Primăria municipiului Slatina
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro

MOVEMENT ROMANIAN TQM QUALITY
Certificat Nr.289
ISO 9001

Nr. 3081/12.01.2015

A N U N Ț

Viceprimarul municipiului Slatina, în temeiul art. 45 (6) din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, a inițiat :

Proiectul de hotărâre referitor la: „aprobarea regulamentului de organizare şi funcționare a Serviciului de administrare a domeniului public si privat având ca obiect întreținerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fântânilor arteziene din municipiul Slatina".

Proiectul de hotărâre va fi dezbătut în şedință publică, potrivit legii.

Orice persoană interesată, precum şi asociațiile de afaceri şi alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre, la registratura generală a Primăriei municipiului Slatina, în termen de 10 zile calendaristice de la publicare.

Proiectul de hotărâre, însoțit de expunerea de motive, poate fi studiat şi la avizierul Primăriei municipiului Slatina, pe site-ul instituției *www.primariaslatina.ro* sau poate fi obținut în copie, pe bază de cerere, de la Biroul Administrație Publică Locală.

Şedința publică în care va fi dezbătut proiectul de hotărâre va fi organizată şi anunțată în termenele prevăzute de lege.

Viceprimarul Municipiului Slatina,
Mihaela Stana

Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro

MOVEMENT ROMANIAN QUALITY
Certificat Nr.289
ISO 9001

Nr.....16...../12.01.2015

HOTĂRÂRE
(proiect)

Referitor la: aprobarea regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în şedinţa ordinară din data de _____/_____2015.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Viceprimarului municipiului Slatina nr. 3003 / 12.01 2015;
- referatul nr. 3004 / 12.01 2015 al Direcţiei Administrarea Domeniului Public si Privat Slatina;
- prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.955/2004, pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a O.G. nr.71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- prevedrile Ordonantei nr.71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevedrile Legii nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevedrile Legii nr.51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevedrile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizitionala in administratia publica;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina .

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit. c , coroborat cu art. 45, alin 3, din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare si functionare a serviciului public de administrare a domeniului public şi privat având ca obiect întreţinerea, dezvoltarea şi amenajarea parcurilor, a spaţiilor verzi, a locurilor de joacă şi a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. La data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea H.C.L. 338/17.11.2009.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Institutia Prefectului- judeţului Olt ;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcţia Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- SC.Rupiah SA;

In baza art.117, lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală, avizam prezentul proiect de hotărâre.

Iniţiator
Viceprimar,
Mihaela STANA

Secretar,
Mihai Ioan IDITA

CAPL PO 01/F3

Primăria municipiului Slatina
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233
fax: 0249/439336
E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro

MOVEMENT ROMANIAN QUALITY
Certificat Nr.289
ISO 9001

Nr. 3003 / 12.01.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina

Având in vedere :

Având în vedere:

- prevederile art. 15, alin. 17, din contractul de concesiune nr.11272/25.08.2010, potrivit căruia, concendentul are obligatia de a modifica Regulamentul de organizare si functionare a Serviciului Public de amenajare, intretinere si infrumusetarea zonelor verzi si parcurilor din municipiul Slatina astfel incat sa se tina cont de delegarea serviciului si sa nu contravina prezentul contract si a caietului de sarcini;
- prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.955/2004, pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a O.G. nr.71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- prevederile Ordonantei nr.71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizitionala in administratia publica;

Propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local prezentul proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

VICEPRIMAR,
Mihaela STANA

Primăria municipiului Slatina
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233
fax: 0249/439336
E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro

MOVEMENT ROMANIAN FOR QUALITY
Certificat Nr.289
ISO 9001

Nr. 3004 / 12.01. 2015

REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina

Având în vedere:

- prevederile art. 15, alin. 17, din contractul de concesiune nr.11272/25.08.2010, potrivit căruia, concendentul are obligatia de a modifica Regulamentul de organizare si functionare a Serviciului Public de amenajare, intretinere si infrumusetarea zonelor verzi si parcurilor din municipiul Slatina astfel incat sa se tina cont de delegarea serviciului si sa nu contravina prezentul contract si a caietului de sarcini;
- prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.955/2004, pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a O.G. nr.71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- prevederile Ordonantei nr.71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizitionala in administratia publica;

Avand in vedere cele expuse, consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, poate fi supus dezbaterii si aprobarii Consiliului Local, conform anexei, la prezentul referat .

DIRECTOR EXECUTIV,
Cosmin Bogdan APOSTOLICEANU

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Mirela PATRU

Vizat de legalitate, Consilier juridic,
Mihaela OTINCELESCU

Intocmit ,
Iulian ISCRU

Anexa la H.C.L._____/_____

Regulament
de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina

CAPITOLUL I
Dispoziţii generale

Art.1. Prezentul Regulament stabileşte cadrul juridic unitar si conditiile in care se desfasoara Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina .

Art. 1.1 – (1) Prezentul Regulament are ca obiect :

1. adoptarea de măsuri şi norme privind dezvoltarea, întreţinerea, înfrumuseţarea şi amenajarea zonelor verzi din municipiul Slatina;

2. conditiile de autorizare a taierilor si toaletarilor de arbori si arbusti, a amenajarii si reamenajarii zonelor verzi;

3. reglementarea activitatiilor ce se desfasoara pe zonele verzi;

4. amenajarea, dotarea, autorizarea funcţionării, întreţinerea şi executarea reparaţiilor la locurile de joacă pentru copii.

5. confecţionarea, achiziţionarea, montarea şi întreţinerea mobilierului urban;

6. amenajarea, întreţinerea şi exploatarea fântânilor arteziene .

7. activitatea de întreţinere a monumentelor istorice (statui);

8. tăierile şi toaletările de arbori şi arbuşti;

9. mentinerea in stare de functionare a instalatiilor de irigare;

10. contravenţii şi sancţiuni în domeniul reglementării activităţii de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

Art.2. (1) In sensul normelor tehnice in vigoare, sunt considerate spatii verzi urmatoarele tipuri de terenuri, existente in intravilanul municipiului:

a) scuarurile amplasate in cadrul ansamblurilor de locuit, aferente unor dotari publice, in incintele unitatilor economice, social-culturale, de invatamant, amenajarilor sportive, de agrement pentru copii si tineret, cu arbori plantati izolat sau in grupari si gazon;
b) gradinile si parcurile publice;
c) aliniamentele de arbori, plantate in lungul bulevardelor si strazilor;
d) paduri de agrement, zone verzi pentru protectia lacurilor sau a cursurilor de apa, culoare de protectie fata de infrastructura tehnica;

(2) Nu fac obiectul prezentei reglementari:

a) vegetatia din extravilan inclusa in fondul forestier;
b) perdelele de protectie amplasate pe terenurile cu destinatie agricola;
c) ariile naturale protejate;
d) spatiile verzi de pe terenurile aflate in proprietatea privata si care nu sunt utilizate in interes public.

Art.3. Toate spaţiile verzi proprietate publica sau privata a municipiului Slatina sunt supuse prezentelor reglementari.

Art.4. Prezentul regulament este elaborat in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative:

- Hotărârea Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local.
- Ordonanţa nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrarea domeniului public şi privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare;
-Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice cu modificarile si completarile ulterioare;
-Legea nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din zonele urbane modificata prin legea nr.88/2014;
-Ordinul 1549/2008 privind normele tehnice pentru aplicarea Legii 24/2007;
-Legea 265/2006 pentru aprobarea O.U.G. 195/2005 privind protectia mediului;
-O.U.G 114/2007 pentru modificarea si completarea O.U.G 195/2005 privind protectia mediului;
-Legea 348/2003 republicata- Legea pomiculturii;
-Legea 46/2008- Codul silvic;
-H.G nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
-Legea 451/2002 pentru ratificarea Conventiei europene a peisajului, adoptata la Florenta la 20 octombrie 2000;
H.C.L185/2008 referitoare la aprobarea Strategiei de dezvoltare durabila, municipiul Slatina 2009-2015;
-O.U.G 78/2000 privind regimul deseurilor;
-H.C.L. 490/2014 referitoare la stabilire contraventii si aplicare sanctiuni;
-O.G 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

CAPITOLUL II
Organizare si functionare

Art. 5. Responsabilitatea administrarii spatiilor verzi proprietate publica sau privata a municipiului Slatina este in sarcina autoritatilor administratiei publice locale, iar a spatiilor verzi proprietate privata este in sarcina proprietarilor, cu respectarea prevederilor legale.
Art. 5.1. Modalitatea de gestiune a serviciului public de administrare adomeniului public si privat avand ca obiect intretinerea dezvoltarea si amenajarea parcurilor spatiilor verzi, alocurilor de joaca si a fantanilor arteziene di municipiul Slatina este gestiunea delegata. Realizeaza serviciul public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina se face in baza unui contract de delegare a gestiunii in care Consiliul Local al Municipiului Slatina are calitatea de concedent (si va fi numit in prezentul regulament **concendent**) si operatorul serviciului delegat are calitatea de concesionar (si va fi numit in prezentul regulament **concesionar**).
Art. 5.2. Consiliul Local al municipiului Slatina pastreza prerogativele privind adoptarea politicilor si a strategiilor de dezvoltare a serviciului delegat precum si dreptul de a urmari , de a controla si de a supraveghea indeplinirea obligatiilor privind realizarea serviciului de catre concesionar conform prevederilor contractuale, ale caietulului de sarcini si ale prezentului regulament.
Art. 6. Pe durata contractului de concesiune este interzis concesionarului sa subconcesioneze serviciul public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.
Art.7. Activitatea Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, va asigura:

a) satisfacerea cerinţelor şi nevoilor de utilitate publică;
b) continuitatea serviciului;
c) ridicarea continuă a standardelor şi a indicatorilor de performanţă ai serviciilor prestate;
d) protecţia şi conservarea mediului natural şi construit;
e) menţinerea condiţiilor sanitare în conformitate cu normele de igienă şi sănătate publică.

Art. 8. Consiliul Local al municipiului Slatina, va elabora şi conduce prin Directia Administrarea Domeniului public si privat registrul local al spaţiilor verzi din municipiul Slatina.
Art. 8.1 Anual, administratorul Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor

arteziene din municipiul Slatina, are obligația de a efectua evaluarea și actualizarea inventarului arborilor și spațiilor verzi, făcând mențiuni asupra stării de sănătate a acestora.

Art. 8.2 Rezultatele inventarierii și evaluării vor fi incluse într-o bază de date care va fi accesibilă în condițiile legii.

Art. 8.3 Baza de date privind inventarul spațiilor verzi din municipiul Slatina se actualizează permanent cu operațiunile și lucrările executate.

CAPITOLUL III.

Măsuri și norme privind dezvoltarea, întreținerea, infrumusetarea și amenajarea zonelor verzi din municipiul Slatina

Art. 9. Schimbarea destinatiei terenurilor amenajate ca spatii verzi si/sau prevazute ca atare in documentatiile de urbanism, reducerea suprefetelor acestora ori stramutarea lor este interzisa, indiferent de regimul juridic al acestora.

Art. 10. 1. Arborii necesari plantărilor din cadrul spațiilor verzi încredințate spre întreținere vor fi asigurați de către administratorul serviciu public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea și amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, pe baza unei programări, în funcție de cantitatea de material dendrologic necesar a fi plantata ;

2. Tăierile rase și în coronament la arborii și arbuștii din municipiul Slatina vor fi efectuate numai în baza unei planificari intocmite de concesionar si aprobate anterior de concedent prin Directia Administrarea Domeniului Public si Privat.

3. Concesionarul serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea și amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, are obligația de urmărire a stării de vegetație a materialului dendro- floricol, precum și a stării de funcționare a mobilierului urban existent în zonă și este obligat să ia măsuri de remediere a neregulilor constatate;

4. Activitatea de amenajare a spațiilor verzi cu material dendro - floricol se realizează conform prevederilor tehnice din prezentul regulament.

5. În zonele de agrement concedentul prin reprezentantii sai va interzice amplasarea:

a) întreprinderilor care prin activitatea lor produc zgomote, vibrații sau impurifică apa, aerul, solul;

b) unităților agrozootehnice;

c) unităților de transporturi;

d) stațiilor de epurare a apelor uzate și a depozitelor controlate de deșeuri solide.

6 . Pentru realizarea și exploatarea spațiilor verzi se vor respecta următoarele etape:

a) -etapa de proiectare, impusă de documentațiile de urbanism, în care se realizează studiul spațiilor verzi și se stabilesc soluțiile de detaliu necesare executării spațiilor;

b) -etapa de realizare a spațiilor verzi, care se va face de catre concesionarul serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea și amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, în regie proprie ;

c) -etapa de întreținere a spațiilor verzi, care se va face prin lucrări de întreținere, reparații, restaurări, modernizări și pază;

d) - etapa de producție, care se va realiza prin producerea materialului dendrologic și floricol.

7. Obligația de a întreține zonele verzi, constă în executarea lucrărilor de salubrizare, cosire, greblare și udare a spațiilor verzi, precum și tunderea gardului viu și a arbuștilor ornamentali.

8. Lucrările de salubrizare, cosire, greblare și udare a spațiilor verzi, precum și tunderea gardului viu și a arbuștilor ornamentali se vor efectua în regie proprie, cu personalul de întreținere angajat .

Art. 11. (1) - Lucrările din parcuri, scuaruri, aliniamente stradale (lucrările de cosit, salubrizare, plantări de arbori, arbuști și plante floricole ornamentale, tăieri rase și de coronament) se execută de către concesionarul serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea și amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina,

(2) - Întocmirea planurilor și schițelor de plantare și semănare, calculul necesarului de material dendro - floricol și sămânță de gazon pentru amenajarea și reamenajarea zonelor verzi, din municipiul Slatina se realizează de către concesionarul serviciului public de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor

verzi şi parcurilor din municipiul Slatina si se avizeaza de concedent prin Directia Administrarea Domeniului Public si Privat.

(3) - Asigurarea necesarului de material dendro -floricol şi sămânță de gazon pentru spațiile verzi se va face de către concesionarul Serviciului Public de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, conform programărilor.

CAPITOLUL IV.

Condițiile impuse amenajării, reamenajării spațiilor verzi şi a tăierii arborilor şi arbuştilor

Art. 12. Pentru realizarea activității de amenajare a spațiilor verzi, la punctele de lucru este necesar să existe următoarele documente:

- ordin de lucru;
- documentația tehnică de execuție;
- instrucțiuni de lucru, fişe tehnologice, proceduri tehnice de execuție aplicabile, aprobate;
- certificate de calitate, declarații de conformitate pentru materialele aprovizionate necesare execuției, utilajelor şi utilităților aferente execuției;
- înregistrări doveditoare că materialele neconforme sunt ținute sub control;

seful punctului de lucru va asigura materialele necesare execuției, utilajele necesare şi utilitățile aferente execuției;

- asigurarea cu personal executant instruit şi testat privind cunoaşterea procedurilor tehnice de execuție, detaliile de execuție şi instrucțiunile aplicabile;

Art.13. Procesul tehnologic cuprinde următoarele etape:

a) pregătirea terenului prin curățarea terenului care constă în:

- degajarea terenului prin strângerea cu mâna, sapa şi grebla, în grămezi, a diferitelor materiale existente la suprafața sau puțin îngropate;
- curățarea terenului prin săpare cu sapa la 5 cm adâncime, de iarbă şi buruieni şi transportul acestora cu roaba la marginea zonei de lucru;
- defrişări şi tăieri de arbori numai în cazul când aceştia se întâlnesc în ansamblul lucrărilor de amenajare a peluzelor gazonate;
- extragerea pământului vegetal prin săpare şi aruncarea în depozit amenajat sau în vehicul, îndepărtarea rădăcinilor, pietrelor şi a altor corpuri străine;
- nivelarea şi finisarea suprafețelor după mobilizarea solului, săparea şi întoarcerea pământului, cu sfărâmarea bulgărilor, nivelarea şi mărunțirea bulgărilor cu sapa şi grebla, finisarea prin greblare repetată la metru pătrat de suprafață, împrăştierea pământului cu lopata şi sfărâmarea sumară a bulgărilor;

b) însămânțarea gazonului care se face după aşternerea pământului vegetal şi mărunțirea fină a acestuia, operațiune care cuprinde transportul în interiorul zonei de lucru, semănarea prin împrăştierea cu mâna, îngropatul cu grebla de grădină şi tasarea solului semănat cu tăvălugul de grădină ;

c) udatul terenului care cuprinde întinderea furtunului, racordarea la gura de apă, udarea şi manevrarea terenului în timpul udării şi strângerea furtunului;

d) întreținerea peluzelor gazonate prin cosirea manuală a gazonului, strângerea în grămezi, plivirea buruienilor de pe peluze şi depozitarea lor la marginea zonei de lucru şi căratul buruienilor;

e) rectificarea marginilor la peluze prin tăierea cu cazmaua a marginilor peluzei şi strângerea şi transportul materialului rezultat

Art.14. Concesionarul Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina in procesul tehnologic poate folosi si utilajele performante din dotare.

Art. 15. Principalele resurse în vederea amenajării spațiilor verzi sunt:

- resurse materiale- seminte, îngrăşăminte, apă;
- resurse umane – muncitori de deservire, peisagist, personal calificat;
- utilaje - mijloace de transport, autocisterna cu dispozitiv de stropit.

Art. 16. Activitatea de amenajare a spațiilor verzi cu flori şi arbuşti se va realiza conform procedurilor tehnice precum şi etapelor de lucru prevăzute la amenajarea spațiilor verzi.

Art. 17. Lucrările de plantare a arbuştilor constau în următoarele operațiuni:

- săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni, cu păstrarea structurii solului şi separarea stratului de pământ vegetal;
- plantarea arbuştilor ornamentali care constă în extragerea arbuştilor cu sau fără balot de pământ la rădăcină, curăţarea şi tăierea rădăcinilor, finisarea şi ambalarea balotului, învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară, protejarea bazei tulpinii prin înfăşurare cu pânză de sac; fixarea arbuştilor în camion; stropirea cu apă a coroanei şi transportul în zona de lucru, la locul de plantare; mocirlitul rădăcinilor;
- aşezarea balotului în groapă; scoaterea ambalajului; astuparea cu pământ a gropilor de plantare; baterea pământului; executarea farfuriilor sau muşuroaielor; executarea primului udat; fasonarea coroanei.

Art. 18. Lucrările de plantare de flori şi plante perene se vor realiza astfel:
- la plantat flori – transportul ghivecelor cu flori în interiorul zonei de lucru; săparea gropilor pentru plantare; plantarea, udarea şi acoperirea cu pământ.
- la plantarea plantelor perene – săparea în jurul plantei pentru formarea balotului; înfăşurarea balotului cu hârtie groasă şi legarea cu sârmă; săparea gropilor pentru plantare; transportul în interiorul zonei de lucru ; plantarea; udarea.

Art. 19. Lucrările de întreţinere obligatorii care se vor executa sunt:
- udarea ;
- plivirea buruienilor;
- lucrări de combatere a bolilor şi dăunătorilor.

Art. 20. Resursele principale utilizate în vederea amenajării spaţiilor verzi cu flori şi arbuşti sunt:
- resurse materiale- răsaduri de flori, plante perene, puieţi de arbuşti; îngrăşăminte organice, împletituri de sârmă, pânză de sac, apă;
- resurse umane – muncitori pentru deservire, peisagist;
- utilaje - mijloace de transport, autocisterna cu dispozitiv de stropit.

Art. 21. Activitatea de amenajare a spaţiilor verzi cu arbori şi arbuşti se va realiza conform procedurilor tehnice precum şi etapelor de lucru prevăzute la amenajarea spaţiilor verzi.

Art. 22. Lucrările de plantare propriu-zisă a arborilor şi arbuştilor ornamentali în spaţii verzi se va realiza astfel:
- săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni şi a şanţului pentru gard viu, cu păstrarea structurii solului şi separarea stratului de pământ vegetal;
- plantarea arborilor şi arbuştilor care constă în – săparea şanţului în jurul balotului; curăţarea şi tăierea rădăcinilor; învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară; protejarea bazei tulpinii prin înfăşurarea cu pânză de sac; fixarea în autovehicul şi stropirea coroanei cu apă; transportul în interiorul zonei de lucru până la locul de plantare; mocirlitul rădăcinilor; aşezarea balotului în groapă; scoaterea ambalajului; astuparea cu pământ a gropilor de plantare; baterea pământului; executarea farfuriilor sau a muşuroaielor; primul udat; fasonatul coroanei.

Art. 23. Plantarea gardului viu se va realiza astfel: executarea şanţului de plantat; scoaterea puieţilor din depozit; transportul puieţilor la locul de plantare şi repartizarea lor pe lungimea şanţului ; fasonatul şi mocirlitul; plantatul puieţilor şi primul udat.

Art. 24. Lucrările de protejare a arborilor şi arbuştilor care se vor executa sunt: udarea (desfăşurarea, cuplarea şi strângerea furtunului la gura de apă; udatul propriu – zis) ; învelirea trunchiului cu funii din trestie cu apărători.

Art. 25. Lucrările de combatere a bolilor şi dăunătorilor la arbori şi arbuşti se vor executa astfel: mărunţirea şi prepararea amestecului de substanţe chimice pentru combatere şi umplerea aparatului; executarea stropirii sau prăfuirii prin acţionare manuală /mecanica.

Art. 26. Pentru întreţinerea arborilor şi arbuştilor se vor executa următoarele lucrări: tăierea ramurilor cu foarfeca sau cu fierăstrăul în vederea formării coroanei; netezirea tăieturilor cu cosorul; evacuarea ramurilor la marginea zonei de lucru; strângerea resturilor rezultate în urma tăierii şi îndepărtarea lor din zona de lucru. In cazul arborilor ornamentali (tei,salcami, castani, artar, mesteacan,stejar) plantati pe spatiile verzi de pe domeniul public, prcum si al celor plantati in aliniamente in lungul bulevardelor si strazilor este interzisa interventia cu taieri in coloana a acestora, cu exceptia lucrarilor de eliminare a ramurilor uscate sau acelor care afecteaza siguranta traficului pietonal si rutier, a imobilelor aflate in apropriere, precum si a celor de pe traseul retelelor aeriene.

Art. 27. Principalele resurse utilizate în vederea amenajării spaţiilor verzi cu arbori şi arbuşti sunt:
- resurse materiale-(arbori de foioase şi răşinoase; plante perene; puieţi de arbuşti; îngrăşăminte organice; împletitură de sârmă; pânză de sac; apa.)

- resurse umane – (muncitori deservire; peisagist; personal necalificat.)
- utilaje- (mijloace de transport; autocisterna cu dispozitiv de transport.)

Art. 28. Activitatea de producere a materialului dendrologic şi floricol necesar amenajării, decorării şi înfrumuseţării zonelor verzi adiacente tramei stradale şi a locurilor de agrement se va realiza conform procedurilor de la amenajarea spaţiilor verzi.

Art. 29. Pentru producerea materialului dendrologic şi floricol este necesar ca la punctul de lucru să existe următoarele documente:
- documentaţia de execuţie;
- instrucţiunile de lucru şi fişele tehnologice;
-certificatele de calitate şi declaraţiile de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmează a fi utilizate;
- dovezile faptului că materialele neconforme sunt ţinute sub control;
- asigurarea la punctul de lucru, prin grija şefului de punct de lucru, a materialelor necesare execuţiei;
- asigurarea cu personal executant instruit şi testat privind prevederile din procedura tehnică

Art. 30. Materialele floricole (anuale, bianuale, perene) şi materialele dendrologice (arbuşti de foioase, arbuşti de răşinoase) se vor produce în sere şi pepiniere/achizitiona conform ofertei financiare, iar materialul săditor de calitate, se va realiza prin respectarea tuturor cerinţelor tehnologice de producere a sortimentului de flori, arbuşti şi arbori.

Art. 31. Plantele anuale de grădină care nu suportă transplantarea sau producerea prin răsaduri la speciile cu pretenţii mari faţă de căldură, se vor obţine prin semănare directă în teren.

Art. 32. Pentru înmulţirea culturilor floricole, se vor utiliza numai seminţe a căror calitate să fie garantată prin certificate de calitate emise de producătorul acestora.

Art. 33. Timpul optim de semănare a florilor anuale sa va stabili în funcţie de specie, de condiţiile climaterice ale zonei, de data când se doreşte vânzarea sau plantarea în aer liber şi de spaţiul de încolţire de care se dispune, iar răsadurile se vor produce prin semănarea în lădiţe sau direct aşezat în răsadniţe ori solarii.

Art. 34. Înmulţirea materialului săditor la florile perene se va face prin divizarea tufei, drajoni, marcotaj, rizomi, bulbi şi tuberobulbi, iar arborii şi arbuştii ornamentali se vor produce pe cale generativă şi vegetativă.

Art. 35. Pentru înfrumuseţarea spaţiilor verzi din municipiul Slatina, se va monta mobilier stradal, a căror realizare va fi condiţionată de existenţa la punctele de lucru, la începerea lucrărilor a următoarelor documente:
- documentaţia tehnică de execuţie;
- instrucţiunile de lucru, fişele tehnologice, planurile tehnice de execuţie aprobate;
-certificatele de calitate şi declaraţiile de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmează a fi montate;
- dovezile faptului că materialele neconforme sunt ţinute sub control;
- asigurarea la punctul de lucru a materialelor necesare execuţiei, sculelor şi dispozitivelor de verificat, utilajelor şi utilităţilor aferente execuţiei;
- asigurarea cu personal executant instruit şi testat privind procedura de lucru, detaliile de execuţie şi instrucţiunile de aplicare.
- preluarea frontului de lucru.

Art. 36. Mobilierul urban cuprinde :
-banci
-cosuri de gunoi
-pergole
-mese de sah
-gratare arbori
-suport biciclete
-jardiniere
-foisoare
-gard protectie zona verde

Art.37. Montarea mobilierului stradal va cuprinde următoarele etape:
- pregătirea terenului, care constă în degajarea diverselor materiale, curăţarea terenului, îndepărtarea rădăcinilor şi trunchiurilor de arbori ;
- încărcarea în mijloace auto şi transportul la locul de montaj ale mobilierului stradal;

- realizarea fundațiilor pentru montarea mobilierului stradal;
- prepararea betonului pentru fundație;
- montarea obiectelor la cota și fixarea lor provizorie;
- turnarea betonului în fundații;
- grunduirea și vopsirea mobilierului stradal;
- recepționarea lucrărilor.

Art. 38. Montarea mobilierului stradal se va realiza prin respectarea planului de masuri aprobat de catre Cosiliul Local al municipiului Slatina .

Art. 39. Pe tot parcursul executării lucrărilor de montare a mobilierului stradal se va face verificarea calității lucrărilor executate, iar rezultatele recepțiilor, preliminară și definitivă, vor fi anexate la dosarul obiectivului.

Art. 40. Lucrari efectuate pentru intretinerea fantanilor arteziene:

- asigură menținerea în stare de funcționare a fântânilor arteziene din municipiul Slatina;
- lucrări de reparații și întreținere a instalațiilor electrice aferente fântânilor arteziene;
- lucrări de reparare și de întreținere a motoarelor electrice și a pompelor pe tot parcursul anului precum și revizia acestora;
- schimbul pieselor precum și conservarea motoarelor și a pompelor ;
- lucrări de curățare a cuvelor (atât pereții cât și partea de jos a cuvei);
- lucrări de curățare a diuzelor;
- înlocuire diuze defecte, dacă este cazul,
- schimbarea apei ori de câte ori este necesar;
- indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei;
- curatare pompelor si a filtrelor de recirculare ;
- înlocuire conducte, tevi si fitinguri deteriorate;
- tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene;
- întreținerea spoturilor luminoase și înlocuirea celor defecte;
- golirea cuvelor de apă pe timpul iernii și protejarea instalațiilor de îngheț;
- dezăpezirea pe timpul iernii a fântânilor arteziene;
- înventarierea tuturor componentelor fântânilor arteziene;
- repararea construcției existente;
- execută și alte sarcini dispuse de concedent.

Art. 41. Lucrari pentru intretinerea instalatiilor de irigare :

- asigură menținerea în stare de funcționare a irigatiilor din municipiul Slatina;
- lucrări de reparații și întreținere a instalațiilor de irigatii;
- reglarea periodica a aspersoarele (de cate ori este necesar pentru functionarea in parametrii optimi a instalatiei);
- inlocuirea aspersoarele, fitingurile si echipamentele aferente instalatiilor de irigatie defecte (deteriorate);
- golirea instalatiilor de apa in vederea pregatirii pentru sezonul rece;
- programarea ori de cate ori este necesar controlerele pentru a optimiza intervalul de irigare;
- schimbarea tevilor si conductelor in cazul in care acest lucru este necesar;
- realizarea instalatiilor de irigare pentru suprafete noi, la cerera beneficiarului;
- curatarea periodica a filtrele de impuritati.

Art. 42. Lucrari pentru intretinerea locurilor de joaca:

- lucrări de salubrizare ;
- mentinerea in stare de functionare a echipamentelor de joaca ;
- lucrari de reparatii si intretinere a echipamentelor urmand ca fiecare amplasament sa intre anual pe o perioada de 3 zile in revizie si imbunatatiri;
- lucrari de curatare a toboganelor, de revopsire a lor;
- lucrari de curatare a tuturor echipamentelor de joaca;
- inventarierea tuturor echipamentelor de joaca de la fiecare amplasament;
- lucrări de greblarea a nisipului;
- golirea zilnica a coșurile de gunoi;

- aducerea de aport de nisip , acolo unde este cazul;
- inlocuirea gardului care împrejmuieşte locurile de joacă, acolo unde este cazul (se vor înlocui doar elementele de gard lipsă sau deteriorate;
- executarea de lucrări de vopsire şi băiţuire a elementelor de gard;
-gardul va fi vopsit anual, se vor vopsi si elementele de gard care au fost înlocuite, vopsirea făcându-se în culoarea iniţială;
- realizeaza lucrări de vopsire şi băiţuire şi asupra elementelor din lemn aflate în componenţa echipamentelor de joacă;
- înlocuirea pieselor deteriorate care alcătuiesc echipamentele de joacă (tobogane, acoperisuri turnuri, pardoseli, grinzi de sustinere, poduri de lemn, poduri funii, poduri cu lanturi, rampe de acces, etc. tuburi tobogan, acoperiş turnuri, funii, plase din funii, inele, trepte scări, altele asemenea) ori de câte ori este cazul;
- inlocuirea pieselor deteriorate la leagane:sezuturi cu lanturi si mecanisme prindere, barne, stalpi.
- inlocuirea pieselor deteriorate la balansoare cu doua locuri si la figurine pe arc: barna cu sezuturi si manere, arcuri, figurine;
- inlocuirea pieselor deteriorate la casuta cabana din lemn masiv, pe arc: arcuri, pardoseala, acoperis cabana;
- inlocuirea pieselor deteriorate la nisipare si cosuri baschet: pereti, sezut, plasa, stalpi;
- inlocuirea pieselor deteriorate la jocurile X-0: elemente din plastic, suporti lemn;
- inlocuirea pieselor deteriorate ce alcatuiesc foisoarele: capriori, astereala, invelitoare sindrila bituminoasa, pardoseala, elemente gard, banci lemn, trepte;
- inlocuirea pieselor deteriorate ce alcatuiesc hexagoanele de catarat: plase din funii, spalieri, bare si caroiaj metalic, stalpi si grinzi de sustinere din lemn;
- inlocuirea in totalitate a caruselele rotative nefiind posibila inlocuirea partiala. Se poate face inlocuirea cu alte echipamente;
- intreţinerea băncilor şi coşurilor de gunoi precum şi înlocuirea acestora dacă este cazul;
- intretinerea elementelor decorative din lemn (pergole) precum si inlocuirea acestora daca este cazul (total sau partial);
- intretinerea (vopsirea) suportilor pentru biciclete si a gratarelor pentru arbori si inlocuirea acestora daca este cazul;
- repararea mobilierului urban şi înlocuirea elementelor deterioarate , pavilioane, coşuri de gunoi şi pergole ori de câte ori este nevoie, fără a se observa diferenţe mari;
- înlocuirea meselor de sah si a jardinierelor acolo unde este cazul;
- montarea de placute avertizoare la locurile de joaca si inlocuirea in cazul deteriorarii;
- montarea la locurile de joaca cate doua camere de luat vederi pentru securitatea copiilor si a echipamentelor;
- la cererea concedentului, echipamentele din amplasamentele existente se vor modifica si moderniza schimbandu-si aspectul;
- execută şi alte sarcini dispuse de concedent.

Art. 43. Tăierea de orice fel sau scoaterea din rădăcini a oricărui fel de arbore sau arbusti se va face cu respectarea prevederilor legale si in functie de planul de masuri aprobat de catre Cosiliul Local al municipiului Slatina.

Art.44. Solicitările cetăţenilor si asociaţiilor de proprietari/locatari privind propunerile de tăieri, se vor transmite Direcţiei Administrarea Domeniului Public şi Privat. Acestea vor fi analizate la faţa locului de către personalul de specialitate din cadrul concesionarului impreuna cu reprezentantul Direcţiei Administrarea Domeniului Public şi Privat .

Art. 45. Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat va întocmi listele de propuneri pentru tăieri arbori, amenajări şi reamenajări zone verzi. Listele cu propuneri vor fi inaintate administratorului serviciului de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

Art. 46. În cazul tăierilor rase sau a scoaterii din rădăcină a unui arbore sau arbust din cadrul domeniului public si privat este obligatorie plantarea a doi puieţi de arbori sau doi arbuşti.

Art. 47. Sunt exceptate de la obligaţia plantării, situaţiile în care arborii şi arbuştii precum şi materialul dendrologic sunt afectate de calamităţile naturale.

Art. 48. Executarea lucrărilor de tăieri de arbori se face numai în afara sezonului de vegetație, respectiv în perioada de la căderea frunzelor arborilor şi până la înmugurirea lor, în condițiile stabilite de lege şi de prevederile prezentului regulament cu exceptia arborilor uscatii, batrani sau periculosi.

Art. 49. Concesionarul serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina este obligat să ia măsuri cu arborii şi arbuştii uscați de pe domeniul public şi privat al municipiului Slatina - procedând la tăierea cu prioritate a acestor exemplare, precum şi cu arborii afectați de furtună, care blochează arterele de circulație stradale şi pietonale, căile de acces şi incinte, semnele de circulație şi rețelele aeriene de utilitați (telefonie, electricitate etc).

Art. 50. Tăierile de nuci de pe domeniul public şi privat al municipiului Slatina se vor face respectându-se prevederile Legii 348/2003, republicata (Legea Pomiculturii). Cererile pentru tăierea nucilor, înregistrate la Primăria Municipiului Slatina vor fi înaintate în vederea solutionarii Directiei Generale pentru Agricultură şi Dezvoltare Rurala Slatina, singura institutie abilitata sa emită autorizații pentru tăierea nucilor .

Art. 51. Orice instituție publică, agent economic, asociație de proprietari/ locatari, ONG, etc. care intenționează să amenajeze respectiv să reamenajeze zone verzi pe domeniul public sau privat al municipiului Slatina vor depune o solicitare în acest sens la sediul Direcției Administrarea Domeniului Public şi Privat Slatina, str. Unirii, nr. 2B, care va proceda la avizarea viitoarelor lucrări.

Art. 52. Lucrările în zonele verzi ce implică săpături pentru întreținere/înlocuire conducte, reparații, etc. şi care impun şi tăierile de arbori, pomi fructiferi, arbuşti, gard viu vor putea fi executate numai după obținerea autorizației de tăiere, iar cei care efectuează lucrarea vor fi obligați să refacă suprafața afectată, incluzând şi replantările.

Art. 53. In incinta curților proprietate privată distanțele la care se pot planta arbori sunt cele stipulate în art. 607-609 Cod civil:

- 2 metri fața de gardul ce desparte cele doua proprietăți, pentru arborii înalți;
- 0,5 metri pentru celelalte plantatii şi pentru gardurile vii.

Art. 54. Pentru arborii, gardul viu şi arbuştii plantați la o distanță mai mică precum şi pentru crengile arborilor vecinului care se întind pe proprietatea sa, vecinul proprietății poate cere tăierea arborilor şi a crengilor sau scoaterea gardului viu şi arbuştilor, executarea lucrărilor putându-se face numai în condițiile legii.

CAPITOLUL IV.
DREPTURILE ŞI OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 55. Drepturile concesionarului serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreținerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina:

1. de a exploata, în mod direct, pe riscul şi pe răspunderea sa, bunurile, activitățile şi serviciile publice ce fac obiectul contractului de concesiune, pe toată durata de valabilitate a prezentului contract;

2. de a încasa prețurile şi tarifele aferente serviciului concesionat;

3. de a întrerupe prestarea serviciului public concesionat, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, conform legislației în vigoare;

4. de a propune cel mult anual spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Slatina, prețurile şi tarifele aferente serviciului concesionat în raport cu influențele asupra valorilor componentelor prețului de cost.

Art. 56. Drepturile concedentului:

1. de a inspecta bunurile concesionate, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum şi modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate prin contractul de concesiune, în orice moment, fără a fi nevoie de a anunța concesionarul în acest sens;

2. de a modifica în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul național sau local;

3. de a stabili programele de reabilitare, extindere şi modernizare a dotărilor existente;

4. de a coordona proiectarea şi execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților şi de amenajare a teritoriului;

5. de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea şi modernizarea dotărilor publice aferente serviciului public concesionat;

6. de prelua cu titlu gratuit, la finalizarea contractului, toate investiţiile realizate de către concesionar pe perioada derulării contractului (Cu excepţia investiţiilor pentru sera de flori, toate investiţiile şi modernizările realizate de către concesionar se vor achita conform ofertei financiare, la recepţia lucrărilor, de către concedent)

Art. 57. Drepturile utilizatorilor (persoane fizice, persoane juridice, institutii publice) serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina: :

1.acces neingradit la informatiile publice privind serviciul public de administrare a domeniului public si privat;

2.garantarea accesului si dreptului de a beneficia de serviciul public de administrare a domeniului public si privat din aria de acoperire a operatorului;

3.de a beneficia de prevederile hotararilor si deciziilor cu privire la serviciul public de administrare a domeniului public si privat;

4.de a contesta, in conditiile legale, prevedrile adoptate de consiliul local prin hatarari proprii.

Art. 58. Obligaţiile concesionarului serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina:

1. Sa presteze servicii de calitate cu respectarea legislaţiei in vigoare, a clauzelor contractuale, a caietului de sarcini şi ale Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Serviciului de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.
2. Coordonează proiectarea si execuţia lucrărilor tehnico-edilitare, corelata cu programele de dezvoltare economico-sociala a municipiului;
3. Deserveşte toţi operatorii din aria de acoperire fără nici un fel de discriminare.
4. Urmăreşte realizarea tuturor indicatorilor de performanta stabiliti de Consiliul Local al Municipiului Slatina.
5. Furnizează Consiliului Local al Municipiului Slatina informaţiile solicitate si asigura accesul la toate informaţiile necesare verificării, evaluării, funcţionării si dezvoltării serviciului.
6. Pune in aplicare metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor şi la creşterea calităţii serviciului;
7. Menţinerea obiectului de activitate al fiecărui bun concesionat;
8. Finanţează pregătirea si perfecţionarea salariaţilor;
9. Achitarea redevenţei la termenele si in condiţiile stabilite prin contract de delegare si caietul de sarcini;
10. Prezintă spre avizare studiile de fezabilitate şi proiectele tehnice de investiţii ce urmează a se realiza.
11. Concesionarul are obligaţia de a respecta propunerea tehnică împreună cu business planul prezentate la licitaţie, anexa la prezentul contract de concesiune.
12. Sa respecte indicatorii de performanta stabiliti in anexa 1 a prezentului regulament.

Art. 59. Obligaţiile concedentului:

1. să elaboreze şi să aprobe normele şi regulamentele locale de funcţionare a serviciului public de administrare a domeniului public şi privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina, pe baza dispoziţiilor legale;
2. să aprobe modificarea preţurilor şi tarifelor aferente serviciului concesionat la solicitarea concesionarului;
3. să predea concesionarului la data intrării în vigoare a contractului de concesiune toate bunurile, instalaţiile, echipamentele şi dotările aferente întregii activităţi, cu inventarul existent, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
4. să faciliteze concesionarului autorizarea lucrărilor şi investiţiilor pe domeniul public şi privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
5. să-şi asume pe perioada derulării contractului de concesiune toate responsabilităţile şi obligaţiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepţia celor transferate în mod explicit în sarcina concesionarului prin contractul de concesiune;
6. să notifice concesionarului apariţia oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

Art. 60 . Obligatiile utilizatorilor (persoane fizice, persoane juridice, institutii publice) serviciului public de administrare a domeniului public si privat:
Utilizatorii serviciilor de administrare a domeniului public si privat au obligatia de a respecta prevederile Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Serviciului de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina.

CAPITOLUL V.

RĂSPUNDERI ŞI SANCŢIUNI

Art. 61. (1) Încălcarea dispoziţiilor prezentului regulament atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravenţională sau penală, după caz.

(2) Consiliul local are dreptul să sancţioneze operatorul prestator de servicii de administrare a domeniului public şi privat în cazul în care acesta nu furnizează /nu prestează serviciile de administrare a domeniului public şi privat la nivelul indicatorilor de calitate şi de eficienţă stabiliţi în contractul de delegare prin:

(3) Sancţiunile aplicate potrivit alin. (2) se comunică autorităţii naţionale de reglementare.

(4) În situaţiile prevăzute la alin.(2) lit. b, consiliul local poate solicita autorităţii naţionale de reglementare anularea licenţei de operare.

CAPITOLUL VI.
Contravenţii în domeniul reglementării activităţii ce se desfăşoară în zonele verzi din municipiul Slatina

Art. 62. Este interzisă folosirea zonelor verzi din jurul blocurilor pentru grădini de zarzavat sau zone de pic-nic, responsabilitatea de desfiinţare a grădinilor de zarzavat revenind asociaţiei de proprietari/locatari care are în întreţinere zona verde.

1. Dacă utilizatorii grădinilor de zarzavat refuză desfiinţarea acestora, autoritatea publică locală, la sesizarea reprezentanţilor asociaţiilor de proprietari/locatari, le vor aplica sancţiunile prevăzute în prezentul regulament.

2. Dacă asociaţia de proprietari-locatari nu identifică utilizatorul şi nici nu desfiinţează grădina, sancţiunile contravenţionale se vor aplica acesteia.

La verificarea desfiinţării grădinilor de zarzavat se procedează astfel: la prima constatare se somează, la a doua constatare se sancţionează cu avertisment, apoi la următoarele constatări se aplică amenda.

Art . 63. Este strict interzisă tăierea arborilor, arbuştilor şi pomilor fructiferi care nu au fost cuprinşi în planul de masuri , cu excepţia cazurilor de urgenţă.

Art. 64. Recoltarea florilor, fructelor, frunzelor şi seminţelor din parcuri, scuaruri şi zone verzi din municipiul Slatina constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă şi se percepe o despăgubire conform anexei la prezentul regulament.

Art. 65. Distrugerea unui metru pătrat de teren plantat cu flori şi alte plante ornamentale sau însămânţat cu iarbă constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă şi se percepe o despăgubire a cărei valoare este cuprinsă în tabelul anexă la prezentul regulament.

Art. 66. Destrugerea neautorizată a unui metru liniar de gard viu constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă şi se percepe o despăgubire a cărei valoare este cuprinsă în tabelul anexă la prezentul regulament.

Art. 67. Distrugerea arborilor, puieţilor, arbuştilor de pe aliniamentele stradale, parcuri, scuaruri şi alte zone verzi prin lovire de către autovehicule sau persoane, sau în orice mod constituie contravenţie şi se sancţionează contravenţional prin amendă. Se percepe o despăgubire a cărei valoare este cuprinsă în tabelul anexă la prezentul regulament, doar pentru distrugerea totală.

Art. 68. Distrugerea mobilierului urban de pe domeniul public si privat al municipiului Slatina constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda si se percepe o despagubire conform devizelor de lucrari prezentate de catre concesionar.

Art. 69. Distrugerea fantanilor arteziene, sitemelor de irigatii si a cismelelor de apa potabila de pe domeniul public si privat al municipiului Slatina constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda si se percepe o despagubire conform devizelor de lucrari prezentate de catre concesionar.

CAPITOLUL VII.

Sancțiuni

Art. 70. Constatarea contravențiilor şi aplicarea sancțiunilor contravenționale se face de către Primarul municipiului Slatina prin Poliția Locala şi împuterniciți sai, conform legii.

Art. 71. Nerespectarea prezentului regulament constituie contravenție şi se sancționează în conformitate cu prevederile legislației în materie.

Art. 72. Constituie contravenție săvârşirea oricăreia dintre următoarele fapte, dacă nu sunt comise în astfel de condiții încât, potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni:

a) nerespectarea prevederilor articolului 43 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de la 1000/arbore, pom fructifer la 1500 lei/arbore, pom fructifer, 300lei/arbust, pentru persoana fizică/juridică ce execută tăierea fără autorizație.

b) nerespectarea prevederilor articolului 46 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 300 lei/arborele neplantat, 150 lei/arbust neplantat.

c) nerespectarea prevederilor articolului 51 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 500 lei, pentru amenajare, reamenajare zonă verde fără aviz.

d) nerespectarea prevederilor articolului 52 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 300 lei/arbore neplantat, 150 lei/arbust neplantat.

e) nerespectarea prevederilor articolului 62 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei pentru utilizatorul grădinii sau pentru asociația de proprietari/locatari care nu desființează grădina.

f) nerespectarea prevederilor articolului 64 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 100 lei, pentru recoltarea florilor, fructelor, frunzelor şi semințelor din parcuri, scuaruri şi zone verzi din municipiul Slatina.

g) nerespectarea prevederilor articolului 65 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 100 lei, pentru distrugerea unui metru pătrat de teren plantat cu flori şi alte plante ornamentale, sau însămânțat cu iarbă.

h) nerespectarea prevederilor articolului 66 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 100 lei pentru desființarea neautorizată a unui metru liniar de gard viu.

i) nerespectarea prevederilor articolului 67 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de 500 lei/arbore,(puiet, arbust), pentru distrugerea arborilor, puieților, arbuştilor de pe aliniamentele stradale, parcuri, scuaruri şi alte zone verzi.

j) nerespectarea prevederilor articolului 68 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei.

k) nerespectarea prevederilor articolului 69 din prezentul regulament şi se sancționează cu amendă de se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 lei.

CAPITOLUL VIII.

Dispoziții finale

Art. 73. - Cuantumul amenzilor şi al despăgubirilor pentru pagubele pricinuite prin săvârşirea contravențiilor se va stabili sau reactualiza anual, prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Slatina.

Art. 74. - Orice alte dispoziții contrare în ceea ce priveşte cuantumul amenzilor stabilite în domeniul reglementat prin prezentul Regulament se abrogă.

Cuantumul despăgubirilor pentru pagubele pricinuite prin săvârşirea contravenţiilor:

Nr. crt.	Natura distrugerii	Cuantum despăgubire
1	Distrugerea unui arbore ornamental din specia foioase, răşinoase şi pom fructifer;	500 lei
2	Distrugerea unui puiet , arbust din specia foioase, răşinoase ;	500 lei
3	Distrugerea unui metru liniar de gard viu sau desfiinţarea fără autorizaţie;	500 lei
4	Distrugerea unui metru pătrat de plantaţie cu flori şi alte plante ornamentale;	500 lei
5	Distrugerea unui metru pătrat de teren însămânţat cu iarbă;	500 lei
6	Recoltarea florilor, frunzelor, seminţelor;	500 lei
7	Traversarea pe spaţiul verde cu indicatoare de interzis;	500 lei
8	Distrugerea mobilierului urban	Conform devizelor de lucrari reparatii
9	Distrugerea fantanilor arteziene, sitemelor de irigatii si a cismelelor de apa potabila	Conform devizelor de lucrari reparatii

ANEXA NR.1 LA Regulament de organizare şi funcţionare a Serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect întreţinerea , dezvoltarea şi amenajarea parcurilor , spatiilor verzi , a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina

Indicatorii de performanta

Nr. Crt.	Indicatori de performanţă	*Total an* *Cuantum*
1.	Numărul de reclamatii primite de catre concesionar din partea concendentului cu privire la calitatea servicilor/ activitatilor prestate, solutionate.	*min. 90%*
2.	Numărul de reclamaţii *justificate* rezolvate privind serviciile prestate, raportat la numărul total de reclamaţii ale cetatenilor privind serviciile prestate pe tipuri de activităţi şi categorii de utilizatori.	*min. 75%*
3.	Comunicari transmise de concendent catre concesionar solutionate	*90%*
4.	Numărul de sesizări din partea Agenţiei de Protecţie a Mediului rezolvate.	*95 %*
5.	Penalităţile contractuale totale aplicate de Consiliul Local Municipal, raportate la valoarea prestaţiei, pe activităţi.	**0 %**
6.	Numărul de reclamaţii rezolvate privind calitatea activităţii prestate, raportat la numărul total de reclamaţii privind calitatea activităţii prestate.	*85 %*
7.	Procentul de reclamaţii care au fost rezolvate.	*80%*
8.	Respectarea planificării prestaţiei, încadrarea în termen a lucrăriilor executate.	*90%*
9.	Gradul de realizare a lucrărilor de întreţinere a zonelor verzi, solicitate a fi realizate de concendent	*90 %*
10.	Gradul de realizare a lucrărilor de întreţinere a fantanilor si sistemelor de irigatii , solicitate a fi realizate de concendent	*90 %*
11.	Gradul de realizare a lucrărilor de întreţinere a locurilor de joaca si mobilierului urban , solicitate a fi realizate de concendent	*90 %*
12.	Mentinerea numarului minim de salariatii, conform contractului	*100 %*
13.	Starea tehnica si de intretinere a mijloacelor auto aflate in exploatare (in stare de functionare)	*80%*
14.	Gradul de achitare a datoriilor către bugetul de stat, local şi fonduri speciale.	*min.95 %*

Intocmit,

Iulian ISCRU

Ion VOICA