare la cabinetele medicale, dar a existat un litigiu cu trei medici care au câștigat în instanță. Din hotărârea judecătorească reiese faptul că s-a dat cotă indiviză prea mare și conform legislației în vigoare toți medicii trebuie să albe în mod egal cota indiviză. Se respectă legea.

Domnul Cristian Bircea afirmă că la aceeași întâlnire cu domnul prim ministru Călin Popescu Tăriceanu, s-a ridicat această problemă de către un domn primar. S-a răspuns că aceste cabinete medicale aparțin Consiliilor locale, iar în legislație nu se precizează că acestea pot fi înstrăinate.

Consideră că aceste cabinete medicale sunt o afacere, iar medicii ridicau problema plății acestei cote indivize. Clădirile unde se află cabinetele medicale au spații de folosință comune. Consideră astfel că proiectul de hotărâre ar trebui aprobat în forma inițială deși consideră că vor fi contestații în acest sens.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, afirmă că spațiul în care își desfășoară activitatea și are un cabinet medical aparține Consiliului Județean.

Propune aprobarea proiectului de hotărâre deoarece îi cunoaște pe medicii care au făcut contestație, aceștia trebuie să ajungă la o soluție deoarece se vor face investiții, va fi amenajat un punct de sterilizare, un laborator.

Este mulțumit că aceste cabinete medicale au fost scoase la vânzare deoarece medicii pot investi în ele.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treizeci și trei de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu dorește să știe cu cât se mărește prețul la gigacalorie față de anul trecut.

Doamna Vălu, reprezentant din partea S.C. Aceti S.A. afirmă că prețul se mărește cu 10,5%.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treizeci și patru de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu dorește să știe cu cât se mărește prețul la gigacalorie față de anul trecut.

Doamna Vălu, reprezentant din partea S.C. Aceti S.A afirmă că prețul se mărește cu 0,14 lei/mc. tarif stabilit pentru populație, iar pentru utilizatori 0,12 lei/mc.

Domnul Matei Valeriu specifică faptul că mărirea este de 50%.

Domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, afirmă că odată cu intrarea în Uniunea Europeană managementul apelor uzate trebuie să fie mult mai responsabilizat.

Consideră că această schimbare este mică și se dă astfel posibilitatea de a se ocupa de managementul apelor.

Domnul Gheorghe Dumitrescu afirmă că acest tarif este aprobat și de ANRSC, acest lucru este specificat în proiectul de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu propune majorarea prețului raportat la indicii de inflație care înseamnă 4,5%.

Este 1 vot pentru și anume domnul consilier Matei Valeriu.

Sunt 20 voturi împotriva și anume domnii consilieri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Maican Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Truică, Necula Ștefan, Niculae Marian, Alexe Veisa.

Amendamentul formulat nu se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Este 1 vot pentru și anume domnul consilier Matei Valeriu.

Sunt 20 voturi împotriva și anume domnii consilieri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Maican Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Truică, Necula Ștefan, Niculae Marian, Alexe Veisa.

Proiectul de hotărâre se aprobă.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul treizeci și cinci de pe ordinea de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă în continuare borderoul suplimentării ordinii de zi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul unu de pe suplimentarea ordinii de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul doi de pe suplimentarea ordinii de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul trei de pe suplimentarea ordinii de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Matei Valeriu consideră că a existat un anumit interes deoarece s-au stabilit o serie de condiții pentru achitarea valorii terenului printr-un avans de 10%, iar restul sumei să se fie plătită în 3 ani. Consideră că executivul nu a lucrat corect având în vedere că în prezentul proiect de hotărâre se specifică altă modalitate de plată, respectiv 50% la câștigarea licitației, iar diferența în patru rate trimestriale.

Dorește să știe de ce se revine la vechiul proiect de hotărâre.

Domnul primar al municipiului Slatina, Darius Bogdan Vâlcov, afirmă că este foarte bine că suma de bani se poate lua mai repede de 3 ani.

Domnul Matei Valeriu propune respingerea proiectului de hotărâre.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, explică faptul că s-a revenit asupra proiectului de hotărâre deoarece fost găsită o conductă pe această suprafață de teren, iar în ceea ce privește plata sumei de bani au considerat că este mai avantajos pentru Consiliul Local să se aplice această modalitate de plată. Se supune la vot amendamentul formulat de domnul consilier Matei Valeriu.

Este 1 vot pentru și anume domnul consilier Matei Valeriu.

Sunt 20 voturi împotriva și anume domnii consilieri: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Malcan Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stoica Gheorghe, Ioan Trucă, Necula Ștefan, Niculae Marian, Alexe Veisa.

Amendamentul formulat nu se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Este 1 vot pentru și anume domnul consilier Matei Valeriu.

Sunt 20 voturi împotriva și anume domnii consilierii: Bogdan Apostoliceanu, Ion Bădescu, Cristian Bircea, Ilie Buleandă, Tudose Claudia, Dumitrescu Gheorghe, Dumitrescu Viorel, Iancu Eugen, Lazăr Aurel, Maican Denisa, Marinescu Emil, Ilie Mărgărit, Mitrică Constantin, Popa Vasile, Stanciu Elena, Stolca Gheorghe, Ioan Trulcă, Necula Ștefan, Niculae Marian, Alexe Veisa.

Proiectul de hotărâre se aprobă.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul patru de pe suplimentarea ordinii de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre numărul cinci de pe suplimentarea ordinii de zi.

Nu au fost formulate amendamente pe baza proiectului de hotărâre.

Domnul Cristian Bircea solicită detalii referitoare la proiectul de hotărâre.

Doamna director DADPP, Ana Anghel, afirmă că este vorba de rezolvarea problemelor legate de mansardare și pentru că s-a obținut aprobarea locatarilor s-a realizat o expertiză care a fost prezentată la notar pentru legalizare, dar s-au solicitat acte de proprietate din partea Consiliului Local. S-au făcut demersuri la Prefectură și la Biroul Fond Funciar Cadastru.

Domnul Cristian Bircea consideră că articolul 1 din proiectul de hotărâre este incomplet. Propune astfel modificarea lui „inclusiv în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 268,56 mp aferent blocului 21 C scara A – str. Cireșov, terenul în suprafață de 268,56 mp aferent blocului FB 24 B, scara C – str. Tineretului; terenul în suprafață de 268,56 mp aferent blocului FB 24 A, scara A – str. Tineretului și terenul în suprafață de 346,38 mp aferent blocului 24, scara B – str. Zmeurei conform anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.”

Se supune la vot amendamentul formulat.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se prezintă în continuare ultimul punct de pe ordinea de zi referitor la întrebări, interpelări, diverse?

Doamna Maican Denisa ia cuvântul.

Știe că se va discuta bugetul pe anul 2007 și dorește să se respecte legislația în vigoare referitoare la acordarea de premii pentru profesori. Consideră că suma de 1 mld. lei vechi nu este mare la nivelul municipiului Slatina pentru un număr de 100 de profesori.

Dacă va fi nevoie va iniția un proiect de hotărâre în acest sens.

Afirmă în continuare că sunt multe solicitări pentru marcarea trecerilor de pietoni.

Domnul Cristian Bircea ia cuvântul.

Solicită să se ia măsuri referitoare la circulația pe strada Independenței mai ales în zona Magazinului Oltul unde parchează mașinile de taximetrie.

Îl roagă pe domnul primar să organizeze revederea pensionarilor.

Propune ca până la data de 10.12.2006 să fie finalizat calendarul manifestărilor de sărbători.

Trebuie să se poarte o discuție cu Poliția Circulație pentru a evita anumite incidente deoarece sunt persoane care parchează pe Bd. A.I. Cuza deși este interzisă parcare.

Afirmă că pe străzile din municipiul Slatina se fac întreceri de mașini începând de pe Dealul Grădiște, pe A. I. Cuza. Propune să se ia măsuri în acest sens.

Domnul Gheorghe Stoica ia cuvântul.

Afirmă că, înainte de începerea ședinței Consiliului Local a avut un conflict verbal cu domnul Bălășescu având în vedere articolele publicate de acesta cu privire la anumite trăsături fizice și lucruri familiale. Acesta l-a bruscă și a fost nevoit să cheme Poliția Comunitară. Consideră că această faptă este destul de gravă și de aceea propune ca toți ziaristii să fie acreditați pentru a participa la ședințele Consiliului Local.

Domnul Ilie Buleandă ia cuvântul.

Solicită montarea unui geiger pe strada Ecaterina Teodoroiu.

Dorește ca Podul Olt să fie să fie luminat în perioada sărbătorilor de iarnă.

Afirmă că în fața sediului S.C. Loctrans S.A parchează foarte multe mașini. Consideră că ar trebui să se îngusteze trotuarul.

Propune să nu se mai parcheze în fața sediului BCR.

Domnul Matei Valeriu ia cuvântul.

Afirmă că la ședința trecută s-a specificat faptul că se vor respecta prevederile Legii 215/2001 referitoare la convocarea ședințelor Consiliului Local. Va sesiza acest lucru la Prefectura Slatina.

În legătură cu proiectul de hotărâre referitor la transferul de țeavă cu titlu gratuit de țeavă rezultată din dezmembrări, consideră că trebuia să se știe deja cine sunt solicitanții.

Dorește să știe de ce în proiectul de hotărâre supus la vot în ședința Consiliului Local din data de 29.09.2006 s-a solicitat un avans de 10%, iar astăzi s-a revenit asupra proiectului modificându-se condițiile și se solicită 50%.

Domnul viceprimar al municipiului Slatina, Marian Niculae, afirmă că va da detalii la ședința pe comisii.

Afirmă în continuare că a promovat un proiect de hotărâre pentru desființarea Serviciului de lifting și nu a primit răspuns până în prezent, iar data de 23.11.2006 este ultima zi de răspuns.

Domnul secretar al municipiului Slatina, Mihai Ion Idita, afirmă că va primi răspuns în termenul legal.

Nemaifiind discuții domnul președinte de ședință, Viorel Dumitrescu, declară lucrările ședinței Consiliului Local închise.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Viorel Dumitrescu



Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion Idita

Întocmit,
referent gr. I, Claudia Doroftei