



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

Proces-verbal

Încheiat azi 27.01.2011, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Slatina convocată în baza Dispoziției Primarului nr.188/24.01.2011.

Sunt prezenți un număr de 18 consilieri locali. Lipsesc nemotivat d-nii consilieri locali, Apostoliceanu Bogdan Cosmin și Sterie Florea și motivat domnul Bircea Cristian.

La ședință participă d-nul Primar Darius-Bogdan Vâlcov, d-nul Prina Minel – Administrator Public, d-na viceprimar Ana Anghel, d-nul viceprimar Dan Bălășescu, directori de servicii publice și societăți comerciale de interes local, directori din aparatul de specialitate al primarului, reprezentanți mass-media.

Lucrările ședinței extraordinare sunt conduse de d-nul Gubandru Marin, care a fost desemnat președinte de ședință prin Hotărârea nr. 306 /08.12.2010. Se supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare care este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” după care se prezintă cele 13 proiecte de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, conform Convocării Consiliului Local.

D-nul Gubandru Marin în calitate de președinte de ședință supune spre aprobare borderoul ordinii de zi în care sunt înscrise cele 13 proiecte de hotărâre, fiind aprobate cu unanimitate de voturi „pentru”.

Ședința are următoarea ordine de zi:

- 1.Proiect de hotărâre referitor la: organizarea concursului „Slatina Oraș- Verde,Oraș Curat”.
- 2.Proiect de hotărâre referitor la : concesiunea fără licitație publică către domnul Străinu Aurel , a terenului în suprafață de 8,16mp , ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina , situat în municipiul Slatina , adiacent blocului 3 , sc. A , ap.1 din strada Trandafirilor .
- 3.Proiect de hotărâre referitor la :aprobare modificare valori proiect „Reabilitare spații verzi, alei de acces rutier și pietonal, mobilier urban adiacent str. Unirii, Libertății, Crișan (Sistematizare pe verticală cartier Unirii, Str. Libertății, Str. Crișan)” conform evaluării tehnice și financiare .
- 4.Proiect de hotărâre referitor la : aprobare modificare valori proiect „Reabilitare spații verzi, alei de acces rutier și pietonal, a mobilierului urban - zona străzii Cornișei – Spital” conform evaluării tehnice și financiare .
5. Proiect de hotărâre referitor la: schimbarea destinației imobilului – Punct termic Primărie , și rectificarea poziției din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscris .
6. Proiect de hotărâre referitor la : aprobare participare la Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire - beneficiari unități administrativ-teritoriale, instituții publice și unități de cult și contractarea finanțării pentru realizarea proiectului „Utilizare energii neconvenționale – Grădinița cu program prelungit nr. 1” .
7. Proiect de hotărâre referitor la : aprobare participare la Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire - beneficiari unități administrativ-teritoriale, instituții publice și unități de cult și contractarea finanțării pentru realizarea proiectului „Utilizare energii neconvenționale – Grădinița cu program prelungit nr. 7” .
8. Proiect de hotărâre referitor la : modificare amplasament teren concesionat către S.C.NARCISA RO S.R.L. situat în strada Crișan , zona intersecției cu Aleea Înfrățirii , ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina .
9. Proiect de hotărâre referitor la:inclusiunea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina,a unor bunuri imobile – terenuri , situate în municipiului Slatina str. Primăverii , str. Crișan , Aleea Muncii .

10. Proiect de hotărâre referitor la : acordare ajutor de urgență.

11. Proiect de hotărâre referitor la : aprobarea vânzării spațiilor medicale din cadrul imobilului Dispensar medical nr. 2, situat în municipiul Slatina , b-dul A.I.Cuza nr.22 , bl.FA21, însușire rapoarte de evaluare spații medicale , desemnare membrii în comisiile de vânzare și de contestații .

12. Proiect de hotărâre referitor la : aprobarea modificării valorilor din proiectul „ Reabilitare ansamblu de străzi zona Strehareți și Nicolae Bălcescu” conform evaluării tehnice și financiare .

13. Proiect de hotărâre referitor la : aprobare indicatori tehnico – economici conform proiectului tehnic pentru obiectivul „Reabilitare ansamblu de străzi zona Strehareți și Nicolae Bălcescu” .

D-nul Gubandru Marin - **prezintă primul proiect de hotărâre referitor la: organizarea concursului „Slatina Oraș- Verde,Oraș Curat”.**

D-nul Primar are un amendament de formulat la art.4,pct.b din proiectul de hotărâre în sensul că: „ **este vorba de izolarea termică a fatadei blocurilor și nu izolarea totală a acestora sau acoperișului**”.

D-nul Floriciă Gheorghe - dorește să formuleze un amendament la art.3 din proiectul de hotărâre, respectiv ca din Comisia de Monitorizare, Jurizare și premiere a Concursului ” Slatina Oraș- Verde,Oraș Curat” **să facă parte și 3 consilieri locali de la fiecare partid.**

D-nul Primar - mai are un amendament de formulat la art1 din proiect cu privire la termenul de organizare a concursului, în sensul că este stipulată luna mai, iar **”modificarea constă în aspectul că acest concurs să aibă loc până în luna mai 2011”.**

D-nul Gubandru Marin- **supune la vot primul amendament formulat de d-nul primar care se aprobă cu unanimitate de voturi „pentru”.**

De asemenea precizează că pentru amendamentul formulat de d-nul Floriciă Gheorghe cu privire la completarea Comisiei de Monitorizare, Jurizare și premiere să se facă propuneri, astfel că din partea formațiunii politice PDL este desemnată d-na Dan Steluța, din partea partidului PSD d-nul Floriciă Gheorghe propus de d-nul Popescu Constantin, iar din partea partidului PNL este desemnat d - nul Bircea Cristian propus de d-nul Taifas Marian.

După desemnarea reprezentanților partidelor politice în Comisia de Monitorizare, Jurizare și premiere a Concursului ” Slatina Oraș - Verde, Oraș Curat” se supune spre aprobare, fiind aprobate cu unanimitate de voturi, „pentru”, după care este supus și amendamentul formulat fiind aprobat.

Cu privire la cel de-al treilea amendament formulat de d-nul Primar cu privire la termenul de organizare al concursului și acesta este aprobat cu unanimitate de voturi, „pentru”.

D-nul Gubandru Marin - constată că nu mai sunt alte intervenții, obiecțiuni, pe marginea acestui proiect de hotărâre, astfel că îl supune spre aprobare împreună cu cele trei amendamente formulate fiind aprobat cu unanimitate de „voturi” pentru astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.9/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin - **prezintă proiectul de hotărâre înscris la nr.2 pe ordinea de zi referitor la:concesionarea fără licitație publică către domnul Străinu Aurel , a terenului în suprafață de 8,16mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina , situat în municipiul Slatina , adiacent blocului 3 , sc. A , ap.1 din strada Trandafirilor .**

D-na Dan Steluța –propune ca acest proiect de hotărâre să fie amânat în vederea reanalizării, în sensul că acest teren în suprafață de 8,16 mp din str.Trandafirilor nu poate fi concesionat deoarece acolo există amenajat un spațiu verde.

D-nul Primar – este de acord cu propunerea formulată de d-na consilier, solicitând amânarea acestui proiect de hotărâre în vederea reanalizării.

D-nul Gubandru Marin - supune la vot propunerea formulată, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi, „pentru” astfel că proiectul de hotărâre este amânat.

D-nul Gubandru Marin - prezintă cel de-al treilea proiect de hotărâre referitor la : aprobare modificare valori proiect „Reabilitare spații verzi, alei de acces rutier și pietonal, mobilier urban adiacent str. Unirii, Libertății, Crișan (Sistemizare pe verticală cartier Unirii, Str. Libertății, Str. Crișan)” conform evaluării tehnice și financiare”, precizând că acest proiect a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia, drept pentru care îl supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.10/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al patrulea proiect de hotărâre referitor la: „aprobare modificare valori proiect „Reabilitare spații verzi, alei de acces rutier și pietonal, a mobilierului urban - zona străzii Cornișei – Spital” conform evaluării tehnice și financiare” precizând că și acest proiect a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia, astfel că îl supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.11/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin -prezintă cel de-al cincilea proiect de hotărâre referitor la: „ schimbarea destinației imobilului – Punct termic Primărie , și rectificarea poziției din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscris” precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia, astfel că îl supune spre aprobare fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.12/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al șaselea proiect de hotărâre referitor la: „ aprobare participare la Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire - beneficiari unități administrativ-teritoriale, instituții publice și unități de cult și contractarea finanțării pentru realizarea proiectului „Utilizare energii neconvenționale – Grădinița cu program prelungit nr. 1” precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia, astfel că îl supune spre aprobare fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.13/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin -prezintă cel de-al șaptelea proiect de hotărâre referitor la: „ aprobare participare la Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire - beneficiari unități administrativ-teritoriale, instituții publice și unități de cult și contractarea finanțării pentru realizarea proiectului „Utilizare energii neconvenționale – Grădinița cu program prelungit nr. 7” precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia, astfel că îl supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.14/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al optelea proiect de hotărâre referitor la: „modificare amplasament teren concesionat către S.C.NARCISA RO S.R.L. situat în strada Crișan , zona intersecției cu Aleea Înfrățirii , ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina” precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia astfel că îl supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.15/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al noualea proiect de hotărâre referitor la: „ includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a unor bunuri imobile – terenuri , situate în municipiului Slatina str. Primăverii , str. Crișan , Aleea Muncii”, precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia drept pentru care îl supune la vot, fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.16/27.01.2011.**

D-nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al zecelea proiect de hotărâre referitor la: „ acordare ajutor de urgență”.

D-nul Florică Gheorghe-solicită lămuriri cu privire la suma de 6000 lei care este acordată de Primărie considerând că este foarte mică , având în vedere gravitatea bolii de care suferă copilul Ispas Nicolae Paul.

D-nul Secretar-precizează ca este vorba doar de investigații medicale și nu de operație, iar Primăria Slatina nu poate acoperi costurile în totalitate, fiind vorba doar de un ajutor financiar în limita fondurilor bugetare existente.

D-nul Gubandru Marin-constată că nu mai sunt alte intervenții, obiecțiuni, pe marginea acestui proiect de hotărâre, astfel că supune spre aprobare proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.17/27.01.2011.**

D.nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al unsprezecelea proiect de hotărâre referitor la: „aprobarea vânzării spațiilor medicale din cadrul imobilului Dispensar medical nr. 2, situat în municipiul Slatina , b-dul A.I.Cuza nr.22 , bl.FA21, însușire rapoarte de evaluare spații medicale , desemnare membrii în comisiile de vânzare și de contestații .

D.nul Popescu Constantin-are cunoștințe că există persoane care au dreptul de preemțiune la vânzarea acestor cabinete medicale.

D.na Viceprimar Ana Anghel- oferă lămuriri pe larg cu privire la acest proiect de hotărâre menționând faptul că nu există astfel de persoane care să aibă dreptul de preemțiune la vânzarea acestor spații cu destinație de cabinete medicale.

D.nul Floricică Gheorghe – întreabă cine a stabilit prețurile de vânzare întrucât i se par foarte mici.

D.nul primar- prețurile de vânzare au fost stabilite de către un evaluator conform Raportului de Evaluare atașat la proiectul de hotărâre și totodată precizează faptul că din comisiile de vânzare vor fi nominalizați și consilieri locali care vor putea negocia prețurile cu cumpărătorii.

De asemenea d.nul primar atrage atenția asupra faptului că au fost situații în care prin Hotărârile Consiliului Local s-au stabilit prețuri de vânzare mai mari decât cele din rapoartele de evaluare, iar imobilele respective nu au putut fi vândute fiind necesară modificarea Hotărârilor Consiliului Local.

De exemplu în situația spațiilor cu doi codeținători care au solicitat cumpărarea spațiului medical, respectivul spațiu se vinde acestora în cote proporționale, potrivit convenției acestora.

Cabinetele respective au suprafețe construite cuprinse între 11,97 și 42,22 mp. Prețurile de vânzare variază în funcție de suprafață. Un cabinet cu o suprafață de 11,97 mp costă 4.700 de lei, altul cu o suprafață de 28,96 mp costă 9.700 de lei, iar unul de 42,22 mp - 14.000 de lei. În total, sunt scoase la vânzare zece cabinete medicale.

D.nul Gubandru Marin- solicită a se face nominalizări pentru desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisiile de vânzare după cum urmează:

-comisia de licitație : - Truică Ioan	membrii supleanți:-Buleandă Ilie
- Bircea Cristian	-Micli Aglaia
-comisia de contestații:-Popescu Constantin	membrii supleanți:-Floricică Gheorghe
-Mitrică Constantin	-Taifas Marian

D.nul Gubandru Marin-constată că nu mai sunt alte intervenții, obiecțiuni, pe marginea acestui proiect de hotărâre, astfel că supune spre aprobare proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de „voturi” pentru astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.18/27.01.2011.**

D.nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al doisprezecelea proiect de hotărâre referitor la: „Reabilitare ansamblu de străzi zona Strehareți și Nicolae Bălcescu” conform evaluării tehnice și financiare” precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia astfel că îl supune spre aprobare fiind aprobat cu un număr de 18 voturi „pentru” precum și o abținere exprimată de d.nul consilier local Floricică Gheorghe, astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.19/27.01.2011.**

D.nul Gubandru Marin-prezintă cel de-al treisprezecelea proiect de hotărâre referitor la: „aprobare indicatori tehnico – economici conform proiectului tehnic pentru obiectivul „Reabilitare ansamblu de străzi zona Strehareți și Nicolae Bălcescu” precizând că și acest proiect ca și precedentele a fost la mape, nu s-au înregistrat obiecțiuni pe marginea acestuia astfel că îl supune spre aprobare fiind aprobat cu un număr de 18 voturi „pentru” precum și o abținere exprimată de d.nul consilier local Floricică Gheorghe, astfel devenind **Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.20/27.01.2011.**

Deoarece este o ședință extraordinară nu există punct pe ordinea de zi de întrebări, interpelări astfel că d-nul Gubandru Marin declară închise lucrările ședinței extraordinare din data de 27.01.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GUBANDRU MARIN



SECRETAR,
MIHAI-ION IDITA

Întocmit,
INSPECTOR,
Mihaela SMARANDE