



Proces-verbal

Încheiat azi, 23.07.2009, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Slatina convocată în baza Dispoziției Primarului nr.2573/21.07.2009.

Sunt prezenți un număr de 19 consilieri locali. Lipsesc motivat domnii consilieri Bălășescu Ion-Dan, Dan Steluța, Micli Aglaia iar dl Spak Iulius este absent nemotivat.

La ședință participă dl Primar Darius-Bogdan Vâlcov, doamna Ana Anghel Viceprimar al municipiului Slatina, directori de servicii publice și societăți comerciale de interes local, directori din aparatul de specialitate al primarului, reprezentanți mass-media.

Lucrările ședinței extraordinare sunt conduse de dl Radu George Ioniță, care declară deschise lucrările ședinței, apoi supune aprobării celor prezenți procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 08.07.2009, pe marginea căruia nu s-au înregistrat obiecțiuni sau completări. Supus spre aprobare, acesta primește unanimitate de voturi „pentru”.

Sedința continuă cu prezentarea celor 16 proiecte de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, conform Convocării Consiliului Local și supune spre aprobare ordinea de zi, care este aprobată cu unanimitate de voturi „pentru”.

Ședința are următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre referitor la aprobare organigramă, număr de personal, stat de funcții pentru Aparatul Permanent al Consiliului Local .
2. Proiect de hotărâre referitor la concesionare teren aferent extinderilor construcțiilor de la parterul blocurilor de locuit din municipiul Slatina.
3. Proiect de hotărâre referitor la aprobare PUD-construire hală service-auto, împrejmuire teren, str.Primăverii nr.1 cu acces din str. Marin Andreian, Slatina .
4. Proiect de hotărâre referitor la stabilire salariu de bază pentru personalul contractual din cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local al municipiului Slatina .
5. Proiect de hotărâre referitor la concesionare fără licitație publică către dl.Văduva Ștefan, a terenului în suprafață de 21,42mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în str.Salcâmului, nr.2A .
6. Proiect de hotărâre referitor la concesionare fără licitație publică către SC PREST SERV INSTAL SRL Slatina, a terenului în suprafață de 11,03 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Aleea Muncii, adiacent bl. FA10, sc.A..
7. Proiect de hotărâre referitor la stabilire număr maxim de autorizații taxi pentru efectuarea serviciului de transport public de persoane în regim de taxi.
8. Proiect de hotărâre referitor la aprobarea noilor tarife pentru canalizare și epurare în municipiul Slatina.
9. Proiect de hotărâre referitor la transmitere drept de concesiune de la Badea Constantin către minorul Badea Cornel, reprezentat de curator Badea Mihaela.

10. Proiect de hotărâre referitor la includere în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a bunului imobil teren în suprafață de 7,70 mp situat în Slatina, str. Primăverii adiacent bl GA 15 B, SC. a, ap.4.

11. Proiect de hotărâre referitor la transmitere drept de concesiune de la Nițu Marian Sergiu către Croitoru Constantin.

12. Proiect de hotărâre referitor la indicatoare-publicitate.

13. Proiect de hotărâre referitor la acordare sprijin financiar.

14. Proiect de hotărâre referitor la aprobare susținere financiară din partea Consiliului Local al municipiului Slatina, în valoare de 6.658.340,43 lei, din care C+M 5356414,27 lei pentru Programul construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Olt, municipiului Slatina .

15. Proiect de hotărâre referitor la vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață de 1565,09 mp și a bunului imobil-construcție supraetajată ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina situat în strada Crișan nr. 1 A.

16. Proiect de hotărâre referitor la aprobare PUD „Extindere Complex Hotelier Senator” în municipiul Slatina, str. G-ral Aurel Aldea nr. 17.

Se trece la primul proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi, referitor la *„aprobare organigramă, număr de personal, stat de funcții pentru Aparatul Permanent al Consiliului Local”*.

Dl Radu George Ioniță precizează că acest proiect a fost la mape și nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea lui, astfel acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi „pentru”, devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 189 din 23. 07. 2009.**

Privind cel de-al doilea proiect de hotărâre referitor la *“concesionare teren aferent extinderilor construcțiilor de la parterul blocurilor de locuit din municipiul Slatina”* dl Radu Ioniță face cunoscut faptul că acest proiect a fost la mape și nu sunt înregistrate obiecțiuni pe marginea lui.

Dl Bircea Cristian, afirmă că sunt multe persoane care au executate construcții la parterul blocurilor de locuit prin extinderea construcțiilor existente pe teren proprietate personală din cota indiviză, care face parte din domeniul privat, aceștia având doar dreptul de folosință pe durata execuției construcției, constatând că este binevenită această soluție de a concesiona terenul aferent construcțiilor de la parterul blocurilor. Dorește să afle dacă acest proiect va rezolva această problemă pentru toți locuitorii municipiului.

Dna Ana Anghel, răspunde că în acest mod se creează cadrul legal și se pot rezolva toate cererile cu acest obiect.

Deoarece nu se mai înregistrează alte întrebări, păreri sau opinii iar dl consilier se declară mulțumit de explicații, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă de majoritatea consilierilor prezenți, devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.190/23. 07. 2009.**

Pentru cel de-al treilea proiect de hotărâre referitor la *„aprobare PUD-construire hală service-auto, împrejmuire teren, str.Primăverii nr.1 cu acces din str.Marin Andreian, Slatina”*, dl Radu Ioniță afirmă că și acest proiect a fost la mape și nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia, astfel acesta este supus la vot și aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 191/23. 07. 2009.**

Pentru proiectul de hotărâre înscris la nr.4 pe ordinea de zi referitor la *„stabilire salariu de bază pentru personalul contractual din cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local al municipiului Slatina”* dl Radu face cunoscut că acest proiect a fost la mape și nu s-au

„înregistrat obiecțiuni pe marginea sa, astfel proiectul este supus la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.192/23. 07. 2009.**

Și pentru proiectul de hotărâre înscris la nr.5 pe ordinea de zi referitor la „*concesionare fără licitație publică către dl.Văduva Ștefan, a terenului în suprafață de 21,42mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în str.Salcâmului, nr.2A*”, se înregistrează aceeași situație ca la precedentul proiect.Urmându-se aceeași procedură de votare, acesta este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.193/ 23. 07. 2009.**

Cu privire la cel de-al șaselea proiect de hotărâre referitor la „*concesionare fără licitație publică către SC PREST SERV INSTAL SRL Slatina, a terenului în suprafață de 11,03 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Aleea Muncii, adiacent bl. FA10, sc.A*”, nu sunt consemnate obiecțiuni după ce a fost în discuție la comisii.

Dl consilier Bircea are o remarcă de făcut în sensul că această concesionare „se înscrie în același context ca proiectului de hotărâre înscris la numărul 5 al ordinii de zi de azi”.

Dl Primar, răspunde că acest proiect de hotărâre nu are același context, motivat de faptul că aici este vorba de noi extinderi, pentru că deja există o concesiune la această adresă, ori în cazul celui alt proiect era vorba de concesionare pur și simplu.Acest proiect presupune o mărire a suprafeței deja existente cu 11mp, pentru că respectiva firmă vrea să se extindă.

Deoarece nu se mai înregistrează alte păreri și opinii, proiectul de hotărâre se supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.194/23. 07. 2009.**

Pentru proiectul de hotărâre înscris la nr. 7 pe ordinea de zi referitor la „*stabilire număr maxim de autorizații taxi pentru efectuarea serviciului de transport public de persoane în regim de taxi*” nu sunt consemnate obiecțiuni după ce a fost în discuție la comisii..

Dl Popescu Constantin întreabă câte taxiuri sunt.

Dl Primar răspunde că există în jur de 300 de autoturisme, pentru numărul de 77.379 locuitori ai municipiului Slatina, raportat la datele oferite de Direcția Județeană de Statistică Olt, la 01.07.2008, iar în curs de așteptare a autorizațiilor taxi mai sunt aproximativ 40-50 de persoane.Avându-se în vedere și raportarea la datele oferite de Serviciul public comunitar local pentru evidența persoanelor, numărul de locuitori din municipiul Slatina este de 87.521, mărirea numărului de autorizații este în conformitate cu legea, care prevede 4 autoturism la 1000 de persoane.Domnia sa precizează că după aprobarea acestui proiect va urma și aprobarea modificării Regulamentului de Organizare și Funcționare Taxi, în acest mod reușindu-se rezolvarea problemei cu închirierea legală/nelegală a celui care deține licență .

În completarea antevorbitorului său, dna Ana Anghel face unele precizări cu privire la situația precară a taximetriștilor, motivat de aplicarea Legii nr.38/2003-referitoare la transportul în regim de taxi și în regim de închiriere cu modificările și completările ulterioare, prin care mulți taximetriști au rămas pe drumuri.

Dl Bircea Cristian afirmă că singura problemă a taxiurilor este aceea că parchează în spațiul destinat autovehiculelor.

Dl Primar promite că se vor executa parcări în funcție de numărul de locuitori, și că zonele destinate parcarilor taxi vor fi stabilite prin montarea indicatoarelor, la care se referă un proiect ce se află înscris pe ordinea de zi a acestei ședințe. La magazinul „Oltu” au repartizate 3-5 locuri de parcare, dar sunt 20 staționate. Se preconizează controale mai dese

pentru respectarea strictă a numărului de locuri repartizate. Se speră că cei care au autorizații de taxi să-și creeze o bază de așteptare a comenzilor, pentru a se evita staționarea în stațiile fixate prin indicatoare.

Dl Bircea Cristian întreabă dacă se are în vedere că acest fapt poate duce și la mărirea tarifului, în funcție de zona urbană/rurală și solicită ca noile reglementări să fie aplicabile.

Dl Primar răspunde că un număr mare de autorizații va duce la creșterea concurenței, deci la scăderea prețului.

Deoarece nu se mai înregistrează alte păreri sau opinii, proiectul de hotărâre se supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.195/23.07.2009.**

Se face prezentarea proiectului de hotărâre înscris la nr.8 referitor la „*aprobarea noilor tarife pentru canalizare și epurare în municipiul Slatina*” și se precizează că nu sunt consemnate obiecțiuni după ce a fost în discuție la comisii.

Dl Bircea Cristian afirmă că este greu de urmărit evoluția prețurilor și are rugămintea ca în anexa ce însoțește acest proiect, să fie precizat preț nou/preț vechi.

Dl Sterie este de părere că s-ar putea include chiar prețuri comparative cu alte orașe.

Dl Rață Florea-inginer în cadrul Companiei de Apă OLT, prezintă prețurile noi comparativ cu cele vechi, precizând că prețul pentru populație conține TVA, în timp ce prețurile pentru restul utilizatorilor nu, astfel :

- tarif canalizare pentru populație lei /mc - a fost 0,15lei - va fi 0,50lei.

-tarif canalizare pentru restul utilizatorilor - a fost 0,15 lei - va fi 0,42 lei (se va adăuga TVA).

-tarif epurare pentru populație lei /mc - a fost 0,24lei - va fi 0,80lei.

-tarif epurare pentru restul utilizatorilor a fost 0,24lei - va fi 0,67 lei (se va adăuga TVA).

Dl Primar întrevine afirmând că este o creștere cu 0,8 bani/mc, cu 18% mai mult decât se plătește acum și se datorează ultimei condiții impuse în Contractul de finanțare, de Uniunea Europeană, la art.8 alin 4 pctul ii, anexa I4 „Obligațiile părților”. În contractul semnat pentru acordarea banilor se prevede obligativitatea creșterii tarifelor în funcție de inflație, pentru acoperirea unei părți din pierderi, iar în Slatina, prețul acestor servicii de canalizare și epurare este nemodificat de doi ani.

Creșterea tarifelor la canalizare și epurare se justifică și prin faptul că operatorul (C.A.O.) și-a luat angajamentul față de Ministerul Mediului și Comisia Europeană să crească gradual tarifele până în 2013 pentru a putea primi finanțare europeană în vederea extinderii și reabilitării sistemelor de apă și apă uzată din județ. Investiția în reabilitare a sistemelor de apă este la Slatina de 40 de milioane de euro.

Deoarece nu se mai înregistrează alte păreri și opinii proiectul de hotărâre se supune la vot propunerea dl Bircea de a se specifica comparativ prețuri vechi-prețuri noi, ce este aprobată cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot proiectul împreună cu propunerea votată anterior, care intrunește unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.196/23.07.2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.9 pe ordinea de zi referitor la „*transmitere drept de concesiune de la Badea Constantin către minorul Badea Cornel, reprezentat de curator Badea Mihaela*” este supus discuției Consiliului Local.

Dl Radu Ioniță precizează că acest proiect a fost la mape și nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea lui, astfel acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi

„pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.197 din 23.07.2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.10 pe ordinea de zi referitor la *” includere în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a bunului imobil teren în suprafață de 7,70 mp situat în Slatina, str. Primăverii adiacent bl GA 15 B, Sc. A, ap.4.”* este supus analizei membrilor Consiliului Local. Dl Radu George Ioniță precizează că proiectul a fost la mape și nu se constată obiecțiuni pe marginea acestuia. Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.198/23.07.2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.11 pe ordinea de zi referitor la *„ transmitere drept de concesiune de la Nițu Marian Sergiu către Croitoru Constantin,,* a fost la mape și nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea lui, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 199 din 23.07.2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.12 pe ordinea de zi referitor la *„ la indicatoare – publicitate,,* a fost la mape și nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea lui, deși titulatura lui exactă este *„ aprobarea asocierii în participațiune a Municipiului Slatina cu un investitor privat în vederea asigurării desfășurării activităților specifice administrării și exploatării spațiilor publicitare, a panourilor de afișaj și reclamă, precum și a activității de montare mobilier urban ,,,*

Dl Primar solicită discutarea pe larg a acestui proiect de hotărâre.

Dl Bircea Cristian întreabă dacă se pot oferi date cu privire la încasările din activitățile specifice administrării și exploatării spațiilor publicitare, a panourilor de afișaj și reclamă, precum și a activității de montare a mobilierului urban și care este procentul reținut de Primărie.

Dl Director adjunct al DADPP, Emil Nicolae oferă informațiile solicitate, astfel- situația încasărilor pe ani este :

încasări din taxa de publicitate : -Anul 2007 - 120.991 lei

- Anul 2008 - 135.552 lei

- Anul 2009 – 101.992 lei până în acest moment.

Totalul se cifrează la 358.505 lei din care procentul de 3 % se încasează de Primărie.

Dl Director adjunct al DADPP precizează că necesarul asocierii în participațiune este de 50 de indicatoare pentru stațiile de taximetrie, 45 stații de autobuz, 60 de indicatoare de orientare pentru localități(2-4 plăcuțe indicatoare) în 60 de locații, 60 de indicatoare de orientare pentru obiective de interes public în 60 de locații se prevede montarea a unui număr de 2-4 plăcuțe cu indicatori de ieșire din Slatina și nu în ultimul rând, 945 indicatoare informare străzi în 945 de locații unde se vor monta cel puțin 2 plăcuțe.

Dl Bircea Cristian mai dorește să afle cât ar costa investiția făcută de Primărie.

Dl Director Emil Nicolae răspunde că :

-cheltuielile aferente asocierii în participațiune

2.1 dotării stații autobuz: 798.895 lei

2.2 indicatoare și semne rutiere:

-Anul 2007 - 338.311 lei

- Anul 2008 - 192.448 lei

- Anul 2009 - 131.193 lei

Total - 668.952 LEI

2.3 cheltuieli întreținere, reparații și unități(stații de autobuz)- media ultimelor 3 ani este 55682 lei/an.

Dna Ana Anghel dorește să precizeze că în acest proiect de hotărâre este vorba de „mobilier urban aferent”.

În continuare dl Bircea Cristian are o remarcă de formulat la acest proiect în sensul că atât la art.1 cât și acolo unde apare sintagma „mobilier urban”, să fie denumit „**mobilier urban aferent**” și să fie înlocuit pe tot parcursul hotărârii.

Dl Primar transformând remarca dlui consilier are un amendament de formulat și propune să se completeze „mobilier urban” cu „**mobilier urban aferent**”, amendament care este supus la vot, fiind votat cu unanimitate de voturi „pentru”, după care este supus și proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul votat, care este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 200 din 23. 07. 2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.13 pe ordinea de zi referitor la „*acordare sprijin financiar elevului Alexandru CIOLAN, de la colegiul Național „Ion Minulesc” Slatina,*” este supus discuțiilor domnilor consilieri .Dl Radu Ioniță precizează că și acest proiect a fost la mape și nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea sa, astfel acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 201/23. 07. 2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.14 pe ordinea de zi referitor la „*aprobare susținere financiară din partea Consiliului Local al municipiului Slatina, în valoare de 6.658.340,43 lei, din care C+M 5356414, 27 lei pentru Programul construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Olt, municipiului Slatina*”.

Dl Bircea Cristian întreabă la cât se ridică contribuția procentuală a Consiliului Local, observând că este o participare financiară a Consiliului Local și consideră că aici se impunea și o mică prezentare.

Dl Primar răspunde că, susținerea financiară din partea Consiliului Local este destinată pentru realizarea utilităților și se ridică la suma de 6.658.340,43 lei.

Deoarece nu se mai înregistrează alte păreri și opinii proiectul de hotărâre se supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 202/ 23. 07. 2009.**

Proiectul de hotărâre înscris la nr.15 pe ordinea de zi referitor la „*vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață de 1565,09 mp și a bunului imobil-construcție supraetajată ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina situat în strada Crișan nr. 1 A.*”

Dl Bircea Cristian precizează că data trecută valoarea de inventar era de 34 miliarde de lei, la ora actuală este tot aceeași.

Dl Primar precizează că 984.615 euro echivalentul a aproape 41 de milioane de lei sumă va fi și prețul de pornire a licitației, iar cumpărătorul va trebui să achite suma integral la cumpărare și să finalizeze construcția până cel târziu la data de 30 noiembrie 2009, să mențină destinația inițială a imobilului, astfel va pierde și banii și lucrarea licitată. În plus, în contract, se va prevedea menținerea destinației inițiale a imobilului cel puțin în limita a 2/3 din totalul suprafeței desfășurate, cel puțin 80 de locuri de parcare.

Deoarece nu se mai înregistrează alte păreri și opinii proiectul de hotărâre se supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 203/23. 07. 2009.**

Și proiectul de hotărâre referitor la „*aprobare PUD „Extindere Complex Hotelier Senator” în municipiul Slatina, str. G-ral Aurel Aldea nr. 17*”, se precizează că a fost la mape nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia.Se supune la vot și se aprobă cu

animitate de votare „pentru” devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 204 / 23.07.2009.**

DI Radu Ionuț precizează că deoarece este o ședință extraordinară nu există punct pe ordinea de zi pentru întrebări, interpelări, declară închise lucrările ședinței extraordinare din 23.07.2009.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte
Radu George



Secretar,
Mihai-Ion IDITA

Întocmit,

Inspector

Mihaela SMARANDE